



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 67935803, e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2021.gada 8.septembris

protokols Nr. **11/2021**

LĒMUMS Nr.8

Par ceļa reālservitūta nodibināšanu pašvaldības nekustamā īpašuma „Melnezers”, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8070 007 1144, Katlakalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā

Izskatot S.Š., personas kods __, deklarētā dzīvesvietas adrese: __, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, 2021.gada 10.augusta iesniegumu (Ķekavas novada pašvaldībā reģistrēts 2021.gada 16.augustā ar kārtas Nr.1-6.1/21/3692) ar lūgumu nodibināt ceļa servitūtu līdz sev piederošajam nekustamajam īpašumam “Seklumi”, kadastra numurs 8070 007 0216, pa Ķekavas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 8070 007 1144, saskaņā ar pievienoto ceļa izmantošanas skici, **konstatēts:**

1. Nekustamais īpašums „Melnezers”, kadastra numurs 8070 007 1337, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 007 1144 (1.36 ha platībā), un tās tiesiskais valdītājs ir Ķekavas novada pašvaldība, pamatojoties uz Ķekavas novada domes 2019.gada 20.jūnija sēdes lēmumu Nr.2 (protokols Nr.14) “Par rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes vienību Rānavā, Katlakalnā un Krogsilā, Ķekavas pagastā piekritību pašvaldībai, īpašuma tiesības nostiprināšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nosaukuma piešķiršanu”.
2. Nekustamais īpašums „Seklumi”, kadastra numurs 8070 007 0216, pieder S.Š. (Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr.1000 0053 3613).
3. Pieklūšana līdz nekustamajam īpašumam „Seklumi” no pašvaldības ielas „Pļavniekkalna iela” ir iespējama, izmantojot, Ķekavas novada pašvaldības tiesiskajā valdījumā esošo nekustamā īpašuma “Melnezers”, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8070 007 1144 teritoriju, kā arī juridiskai personai piederošo nekustamo īpašumu teritoriju.

Pamatojoties uz:

- likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un otrās daļas 3.punktu, 77.panta otro daļu,
- Civillikuma 1137.pantu, 1160.pantu, 1231.panta 3.punktu,
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Īpašumu komitejas 2021.gada 24.augusta sēdes atzinumu,

Atklāti balsojot

ar 15 balsīm „Par”- (Edgars Brigmanis, Andris Ceļmalnieks, Dace Cīrule, Agnese Geduševa, Rihards Gorkšs, Juris Jerums, Inese Jēkabsons, Kristīne Legzdiņa, Gatis Līcis, Voldemārs Pozņaks, Karina Putniņa, Ineta Romanovska, Valts Variks, Aigars Vītols, Andris Vītols), „Pret” – nav, „Atturas” – 2 (Arnolds Keisters, Indra Priede),

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Slēgt līgumu ar S.Š., personas kods __, par ceļa reālservitūta nodibināšanu nekustamā īpašuma „Melnezers”, Katlakalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, kadastra numurs 8070 007 1337, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8070 007 1144, par labu

nekustamajam īpašumam „Seklumi”, Katlakalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, kadastra numurs 8070 007 0216, saskaņā ar šī lēmuma 1.pielikumu.

2. Līgumā par ceļa reālservitūta nodibināšanu nekustamā īpašuma „Melnezers”, Katlakalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, kadastra numurs 8070 007 1337, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8070 007 1144, noteikt nekustamā īpašuma “Seklumi”, kadastra numurs 8070 007 0216, īpašnieka pienākumu veikt jaunizveidotās ceļa daļas izbūvi un uzturēšanu par saviem līdzekļiem, šī lēmuma 1.pielikumā noteiktajos ceļa reālservitūta apmēros.
3. Līgumā par ceļa reālservitūta nodibināšanu nekustamā īpašuma „Melnezers”, Katlakalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, kadastra numurs 8070 007 1337, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8070 007 1144, noteikt nekustamā īpašuma “Seklumi”, kadastra numurs 8070 007 0216, īpašnieka pienākumu nodrošināt izbūvētā ceļa pieejamību publiskai lietošanai bez maksas un bez ierobežojumiem, atbilstoši tā paredzētajai funkcijai - braucamais ceļš, šī lēmuma 1.pielikuma noteiktajos ceļa reālservitūta apmēros.
4. Šī lēmuma izpildi uzdot organizēt Ķekavas novada pašvaldības izpilddirektoram vai viņa norīkotai personai.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Pielikumā:

1. Grafiskais pielikums uz 1 (vienas) lapas;
2. Līguma “Par ceļa reālservitūta nodibināšanu ” projekts.

Sēdes vadītāja

(PARAKSTS*)

A.Geduševa

***ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU
ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**