



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 67935803, e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2022.gada 2.februāris

protokols Nr. 5.

LĒMUMS Nr. 9.

Par publisko apspriešanu derīgo izrakteņu iegūšanai nekustamajā īpašumā "Skaistkalni", Baldones pagastā

Izskatot SIA „RĪČARDS UN KOMPĀNIJA” pilnvarotās personas G.K. 2021.gada 15.decembra iesniegumu (reģistrēts 2021.gada 17.decembrī ar reģ. Nr. 1-6.1/21/6349) ar lūgumu atļaut organizēt publisko apspriešanu pirms derīgo izrakteņu ieguves atļaujas izsniegšanas nekustamā īpašumā "Skaistkalni", Baldones pagastā, derīgo izrakteņu (smilts) ieguves atradnē „Mašēni”. Šai skarā **Ķekavas novada dome konstatē:**

1. Saskaņā ar Baldones novada teritorijas plānojumu 2013. - 2024. gadam (turpmāk – Teritorijas plānojums) nekustamajam īpašumam "Skaistkalni", Baldones pagastā, Ķekavas novadā ar kadastra numuru 8025 002 0203, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8025 002 0203 (9,46ha), funkcionālais zonējums ir *Lauksaimniecības teritorijas (L)* un *Mežu teritorijas (M)*. Atbilstoši Teritorijas plānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu (turpmāk - TIAN) 91.4.2.1. un 92.5.1.punktiem, abām funkcionālajām zonām derīgo izrakteņu ieguve ir palīgizmantošana, kas atbilst iecerei par derīgo izrakteņu ieguvi minētajā īpašumā.
2. Baldones pilsētas ar lauku teritorijas dome 2002.gada 7.oktobrī fiziskai personai izsniedza atļauju smilts – māla karjera "Skaistkalni" izstrādei ar derīguma termiņu līdz 2027.gada 6.oktobrim, savukārt Baldones pilsētas ar lauku teritorija dome 2007.gada 13.jūnijā atļauju pārreģistrēja uz SIA "Bauskas celtnieks". Ņemot vērā, ka nekustamajam īpašumam "Skaistkalni", Baldones pagastā, kur plānots iegūt derīgo izrakteņus ir mainījušies komersanti, atbilstoši 06.09.2021. Ministru kabineta noteikumu Nr.696 "Zemes dzīļu izmantošanas licenču un bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju izsniegšanas kārtība, kā arī publiskas personas zemes iznomāšanas kārtība zemes dzīļu izmantošanai" 38.puntam, komersantam, kam bija izsniegta atļauja bija 10 darbdienu laikā pēc attiecīgo izmaiņu stāšanās spēkā jāinformē pašvaldība. Komersants to nav pildījis, līdz ar to ir nepieciešama jauna atļauja.
3. Saskaņā ar Teritorijas plānojuma TIAN 65.1.punktu, pirms derīgo izrakteņu ieguves atļaujas izsniegšanas nekustamā īpašuma īpašnieks organizē sabiedrisko apspriešanu. Informācija par sabiedrisko apspriedi jāpublicē vietējā laikrakstā. Papildus tam, TIAN 65.2.punkts paredz, ka plānojot jaunu derīgo izrakteņu ieguves karjeru, jāizstrādā transporta kustības shēmu, novēršot iespējamo negatīvo ietekmi uz dzīvojamām un publiskās apbūves teritorijām, kā arī pārējo transporta kustību. Transporta kustības shēma saskaņojama Domē.

Pamatojoties uz:

- likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas ievaddaļu,
- Ķekavas novada pašvaldības 2021.gada 1.jūlija saistošo noteikumu Nr.13/2021 „Ķekavas novada pašvaldības nolikums” 144.punkta 144.5.apakšpunktu, 150. punktu un 152.punktu,
- Baldones novada 2013.gada 9.janvāra saistošo noteikumu Nr.1 "Baldones novada teritorijas plānojums 2013. - 2024.gadam" 65.1. un 65.2. punktiem,

***ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**

- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Attīstības komitejas 2022.gada 26.janvārā sēdes atzinumu,

Atklāti balsojot

ar **16** balsīm "Par" (Agnese Geduševa, Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Legzdiņa, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Viktorija Baire, Voldemārs Pozņaks),
"Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Organizēt publisko apspriešanu pirms derīgo izrakteņu ieguves atļaujas izsniegšanas nekustamajā īpašumā "Skaistkalni", Baldones pagastā, Ķekavas novadā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8025 002 0203.
2. Publiskās apspriešanas termiņu noteikt ne mazāk kā 4 (četras) nedēļas, termiņu skaitot no paziņojuma publicēšanas Ķekavas novada pašvaldības informatīvajā biļetenā "Ķekavas novads".
3. Publisko apspriešanu organizēt neklātienēs formā (attālināti).
4. Paziņojumu par publisko apspriešanu un gala ziņojumu publicēt Ķekavas novada pašvaldības informatīvajā biļetenā „Ķekavas novads”, ievietot Ķekavas novada pašvaldības interneta vietnē „www.kekavasnovads.lv”, kā arī izvietot Ķekavas novada pašvaldības Centrālās administrācijas ēkā Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā.
5. Paziņojumā ietvert ziņas par publisko apspriešanu prezentācijas pasākumu, atsauksmju iesniegšanas termiņu un vietu, informatīvā tālruņa numuru uzziņām.
6. Par atsauksmju iesniegšanas vietu noteikt Ķekavas novada pašvaldības Centrālās administrācijas ēku Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā.
7. Ziņojumu par publiskās apspriešanas rezultātiem izskatīt pēc publiskās apspriešanas termiņa beigām un viedokļu apkopošanas nākamajā kārtējā Ķekavas novada domes Attīstības komitejā un Ķekavas novada domes sēdē.
8. Uzdot Ķekavas novada pašvaldības Administratīvajai pārvaldei nosūtīt šo lēmumu uz e-pastu: [@gmail.com](mailto:).
9. Par publisko apspriešanu informēt AS "Latvijas valsts meži" Zemgales reģionu.
10. Publiskās apspriešanas pārraudzību un rezultātu apkopošanu nodrošina Ķekavas novada pašvaldības izpilddirektors.

Sēdes vadītājs: (PARAKSTS*) J.Žilko