



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 67935803, e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2021.gada 17.novembris

protokols Nr. **19/2021.**

LĒMUMS Nr. 12.

Par 2016.gada 21.jūlija zemes nomas līguma Nr.21-19/16/34 termiņa pagarināšanu

Izskatot S.Š., personas kods __, dzīvesvietas adrese: __, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, 2021.gada 1.novembra iesniegumu (Ķekavas novada pašvaldībā reģistrēts 2021.gada 1.novembrī ar kārtas Nr.1-6.1/21/5334) ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu mazdārziņam Rīgas ielā 40, Ķekavā, **konstatēts:**

1. Nekustamā īpašuma Rīgas iela 40, kadastra Nr.8070 008 2434, īpašnieks ir Ķekavas novada pašvaldība (Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000244449).
2. Nekustamais īpašums Rīgas iela 40 sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 008 2434 (zemes platība 0,6740 ha).
3. Starp Ķekavas novada pašvaldību un S.Š. 2016.gada 21.jūlijā tika noslēgts zemes nomas līgums Nr.21-19/16/34 par mazdārziņa 0,04 ha platībā nomu pašvaldības nekustamajā īpašumā Rīgas iela 40, ar termiņu līdz 2021.gada 31.decembrim.

Pamatojoties uz

- likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, 15.panta pirmās daļas 10.punktu un 21.panta pirmās daļas 23.punktu,
- starp Ķekavas novada pašvaldību un S.Š. 2016.gada 21.jūlijā noslēgtā zemes nomas līguma Nr.21-19/16/34 2.2. un 7.1.punktiem,
- Ķekavas novada pašvaldības 2019.gada 30.maija saistošo noteikumu Nr.9/2019 „Par Ķekavas novada pašvaldībai piederošu un piekrītošu neapbūvētu zemesgabalu nomas maksu” 2.2.apakšpunktu,
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Īpašumu komitejas 2021.gada 9.novembra sēdes atzinumu,

Atklāti balsojot

ar **16** balsīm "Par" (Agnese Geduševa, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Gatis Līcis, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Juris Žilko, Karina Putniņa, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Viktorija Baire, Voldemārs Pozņaks),
"Pret" – **nav**, "Atturas" – **nav**,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Izdarīt starp Ķekavas novada pašvaldību un S.Š. 2016.gada 21.jūlijā noslēgtajā zemes nomas līgumā Nr.21-19/16/34 šādus grozījumus:
 - 1.1. aizstāt 2.1.punktā skaitļus un vārdus „2021.gada 31.decembrim” ar skaitļiem un vārdiem „2024. gada 31.decembrim”;
 - 1.2. izteikt 4.1.5.apakšpunktu jaunā redakcijā: „4.1.5. samaksāt Iznomātājam nomas maksu par iznomāto Nomas zemi 1 % no zemesgabala kadastrālās vērtības gadā, bet ne mazāk kā 0.04 euro par 1 m² gadā (papildus maksājot pievienotās vērtības nodokli), līdz kārtējā gada

beigām, kā arī veikt nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus (likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” noteiktā kārtībā”).

2. Grozījumi stājas spēkā ar 2021.gada 31.decembri.
3. Noslēgt vienošanos ar S.Š. par šī lēmuma lemjošās daļas 1.punktā minētajiem grozījumiem mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5. panta otrās daļas 4. punktu, par ierobežotas pieejamības informāciju uzskatāma informācija par fiziskas personas privāto dzīvi, līdz ar to, šajā lēmumā norādītie personas dati ir ierobežotas pieejamības informācija.

Personas datus Ķekavas novada pašvaldība apstrādāja, pamatojoties uz Eiropas parlamenta un padomes regulas (ES) 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti, ar ko iecel Direktīvu 95/46EK, 6.panta pirmās daļas (c) punktu - apstrāde ir vajadzīga, lai izpildītu uz pārzini attiecināmu juridisku pienākumu.

Sēdes vadītājs: (PARAKSTS*) J.Žilko

***ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**