



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 67935803, e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2021.gada 22.aprīlis

protokols Nr. **10**

LĒMUMS Nr.22

Par nekustamo īpašumu “Veriņas” un “Brazevišči” apvienošanu, Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā

Izskatot M.Z. 2021.gada 23.marta iesniegumu (saņemts un reģistrēts Ķekavas novada pašvaldībā 2021.gada 24.martā ar Nr. 1-6.1/21/1326) ar lūgumu atļaut apvienot nekustamo īpašumu “Veriņas”, kadastra numurs 8070 008 2552 un “Brazevišči”, kadastra numurs 8070 008 2553, izveidojot vienu nekustamo īpašumu, **Ķekavas novada dome konstatē:**

1. Saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr. 1000 0036 1576 nekustamais īpašums “Veriņas”, Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā (kadastra numurs 8070 008 2552) sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 008 2552 0.021 ha platībā. Īpašuma tiesība uz nekustamo īpašumu ir nostiprināta M.Z..

Saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr. 1000 0036 9923 nekustamais īpašums “Brazevišči”, Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā (kadastra numurs 8070 008 2553) sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 008 2553 0.021 ha platībā. Īpašuma tiesība uz nekustamo īpašumu ir nostiprināta M.Z..

(turpmāk kopā – Nekustamie īpašumi)

2. Atbilstoši Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr. 496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” noteiktajai nekustamā īpašuma lietošanas mērķu (turpmāk – NĪLM) klasifikācijai un Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem Nekustamo īpašumu lietošanas mērķi ir – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101).
3. Saskaņā ar Ķekavas novada domes 2009.gada 25.augusta saistošajiem noteikumiem Nr. SN-TPD-34/2009 “Ķekavas pagasta teritorijas plānojums 2009.-2021.gadam” (turpmāk – Teritorijas plānojums) plānotā (atļautā) izmantošana teritorijā, kurā atrodas Nekustamie īpašumi, ir daļā Mazstāvu dzīvojamās apbūves (DzM) apakšzonējums (DzM1) un daļā Satiksmes infrastruktūras objektu teritorijas (TL). Nekustamie īpašumi atrodas Ķekavas pagasta Ķekavas ciema teritorijā, piekļuve pa servitūta ceļiem.
4. Zemes ierīcības likuma 8.panta trešās daļas 2.punkts noteic, ka zemes ierīcības projekts nav izstrādājams, ja apvieno divas vai vairākas blakus esošas zemes vienības un par to ir pieņemts vietējās pašvaldības lēmums.

Pamatojoties uz:

- Zemes ierīcības likuma 8.panta trešās daļas 2.punktu,
- Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr. 496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.apakšpunktu, 29. un 29.1.punktu,
- Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr. 698 “Adresācijas noteikumi” 14.punktu;
- Kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Attīstības un uzņēmējdarbības atbalsta komitejas 2021.gada 14. aprīļa sēdes atzinumu,

Atklāti balsojot

ar 14 balsīm „**Par**”- (Anastasija Prokopenko, Andis Adats, Andis Damlics, Andris Ceļmalnieks, Arnolds Keisters, Dzintra Medne, Gatis Līcis, Indra Priede, Juris Jerums, Juris Žilko, Olafs Klūdziņš, Valts Variks, Viktorija Baire, Voldemārs Pozņaks), „**Pret**” – nav, „**Atturas**” – nav,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Atļaut apvienot nekustamo īpašumu “Veriņas”, kadastra numurs 8070 008 2552 un “Brazevišči”, kadastra numurs 8070 008 2553, Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā.
2. Apvienotajam nekustamajam īpašumam 0.0420 ha platībā piešķirt adresi: Zeltkalna iela 7, Kekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads (zemesgabala platība pie kadastrālās uzmērīšanas var tikt precizēta).
3. Apvienotajam nekustamajam īpašumam piešķirt dalīto nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (NĪLM kods 0601) 0.0330 ha platībā (zemesgabala platība pie kadastrālās uzmērīšanas var tikt precizēta), zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101) 0.0090 ha platībā.
4. Uzdot Administratīvajai pārvaldei nosūtīt šo lēmumu nekustamo īpašumu īpašniekam M.Z.: e-pasts: _.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati ir ierobežotas pieejamības informācija.

Personas datus Ķekavas novada pašvaldība apstrādāja, pamatojoties uz Eiropas parlamenta un padomes regulas (ES) 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko ieceļ Direktīvu 95/46EK 6.panta pirmās daļas(c)punktu – apstrāde ir vajadzīga, lai izpildītu uz pārzini attiecināmu juridisku pienākumu.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai un otrajai daļai, šis lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76.panta otrajai daļai un 188.panta otrajai daļai šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sēdes vadītāja:

(PARAKSTS*)

V.Baire

***ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU
ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**