



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 67935803, e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2022.gada 2.februāris

protokols Nr. 5.

LĒMUMS Nr. 14.

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajiem īpašumiem “Astras” un “Kereļi”, Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā

Izskatot zemes ierīkotājas S.S. 2022.gada 7.janvāra iesniegumu (reģistrēts 2021.gada 7.janvārī ar Nr. 1-6.1/22/128) ar lūgumu apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam “Astras”, kadastra numurs 8070 008 2135, un “Kereļi”, kadastra numurs 8070 008 1694, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, **Ķekavas novada dome konstatē:**

1. Saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumu Nr.100000151228 nekustamais īpašums “Astras”, kadastra numurs 8070 008 2135, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 008 2135 0.6 ha platībā. Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu nostiprinātas J.J..
2. Saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumu Nr.100000098261 nekustamais īpašums “Kereļi”, kadastra numurs 8070 008 1694, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 008 1694 3.324 ha platībā, sūkņu stacijas ar kadastra apzīmējumu 8070 008 1694 001, ģimenes dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 8070 008 1694 002, saimniecības ēkas ar kadastra apzīmējumu 8070 008 1694 003. Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu nostiprinātas A.G..
(turpmāk abi kopā – Nekustamie īpašumi).
3. Pamatojoties uz Ķekavas novada domes 2021.gada 3.novembra lēmumu Nr. 20 “Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu nekustamo īpašumu “Astras” un “Kereļi”, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, robežu pārkārtošanai” (protokols Nr.17/2021) ir uzsākta zemes ierīcības projekta izstrāde.
4. Zemes ierīcības projekta izstrādātājs ir zemes ierīkotāja S.S. (sertifikāts Nr. AA0018).
5. Zemes ierīcības projekts ir izstrādāts atbilstoši zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem Nr. Z-2021-ABP-17.

Pamatojoties uz:

- Administratīvā procesa likuma 55.panta 1.punktu;
- Zemes ierīcības likuma 19.pantu;
- Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr. 505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26. un 28.punktu;
- Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr. 496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.punktu, 17.7.apakšpunktu, 18.punktu.
- Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr. 455 “Adresācijas noteikumi” 2.9.apakšpunktu un 32.punktu;
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Attīstības komitejas 2021.gada 26.janvāra sēdes atzinumu,

***ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR
DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**

Atklāti balsojot

ar 17 balsīm "Par" (Agnese Geduševa, Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Edgars Brigmanis, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Legzdiņa, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Viktorija Baire, Voldemārs Pozņaks), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt zemes ierīkotājas Saivas Sokolovas (sertifikāts Nr. AA0018) izstrādāto, 2022.gada 7. janvārī plkst. 6.26 elektroniski parakstīto, zemes ierīcības projektu nekustamo īpašumu "Astras" un "Kereļi" robežu pārkārtošanai.
2. Zemes vienībai Nr. 1 ar kadastra apzīmējumu 8070 008 1694 (zemes ierīcības projekta grafiskajā daļā atzīmēta ar Nr. 1) saglabāt adresi: "Kereļi", Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads 3.3235.0 ha platībā (adrešu klasifikatora kods 105880906) (zemesgabala platības pie uzmērīšanas var tikt precizētas).
3. Zemes vienībai Nr. 2 ar kadastra apzīmējumu 8070 008 0243 (zemes ierīcības projekta grafiskajā daļā atzīmēta ar Nr. 2) saglabāt adresi: "Astras", Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads 0.6001 ha platībā (adrešu klasifikatora kods 106469981) (zemesgabala platības pie uzmērīšanas var tikt precizētas).
4. Zemes vienībai Nr. 1 ar kadastra apzīmējumu 8070 008 1694 piešķirt dalīto nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods – 0101) 2.7417 ha platībā, individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601) 0.4267 ha platībā, fizisko un juridisko personu īpašumā vai lietošanā esošo ūdeņu teritorijas (NĪLM kods 0302) 0.1551 ha platībā (zemesgabala platības pie uzmērīšanas var tikt precizētas).
5. Zemes vienībai Nr. 2 ar kadastra apzīmējumu 8070 008 0243 piešķirt dalīto nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601) 0.5642 ha platībā, zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101) 0.0359 (zemesgabala platības pie uzmērīšanas var tikt precizētas).
6. Uzdot Ķekavas novada pašvaldības Administratīvajai pārvaldei nosūtīt šo lēmumu uz e-pastu: info.geodezija@inbox.lv.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5. panta otrās daļas 4. punktu, par ierobežotas pieejamības informāciju uzskatāma informācija par fiziskas personas privāto dzīvi, līdz ar to, šajā lēmumā norādītie personas dati ir ierobežotas pieejamības informācija.

Personas datus Ķekavas novada pašvaldība apstrādāja, pamatojoties uz Eiropas parlamenta un padomes regulas (ES) 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti, ar ko ieceļ Direktīvu 95/46EK, 6.panta pirmās daļas (c) punktu - apstrāde ir vajadzīga, lai izpildītu uz pārzini attiecināmu juridisku pienākumu.

Administratīvais akts stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76.panta otrajai daļai un 188.panta otrajai daļai administratīvo aktu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas, Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Sēdes vadītājs: (PARAKSTS*) J.Žilko

Pielikums
 Ķekavas novada domes
 2022.gada 2.februāra sēdes
 lēmumam Nr. 14. (protokols Nr. 5.)

Veiktā darbība (adreses piešķiršana, maiņa, t.sk. adreses pieraksta formas precizēšana, likvidēšana vai esošās adreses saglabāšana)	Adresācijas objekts (viensēta, ēka, apbūvei paredzēta zemes vienība un telpu grupa)	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Adresācijas objekta esošā adrese, ja tāda ir	Esošā adresācijas objekta kods adrešu klasifikatorā, ja tāds ir	Adresācijas objekta jaunā adrese	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu jaunais kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Cita informācija, ja tāda ir
1	2	3	4	5	6	7	8
<i>Saglabāšana</i>	<i>Apbūvei paredzēta zemes vienība</i>	8070 008 1694	<i>Kereļi, Ķekava, Ķekavas pag., Ķekavas nov.</i>	105880906	<i>Kereļi, Ķekava, Ķekavas pag., Ķekavas nov.</i>	8070 008 1694	
<i>Saglabāšana</i>	<i>Apbūvei paredzēta zemes vienība</i>	8070 008 0243	<i>Astras, Ķekava, Ķekavas pag., Ķekavas nov.</i>	1064699816	<i>Astras, Ķekava, Ķekavas pag., Ķekavas nov.</i>	8070 008 0243	

Sēdes vadītājs: (PARAKSTS*) J.Žilko