



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 67935803, e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2022.gada 2.marts

protokols Nr. 8.

LĒMUMS Nr. 10.

Par zemes gabala Baložu iela 19, Baložos, Ķekavas novadā, kadastra apzīmējums 8007 001 0186, piešķiršanu nomā L.P.

Izskatot L.P., personas kods __, dzīvesvietas adrese: __, Baloži, Ķekavas novads, pilnvarotās personas L.A., personas kods __, 2022.gada 18.februāra iesniegumu (Ķekavas novada pašvaldībā reģistrēts 2022.gada 19.februārī ar kārtas Nr.1-6.1/22/1027) ar lūgumu piešķirt nomā zemes gabalu Baložu iela 19, Baložos, mazdārziņa uzturēšanai, **konstatēts:**

1. Nekustamā īpašuma Baložu iela 19, kadastra numurs 8007 001 0186, īpašnieks ir Ķekavas novada pašvaldība (Baložu pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr.100000195142).
2. Nekustamais īpašums Baložu iela 19 sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8007 001 0186 (zemes platība 837 kv.m.).

Pamatojoties uz

- likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un otrās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu,
- likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta septīto daļu,
- Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 29.3. un 30.3.apakšpunktu, 31.punktu,
- Ķekavas novada pašvaldības 2021.gada 20.oktobra saistošo noteikumu Nr.24/2021 „Par Ķekavas novada pašvaldībai piederošu un piekritošu neapbūvētu zemesgabalu nomas maksu” 3.punktu,
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Īpašumu komitejas 2022.gada 22.februāra sēdes atzinumu,

Atklāti balsojot

ar **18** balsīm "Par" (Agnese Geduševa, Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Dace Cīrule, Edgars Brīgmanis, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Legzdiņa, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Viktorija Baire, Voldemārs Pozņaks), "Pret" –**nav**, "Atturas" –**nav**,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Piešķirt nomā zemes gabalu Baložu iela 19, Baložos, Ķekavas novadā, kadastra apzīmējums 8007 001 0186, 837 kv.m. platībā, L.P., personas kods __, dzīvojošai __, Baložos, Ķekavas novadā, nosakot zemes nomas līguma termiņu līdz 2026.gada 31.decembrim, sakņu (ģimenes) dārza uzturēšanai, teritorijas sakopšanai, bez apbūves tiesībām.
2. Noteikt gada zemes nomas maksu – **1.5%** no zemesgabala kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 10 euro (pievienotās vērtības nodoklis nomas maksā nav iekļauts). Nomas maksa var mainīties, ja izdarīti grozījumi normatīvajos aktos par zemes nomas maksas aprēķināšanu Ķekavas novada pašvaldībā, kā arī tādā gadījumā, ja mainījusies zemes kadastrālo vērtību bāze.

***ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**

3. Nomnieks papildus nomas maksai maksā iznomātājam Latvijas Republikā spēkā esošajos normatīvajos aktos noteiktos nodokļus.

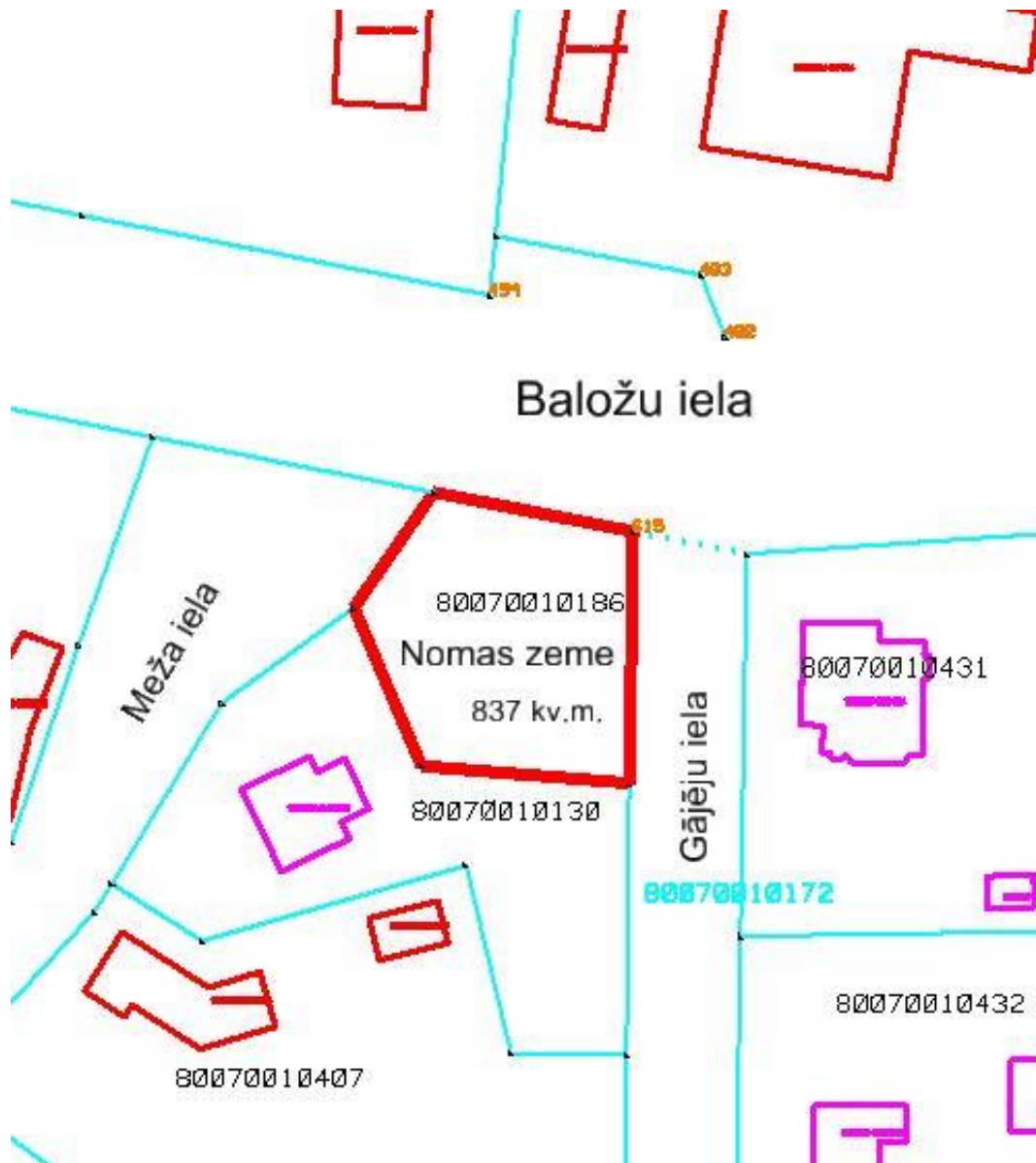
Pielikumā: nomas zemes grafiskais pielikums uz vienas lapas

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5. panta otrās daļas 4. punktu, par ierobežotas pieejamības informāciju uzskatāma informācija par fiziskas personas privāto dzīvi, līdz ar to, šajā lēmumā norādītie personas dati ir ierobežotas pieejamības informācija.

Personas datus Ķekavas novada pašvaldība apstrādāja, pamatojoties uz Eiropas parlamenta un padomes regulas (ES) 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti, ar ko iecel Direktīvu 95/46EK, 6.panta pirmās daļas (c) punktu - apstrāde ir vajadzīga, lai izpildītu uz pārzini attiecināmu juridisku pienākumu.

Sēdes vadītājs: (*PARAKSTS) J.Žilko

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8007 001 0186



Sēdes vadītājs: (*PARAKSTS) J.Žilko