



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 67935803, e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2021.gada 3.novembris

protokols Nr. **17/2021.**

LĒMUMS Nr. 8.

Par 2015.gada 17.februāra zemes nomas līguma Nr.21-19/14/90 termiņa pagarināšanu

Izskatot biedrības “Ūdenssporta klubs Kambīze”, vienotais reģistrācijas numurs 40008180931, juridiskā adrese: “Raiši”, Daugmales pagasts, Ķekavas novads, 2021.gada 18.oktobra iesniegumu (Ķekavas novada pašvaldībā reģistrēts 2021.gada 19.oktobrī ar kārtas Nr.1-6.1/21/5071) ar līgumu pagarināt zemes nomas līgumu par zemes gabala “Vedmeri”, Daugmales pagastā, daļas nomu, **konstatēts:**

1. Nekustamā īpašuma “Vedmeri”, kadastra Nr.8056 002 0264, īpašnieks ir Ķekavas novada pašvaldība (Daugmales pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 210).
2. Nekustamais īpašums “Vedmeri” sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8056 002 0264 (zemes platība 6,75 ha).
3. Starp Ķekavas novada pašvaldību un biedrību “Ūdenssporta klubs Kambīze” 2015.gada 17.februārī tika noslēgts zemes nomas līgums Nr.21-19/14/90 par ūdenssporta inventāra novietošanai nepieciešamās zemes 0,02 ha platībā nomu pašvaldības nekustamajā īpašumā “Vedmeri”, ar termiņu līdz 2021.gada 31.decembrim.

Pamatojoties uz

- likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, 15.panta pirmās daļas 10.punktu un 21.panta pirmās daļas 23.punktu,
- starp Ķekavas novada pašvaldību un biedrību “Ūdenssporta klubs Kambīze” 2015.gada 17.februārī noslēgtā zemes nomas līguma Nr.21-19/14/90 2.2. un 7.1.punktiem,
- Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 5.punktu, 29.4. un 30.1.apakšpunktu, 31.punktu,
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Īpašumu komitejas 2021.gada 26.oktobra sēdes atzinumu,

Atklāti balsojot

ar **16** balsīm "Par" (Agnese Geduševa, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Edgars Brigmanis, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsone, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Legzdiņa, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Viktorija Baire),
"Pret" – **nav**, "Atturas" – **nav**,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Izdarīt starp Ķekavas novada pašvaldību un biedrību “Ūdenssporta klubs kambīze” 2015.gada 17.februārī noslēgtajā zemes nomas līgumā Nr.21-19/14/90 šādus grozījumus:
 - 1.1.aizstāt 2.1.punktā skaitļus un vārdus „2021.gada 31.decembrim” ar skaitļiem un vārdiem „2031. gada 31.decembrim”;
 - 1.2.izteikt 4.1.5.apakšpunktu jaunā redakcijā „4.1.5. samaksāt Iznomātājam nomas maksu par iznomāto Nomas zemi 1.5% no zemesgabala kadastrālās vērtības gadā, bet ne mazāk kā 28

euro (papildus maksājot pievienotās vērtības nodokli), līdz kārtējā gada beigām, kā arī veikt nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus (likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” noteiktā kārtībā”).

2. Grozījumi stājas spēkā ar 2021.gada 31.decembri.
3. Noslēgt vienošanos ar biedrību “Ūdenssporta klubs Kambīze” par šī lēmuma lemjošās daļas 1.punktā minētajiem grozījumiem mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas.

Sēdes vadītājs: (PARAKSTS*) J.Žilko

***ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU
ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**