



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 67935803, e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2021.gada 22.aprīlis

protokols Nr. **10**

LĒMUMS Nr.23

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajiem īpašumiem “Uzvaras” un “Ziedonis Nr. 76”, Katlakalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā

Izskatot SIA “BaltSurvey” 2021.gada 25.marta iesniegumu (reģistrēts 2021.gada 25.martā ar Nr. 1-6.1/21/1349) ar lūgumu apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamajiem īpašumiem “Uzvaras”, kadastra numurs 8070 002 0560, Rozīšu ielā 7 un “Ziedonis Nr. 76”, kadastra numurs 8070 002 0519, Krokusu ielā 1, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, **Ķekavas novada dome konstatē:**

1. Saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumu Nr.1639 nekustamais īpašums “Uzvaras”, kadastra numurs 8070 002 0560, Rozīšu ielā 7, Katlakalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 002 0560 0.36 ha platībā, dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 8070 002 0560 001, saimniecības ēkas ar kadastra apzīmējumu 8070 002 0560 002, siltumnīcas ar kadastra apzīmējumu 8070 002 0560 003. Īpašuma tiesības uz Nekustamo īpašumu nostiprinātas B.L. un I.L..
2. Saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumu Nr.2714 nekustamais īpašums “Ziedonis Nr. 76”, kadastra numurs 8070 002 0519, Krokusu ielā 1, Katlakalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 002 0519 0.0826 ha platībā, ģimenes mājas ar kadastra apzīmējumu 8070 002 0519 001. Īpašuma tiesības uz Nekustamo īpašumu nostiprinātas I.S..
(turpmāk – Nekustamie īpašumi).
3. Pamatojoties uz Ķekavas novada domes 2020.gada 12.novembra lēmumu Nr. 14 “Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu nekustamo īpašumu “Uzvaras” un “Ziedonis Nr. 76”, Katlakalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, robežu pārkārtošanai” (protokols Nr. 31) ir uzsākta zemes ierīcības projekta izstrāde.
4. Zemes ierīcības projekta izstrādātājs ir SIA “BaltSurvey”, zemes ierīkotāja Marija Laganovska (sertifikāts Nr. AA0056).
5. Zemes ierīcības projekts ir izstrādāts atbilstoši zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem Nr. Z-2020-ABP-11.

Pamatojoties uz:

- Administratīvā procesa likuma 55.panta 1.punktu;
- Zemes ierīcības likuma 19.pantu;
- Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.punktu;
- Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr. 505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26. un 28.punktu;
- Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr. 496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.punktu, 14.¹ 1. un 17.7.apakšpunktu, 18.punktu un 23.2.2.apakšpunktu;
- Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr. 698 “Adresācijas noteikumi” 2.9.apakšpunktu un 28.punktu;

- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Attīstības un uzņēmējdarbības atbalsta 2021.gada 14.aprīļa sēdes atzinumu,

Atklāti balsojot

ar 15 balsīm „**Par**”- (Andis Adats, Viktorija Baire, Andris Ceļmalnieks, Andis Damlics, Juris Jerums, Arnolds Keisters, Olafs Klūdziņš, Gatis Līcis, Dzintra Medne, Voldemārs Pozņaks, Indra Priede, Anastasija Prokopenko, Valts Variks, Aigars Vītols, Juris Žilko), „**Pret**” – nav, „**Atturas**” – nav,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt SIA “BaltSurvey”, zemes ierīkotājas Marijas Laganovskas (sertifikāts Nr. AA0056). izstrādāto, 2021.gada 25.martā plkst. 12.59 elektroniski parakstīto, zemes ierīcības projektu nekustamo īpašumu “Uzvaras”, kadastra numurs 8070 002 0560, un “Ziedonis Nr. 76”, kadastra numurs 8070 002 0519, robežu pārkārtošanai.
2. Zemes vienībai Nr. 1 ar kadastra apzīmējumu 8070 002 0519 (zemes ierīcības projekta grafiskajā daļā atzīmēta ar Nr. 1) saglabāt adresi: Krokusu iela 1, Katlakalns, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads 0.1017 ha platībā (zemesgabala platības pie uzmērīšanas var tikt precizētas).
3. Zemes vienībai Nr. 2 ar kadastra apzīmējumu 8070 002 0560 (zemes ierīcības projekta grafiskajā daļā atzīmēta ar Nr. 2) saglabāt adresi: Rozīšu iela 7, Katlakalns, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads 0.3400 ha platībā (zemesgabala platības pie uzmērīšanas var tikt precizētas).
4. Zemes vienībai Nr. 1 ar kadastra apzīmējumu 8070 002 0519 piešķirt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods – 0601) 0.1017 ha platībā, (zemesgabala platības pie uzmērīšanas var tikt precizētas).
5. Zemes vienībai Nr. 2 ar kadastra apzīmējumu 8070 002 0560 piešķirt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods – 0601) 0.3400 ha platībā, (zemesgabala platības pie uzmērīšanas var tikt precizētas).
6. Uzdot Ķekavas novada pašvaldības Administratīvajai pārvaldei nosūtīt šo lēmumu:
 - 6.1. I.S. uz e-pastu: _;
 - 6.2. I.L. uz e-pastu: _.
 - 6.3. SIA “BaltSurvey”- epasts: baltsurvey@baltsurvey.lv.

Administratīvais akts stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76.panta otrajai daļai un 188.panta otrajai daļai administratīvo aktu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas, Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Sēdes vadītāja: (PARAKSTS*) V.Baire

***ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**