



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 67935803, e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2021.gada 6.oktobris

protokols Nr. **13/2021.**

LĒMUMS Nr. 17.

Par adresu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu piešķiršanu detālplānojuma “Asteru ielā 30” teritorijā, Katlakalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā

Izskatot A.B. un L.B. 2021.gada 7.augusta iesniegumu, reģ. Nr.1-6.1/21/4294, ar lūgumu piešķirt adreses un nekustamā īpašuma lietošanas mērķus saskaņā ar detālplānojumu “Asteru ielā 30”, kā arī izskatot detālplānojumā nekustamajam īpašumam Asteru ielā 30 (kadastra numurs 8070 007 0890), Katlakalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā (turpmāk – Detālplānojums), sniegtos adresācijas un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu priekšlikumus, **Ķekavas novada dome konstatē:**

1. Saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr.100000098465 nekustamais īpašums Asteru ielā 30, kadastra numurs 8070 007 0890, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 007 0890 un platību 0.2971 ha un divu dzīvokļu dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 80700070890001 (turpmāk – Nekustamais īpašums). Īpašuma tiesība uz Nekustamo īpašumu ir nostiprināta A.B. un L.B..
2. Nekustamais īpašums ir sadalīts trijās parcelēs, ir noteiktas adreses, ielas nosaukumi un nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (turpmāk – NĪLM).
3. Saskaņā ar Detālplānojuma realizācijas administratīvo līgumu iespējams visus zemesgabalus izdalīt vienlaikus.
4. Detālplānojumā ir sniegti nekustamo īpašumu nosaukumu, adresācijas un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu priekšlikumi. Detālplānojumā ielai paredzētajai parcelei izteikts priekšlikums noteikt šādu nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101), pārējām parcelēm paredzēts noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601).
5. Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” (turpmāk – Noteikumi Nr.496) 18.punkts noteic, ka lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu šo noteikumu 16. vai 17.punktā minētajos gadījumos mēneša laikā ierosina nekustamā īpašuma īpašnieks vai, ja tāda nav, tiesiskais valdītājs, valsts vai vietējās pašvaldības zemei – tās lietotājs vai, ja tāda nav, nomnieks. Lietošanas mērķa noteikšanu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija.

Pamatojoties uz:

- Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 14.¹1., 18. un 23.1.apakšpunktu,
- Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr. 455 “Adresācijas noteikumi” 2.10. apakšpunktu un 32.punktu;
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Attīstības komitejas 2021.gada 29.septembra atzinumu,

Atklāti balsojot

ar 16 balsīm "Par" (Agnese Geduševa, Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Gatis Līcis, Inese Jēkabsons, Juris Jerums, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Legzdiņa, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Viktorija Baire),

"Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Parcelei Nr.1, kadastra apzīmējums 8070 007 1657, piešķirt adresi: Asteru iela 30A, Katlakalns, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.
2. Parcelei Nr.2, kadastra apzīmējums 8070 007 1658, saglabāt adresi: Asteru iela 30, Katlakalns, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.
3. Būvei ar kadastra apzīmējumu 8070 007 0890 001 saglabāt adresi – Asteru iela 30, Katlakalns, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads (adrešu klasifikatora kods – 103941142);
4. Parcelei Nr.3, kadastra apzīmējums 8070 007 1659, piešķirt nosaukumu: Sporta iela, Katlakalns, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.
5. Parcelei Nr.1, kadastra apzīmējums 8070 007 1657, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (NĪLM kods 0601) zemesgabalam 0.1502 ha platībā (zemesgabala platība pie uzmērīšanas var tikt precizēta).
6. Parcelei Nr.2, kadastra apzīmējums 8070 007 1658, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (NĪLM kods 0601) zemesgabalam 0.1286 ha platībā (zemesgabala platība pie uzmērīšanas var tikt precizēta).
7. Parcelei Nr.3, kadastra apzīmējums 8070 007 1659, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101) zemesgabalam 0.0183 ha platībā (zemesgabala platība pie uzmērīšanas var tikt precizēta).
8. Uzdot Administratīvajai pārvaldei nosūtīt vai izsniegt :
 - 8.1. A.B., epasts: __,
 - 8.2. Valsts zemes dienestam – elektroniskā adrese: VZDKRN.

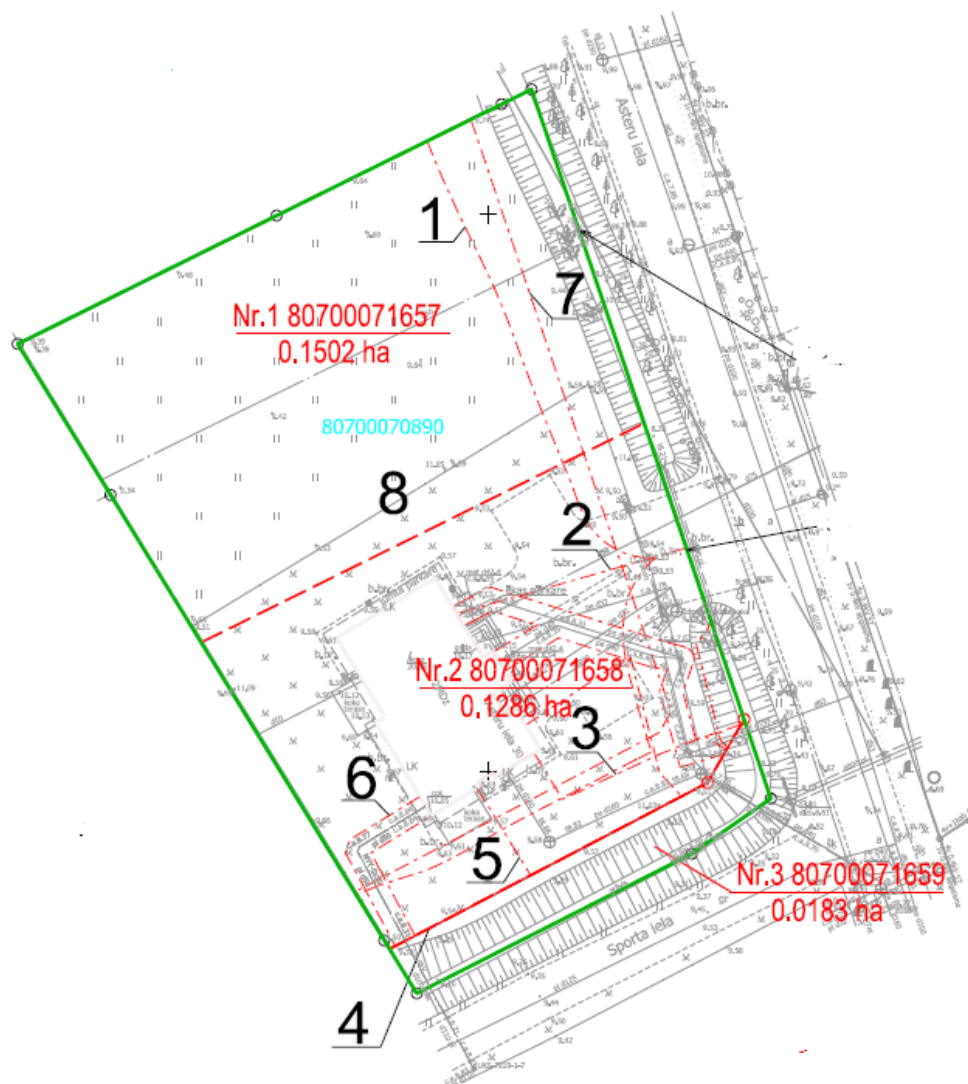
Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5. panta otrās daļas 4. punktu, par ierobežotas pieejamības informāciju uzskatāma informācija par fiziskas personas privāto dzīvi, līdz ar to, šajā lēmumā norādītie personas dati ir ierobežotas pieejamības informācija.

Personas datus Ķekavas novada pašvaldība apstrādāja, pamatojoties uz Eiropas parlamenta un padomes regulas (ES) 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti, ar ko iecel Direktīvu 95/46EK, 6.panta pirmās daļas (c) punktu - apstrāde ir vajadzīga, lai izpildītu uz pārzini attiecināmu juridisku pienākumu.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai un otrajai daļai, šis lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76.panta otrajai daļai un 188.panta otrajai daļai šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sēdes vadītājs: (PARAKSTS*) J.Žilko

Grafiskais pielikums
Ķekavas novada domes
2021.gada 6.oktobra sēdes
lēmumam Nr. 17. (protokols Nr. 13/2021.)



Sēdes vadītājs: (PARAKSTS*) J.Žilko

***ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU
ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**