



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 67935803, e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2021.gada 8.septembris

protokols Nr. **11/2021**

LĒMUMS Nr.15

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam Pļavniekkalna ielā 67, Katlakalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā

Izskatot SIA “Apriņķa Mērnieks” 2021.gada 9.augusta iesniegumu (reģistrēts 2021.gada 9.augustā ar Nr.1-6.1/21/) ar lūgumu apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam Pļavniekkalna ielā 67, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, **Ķekavas novada dome konstatē:**

1. Saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr.193 nekustamais īpašums Pļavniekkalna ielā 67, kadastra numurs 8070 007 0017, Katlakalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 007 0017 0.2628 ha platībā (turpmāk – Nekustamais īpašums). Īpašuma tiesības uz Nekustamo īpašumu nostiprinātas **G.D.**.
2. Pamatojoties uz Ķekavas novada domes 2020.gada 17.decembra lēmumu Nr. 14 “Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašuma Pļavniekkalna ielā 67, Katlakalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, sadalei” (protokols Nr.33) ir uzsākta zemes ierīcības projekta izstrāde.
3. Zemes ierīcības projekta izstrādātājs ir SIA “Apriņķa Mērnieks”, zemes ierīkotāja C.D. (sertifikāts Nr. AA0149).
4. Zemes ierīcības projekts ir izstrādāts atbilstoši zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem Nr. Z-2020-ABP-14.

Pamatojoties uz:

- Administratīvā procesa likuma 55.panta 1.punktu;
- Zemes ierīcības likuma 19.pantu;
- Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr. 505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26. un 28.punktu;
- Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr. 496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.punktu, 17.7.apakšpunktu, 18.punktu.
- Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr. 455 “Adresācijas noteikumi” 2.9., 2.10. apakšpunktu un 32.punktu;
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Attīstības komitejas 2021.gada 25.augusta sēdes atzinumu,

Atklāti balsojot

ar 17 balsīm „**Par**”- (Edgars Brigmanis, Andris Ceļmalnieks, Dace Cīrule, Agnese Geduševa, Rihards Gorkšs, Juris Jerums, Inese Jēkabsons, Arnolds Keisters, Kristīne Legzdiņa, Gatis Līcis, Voldemārs Pozņaks, Indra Priede, Karina Putniņa, Ineta Romanovska, Valts Variks, Aigars Vītols, Andris Vītols), „**Pret**” – nav, „**Atturas**” – nav,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt SIA "Apriņķa Mērnieks", zemes ierīkotājas Colmontujas Džamjansurenas (sertifikāts Nr. AA0149) izstrādāto, 2021.gada 9.augustā plkst. 11.07 elektroniski parakstīto, zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma Pļavniekkalna ielā 67 sadalei.
2. Zemes vienībai Nr. 1 ar kadastra apzīmējumu 8070 007 1661 (zemes ierīcības projekta grafiskajā daļā atzīmēta ar Nr. 1) piešķirt adresi: Pļavniekkalna iela 67A, Katlakalns, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, 0.1420 ha platībā (zemesgabala platības pie uzmērīšanas var tikt precizētas).
3. Zemes vienībai Nr. 2 ar kadastra apzīmējumu 8070 007 1662 (zemes ierīcības projekta grafiskajā daļā atzīmēta ar Nr. 2) saglabāt adresi: Pļavniekkalna iela 67, Katlakalns, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, 0.1208 ha platībā (zemesgabala platības pie uzmērīšanas var tikt precizētas).
4. Zemes vienībā Nr. 1 ar kadastra apzīmējumu 8070 007 1661 (zemes ierīcības projekta grafiskajā daļā atzīmēta ar Nr. 1) esošajām ēkām ar kadastra apzīmējumu 8070 007 0017 002 un 8070 007 0017 003 mainīt adresi : Pļavniekkalna iela 67, Katlakalns, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads (adresācijas objekta kods adrešu klasifikatorā [104896145](#)) uz adresi: Pļavniekkalna iela 67A, Katlakalns, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.
5. Zemes vienībai Nr. 1 ar kadastra apzīmējumu 8070 007 1661 piešķirt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods – 0601) 0.1420 ha platībā, (zemesgabala platības pie uzmērīšanas var tikt precizētas).
6. Zemes vienībai Nr. 2 ar kadastra apzīmējumu 8070 007 1662 piešķirt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods – 0601) 0.1208 ha platībā, (zemesgabala platības pie uzmērīšanas var tikt precizētas).
7. Uzdot Ķekavas novada pašvaldības Administratīvajai pārvaldei nosūtīt šo lēmumu SIA "Apriņķa mērnieks" uz e-pastu: info@amernieks.lv.

Administratīvais akts stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76.panta otrajai daļai un 188.panta otrajai daļai administratīvo aktu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas, Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Sēdes vadītāja

(PARAKSTS*)

A.Geduševa

***ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU
ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**