



# ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,  
tālrunis 67935803, e-pasts: [novads@kekava.lv](mailto:novads@kekava.lv)

## SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2021.gada 21.maijs

protokols Nr. 13

### LĒMUMS Nr.35

**Par saskaņojuma līguma noslēgšanu ar biedrību “Rāmavas muižas misijas centrs” pašvaldības nekustamajā īpašumā ”Kultūras un atpūtas centrs Depkina (Rāmavas muiža”, Rāmavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, kadastra numurs 8070 007 0289**

Izskatot biedrības “Rāmavas muižas misijas centrs” (turpmāk – Biedrība), vienotais reģistrācijas numurs 40008194039, juridiskā adrese: Rāmavas iela 9, Rāmava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, 2021.gada 12.maija iesniegumu (Ķekavas novada pašvaldībā reģistrēts 2021.gada 12.maija ar kārtas Nr.1-6.1/21/2087), **konstatēts:**

1. Ķekavas novada pašvaldībā 2021.gada 12.maija saņemts Biedrības 2021.gada 12.maija iesniegums, ar kuru tā:
  - 1.1. informē, ka ir piedalījusies Ķekavas novada fizisko personu un nevalstisko organizāciju projekta atbalsta konkursā un izstrādājusi būvniecības ieceres dokumentāciju ”Depkina muižas parka apgaismošanas projekts”, taču nevar to realizēt, jo noslēgtais līgums ar pašvaldību neparedz tiesības veikt būvniecību;
  - 1.2. informē, ka būvniecības iecerē paredzētās darbības nevar identificēt kā nomas līguma definīcijai atbilstošas, jo tās nav vērstas uz personīgā labuma gūšanu, izmantojot nekustamo īpašumu tikai savām vajadzībām, kā arī plānotās aktivitātes nav atbilstošas apbūves tiesībai, jo ir plānots uzstādīt atsevišķus labiekārtojuma elementus, kas nav Valsts zemes dienesta kadastra objekti, biedrības ieskatā būvniecības ieceri ir iespējams apstiprināt būvvaldē, iesniedzot ar Ķekavas novada pašvaldību noslēgtu saskaņojuma līgumu, kurā paredzētas biedrības tiesības īstenot būvniecības ieceres dokumentācijā projekta Nr. 1-6.1/20/2381 “Depkina muižas” parka apgaismošanas projekts” noteiktās aktivitātes;
  - 1.3. informē, ka projekta realizācijas rezultātā tiktu apgaismota pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma daļa, kuru izmantotu jebkurš pašvaldības iedzīvotājs;
  - 1.4. ņemot vērā to, ka būvniecības iecerē paredzēto darbību rezultātā tiktu apgaismota Ķekavas novada pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma daļa, kuru izmantotu jebkurš Ķekavas novada pašvaldības iedzīvotājs, saskaņojuma līgumā lūdz iekļaut nosacījumu, ka elektroenerģijas pieslēgums izbūvētajam apgaismojumam tiktu nodrošināts no Ķekavas novada pašvaldības puses, savukārt biedrība trīs gadus pēc projekta īstenošanas datuma nodrošinātu izbūvētā apgaismojuma uzturēšanu;
  - 1.5. lūdz Ķekavas novada pašvaldības domi pieņemt lēmumu par saskaņojuma līguma noslēgšanu biedrības plānoto aktivitāšu realizēšanai, noslēdzot atbilstošu līgumu, kura termiņš ir vismaz trīs gadi no projekta īstenošanas beigu datuma (biedrība plāno projektu pabeigt līdz 2021.gada beigām, līdz ar ko saskaņojuma līguma vēlamais termiņš ir līdz 2024.gada 31.decembrim).
2. Nekustamais īpašums ”Kultūras un atpūtas centrs Depkina (Rāmavas) muiža”, kadastra numurs 8070 007 0289, zemes platība 4. 45 ha, pieder Ķekavas novada pašvaldībai (Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 3300).
3. Biedrības plānotā darbība atbilst likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktā noteiktajām autonomajām funkcijām.

**Pamatojoties uz**

- likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 23.punktu,
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Finanšu komitejas 2021.gada 13.maija sēdes atzinumu,

### **Atklāti balsojot**

ar 14 balsīm „Par”- (Agnese Geduševa, Aigars Vītols, Anastasija Prokopenko, Andis Adats, Andris Ceļmalnieks, Arnolds Keisters, Dzintra Medne, Gatis Līcis, Indra Priede, Juris Jerums, Juris Žilko, Neils Kalniņš, Valts Variks, Voldemārs Pozņaks), „Pret” – nav, „Atturas” – nav,  
**Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

1. Noslēgt saskaņojuma līgumu ar biedrību “Rāmavas muižas misijas centrs”, vienotais reģistrācijas numurs 40008194039, būvniecības ieceres ”Depkina muižas parka apgaismošanas projekts” īstenošanai Ķekavas novada pašvaldības nekustamajā īpašumā ”Kultūras un atpūtas centrs Depkina (Rāmavas) muiža”, kadastra numurs 8070 007 0289, paredzot biedrības tiesības (pilnvarojot biedrību) iesniegt būvvaldē atbilstošus būvniecības dokumentus, savukārt elektroenerģiju un tās pieslēgumu izbūvētajam apgaismojumam nodrošinot no Ķekavas novada pašvaldības puses, līguma termiņu nosakot līdz 2024.gada 31.decembrim.
2. Pilnvarot Ķekavas novada pašvaldības izpilddirektoru parakstīt šī lēmuma lemjošās daļas 1.punktā minēto saskaņojuma līgumu.
3. Šī lēmuma izpildi uzdot organizēt Ķekavas novada pašvaldības iestādes “Centrālā administrācija “Ķekavas novada pašvaldība”” Īpašumu pārvaldes vadītājam.
4. Uzdot Ķekavas novada pašvaldības iestādes “Centrālā administrācija “Ķekavas novada pašvaldība”” Administratīvajai pārvaldei nosūtīt šo lēmumu uz biedrības “Rāmavas muižas misijas centrs” iesniegumā Nr.1-6.1/21/2087 norādīto adresi.

Sēdes vadītājs

(PARAKSTS\*)

A.Ceļmalnieks

**\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU  
ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**