



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 67935803, e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2021.gada 8.decembris

protokols Nr. **21/2021.**

LĒMUMS Nr. 28.

Par zemes vienības “Kalnbērziņi”, Plakanciemā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, kadastra apzīmējums 8070 014 0225, piešķiršanu nomā A.M.

Izskatot A.M., personas kods __, dzīvesvietas adrese: __, Plakanciems, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, 2021.gada 2.novembra iesniegumu (Ķekavas novada pašvaldībā reģistrēts 2021.gada 3.novembrī ar kārtas Nr.1-6.1/21/5421) ar lūgumu piešķirt nomā zemes gabalu “Kalnbērziņi”, Plakanciemā, kas robežojas ar viņam piederošo zemes gabalu “Kalnbērzi”, **konstatēts:**

1. Nekustamā īpašuma “Kalnbērziņi”, Plakanciemā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, kadastra numurs 8070 014 0212, īpašnieks ir Ķekavas novada pašvaldība (Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodaļums Nr.100000587046).
2. Nekustamais īpašums “Kalnbērziņi” sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 014 0225 (zemes platība 0,4810 ha).

Pamatojoties uz

- likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un otrās daļas 3.punktu, 15.panta pirmās daļas 10.punktu un 21.panta pirmās daļas 23.punktu,
- likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta piekto daļu,
- Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 29.2. un 30.2.apakšpunktu, 31.punktu,
- Ķekavas novada pašvaldības 2019.gada 30.maija saistošo noteikumu Nr.9/2019 „Par Ķekavas novada pašvaldībai piederošu un piekrītošu neapbūvētu zemesgabalu nomas maksu” 2.3.apakšpunktu,
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Īpašumu komitejas 2021.gada 30.novembra sēdes atzinumu,

Atklāti balsojot

ar **16** balsīm "Par" (Agnese Geduševa, Andris Ceļmalnieks, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Gatis Līcis, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Jānis Vaivods, Juris Jerums, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Legzdiņa, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Voldemārs Pozņaks),
"Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Piešķirt nomā zemes vienību “Kalnbērziņi”, Plakanciemā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, kadastra apzīmējums 8070 014 0225, 0,4810 ha platībā, A.M., personas kods __, dzīvojošam __, Plakanciemā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, nosakot zemes nomas līguma termiņu līdz 2031.gada 31.decembrim, personiskās palīgsaimniecības vajadzībām, teritorijas sakopšanai, bez apbūves tiesībām.

2. Noteikt gada zemes nomas maksu – **1.5%** no zemesgabala kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 14 euro (pievienotās vērtības nodoklis nomas maksā nav iekļauts). Nomas maksa var mainīties, ja izdarīti grozījumi normatīvajos aktos par zemes nomas maksas aprēķināšanu Ķekavas novada pašvaldībā, kā arī tādā gadījumā, ja mainījies zemes kadastrālo vērtību bāze.
3. Nomnieks papildus nomas maksai maksā iznomātājam Latvijas Republikā spēkā esošajos normatīvajos aktos noteiktos nodokļus.

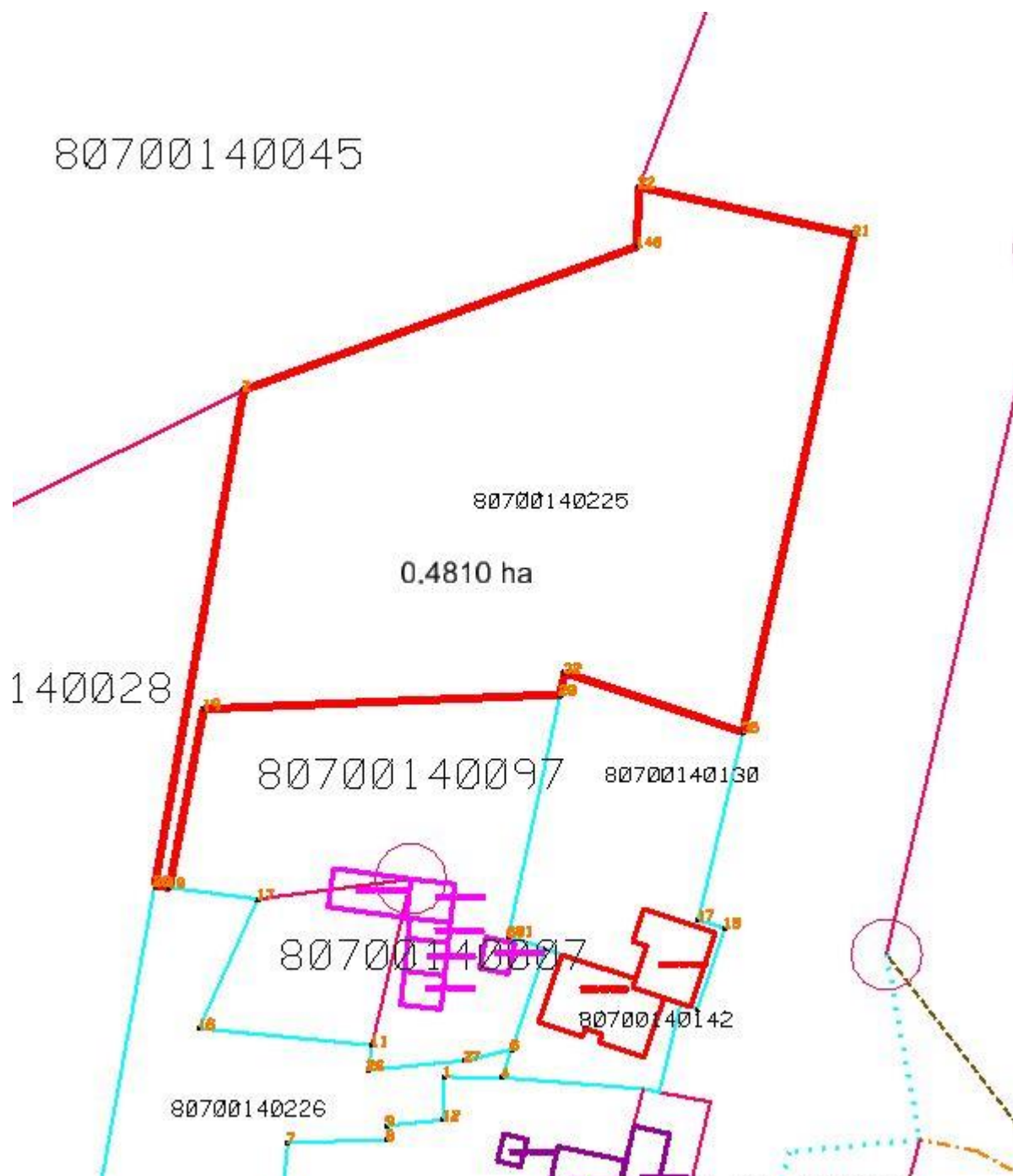
Pielikumā: nomas zemes grafiskais pielikums uz vienas lapas

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5. panta otrās daļas 4. punktu, par ierobežotas pieejamības informāciju uzskatāma informācija par fiziskas personas privāto dzīvi, līdz ar to, šajā lēmumā norādītie personas dati ir ierobežotas pieejamības informācija.

Personas datus Ķekavas novada pašvaldība apstrādāja, pamatojoties uz Eiropas parlamenta un padomes regulas (ES) 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti, ar ko ieeļ Direktīvu 95/46EK, 6.panta pirmās daļas (c) punktu - apstrāde ir vajadzīga, lai izpildītu uz pārzini attiecināmu juridisku pienākumu.

Sēdes vadītājs: (PARAKSTS*) J.Žilko

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 014 0225



Sēdes vadītājs: (PARAKSTS*) J.Žilko

*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU

ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.