



## ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,  
tālrunis 67935803, e-pasts: [novads@kekava.lv](mailto:novads@kekava.lv)

### SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2021.gada 17.novembris

protokols Nr. **19/2021.**

#### LĒMUMS Nr. 17.

##### Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Skautu ielā 18, Baldonē

Izskatot SIA "Aprīņa mērnies" zemes ierīkotājas C.Dž. 2021.gada 20.oktobra iesniegumu (reģistrēts 2021.gada 21.oktobrī ar Nr. 1-6.1/21/5128) ar lūgumu apstiprināt zemes ierīcības projektu Skautu ielā 18, Baldonē, Ķekavas novadā zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8025 006 0150, **Ķekavas novada dome konstatē:**

1. Saskaņā ar Baldones pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 100000107665 ierakstiem, nekustamais īpašums "Mīļkalni", Baldonē, Ķekavas novadā ar kadastra numuru 8025 006 0150 sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8025 006 0150 (1,76ha). Uz zemes vienības atrodas dzīvojamā māja un palīgēka. Zemes vienībai un ēkām ir piešķirta adrese: Skautu ielā 18, Baldone, Ķekavas novads. Īpašuma tiesības uz ēkām un zemes vienību ir A.K..
2. Zemes vienības īpašnieks pilnvarojis SIA "Aprīņa mērnies" zemes ierīkotāju C.Dž. (Zemes ierīkotāja sertifikāta numurs AA0149, izdots 23.08.2013., derīgs līdz 22.08.2023.) veikt darbības, kas saistītas ar zemes ierīcības projekta izstrādi, skaņojumu un atzinumu saņemšanu no inženierkomunikāciju turētājorganizācijām, iesniegt zemes ierīcības projektu apstiprināšanai un saņemt apstiprināto projektu Ķekavas novada pašvaldībā.
3. Zemes ierīcības projekts uzsākts un izstrādāts saskaņā ar 2021.gada 25.maija Baldones novada domes lēmumu Nr.10 "Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu Skautu ielā 18, Baldonē".

##### **Pamatojoties uz:**

- Administratīvā procesa likuma 55.panta 1.punktu;
- Zemes ierīcības likuma 19.pantu;
- Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr. 505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" 26. un 28.punktu;
- Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr. 496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 2.punktu, 17.7.apakšpunktu, 18.punktu.
- Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr. 455 "Adresācijas noteikumi" 2.9.apakšpunktu un 32.punktu;
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Attīstības komitejas 2021.gada 10.novembra sēdes atzinumu,

##### **Atklāti balsojot**

ar **11** balsīm "Par" (Andris Vītols, Dace Cīrule, Gatis Līcis, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Juris Žilko, Karina Putniņa, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Voldemārs Pozņaks),  
"Pret" – **nav**, "Atturas" – **nav**,

**Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt SIA "Apriņķa mērnieks" zemes ierīkotājas C.Dž. izstrādāto, 2021.gada 20.oktobrī plkst. 13:12 elektroniski parakstīto, zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma "Mīļkalni", Baldonē, Ķekavas novadā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8025 006 0150.
2. Zemes ierīcības projekta zemes vienībai „1” ar kadastra apzīmējumu 8025 006 0451 1.0345ha) un ēkām ar kadastra apzīmējumiem 8025 006 015 0001, 8025 006 015 0002 saglabāt adresi: Skautu iela 18, Baldone, Ķekavas novads; zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – “Individuālo dzīvojamo māju apbūve” (NĪLM kods - 0601).
3. Zemes ierīcības projekta zemes vienībai „2” ar kadastra apzīmējumu 8025 006 0452 (0.6933ha) piešķirt adresi: Skautu iela 14, Baldone, Ķekavas novads; noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – “Individuālo dzīvojamo māju apbūve” (NĪLM kods - 0601).
4. Zemes ierīcības projekta zemes vienībai „3” ar kadastra apzīmējumu 8025 006 0453 (0.0322ha) piešķirt nosaukumu: “Skautu iela”; noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – “Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā” (NĪLM kods - 1101).
5. Uzdot Ķekavas novada pašvaldības Administratīvajai pārvaldei nosūtīt šo lēmumu SIA "Apriņķa mērnieks" uz e-pastu: info@amernieks.lv.

*Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5. panta otrās daļas 4. punktu, par ierobežotas pieejamības informāciju uzskatāma informācija par fiziskas personas privāto dzīvi, līdz ar to, šajā lēmumā norādītie personas dati ir ierobežotas pieejamības informācija.*

*Personas datus Ķekavas novada pašvaldība apstrādāja, pamatojoties uz Eiropas parlamenta un padomes regulas (ES) 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti, ar ko iecel Direktīvu 95/46EK, 6.panta pirmās daļas (c) punktu - apstrāde ir vajadzīga, lai izpildītu uz pārzini attiecināmu juridisku pienākumu.*

*Administratīvais akts stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76.panta otrajai daļai un 188.panta otrajai daļai administratīvo aktu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas, Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.*

Sēdes vadītājs: (PARAKSTS\*) J.Žilko

**\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**