



## ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,  
tālrunis 67935803, e-pasts: [novads@kekava.lv](mailto:novads@kekava.lv)

**Apstiprināti**  
ar Ķekavas novada domes  
2021.gada 8.decembra sēdes  
lēmumu Nr. 53. (protokols Nr. 21/2021.)

### Saistošie noteikumi Nr.48/2021

## **Grozījumi Ķekavas novada pašvaldības 2021.gada 22.septembra saistošajos noteikumos Nr.25/2021 „Par nekustamā īpašuma nodokli un nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piemērošanu Ķekavas novadā”**

*Izdoti saskaņā ar likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli”  
1.panta otrās daļas 9.<sup>1</sup> punktu un 2.<sup>1</sup> daļu,  
3. panta pirmo daļu un 1.<sup>4</sup>, 1.<sup>6</sup> daļu,  
5.panta trešo un ceturto daļu, 9.panta otro daļu*

Izdarīt Ķekavas novada pašvaldības 2021.gada 22.septembra saistošajos noteikumos Nr.25/2021 “Par nekustamā īpašuma nodokli un nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piemērošanu Ķekavas novadā” šādus grozījumus:

1. papildināt noteikumus ar 2.<sup>1</sup> punktu šādā redakcijā: “2.<sup>1</sup> Personām, kuras nekustamo īpašumu izmanto saimnieciskās darbības veikšanai, nodokļa atvieglojums kvalificējams kā *de minimis* atbalsts, kas tiek piešķirts saskaņā ar Eiropas Komisijas 2013. gada 18. decembra regulas Nr. [1407/2013](#) par Līguma par Eiropas Savienības darbību 107. un 108. panta piemērošanu *de minimis* atbalstam (turpmāk – Komisijas Regula Nr. [1407/2013](#)) nosacījumiem līdz tās darbības termiņa beigām. Piešķirto *de minimis* atbalstu nedrīkst kumulēt par tām pašām attiecināmajām izmaksām ar citu valsts atbalstu un citu aktivitāšu ietvaros no vietējiem, reģionālajiem, valsts vai Eiropas Savienības līdzekļiem.”;

2. papildināt noteikumus ar 22.<sup>1</sup> punktu šādā redakcijā: “22.<sup>1</sup> *De minimis* atbalsts netiek piešķirts Komisijas Regulas Nr. [1407/2013](#) 1. panta 1. punktā noteiktajām nozarēm un darbībām. Ja atvieglojumu saņēmējs vienlaikus darbojas vienā vai vairākās nozarēs vai veic citas darbības, kas minētas Komisijas Regulas Nr. [1407/2013](#) 1. panta 1. punktā, tad tas nodrošina šo nozaru darbību vai izmaksu nošķiršanu no tām darbībām, kurām piešķirts *de minimis* atbalsts, nodrošinot, ka darbības minētajās nozarēs negūst labumu no piešķirtā atbalsta;

3. papildināt noteikumus ar 22.<sup>2</sup> punktu šādā redakcijā: “22.<sup>2</sup> Atvieglojumu saņēmējam noteikumu ietvaros plānotais *de minimis* atbalsta apmērs, kopā ar attiecīgajā fiskālajā gadā un iepriekšējos divos fiskālajos gados piešķirto *de minimis* atbalstu, nepārsniedz Komisijas Regulas Nr. [1407/2013](#) 3. panta 2. punktā noteikto maksimālo *de minimis* atbalsta apmēru viena vienota uzņēmuma līmenī. Viens vienots uzņēmums ir uzņēmums, kas atbilst Komisijas Regulas Nr. [1407/2013](#) 2. panta 2. punktā noteiktajai viena vienota uzņēmuma definīcijai.”;

4. svītrot noteikumu 26. punktu;

5. svītrot noteikumu 30.6. apakšpunktu;

6. papildināt noteikumus ar 30.<sup>1</sup> punktu šādā redakcijā: “30.<sup>1</sup> Personas, kuras nekustamo īpašumu izmanto saimnieciskās darbības veikšanai, *de minimis* atbalsta uzskaites sistēmā aizpilda un apstiprina veidlapu par sniedzamo informāciju *de minimis* atbalsta uzskaitē un piešķiršanai kā

noteikts Ministru kabineta 2018. gada 21. novembra noteikumu Nr. 715 “Noteikumi par *de minimis* atbalsta uzskaites un piešķiršanas kārtību un *de minimis* atbalsta uzskaites veidlapu paraugiem” 21. punktā. Ķekavas novada pašvaldība pārbaudīs personas *de minimis* iesniegto veidlapu, apstiprinās to un vienas darba dienas laikā pēc piešķiršanas (lēmuma pieņemšanas) reģistrēs *de minimis* uzskaites sistēmā piešķirto atbalstu.”;

7. papildināt noteikumus ar 30.<sup>2</sup> punktu šādā redakcijā: “30.<sup>2</sup> *De minimis* atbalsta piešķiršanas brīdis ir diena, kad pieņemts lēmums par nodokļa atvieglojumu piešķiršanu. Atbilstoši Komisijas Regulas Nr. 1407/2013 6. panta 4. punktam, saimnieciskās darbības veicējs datus par saņemto atbalstu glabā 10 gadus no tā piešķiršanas dienas, bet Ķekavas novada pašvaldība – 10 gadus no pēdējā atbalsta piešķiršanas dienas noteikumu ietvaros.”;

8. papildināt noteikumus ar 30.<sup>3</sup> punktu šādā redakcijā: “30.<sup>3</sup> Ja ir pārkāptas Komisijas Regulas Nr. 1407/2013 prasības, atbalsta saņēmējam ir pienākums atmaksāt atbalsta sniedzējam visu noteikumu ietvaros saņemto *de minimis* atbalstu no līdzekļiem, kas brīvi no komercdarbības atbalsta saskaņā ar Komercdarbības atbalsta kontroles likuma IV vai V daļu.”.

Domes priekšsēdētājs:

(PARAKSTS\*)

J.Žilko

**Paskaidrojuma raksts saistošajiem noteikumiem Nr.48/2021  
 “Grozījumi Ķekavas novada pašvaldības 2021.gada 22.septembra saistošajos noteikumos  
 Nr.25/2021 “Par nekustamā īpašuma nodokli un nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu  
 piemērošanu Ķekavas novadā””**

Paskaidrojuma raksta sadaļas	Norādāmā informācija
1. Saistošo noteikumu grozījumu nepieciešamības pamatojums	Nodrošināt saistošo noteikumu atbilstību Komercedarbības atbalsta kontroles likuma prasībām.
2. Īss satura izklāsts	Saistošo noteikumu grozījumu mērķis ir nodrošināt komercdarbības atbalsta īstenošanas tiesiskumu, lai mazinātu komercdarbības atbalsta negatīvo ietekmi uz konkurenci.
3. Informācija par plānoto saistošo noteikumu ietekmi uz pašvaldības budžetu	Saistošo noteikumu grozījumi neradīs izmaiņas attiecībā uz pašvaldības budžetu.
4. Informācija par plānoto saistošo noteikumu ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	Saistošo noteikumu pieņemšana pozitīvi ietekmēs uzņēmējdarbības vidi un sakārtotību Ķekavas novadā.
5. Informācija par administratīvajām procedūrām	Saistošos noteikumus publicē pašvaldības mājaslapā <a href="http://www.kekavasnovads.lv">www.kekavasnovads.lv</a> , oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis” un tie ir pieejami Ķekavas novada pašvaldības administrācijas ēkā un Ķekavas novada pašvaldības pārvaldēs Baldonē, Baložos un Daugmalē.
6. Informācija par konsultācijās ar privātpersonām	Saistošo noteikumu izstrādes gaitā nav notikušas konsultācijas ar privātpersonām.

Domes priekšsēdētājs: (PARAKSTS\*) J.Žilko

**\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**