



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 67935803, e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2022.gada 19.janvāris

protokols Nr. 3.

LĒMUMS Nr. 5.

Par nedzīvojamās telpas nodošanu bezatlīdzības lietošanā biedrībai „Baldones Māksla” pašvaldības nekustamajā īpašumā Daugavas ielā 2A, Baldonē, Ķekavas novadā

Izskatot biedrības “Baldones Māksla”, reģistrācijas numurs 40008187696, juridiskā adrese: Daugavas iela 2A, Baldone, Ķekavas novads, 2021.gada 15.decembra iesniegumu (Ķekavas novada pašvaldībā reģistrēts 2021.gada 16.decembrī ar kārtas Nr.1-6.1/21/6319) ar lūgumu piešķirt biedrībai telpas bezatlīdzības lietošanā keramikas un mākslas kopdarbes telpas darbības organizēšanai, **konstatēts:**

1. saskaņā ar Valsts ieņēmuma dienesta 2012.gada 21.februāra lēmumu Nr.14967 biedrībai “Baldones Māksla” piešķirts sabiedriskā labuma organizācijas statuss. Darbības jomas – kultūras veicināšana;
2. biedrība “Baldones Māksla” iesniegumā ir norādījusi, ka telpām jābūt aprīkotām jābūt aprīkotām ar 3-fāžu elektrības pieslēgumu, ūdensvadu un kanalizāciju darbnīcas telpā māla ķērāju uzstādīšanai. Vēlamā telpas platība 45 – 100 m², novietojums – 1.stāvā ar dienas apgaismojumu;
3. saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Baldones pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 675 norādīto informāciju, nekustamā īpašuma Daugavas iela 2A, kadastra numurs 8005 001 1722, īpašnieks ir Baldones pilsētas pašvaldība, kuras mantu, saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, no 2021.gada 1.julija ir pārņēmusi Ķekavas novada pašvaldība;
4. nekustamais īpašums ar adresi Daugavas iela 2A, Baldonē, Ķekavas novadā, sastāv no zemes gabala ar kadastra numuru 8005 001 1722, 576m² platībā, uz kura atrodas Mākslas skolas ēka 216.9m² platībā, no kuriem 198,7m² platībā ir iekštelpu nedzīvojamās telpas un 18,2m² – ārtelpas nedzīvojamās telpas. Nekustamā īpašuma bilances vērtība uz 2021.gada 31.decembri ir EUR 3084,38 (trīs tūkstoši astoņdesmit četri euro 38 centi);
5. saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta piekto daļu - lēmumu par publiskas personas mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai vai sociālajam uzņēmumam pieņem attiecīgi Ministru kabinets vai atvasināts publiskas personas orgāns, savukārt šī likuma 5.panta trešā prim daļa nosaka, ka tiesību subjekts, kuram nodota manta bezatlīdzības lietošanā, nodrošina attiecīgās mantas uzturēšanu, arī sedz ar to saistītos izdevumus.

Pamatojoties uz:

- likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu,
- Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta otrās daļas 5.punktu, trešo daļu, trešo prim daļu, piekto un sesto daļu,
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Apvienotās visu komiteju 2021.gada 16.decembra sēdes atzinumu,

***ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**

Atklāti balsojot

ar **15** balsīm "Par" (Agnese Geduševa, Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Legzdiņa, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Voldemārs Pozņaks),
"Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Atcelt Baldones novada domes 2021.gada 23.marta domes lēmuma Nr. 20 "Par telpu nodošanu Baldones Mākslas skolai" 4.punktu daļā par telpu, kas inventarizācijas lietā apzīmēta ar Nr.2 – 36,5 m² platībā.
2. Nodot bezatlīdzības lietošanā biedrībai "Baldones Māksla", reģistrācijas numurs 40008187696, telpu, kas inventarizācijas lietā apzīmēta ar Nr.2 – 36,5 m² platībā, nekustamajā īpašumā Daugavas iela 2A, Baldone, Ķekavas novads, kadastra numurs 8005 001 1722, ar mērķi, lai tā tiktu izmantota kultūras vajadzībām.
3. Noslēgt ar biedrību "Baldones Māksla", reģistrācijas numurs 40008187696, līgumu par šī lēmuma lemjošās daļas 2.punktā minētās telpas nodošanu bezatlīdzības lietošanā, ar termiņu līdz 2027.gada 31.janvārim, bet ne ilgāk kā uz laiku, kamēr biedrībai ir sabiedriskā labuma organizācijas statuss.
4. Noteikt, ka šī lēmuma lemjošās daļas 2.punktā minētās telpas uzturēšanu biedrība "Baldones Māksla", reģistrācijas numurs 40008187696, veic par saviem līdzekļiem (t.sk. slēdz līgumus ar komunālo pakalpojumu sniedzējiem un veic maksājumus par pakalpojumu saņemšanu).
5. Šī lēmuma izpildi uzdot organizēt Ķekavas novada pašvaldības iestādes "Ķekavas novada centrālā administrācija" Īpašumu pārvaldes vadītājam.

Sēdes vadītājs: (PARAKSTS*) J.Žilko