



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 67935803, e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2022.gada 16.februāris

protokols Nr. 7.

LĒMUMS Nr. 7.

**Par zemes vienības “Varalauki”, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā,
kadastra apzīmējums 8070 015 0044, piešķiršanu nomā
Anetei Bricei**

Izskatot A.B., personas kods __, dzīvesvietas adrese: __, Baloži, Ķekavas novads, 2022.gada 25.janvāra iesniegumu (Ķekavas novada pašvaldībā reģistrēts 2022.gada 26.janvārī ar kārtas Nr.1-6.1/22/516) ar lūgumu piešķirt nomā pašvaldības zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 8070 015 0444, **konstatēts:**

1. Nekustamā īpašuma “Varalauki”, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, kadastra numurs 8070 015 0045, īpašnieks ir Ķekavas novada pašvaldība (Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr.100000622129).
2. Nekustamais īpašums “Varalauki” sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 015 0044 (zemes platība 1,03 ha).

Pamatojoties uz

- likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un otrās daļas 3.punktu, 15.panta pirmās daļas 10.punktu un 21.panta pirmās daļas 23.punktu,
- likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta piekto daļu,
- Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 29.2. un 30.2.apakšpunktu, 31.punktu,
- Ķekavas novada pašvaldības 2021.gada 20.oktobra saistošo noteikumu Nr.34/2021 „Par Ķekavas novada pašvaldībai piederošu un piekrītošu neapbūvētu zemesgabalu nomas maksu” 2.4.apakšpunktu,
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Īpašumu komitejas 2022.gada 8.februāra sēdes atzinumu,

Atklāti balsojot

ar **16 balsīm "Par"** (Agnese Geduševa, Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Gatis Līcis, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Legzdiņa, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Voldemārs Pozņaks),
"Pret" – **nav**, "Atturas" – **nav**,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Piešķirt nomā zemes vienību “Varalauki”, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, kadastra apzīmējums 8070 015 0044, 1,03 ha platībā, A.B., personas kods __, dzīvojošai __, Baložos, Ķekavas novadā, nosakot zemes nomas līguma termiņu līdz 2022.gada 31.decembrim, personiskās palīgsaimniecības vajadzībām, teritorijas sakopšanai, bez apbūves tiesībām.
2. Noteikt gada zemes nomas maksu – **0.5%** no zemesgabala kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 10 euro (pievienotās vērtības nodoklis nomas maksā nav iekļauts). Nomā maksā var

***ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR
DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**

mainīties, ja izdarīti grozījumi normatīvajos aktos par zemes nomas maksas aprēķināšanu Ķekavas novada pašvaldībā, kā arī tādā gadījumā, ja mainījies zemes kadastrālo vērtību bāze.

3. Nomnieks papildus nomas maksai maksā iznomātājam Latvijas Republikā spēkā esošajos normatīvajos aktos noteiktos nodokļus.

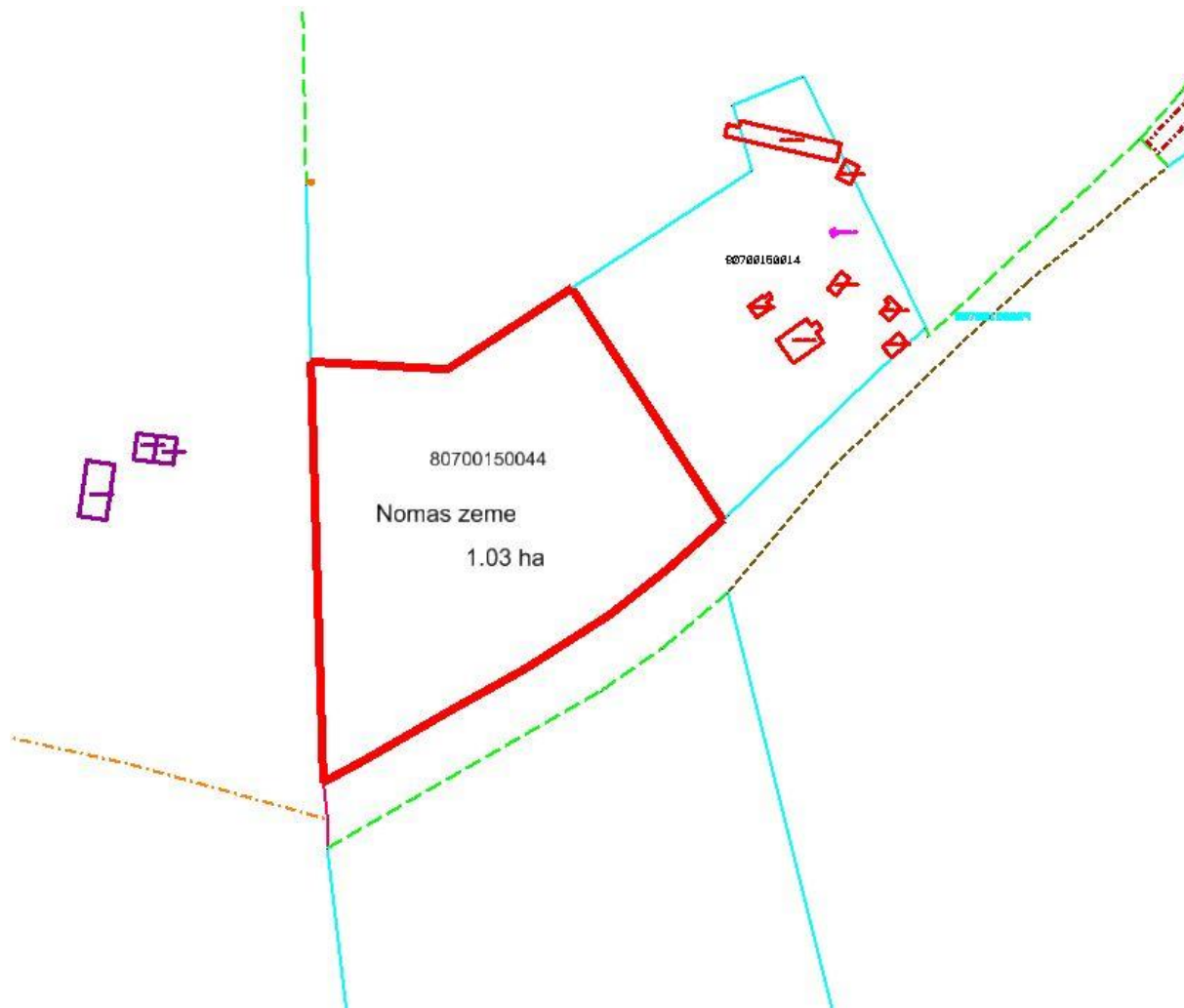
Pielikumā: nomas zemes grafiskais pielikums uz vienas lapas

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5. panta otrās daļas 4. punktu, par ierobežotas pieejamības informāciju uzskatāma informācija par fiziskas personas privāto dzīvi, līdz ar to, šajā lēmumā norādītie personas dati ir ierobežotas pieejamības informācija.

Personas datus Ķekavas novada pašvaldība apstrādāja, pamatojoties uz Eiropas parlamenta un padomes regulas (ES) 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti, ar ko ieeļ Direktīvu 95/46EK, 6.panta pirmās daļas (c) punktu - apstrāde ir vajadzīga, lai izpildītu uz pārzini attiecināmu juridisku pienākumu.

Sēdes vadītājs: (PARAKSTS*) J.Žilko

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8070 015 0044



Sēdes vadītājs: (PARAKSTS*) J.Žilko

