



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 67935803, e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2022.gada 2.marts

protokols Nr. 8.

LĒMUMS Nr. 19.

Par adresu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu piešķiršanu detālplānojuma "Pilbārži" teritorijā, Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā

Izskatot A.O. 2022.gada 8. februāra iesniegumu (reģistrēts Ķekavas novada pašvaldībā 2022.gada 8. februārī ar reģ. Nr. 1-6.1/22/795) un detālplānojuma "Pilbārži" (turpmāk – Detālplānojums) sniegtos adresācijas un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu priekšlikumus, **Ķekavas novada dome konstatē:**

1. Saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr.42 nekustamais īpašums Pilbārži, kadastra numurs 8070 008 0026, Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā (turpmāk – Nekustamais īpašums) sastāv no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 8070 008 1222, 2.1800 ha platībā ar apbūvi. Īpašuma tiesības uz Nekustamo īpašumu nostiprinātas A.O..
2. Nekustamais īpašums ir sadalīts ar detālplānojumu "Pilbārži", izdalot apbūves zemesgabalus un ielu daļas, ir noteiktas adreses, ielu nosaukumi un nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (turpmāk – NĪLM).
3. Detālplānojumā ir sniegti nekustamo īpašumu nosaukumu, adresācijas un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu priekšlikumi. Detālplānojumā ielai paredzētajai parcelei izteikts priekšlikums noteikt šādu nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101), pārējām parcelēm paredzēts noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601).
4. Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" (turpmāk – Noteikumi Nr.496) 18.punkts noteic, ka lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu šo noteikumu 16. vai 17.punktā minētajos gadījumos mēneša laikā ierosina nekustamā īpašuma īpašnieks vai, ja tāda nav, tiesiskais valdītājs, valsts vai vietējās pašvaldības zemei – tās lietotājs vai, ja tāda nav, nomnieks. Lietošanas mērķa noteikšanu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija.

Pamatojoties uz:

- Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 14.¹1. apakšpunktu, 16.punktu, 17.2 apakšpunktu, 18. punktu un 23.1.apakšpunktu,
- Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr. 455 "Adresācijas noteikumi" 2.10. apakšpunktu un 32.punktu;
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Attīstības komitejas 2022.gada 23.februāra atzinumu,

Atklāti balsojot

ar **16** balsīm "Par" (Agnese Geduševa, Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsone, Ineta Romanovska, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Legzdiņa, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Voldemārs Pozņaks), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

***ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**

1. Parcelei Nr.1, kadastra apzīmējums 8070 008 3818, piešķirt adresi – Pilbāržu iela 14, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.
2. Parcelei Nr.2, kadastra apzīmējums 8070 008 3819, piešķirt adresi – Pilbāržu iela 12, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.
3. Parcelei Nr.3, kadastra apzīmējums 8070 008 3820, piešķirt adresi – Pilbāržu iela 10, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.
4. Parcelei Nr.4, kadastra apzīmējums 8070 008 3821, piešķirt adresi – Pilbāržu iela 11, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.
5. Parcelei Nr.5, kadastra apzīmējums 8070 008 3822, piešķirt nosaukumu: Pilbāržu iela, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.
6. Parcelē Nr. 1 ar kadastra apzīmējumu 8070 008 3818 esošajai ēkai ar kadastra apzīmējumu 8070 008 0026 004 mainīt adresi: “Pilbārži”, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads (kods 103684643) uz adresi: Pilbāržu iela 14, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.
7. Parcelei Nr.1, kadastra apzīmējums 8070 008 3818, noteikt dalīto nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (NĪLM kods 0601) zemesgabalam 0.9403 ha platībā; dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa (NĪLM kods 0501) 0.0813 ha platībā(zemesgabala platība pie uzmērīšanas var tikt precizēta).
8. Parcelei Nr.2, kadastra apzīmējums 8070 008 3819, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (NĪLM kods 0601) zemesgabalam 0.3446 ha platībā (zemesgabala platība pie uzmērīšanas var tikt precizēta).
9. Parcelei Nr.3, kadastra apzīmējums 8070 008 3820, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (NĪLM kods 0601) zemesgabalam 0.4176 ha platībā (zemesgabala platība pie uzmērīšanas var tikt precizēta).
10. Parcelei Nr.4, kadastra apzīmējums 8070 008 3821, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (NĪLM kods 0601) zemesgabalam 0.1991 ha platībā (zemesgabala platība pie uzmērīšanas var tikt precizēta).
11. Parcelei Nr.5, kadastra apzīmējums 8070 008 3822, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101) zemesgabalam 0.1931 ha platībā (zemesgabala platība pie uzmērīšanas var tikt precizēta).
12. Uzdot Ķekavas novada pašvaldības Administratīvajai pārvaldei nosūtīt lēmumu Valsts zemes dienestam uz elektronisko adresi: VZDKRN.

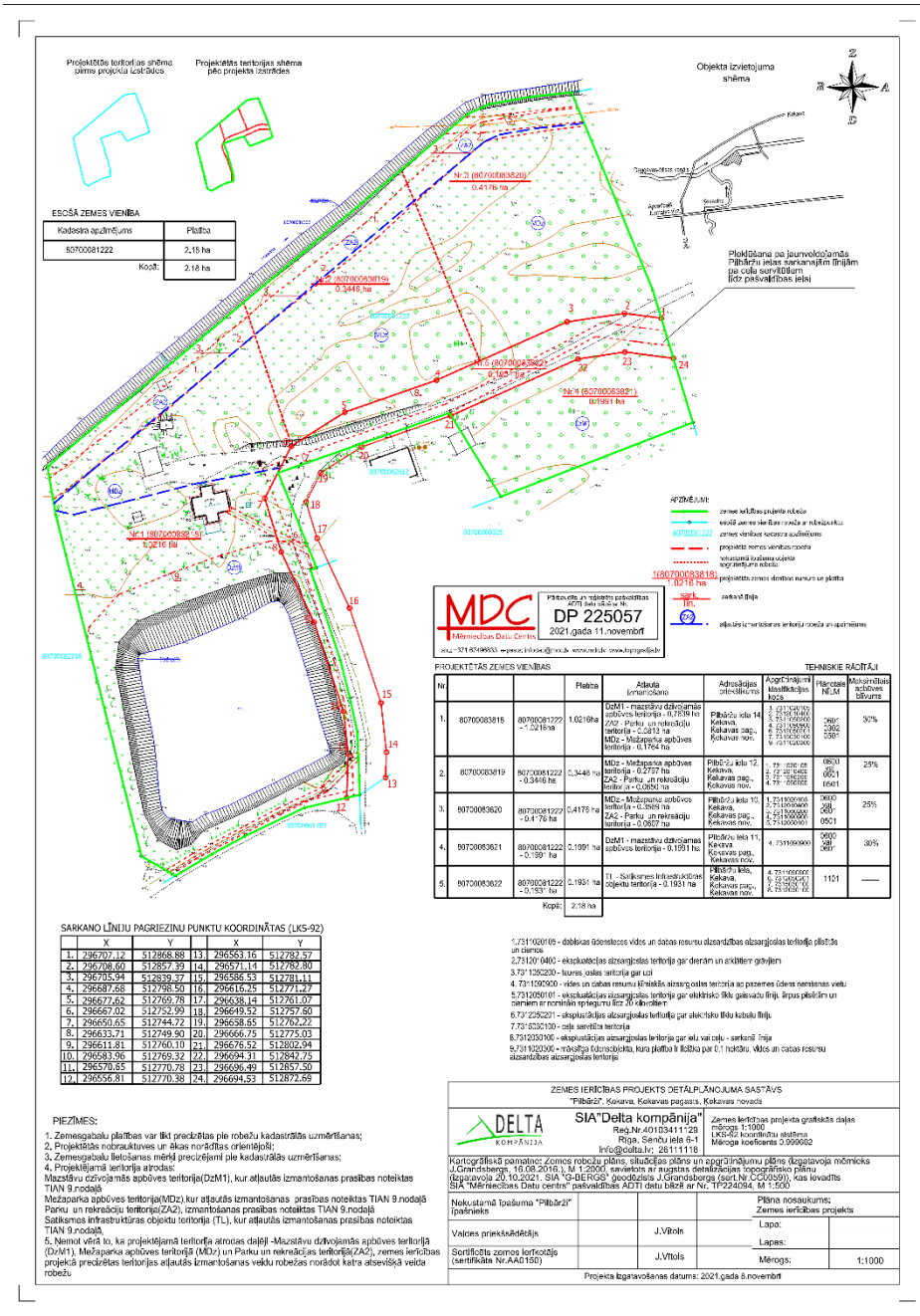
Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai un otrajai daļai, šis lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76.panta otrajai daļai un 188.panta otrajai daļai šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5. panta otrās daļas 4. punktu, par ierobežotas pieejamības informāciju uzskatāma informācija par fiziskas personas privāto dzīvi, līdz ar to, šajā lēmumā norādītie personas dati ir ierobežotas pieejamības informācija.

Personas datus Ķekavas novada pašvaldība apstrādāja, pamatojoties uz Eiropas parlamenta un padomes regulas (ES) 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti, ar ko iecerē Direktīvu 95/46EK, 6.panta pirmās daļas (c) punktu - apstrāde ir vajadzīga, lai izpildītu uz pārzini attiecināmu juridisku pienākumu.

Sēdes vadītājs: (*PARAKSTS) J.Žilko

Grafiskais pielikums
Ķekavas novada domes
2022.gada 2.marta sēdes
lēmumam Nr. 19. (protokols Nr. 8.)



Sēdes vadītājs: (*PARAKSTS) J.Žilko

***ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**

Pielikums
 Ķekavas novada domes
 2022.gada 2.marta sēdes
 lēmumam Nr. 19. (protokols Nr. 8.)

Veiktā darbība (adreses piešķiršana, maiņa, t.sk. adreses pieraksta formas precizēšana, likvidēšana vai esošās adreses saglabāšana)	Adresācijas objekts (viensēta, ēka, apbūvei paredzēta zemes vienība un telpu grupa)	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Adresācijas objekta esošā adrese, ja tāda ir	Esošā adresācijas objekta kods adrešu klasifikatorā, ja tāds ir	Adresācijas objekta jaunā adrese	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu jaunais kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Cita informācija, ja tāda ir
1	2	3	4	5	6	7	8
<i>Piešķiršana</i>	<i>Apbūvei paredzēta zemes vienība</i>	8070 008 0026	<i>“Pilbārži”</i>	103684643	<i>Pilbāržu iela 14, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.</i>	8070 008 3818	
<i>Piešķiršana</i>	<i>Apbūvei paredzēta zemes vienība</i>	8070 008 0026	<i>“Pilbārži”</i>	103684643	<i>Pilbāržu iela 12, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.</i>	8070 008 3819	
<i>Piešķiršana</i>	<i>Apbūvei paredzēta zemes vienība</i>	8070 008 0026	<i>“Pilbārži”</i>	103684643	<i>Pilbāržu iela 10, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.</i>	8070 008 3820	
<i>Piešķiršana</i>	<i>Apbūvei paredzēta zemes vienība</i>	8070 008 0026	<i>“Pilbārži”</i>	103684643	<i>Pilbāržu iela 11, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.</i>	8070 008 3821	

<i>Piešķiršana</i>	<i>Apbūvei paredzēta zemes vienība</i>	8070 008 0026	<i>“Pilbārži”</i>	103684643	<i>Pilbāržu iela, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.</i>	8070 008 3822	
<i>Mainīšana</i>	<i>Ēka</i>	8070 008 0026 004	<i>“Pilbārži”</i>	103684643	<i>Pilbāržu iela 14, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.</i>	8070 008 0026 004	

Sēdes vadītājs: (*PARAKSTS) J.Žilko