



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 67935803, e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2021.gada 18.augusts

protokols Nr. 9/2021.

LĒMUMS Nr. 15.

**Par lokālplānojuma teritorijas plānojuma grozījumiem
nekustamajā īpašumā Zāļu ielā 7, kadastra numurs 8070 007 0298, Ķekavas pagastā,
Ķekavas novadā apstiprināšanu ar saistošajiem noteikumiem Nr. SN-TPD-2/2021**

Izskatot E.P. 2021.gada 2.augusta iesniegumu (reģ. Nr. 1-6.1/21/3416) ar klāt pievienoto lokālplānojuma redakciju teritorijas plānojuma grozījumiem nekustamajā īpašumā Zāļu ielā 7, kadastra numurs 8070 007 0298, Rāmavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas pagastā (turpmāk- Nekustamais īpašums), **Ķekavas novada dome konstatē:**

1. Ķekavas novada dome 2020.gada 20.septembrī pieņēma lēmumu Nr.7 “Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu teritorijas plānojuma grozījumiem nekustamajā īpašumā Zāļu iela 7, kadastra numurs 8070 007 0298, Rāmavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā” (protokols Nr.25), ar kuru atļāva izstrādāt lokālplānojumu, tā izstrādes robežas noteiktas atbilstoši Nekustamā īpašuma robežām.
2. Lokālplānojuma izstrādes mērķis ir plānotas (atļautās) izmantošanas maiņa no Komunālās un tehniskās apbūves (T) un Satiksmes infrastruktūras objektu teritorijas (TL) uz Mazstāvu dzīvojamās apbūves (DzM) un Transporta infrastruktūras teritorijas (TR) funkcionālo zonējumu.
3. Izvērtējot lokālplānojuma redakciju, konstatēts, ka ir izpildītas darba uzdevuma Nr. LP-2020-2 (turpmāk- Darba uzdevums) prasības.
4. Ar Ķekavas novada domes 2021.gada 22.aprīļa lēmumu Nr. 25. lokālplānojums tika nodots publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai, kas norisinājās attālināti no 2021.gada 11.maija līdz 2021.gada 8.jūnijam. Publiskās apspriešanas laikā tika saņemts iesniegums no nekustamā īpašuma Zāļu ielā 5 īpašnieces ar jautājumiem par urbumu tamponēšanu visos ūdensgūtnes zemesgabalos un aizsargjoslu likvidāciju iesniedzējas īpašumā. Atbilde uz iesniegumu tika sniegta 2021.gada 13.jūlijā (Nr.1-7.1/21/1660).
5. Izvērtējot iesniegto lokālplānojuma redakciju, secināms, ka ir izpildīti Darba uzdevumā minēto institūciju nosacījumi.

Pamatojoties uz:

- Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmo daļu un 25.panta pirmo un otro daļu;
- Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 88.1.apakšpunktu un 91.punktu;
- Ķekavas novada domes Attīstības komitejas 2021.gada 11.augusta sēdes atzinumu,

Atklāti balsojot

ar **16** balsīm “Par” (Agnese Geduševa, Aigars Vītols, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Edgars Brigmanis, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Juris Žilko, Karina Putniņa, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Viktorija Baire, Voldemārs Pozņaks),
“Pret” – **nav**, “Atturas” – **nav**,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt lokālplānojumu teritorijas plānojuma grozījumiem nekustamajā īpašumā Zāļu ielā 7, kadastra numurs 8070 007 0298, Rāmavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā ar saistošajiem noteikumiem Nr. SN-TPD-2/2021.
2. Uzdot Attīstības un būvniecības pārvaldes speciālistiem publicēt šo lēmumu un lokālplānojuma redakciju Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS).
3. Uzdot sabiedrisko attiecību speciālistam publicēt šo lēmumu Ķekavas novada informatīvajā biļetenā “Ķekavas Novads” un pašvaldības tīmekļa vietnē “www.kekavasnovads.lv”.
4. Saistošos noteikumus nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai un Rīgas plānošanas reģionam.
5. Uzdot Ķekavas novada pašvaldības Administratīvajai pārvaldei nosūtīt šo lēmumu:
5.1.E.P. uz e-pastu: _;
5.2.S.B. uz epastu: _.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5. panta otrās daļas 4. punktu, par ierobežotas pieejamības informāciju uzskatāma informācija par fiziskas personas privāto dzīvi, līdz ar to, šajā lēmumā norādītie personas dati ir ierobežotas pieejamības informācija.

Personas datus Ķekavas novada pašvaldība apstrādāja, pamatojoties uz Eiropas parlamenta un padomes regulas (ES) 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti, ar ko ieeļ Direktīvu 95/46EK, 6.panta pirmās daļas (c) punktu - apstrāde ir vajadzīga, lai izpildītu uz pārzini attiecināmu juridisku pienākumu.

Sēdes vadītājs: (PARAKSTS*) J.Žilko

Pielikums
Ķekavas novada domes
2021.gada 18.augusta sēdes
lēmumam Nr. 15. (protokols Nr. 9/2021.)

Saistošie noteikumi Nr. SN-TPD-2/2021

**Par lokālpilnojumā teritorijas plānojuma grozījumiem nekustamajā īpašumā
Zāļu ielā 7, kadastra numurs 8070 007 0298, Rāmavā, Ķekavas pagastā,
Ķekavas novadā apstiprināšanu**

*Izdoti saskaņā ar
likuma „Par pašvaldībām” 43.panta pirmās daļas 1. punktu,
Teritorijas attīstības plānošanas likuma 25. panta pirmo daļu un
Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas
attīstības plānošanas dokumentiem” 91. punktu*

Ar šiem saistošajiem noteikumiem tiek apstiprināti lokālpilnojumā “Lokālpilnojumā teritorijas
plānojuma grozījumiem nekustamajā īpašumā Zāļu ielā 7, kadastra numurs 8070 007 0298,
Rāmavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā” teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi, un
grafiskā daļa.

Domes priekšsēdētājs: (PARAKSTS*) J.Žilko

***ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU
ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**