



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 67935803, e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2021.gada 21.jūlijs

protokols Nr. 5/2021.

LĒMUMS Nr. 4.

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8005 001 0245

Izskatot Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālās nodaļas (adrese: Puškina iela 14, Rīga, LV-1050) 2021.gada 2.jūlija vēstuli Nr. 2-13-R/1770 (reģistrēta Ķekavas novada pašvaldībā ar Nr. 1-6.1/21/2871) ar lūgumu noteikt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8005 001 0245 (turpmāk- Nekustamais īpašums), Baldonē, Ķekavas novadā, lietošanas mērķi, **konstatēts:**

1. Nekustamais īpašums nav attēlots Nekustamā īpašuma Valsts kadastra informācijas sistēmas tekstuālajā daļā, bet ir attēlots grafiskajā daļā;
2. saskaņā ar Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” (turpmāk – Noteikumi Nr. 496) 16.2.apakšpunktu, lietošanas mērķi nosaka, ja zemes vienībai vai zemes vienības daļai nav noteikts lietošanas mērķis, un 18.punktu, lietošanas mērķa noteikšanu mēneša laikā ierosina nekustamā īpašuma īpašnieks vai, ja tāda nav – tiesiskais valdītājs. Lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu var ierosināt arī valsts un pašvaldību institūcija;
3. Noteikumu Nr. 496 23.2.2. apakšpunkts noteic, ka neapbūvētai zemes vienībai, kas atrodas teritorijā, kurai atbilstoši Teritorijas plānošanas likumam stājies spēkā vietējās pašvaldības teritorijas plānojums, lietošanas mērķi nosaka atbilstoši teritorijas plānojumā norādītajai plānotajai (atļautajai) izmantošanai;
4. spēkā esošajā Baldones novada teritorijas plānojumā 2013.-2024. gadam Nekustamais īpašums atrodas Dabas un apstādījumu teritorijā;
5. ņemot vērā iepriekš minēto, Nekustamajam īpašumam nosakāms Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - Dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa (NĪLM kods 0501).

Pamatojoties uz:

- likuma “Par pašvaldībām” pirmās daļas ievaddaļu;
- Administratīvā procesa likuma 55.panta 3. punktu;
- Paziņošanas likuma 8.panta 1^l daļu;
- Ministru kabineta 2006. gada 20. jūnija noteikumu Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.2.apakšpunktu, 18.punktu, 23.2.2.apakšpunktu, un 1. un 2. pielikumu,
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Attīstības komitejas 2021.gada 14.jūlija sēdes atzinumu,

Atklāti balsojot

ar **18** balsīm “Par” (Agnese Geduševa, Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Legzdiņa, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Viktorija Baire), “Pret” – **nav**, “Atturas” – **nav**,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Noteikt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8005 001 0245 0,24 ha platībā nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - Dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa (NĪLM kods 0501).
2. Lēmumu nosūtīt uz Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālās nodaļas e-adresi kā atbildi uz iesniegumu.

Sēdes vadītājs: (PARAKSTS*) J.Žilko

***ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**