



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 67935803, e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2021.gada 18.februāris

protokols Nr. 5

LĒMUMS Nr.5

**Par zemes ierīcības projekta –
kā papildinājuma detālplānojumam „Svelmes” - apstiprināšanu
nekustamajam īpašumam “Svelmes ceļš un Ziediņu ceļš”
Daugmalē, Daugmales pagastā, Ķekavas novadā**

Izskatot sertificēta zemes ierīkotāja K.K. 2021. gada 4. februāra iesniegumu (reģistrēts Ķekavas novada pašvaldībā 2021. gada 5. februārī ar Nr. 1-6.1/21/557) par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Svelmes ceļš un Ziediņu ceļš” (kadastra numurs 8056 002 0803) Daugmalē, Daugmales pagastā, Ķekavas novadā, **Ķekavas novada dome konstatē:**

1. Saskaņā ar Daugmales pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr. 100000438330 nekustamais īpašums “Svelmes ceļš un Ziediņu ceļš” (kadastra numurs 8056 002 0803) Daugmalē, Daugmales pagastā, Ķekavas novadā sastāv no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 8056 002 0897 0,702 platībā (turpmāk – Nekustamais īpašums). Īpašuma tiesība uz Nekustamo īpašumu nostiprināta S.K..
2. Pamatojoties uz Ķekavas novada domes 2020. gada 17. septembra lēmumu Nr. 36 “Par zemes ierīcības projekta – izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam “Svelmes ceļš un Ziediņu ceļš” Daugmalē, Daugmales pagastā, Ķekavas novadā”, ir veikta zemes ierīcības projekta izstrāde Nekustamā īpašuma sadalīšanai.
3. Zemes ierīcības projekta izstrādātājs ir sertificēts zemes ierīkotājs K.K. (sertifikāts Nr. AA0014).

Pamatojoties uz:

- Zemes ierīcības likuma 9. panta otro daļu un 19. pantu;
- Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1. panta 14. punktu;
- Ministru kabineta 2016. gada 2. augusta noteikumu Nr. 505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26. un 28. punktu;
- Ministru kabineta 2006. gada 20. jūnija noteikumu Nr. 496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2. un 6. punktu, 16.1. apakšpunktu un 18. un 25. punktu;
- Ministru kabineta 2015. gada 8. decembra noteikumu Nr. 698 “Adresācijas noteikumi” 2.8. un 2.9. apakšpunktu un 28. un 30. punktu;
- ņemot vērā Ķekavas novada domes Attīstības un uzņēmējdarbības atbalsta komitejas 2021. gada 10. februāra atzinumu,

Atklāti balsojot

ar 14 balsīm „**Par**”- (Andis Adats, Andris Ceļmalnieks, Andis Damlics, Agnese Geduševa, Juris Jerums, Neils Kalniņš, Arnolds Keisters, Dzintra Medne, Voldemārs Pozņaks, Indra Priede, Anastasija Prokopenko, Valts Variks, Aigars Vītols, Juris Žilko), „**Pret**” – nav, „**Atturas**” – nav,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt sertificēta zemes ierīkotāja K.K. (sertifikāts Nr. AA0014) izstrādāto zemes ierīcības projektu, kura grafiskā daļa elektroniski parakstīta 2021.gada 4. februārī plkst. 10:08, nekustamā

- īpašuma “Svelmes ceļš un Ziediņu ceļš” (kadastra numurs 8056 002 0803) Daugmalē, Daugmales pagastā, Ķekavas novadā sadalīšanai - kā detālplānojuma “Svelmes” papildinājumu.
2. Projektētajai, ielai paredzētajai zemes vienībai Nr. 1 ar plānoto kadastra apzīmējumu 8056 002 0994 0,2980 ha platībā:
 - 2.1.piešķirt/saglabāt nosaukumu: “Ziediņu ceļš”, Daugmale, Daugmales pagasts, Ķekavas novads;
 - 2.2.saglabāt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101).
 3. Projektētajai, ielai paredzētajai zemes vienībai Nr. 2 ar plānoto kadastra apzīmējumu 8056 002 0995 0,1033 ha platībā:
 - 3.1.izveidot atsevišķu nekustamo īpašumu;
 - 3.2.piešķirt nekustamā īpašuma nosaukumu – “Svelmes ceļš”, Daugmale, Daugmales pagasts, Ķekavas novads;
 - 3.3.noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101).
 4. Projektētajai, ielai paredzētajai zemes vienībai Nr. 3 ar plānoto kadastra apzīmējumu 8056 002 0996 0,3007 ha platībā:
 - 4.1. iekļaut jaunizveidotajā nekustamajā īpašumā “Svelmes ceļš”, Daugmale, Daugmales pagasts, Ķekavas novads;
 - 4.2. noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101).
 5. Likvidēt nekustamā īpašuma nosaukumu: “Svelmes ceļš un Ziediņu ceļš”.
 6. Instrumentāli uzmērot, projektā norādītās zemes vienību platības var tikt precizētas.
 7. Uzdot Ķekavas novada pašvaldības Attīstības un būvniecības pārvaldei aktualizēt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā.
 8. Uzdot Ķekavas novada pašvaldības Administratīvajai pārvaldei nosūtīt šo lēmumu:
 - 8.1.nekustamā īpašuma “Svelmes ceļš un Ziediņu ceļš” īpašnieci S.K. uz elektroniskā pasta adresi: _;
 - 8.2.nekustamā īpašuma “Svelmes ceļš un Ziediņu ceļš” īpašnieces pilnvarotajai personai J.K. uz elektroniskā pasta adresi: _;
 - 8.3.zemes ierīkotājam K.K. uz elektroniskā pasta adresi: _
 - 8.4.Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai uz e-adresi: VZDRRN.

Administratīvais akts stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9. panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76. panta otrajai daļai un 188. panta otrajai daļai administratīvo aktu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas, Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5. panta otrās daļas 4. punktu, par ierobežotas pieejamības informāciju uzskatāma informācija par fiziskas personas privāto dzīvi, līdz ar to, šajā lēmumā norādītie personas dati ir ierobežotas pieejamības informācija.

Personas datus Ķekavas novada pašvaldība apstrādāja, pamatojoties uz Eiropas parlamenta un padomes regulas (ES) 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti, ar ko ieceļ Direktīvu 95/46EK, 6.panta pirmās daļas (c) punktu – apstrāde ir vajadzīga, lai izpildītu uz pārzini attiecināmu juridisku pienākumu.

Sēdes vadītājs: (PARAKSTS*) A.Ceļmalnieks

***ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**