

# Ķekavas pagasta padomes Saistošie noteikumi

2008.18.aprīlī

Nr.4/2008

## Ķekavas pagasta ūdensvada un kanalizācijas tīklu un būvju ekspluatācijas, lietošanas un aizsardzības noteikumi

Izdoti saskaņā ar likuma  
“Par pašvaldībām” 21. un 43.pantu

### Lietoto terminu skaidrojums

*Pakalpojumu sniedzējs* — uzņēmums, kurš ūdensapgādes un kanalizācijas nozarē sniedz sabiedriskos pakalpojumus.

*Ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu lietotājs* (turpmāk — Pakalpojumu lietotājs) — fiziska vai juridiska persona, kura ir noslēgusi līgumu ar Pakalpojumu sniedzēju par ūdens un kanalizācijas pakalpojumu saņemšanu.

*Blakusklients* — ūdensapgādes un kanalizācijas Pakalpojumu lietotājs, kas saņem šos pakalpojumus pa Pakalpojumu sniedzēja jau esoša Pakalpojumu lietotāja iekšējiem vai pagalma tīkliem, šķērsojot cita īpašnieka zemi, kā arī noslēdz līgumu ar Pakalpojumu lietotāju par šo pakalpojumu lietošanu.

*Notekūdeņi* — ražošanas notekūdeņi, kas radušies uzņēmējdarbības un ražošanas vietās un nav klasificējami kā sadzīves vai lietus notekūdeņi, sadzīves notekūdeņi, ja tie radušies publiskās un dzīvojamās ēkās un sabiedrisko pakalpojumu sniegšanas vietās dažādu fizioloģisko, higiēnas un sadzīves darbību dēļ, un lietus notekūdeņi, ja tie tiek novadīti pilsētas kanalizācijas tīklā.

*Pagaidu ūdensvada tīkli* — tīkli, kuri izbūvēti celtniecības vajadzībām uz celtniecības laiku, un tīkli, kuri izbūvēti un tiek ekspluatēti par Pakalpojumu lietotāja līdzekļiem, un neatbilst būvnormatīviem.

*Verifikācija* — ūdens patēriņa mērinstrumentu atbilstības noteikšana normatīvajiem aktiem.

*Segtie darbi* — būvdarbi, kuru apjoma un kvalitātes kontroli pēc tiem sekojošo būvdarbu veikšanas nav iespējams izdarīt bez īpašiem pasākumiem vai papildu darba, kā arī finanšu un citu resursu piesaistīšanas.

*Tīklu apkalpošanas robežu akts* — Pakalpojumu sniedzēja un Pakalpojumu lietotāja vai Pakalpojumu lietotāja un Blakusklienta sastādīts akts, kurā norādītas robežas, kādās ūdensvada un kanalizācijas tīklus apkalpos katra puse.

*Ūdens patēriņa starpība* — starpība, kas veidojas starp Pakalpojumu sniedzēja valdījumā esošā mājas kopējā ūdens patēriņa skaitītāja uzrādīto, dzīvojamai mājai piegādāto ūdens daudzumu un mājas dzīvokļos un neapdzīvojamās telpās (ieskaitot mākslinieku darbnīcas) uzstādīto ūdens patēriņa skaitītāju uzrādīto summāro ūdens patēriņa daudzumu, no kura atskaitīts ūdens patēriņš dzīvokļos bez skaitītājiem, fiksētie ūdens zudumi mājā, kā arī ūdens patēriņš mājas koplietošanas vajadzībām.

*Pievienošanās vieta:*

- ūdensvadam – noslēgumarmatūra, kura atrodas uz maģistrālā ūdensvada;
- kanalizācijai – ielas skataka, kurā Pakalpojumu lietotāja kanalizācijas vads pievienots maģistrālajam kanalizācijas vadam.
- *Pievienošanās maksa* – maksa par pievienošanu ūdensvada un kanalizācijas maģistrālajiem tīkliem, ko Pakalpojumu lietotājs maksā Pakalpojumu sniedzējam.

## 1. Vispārīgie noteikumi

1.1. Šie noteikumi nosaka savstarpējās attiecības starp pagasta ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu sniedzējiem un pagasta ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu lietotājiem. Noteikumi nosaka projektēšanas, jaunu un rekonstruējamu ūdensvada un kanalizācijas tīklu un būvju ekspluatācijā pieņemšanas kārtību, kā arī attiecības, kas veidojas starp Pakalpojumu sniedzēju un Pakalpojumu lietotāju un norēķinu kārtību par šiem pakalpojumiem.

1.2. Noteikumi ir saistoši visām fiziskām un juridiskām personām, kas ir pagasta ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu lietotāji, un ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu sniedzējiem pagastā.

1.3. Pakalpojumu sniedzēja uzdevumi:

1.3.1. dzeramā ūdens ieguve un ražošana atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajām prasībām;

1.3.2. dzeramā ūdens piegāde, nodrošinot ūdens spiedienu pagasta ūdensvada tīklā ne mazāku par Latvijas būvnormatīvā paredzēto apbūvi, saskaņā ar pagasta perspektīvo attīstības plānu;

1.3.3. no ūdensvada tīkla piegādātā dzeramā ūdens realizācija;

1.3.4. notekūdeņu savākšana un novadīšana līdz notekūdeņu attīrīšanas iekārtām vai notekūdeņu spiedvadam; notekūdeņu attīrīšana un novadīšana līdz iztekai ūdenstilpē atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajām prasībām.

1.3.5. Pievienošanās maksu, 100 % apmērā, izlietot ūdensvadu un kanalizācijas sistēmas infrastruktūras attīstībai.

1.4. Pakalpojumu sniedzēja valdījumā un apkalpes zonā ir:

1.4.1. ielas ūdensvada tīkli un pievadi līdz pirmā zemes gabala robežai vai ēkas ārējai sienai, ja tā sakrīt ar zemes gabala robežu, vai līdz privātkrānam, kvartāla un īszaru tīkli (tīkli, kuri pievienoti ielas ūdensvada tīkliem un kuriem pievienoti divi vai vairāki objekti), ja tie nodoti Pakalpojumu sniedzēja bilancē, ūdensvadi (100 mm un lielāks diametrs) starp dzīvojamajām mājām, cauruļvadu armatūra, plāksnītes ar norādi par hidrantu, armatūras un aku atrašanās vietu;

1.4.2. saimnieciskās kanalizācijas ielu tīkli un ēku izvadi līdz kontrolakai, kas atrodas robežaktā noteiktajā vietā, kura paralēla ielas sarkanajai līnijai, vai pagrabstāvā pie ēkas ārējās sienas ielas pusē, notekūdeņu kvartāla tīkli (tīkli, kuri atrodas ārpus ielu sarkanajām līnijām gar ēku apbūvi) bez ēku izvadiem, ja tie nodoti Pakalpojumu sniedzēja bilancē, tīklu cauruļvadu armatūra un skatakas.

1.5. Pakalpojumu lietotāja īpašumā vai valdījumā esošie ūdensvada un kanalizācijas tīkli un būves (tai skaitā ūdens patēriņa skaitītāju šahtas un kanalizācijas kontrolakas), tiek ekspluatētas un remontētas par Pakalpojumu lietotāja līdzekļiem.

## **2. Ūdensvada un kanalizācijas tīklu un būvju projektēšana, iebūve, pievienošana pagasta ūdensvada un kanalizācijas tīklam un pieņemšana ekspluatācijā**

2.1. Projektēšana:

2.1.1. lai fiziska vai juridiska persona varētu pievienot savu objektu pagasta ūdensvada un kanalizācijas tīklam, jāiesniedz rakstisks iesniegums Pakalpojumu sniedzējam. Iesniegumā jānorāda: objekta adrese, dati par paredzamo ūdens patēriņu, nepieciešamo spiedienu un novadāmo notekūdeņu daudzumu un raksturu, kā arī jāpievieno zemes gabala topogrāfiskais plāns mērogā 1:500 ar iezīmētām pazemes komunikācijām un īpašuma tiesības apliecināošs dokuments ar zemesgrāmatā nostiprinātām objekta robežām, nomas līgums (ja zeme vai ēkas tiek nomātas), plānošanas un arhitektūras uzdevums, zemes robežu plāns ;

2.1.2. Pakalpojumu sniedzējs dod savu atzinumu par objekta pievienošanas iespējām un nosaka tehniskās prasības 20 darba dienu laikā no iesnieguma saņemšanas dienas ;

2.1.3. tehnisko noteikumu derīguma termiņš ir viens gads. Termiņam beidzoties, tehniskie noteikumi jāsaskaņo atkārtoti;

2.1.4. lai pievienotos pagasta ūdensvada un kanalizācijas tīkliem, ir jāizstrādā tehniskais projekts saskaņā ar Vispārīgajiem būvnoteikumiem. Projektu izstrādā licencēta juridiska persona vai sertificēta fiziska persona;

2.1.5. projekts tiek izskatīts ne vēlāk kā mēneša laikā no tā iesniegšanas Pakalpojumu sniedzējam. Pēc projekta saskaņošanas divi tā eksemplāri paliek pie Pakalpojumu sniedzēja;

2.1.6. būvvaldē akceptētais projekts ir spēkā vienu gadu. Ja projekts šajā laikā nav īstenots, tas atkārtoti jāaskaņo ar Pakalpojumu sniedzēju. Atkārtoti saskaņotajā projektā Pakalpojumu sniedzējs ir tiesīgs noteikt jaunas prasības;

2.1.7. ja ielas sarkano līniju robežās atrodas Pakalpojumu sniedzēja valdījumā esošs saimnieciskās kanalizācijas tīkls, tam jāpievieno:

2.1.7.1. jaunbūves un rekonstruējamie objekti, kuriem tiek izdoti tehniskie noteikumi par pievienošanu Pakalpojumu sniedzēja komunikācijām;

2.1.7.2. esošie objekti, kuros ir ūdensapgādes sistēmas un kuru vietējā kanalizācijas sistēma neatbilst tehniskajām prasībām un rada ekoloģisku kaitējumu apkārtējai videi;

2.1.8. ja nepieciešams augstāks ūdens spiediens, Pakalpojumu lietotājs par saviem līdzekļiem drīkst ierīkot vietējās ūdens spiediena paaugstināšanas iekārtas, saskaņojot ar Pakalpojumu sniedzēju.

2.1.9. maģistrālo ūdensvada un kanalizācijas tīklu izbūve tiek veikta saskaņā ar pagasta attīstības programmu, teritoriālo plānojumu un pagasta padomes lēmumiem.

2.2. Iebūve, pievienošana un no jauna izbūvētu vai rekonstruētu tīklu pieņemšana ekspluatācijā:

2.2.1. būvniecības sagatavošanu un būvniecību veic licencēts būvuzņēmējs par pasūtītāja līdzekļiem;

2.2.2. ūdensvada pievadu, kanalizācijas izvadu pievienošanu ielu tīkliem par pasūtītāja līdzekļiem veic licencēti būvuzņēmumi Pakalpojumu sniedzēja uzraudzībā. Ūdens skaitītāju uzstādīšanu par saviem līdzekļiem veic Pakalpojuma lietotājs;

2.2.3. ūdensvada tīklu hidraulisko pārbaudi, dezinfekciju, skalošanu veic Pakalpojuma lietotājs par saviem līdzekļiem atbilstoši būvnormatīvam;

2.2.4. pēc Pakalpojumu sniedzēja bilancē nododamo kanalizācijas tīklu izbūves Pakalpojuma lietotājam par saviem līdzekļiem jāveic cauruļvadu televīzijas inspekcija (caurskate) un pārbaudes rezultāti jāiesniedz Pakalpojumu sniedzējam;

2.2.5. pēc ūdensvada un kanalizācijas būvniecības darbu pabeigšanas un pieslēguma maksas samaksas (Pielikums Nr.1) un visu šo noteikumu prasību izpildīšanas, piedaloties Pakalpojumu sniedzēja pārstāvim, tiek sastādīts akts par objekta gatavību pievienošanai ūdensvada un kanalizācijas tīkliem un objekts tiek pievienots tīkliem.

Visa izpilddokumentācija, hidraulisko un tehnisko pārbaužu akti, dezinfekcijas un analīžu rezultāti jānodod Pakalpojumu sniedzējam;

2.2.6. no jauna uzbūvētās vai rekonstruētās ūdensvada un kanalizācijas būves ekspluatācijā pieņem Pakalpojumu sniedzēja izveidota komisija saskaņā ar Vispārīgajiem būvnoteikumiem;

2.2.7. ja būvniecības laikā tiek patērēts ūdens no pagasta ūdensvada, jāuzstāda pagaidu ūdens patēriņa mērītājs. Ūdens mērītājs jāuzstāda saskaņā ar šo noteikumu 3.2., 3.3. un 5.punkta noteikumiem;

2.2.8. uzbūvētajām vai rekonstruētajām ūdensvada un kanalizācijas būvēm jāatbilst pagasta būvvaldē apstiprinātajam tehniskajam projektam un izsniegtajiem tehniskajiem noteikumiem un prasībām. Iespējamās atkāpes no tehniskā projekta jāaskaņo atbilstoši Vispārīgajiem būvnoteikumiem;

2.2.9. nododot ūdensvada un kanalizācijas tīklus un būves Pakalpojumu sniedzēja bilancē atbilstoši šo noteikumu 1.4.punktam, pasūtītājs iesniedz Pakalpojumu sniedzējam:

2.2.9.1. izpilddokumentācija (rasējumi, shēmas, topogrāfija grafiskā un digitālā formā) un saskaņots projekts;

2.2.9.2. akti par segtajiem darbiem, akti par hidrauliskajām un tehniskajām pārbaudēm, akti par ūdensvada tīklu skalošanu un hlorēšanu, kā arī ūdens analīžu rezultāti;

2.2.9.3. grāmatvedības izziņa par ūdensvada un kanalizācijas tīklu, kurus paredzēts nodot Pakalpojumu sniedzēja bilancē, izmaksām un tehniskajiem rādītājiem (izbūves gads, garums, diametrs, materiāls). Šāda izziņa nav jāiesniedz pasūtītājiem, kuri ir fiziskās personas;

2.2.9.4. akts par ūdens patēriņa skaitītāja mezglu pārbaudi;

2.2.9.5. dokumenti, kas apliecina apgrūtinājumu ierakstīšanu zemesgrāmatā, ja bilancē nododamie ūdensvada un kanalizācijas tīkli un būves apgrūtinā kādu nekustamo īpašumu;

2.2.10. Pakalpojumu sniedzēja bilancē netiek pieņemti:

2.2.10.1. ēku ūdensvada un kanalizācijas iekšējie tīkli;

2.2.10.2. objekti, kuri iebūvēti Pakalpojumu lietotāja būvē un kuri atdalīti atsevišķi vienam objektam;

2.2.10.3. dzīvojamās mājās iebūvētās ūdens spiediena paaugstināšanas stacijas;

2.2.10.4. ražotņu kanalizācijas tīkli, attīrīšanas ietaises un pārsūkņēšanas stacijas;

2.2.10.5. pagaidu ūdensvada tīkli līdz to sakārtošanai atbilstoši Latvijas būvnormatīvam;

2.2.10.6. lietus ūdens novadīšanas sistēmas;

2.2.11. kārtību, kādā Pakalpojumu sniedzēja bilancē nododami agrāk izbūvēti ekspluatācijā esoši tīkli, katrā konkrētajā gadījumā nosaka Ķekavas pagasta padome vai tās deleģēta institūcija;

2.2.12. Pakalpojumu lietotājs, pēc būvniecības pabeigšanas ir pilnīgi atbildīgs par ūdensvada un kanalizācijas tīklu un būvju uzturēšanu līdz to nodošanai Pakalpojumu sniedzēja bilancē. Aizliegts tos izmantot ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu saņemšanai līdz līguma noslēgšanai ar Pakalpojumu sniedzēju.

### **3. Līguma noslēgšanas kārtība, ūdens patēriņa un notekūdeņu daudzuma uzskaitē, norēķinu kārtība un patēriņa aprēķināšana noteikumu pārkāpumu gadījumos**

3.1. Līguma noslēgšanas kārtība:

3.1.1. lai ūdensvada un kanalizācijas Pakalpojumu lietotājs kļūtu par Pakalpojumu sniedzēja Klientu, Pakalpojumu lietotājam jānoslēdz līgums par pagasta ūdensvada un kanalizācijas pakalpojumu lietošanu. Jaunbūvētiem un rekonstruētiem objektiem līgums jānoslēdz pirms ūdens un/vai kanalizācijas tīklu ekspluatācijas uzsākšanas. Ja esošajā objektā mainās Pakalpojumu lietotājs, jauns līgums tiek slēgts pēc rakstiska atteikuma saņemšanas no iepriekšējā Pakalpojumu lietotāja, kurš jāiesniedz mēnesi pirms lietotāja maiņas un, pēc finansiālo saistību nokārtošanas. Līguma noslēgšanai jāiesniedz šādu dokumentu kopijas:

3.1.1.1. fiziskām personām — pase (uzrādīšanai), to pilnvarotām personām — notariāli vai Ķekavas pagasta padomes Bāriņtiesas apstiprināta pilnvara, pase (uzrādīšanai);

3.1.1.2. juridiskām personām — reģistrācijas apliecība, pievienotās vērtības nodokļa maksātāja apliecība, ja juridiskā persona ir reģistrējusies, kā pievienotās vērtības nodokļa maksātājs, bankas rekvizīti, izziņa no LR Uzņēmumu reģistra ar uzņēmuma aktuālo informāciju;

3.1.1.3. objekta piederību apliecinošs dokuments (zemesgrāmatas akts, tiesas spriedums, mantojuma apliecība, pirkšanas un pārdošanas līgums, nomas līgums u.c.), līgums par dzīvojamo māju pārvaldīšanu, apsaimniekošanu un sagatavošanu privatizācijai (tikai privatizējamām dzīvojamām mājām);

3.1.1.4. ūdensvada hidrauliskās un tehniskās pārbaudes akts par pievada izbūvi (jaunbūvētiem un rekonstruējamiem ūdensvada pievadiem);

3.1.1.5. akts par objekta pievienošanu pagasta kanalizācijas tīklam (jaunizbūvētiem un rekonstruējamiem kanalizācijas izvadiem) ;

3.1.1.6. ūdens patēriņa skaitītāja mezgla tehniskās pārbaudes (pieņemšanas) akts ;

3.1.1.7. izziņa par teritorijas platību un tās izmantošanas veidu — pagasta kanalizācijā novadāmo lietus notekūdeņu apjoma aprēķinam, kuru izsniedz Pakalpojumu sniedzējs;

3.1.1.8. zemes gabala plāns vai skice ar apakšzemes komunikācijām — ūdens patēriņa skaitītāja atrašanās vietu atbildības robežas noteikšanai;

3.1.2. Pa kalpojumu lietotājam jāuzrāda mājas grāmata un mājas inventarizācijas lieta, ja pakalpojumu apjoma noteikšanai nav uzstādīts ūdens patēriņa skaitītājs;

3.1.3. Pakalpojumu sniedzējs nosaka nepieciešamo ūdens patēriņa skaitītāju daudzumu, to tipus un izmērus atkarībā no paredzamā ūdens patēriņa;

3.1.4. nepieciešamības gadījumā sastāda Pa kalpojumu lietotāja un Pakalpojumu sniedzēja ūdensvada un kanalizācijas tīklu apkalpošanas robežu akts , kas ir līguma neatņemama sastāvdaļa;

3.1.5. Pa kalpojumu lietotājam, kuram ir savs, vietējais ūdens apgādes avots jāiesniedz tīklu tehniskā pase;

3.1.5. slēdzot jaunu līgumu ar fiziskām vai juridiskām personām, kurām ir parādi par ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumiem, Pakalpojumu sniedzējs ir tiesīgs pieprasīt saistību izpildes nodrošinājumu (naudas summas iemaksu), ņemot par pamatu viena mēneša vidējo patērētā un novadītā ūdens apjomu. Nodrošinājums tiek uzskaitīts kā garantijas summa, ar kuru netiek segti tekošie rēķini.

3.2. Pakalpojumu lietotāja patērētā ūdens daudzuma uzskaitē:

3.2.1. ūdens daudzumu, ko patērē Pakalpojumu lietotājs, nosaka pēc ūdens patēriņa skaitītāja rādījumiem. Izņēmuma gadījumos, kad ūdens patēriņa skaitītāja nav — pēc esošajām ūdens patēriņa normām un Pakalpojumu lietotāja sniegtajām ziņām , kā arī ņemot vērā faktisko cilvēku skaitu objektā, bet ne vēlāk par līgumā norādīto laiku;

3.2.2. ūdens patēriņa skaitītāju rādījumus nolasa Klients un līgumā noteiktajā termiņā paziņo tos Pakalpojumu sniedzējam;

3.2.3. ja Klients līgumā noteiktajā termiņā neinformē par ūdens patēriņa skaitītāja rādījumiem, ūdens patēriņu nosaka pēc vidējā patēriņa iepriekšējos trīs mēnešos. Ja ūdens patēriņa skaitītājs tiek noņemts uz laiku bojājuma dēļ vai veicot ottrreizēju pārbaudi, kā arī, ja Klients laikus neizpilda ūdens patēriņa skaitītāju atkārtotas pārbaudes noteikumus un verifikāciju, norēķini tiek veikti atbilstoši spēkā esošajām ūdens patēriņa normām saskaņā ar MK noteikumiem "Par LBN 222-99 ūdensapgādes ārējie tīkli un būves". Tāda norēķinu kārtība saglabājas līdz jauna vai atjaunotā ūdens patēriņa skaitītāja uzstādīšanai vai līdz brīdim, kad tiek veikta skaitītāja verifikācija;

3.2.4. saņemto pakalpojumu apjoma kontrolei Pakalpojumu sniedzējs ir tiesīgs uzstādīt uz ievadiem kontrolskaitītājus, rakstiski paziņojot par to Klientam.

3.3. Notekūdeņu uzskaitē:

3.3.1. kanalizācijā ieplūstošo notekūdeņu daudzumu nosaka pēc ūdens daudzuma, ko ņem no pagasta ūdensvada, saskaņā ar ūdens patēriņa skaitītāju rādījumiem, kā arī pēc notekūdeņu uzskaites ierīcēm. Ja ūdens patēriņa skaitītāju vai notekūdeņu uzskaites ierīču nav, notekūdeņu daudzumu nosaka pēc spēkā esošajām ūdens patēriņa normām un Klienta sniegtajām ziņām, kā arī ņemot vērā faktisko cilvēku skaitu objektā, bet ne ilgāk par līgumā norādīto laiku;

3.3.2. Klientiem, kuriem ir savi vietējie ūdens apgādes avoti un kuri notekūdeņus novada pagasta kanalizācijas tīklos, notekūdeņu uzskaitē tiek veikta atbilstoši ūdens ieguves vietā (artēziskais urbums, aka utt.) uzstādīto ūdens patēriņa skaitītāju rādījumiem vai uz ēku un būvju kanalizācijas izvada uzstādīto uzskaites ierīču rādījumiem;

3.3.3. gadījumos, kad dzeramais ūdens tiek iekļauts ražojamās produkcijas sastāvā un netiek novadīts pagasta kanalizācijā, notekūdeņu uzskaitē veic atbilstoši notekūdeņu uzskaites ierīcēm vai pamatojoties uz Klienta sniegtiem aprēķiniem, tos kopīgi izskatot un savstarpēji saskaņojot; nosaka pagasta kanalizācijā novadāmo notekūdeņu daudzuma proporcionālo attiecību pret izmantoto dzeramā ūdens daudzumu;

3.3.4. Klienta kopējā novadīto notekūdeņu daudzumā tiek ietverts tas atmosfēras nokrišņu daudzums, kurš nonāk pagasta kanalizācijas tīklā no Klienta teritorijas. Tā apjomu (kubikmetri gadā) nosaka aprēķinu ceļā pēc Valsts meteoroloģiskā dienesta datiem, Klientam un Pakalpojumu sniedzējam savstarpēji vienojoties.

3.4. Norēķinu kārtība par ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumiem:

3.4.1. maksu par patērēto ūdeni un notekūdeņu novadīšanu nosaka saskaņā ar Olaines pilsētas, Olaines pagasta, Mārupes pagasta un Salaspils novada Sabiedrisko pakalpojumu regulatora noteiktajiem ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu tarifiem;

3.4.2. par ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu tarifu izmaiņām Pakalpojumu sniedzējs informē atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai un termiņiem;

3.4.3. Klients samaksā rēķinu par patērēto ūdeni un novadītajiem notekūdeņiem līgumā ar Pakalpojumu sniedzēju noteiktajā laikā un kārtībā;

3.4.4. ja Klients ir nokavējis līgumā noteikto samaksas termiņu, viņam jāmaksā līgumsods par katru nokavēto dienu 0,1% apmērā no laikā nenomaksātās summas;

3.4.5. pretenzijas par Pakalpojumu sniedzēja izrakstīto rēķinu Klientam jāiesniedz rakstiskā veidā viena mēneša laikā no saņemšanas dienas. Iesniegtā pretenzija neatbrīvo no rēķina samaksas pilnā apmērā līgumā noteiktajā laikā. Pamatotas pretenzijas gadījumā Pakalpojumu sniedzējs veic korekcijas, izrakstot rēķinu par nākamo norēķinu periodu;



3.4.6. ja līgums tiek laužts pēc vienas vai otras puses iniciatīvas, Klientam jāveic pilnīgs norēķins viena mēneša laikā par izmantotajiem ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumiem;

3.4.7. pamatojoties uz Klienta iesniegtajiem ūdens patēriņa skaitītāja rādījumiem, par mājas koplietošanas vajadzībām patērēto, bet kanalizācijā nenovadīto ūdens daudzumu, Pakalpojumu sniedzējs rēķinā iekļauj tikai maksu par ūdens piegādi.

3.5. Patēriņa aprēķināšana noteikumu pārkāpumu gadījumā:

3.5.1. ja ir bijusi patvaļīga pieslēgšanās pagasta ūdensvada un kanalizācijas tīkliem, patēriņš tiek aprēķināts saskaņā ar trīskāršu uzstādītā ūdens patēriņa skaitītāja nominālo caurplūdi 24 stundu darba režīmā; ja skaitītāja nav — atkarībā no ūdens ņemšanas vietu skaita un Latvijas būvnormatīvā noteiktajiem maksimālajiem normatīviem trīskāršā apmērā. Ja pieslēguma laiks nav precīzi nosakāms, tad pieņem, ka pakalpojumi bez atļaujas izmantoti vienu mēnesi;

3.5.2. ja ūdens bez atļaujas tiek lietots no ugunsdzēsšanas hidranta, patērētā ūdens daudzumu aprēķina atkarībā no hidranta caurteces spējas un ūdens tecēšanas ātruma — 1,5 m sekundē par visu hidranta izmantošanas laiku. Ja šis laiks nav precīzi nosakāms, tad pieņem, ka hidrants bez atļaujas lietots vienu mēnesi;

3.5.3. ja ir patvaļīgi mainīta ūdens patēriņa skaitītāja pievienošanas shēma, noņemtas vai bojātas plombas, veikta mehāniska iedarbība uz ūdens patēriņa skaitītāju, samazinot tā rādījumus, patēriņš tiek aprēķināts saskaņā ar trīskāršu uzstādītā ūdens patēriņa skaitītāja nominālo caurplūdi 24 stundu darba režīmā. Ja šī pārkāpuma laiks nav precīzi nosakāms, tad pieņem, ka pārkāpums noticis vienu mēnesi iepriekš.

3.5.4. ja skaitītājs nav verificēts saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, ūdens patēriņu vienam mēnesim nosaka pēc pēdējo trīs mēnešu vidējā patēriņa; nākamajos mēnešos ūdens patēriņu aprēķina pēc pēdējo trīs mēnešu vidējā patēriņa, piemērojot koeficientu 2.

## **4. Ūdensvada un kanalizācijas tīklu pievienošana blakus esošā īpašuma ūdensvadam un kanalizācijai**

4.1. Ja objektu nav iespējams tieši pievienot pagasta ūdensvada un kanalizācijas tīkliem, Pakalpojumu sniedzējs ir tiesīgs atļaut pievienot objekta ūdens pievadu un kanalizācijas izvadu, saskaņā ar šiem noteikumiem, jau esoša Pakalpojumu lietotāja iekšējiem vai pagalma tīkliem aiz Pakalpojumu lietotāja īpašumā vai valdījumā esošā ūdens patēriņa skaitītāja, kā arī šķērsojot cita īpašnieka zemi, ja:

4.1.1. pievienošanās rakstiski saskaņota ar Pakalpojumu lietotāju un zemes īpašnieku;

4.1.2. pievienošana nepasliktina ūdens piegādi citiem Pakalpojumu lietotājiem;

4.1.3. sastādīts tīklu apkalpošanas robežu akts .

4.2. Par objekta pievienošanas projekta saskaņošanu ar zemes īpašnieku un objekta īpašnieku atbilstoši Vispārīgajiem būvnoteikumiem ir atbildīgs būvprojekta vadītājs.

4.3. Blakusklients par ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu lietošanu slēdz līgumu ar Pakalpojumu lietotāju.

## **5. Ūdens patēriņa skaitītāji**

5.1. Pakalpojumu sniedzējam un Pakalpojumu lietotājam atkarībā no tā, kura valdījumā (īpašumā) atrodas ūdens patēriņa skaitītāji, par saviem līdzekļiem ir jānodrošina šādu prasību izpilde:

5.1.1. “B” precizitātes klasei atbilstošu ūdens patēriņa skaitītāju uzstādīšana ūdensvada pievados;

5.1.2. ūdens patēriņa skaitītāju pārbaude un verifikācija.

5.2. Pakalpojumu lietotājam jāievēro šādi noteikumi:

5.2.1. jāuztur ūdens patēriņa skaitītāja atrašanās vietās (telpās, šahtā) tīrība un kārtība (aizliegta nepiederošu priekšmetu uzglabāšana);

5.2.2. pēc Pakalpojumu sniedzēja pieprasījuma jānodrošina pieeja ūdens patēriņa skaitītājam tā stāvokļa pārbaudei un rādījumu nolasišanai;

5.2.3. jāaizsargā ūdens patēriņa skaitītāja mezgls no aizsalšanas;

5.2.4. ik pēc četriem gadiem jāveic ūdens patēriņa skaitītāju verifikācija, ja ir uzstādīts filtrs pirms skaitītāja un ik pēc diviem gadiem, ja nav uzstādīts filtrs pirms skaitītāja par saviem līdzekļiem.

5.3. Ja Pakalpojumu lietotājam radušās šaubas par Pakalpojumu sniedzēja valdījumā esošo ūdens patēriņa skaitītāju rādījumu pareizību, viņš ir tiesīgs pieprasīt Pakalpojumu sniedzējam tos pārbaudīt. Ja pārbaudē ūdens patēriņa skaitītāja rādījumu kļūda nepārsniedz pieļaujamo, pārbaudes izdevumus sedz Pakalpojumu lietotājs, bet, ja pārsniedz pieļaujamo normu — ūdens patēriņa skaitītāju nomaina Pakalpojumu sniedzējs par saviem līdzekļiem. Pieļaujamo kļūdu nosaka Latvijas nacionālais meteoroloģijas centrs.

5.4. Ja Pakalpojumu sniedzējam ir radušās šaubas par Pakalpojumu lietotāja īpašumā vai valdījumā esošā ūdens patēriņa skaitītāja rādījumu pareizību, kā arī ja Pakalpojumu lietotājs neizpilda šo noteikumu 5.1.2.apakšpunktā minētās prasības, Pakalpojumu sniedzējs ir tiesīgs par veikt skaitītāja pārbaudi un nomaiņu. Ja pārbaudē ūdens patēriņa skaitītāja rādījumu kļūda nepārsniedz pieļaujamo, pārbaudes izdevumus sedz Pakalpojumu sniedzējs, bet, ja pārsniedz pieļaujamo normu — ūdens patēriņa skaitītāju nomaina Pakalpojumu lietotājs par saviem līdzekļiem.

5.5. Ja pēc Klienta ierosinājuma veiktajā pārbaudē (verificēšanā) Pakalpojumu sniedzēja bilancē esošais mājas kopējais ūdens patēriņa skaitītājs tiek atzīts par

nederīgu, Pakalpojumu sniedzējs veic korekcijas, samazinot/palielinot nākamā norēķinu mēneša rēķina summu atbilstoši ūdens patēriņa starpībai pēdējā norēķina mēnesī pirms ūdens skaitītāja verificēšanas.

## **6. Ūdens piegādes pārtraukšana un kanalizācijas atvienošana**

6.1. Pakalpojumu sniedzējs ir tiesīgs uz laiku samazināt vai pārtraukt ūdens piegādi un pārtraukt notekūdeņu novadīšanu atsevišķiem Klientiem vai rajoniem bez iepriekšēja brīdinājuma:

6.1.1. ja pārtraukta elektroenerģijas piegāde sūkņu stacijām;

6.1.2. ja ir palielināta ūdens piegāde ugunsgrēka vietai;

6.1.3. dabas katastrofas laikā;

6.1.4. avārijas laikā.

6.2. Pakalpojumu sniedzējam jādara viss iespējamais, lai ūdens piegādes piespiedu pārtraukums būtu iespējami īss.

6.3. Ja Pakalpojumu lietotājs nenovērš savā īpašumā vai valdījumā esošo ūdensvada un kanalizācijas tīklu bojājumus, kas ietekmē ūdensapgādi pārējiem Pakalpojumu lietotājiem vai nodara kaitējumu citam īpašumam, Pakalpojumu sniedzējs ir tiesīgs pārtraukt pakalpojumu sniegšanu, brīdinot Pakalpojumu lietotāju piecas diennaktis iepriekš.

6.4. Pakalpojumu sniedzējs nav atbildīgs par pārtraukumiem ūdens piegādē un notekūdeņu novadīšanā, ja Pakalpojumu lietotāja īpašumā vai valdījumā esošie ūdensvada un kanalizācijas tīkli ir bojāti.

6.5. Par nepieciešamību pārtraukt ūdens piegādi plānotā remonta laikā Pakalpojumu sniedzējs Klientu informē ne vēlāk kā piecas diennaktis iepriekš.

6.6. Pakalpojumu sniedzējs ir tiesīgs nekavējoties pārtraukt ūdensapgādes un notekūdeņu novadīšanas pakalpojumu sniegšanu, ja Pakalpojumu lietotājs nenoslēdz līgumu ar Pakalpojumu sniedzēju.

6.7. Sabiedrisko Pakalpojumu sniedzējs var pārtraukt sniegt ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumus, par to rakstiski brīdinot lietotāju 10 dienas iepriekš, šādos gadījumos:

6.7.1. Pakalpojuma lietotājs ar savu darbību vai bezdarbību traucē vai kavē pakalpojuma sniedzēja darbiniekam piekļūt pie ūdensvada vai kanalizācijas ierīcēm, kā arī kontrolierīcēm (piemēram, ūdens skaitītāja);

6.7.2. Pakalpojuma lietotājs nesniedz ūdens patēriņa uzskaiti nepieciešamās ziņas;

6.7.3. Pakalpojuma lietotājs ir bojājis vai patvaļīgi regulējis kontrolierīces;

6.7.4. Pakalpojuma lietotājs neievēro noteikto ūdens lietošanas un notekūdeņu novadīšanas režīmu;

6.7.5. Pakalpojuma lietotājs patvaļīgi pievienojis jaunas ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas, kā arī ierīkojis nesaskaņotu pieslēgumu, kas neatbilst hidrauliskajiem vai citiem tehniskajiem parametriem;

6.7.6. Pakalpojuma lietotājs nav ievērojis noteikumu, par notekūdeņu novadīšanu pagasta kanalizācijas tīklā, prasības.

6.8. Ja Pakalpojumu lietotājs par saņemtajiem pakalpojumiem nemaksā līgumā noteiktajā termiņā, Pakalpojumu sniedzējs ir tiesīgs pārtraukt sniegt ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumus, par to rakstiski brīdīniet Pakalpojumu lietotāju 30 dienas iepriekš. Atkārtoti Pakalpojumu lietotājs tiek rakstiski brīdīnāts trīs darbdienu pirms pakalpojuma pārtraukšanas.

6.9. Ja ir publicēta oficiāla informācija par Pakalpojumu lietotāja – juridiskās personas – maksātnespējas procesa, bankrota procedūras vai likvidācijas procesa sākšanu, sabiedrisko Pakalpojumu sniedzējs, Pakalpojumu lietotāju rakstiski brīdīniet 30 dienas iepriekš, ir tiesīgs pārtraukt sniegt ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumus vai pieprasīt Pakalpojumu lietotājam tā saistību izpildes nodrošinājumu (piemēram, galvojumu, noteiktas naudas summas iemaksu).

6.10. Ja Pakalpojumu lietotājs – fiziskā persona – nemaksā par dzīvojamās telpās saņemtajiem pakalpojumiem, Pakalpojuma sniedzējs var samazināt sniegtā pakalpojuma apjomu līdz Pasaules veselības organizācijas noteiktajām minimālajām sanitārajām normām – 25 litri ūdens uz vienu personu diennaktī, par to sastādot attiecīgu aktu. Pakalpojuma sniegšana samazinātā apjomā neatbrīvo Pakalpojumu lietotāju no pienākuma samaksāt par patērēto ūdeni.

6.11. Pilnīga ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas pārtraukšana vai ierobežošana pieļaujama vienīgi gadījumos, ja netiek traucēta šo pakalpojumu sniegšana citiem Pakalpojumu lietotājiem, kuri pilda līguma noteikumus.

6.12. Ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu sniegšanu atjauno pēc saistību pilnīgas nokārtošanas triju darbdienu laikā pēc tam, kad Pakalpojumu sniedzējs ir saņēmis vai parakstījis saistību izpildi apliecināšu dokumentu.

6.13. Pakalpojumu lietotājs sedz kanalizācijas pakalpojumu pārtraukšanas un ūdensapgādes samazināšanas vai pārtraukšanas izdevumus, kā arī šo pakalpojumu sniegšanas atjaunošanas izdevumus.

## **7. Ugunsdzēsības ierīces**

7.1. Ja Klienta ūdens mērītāja mezglā ir apvadlīnija, lai nodrošinātu ugunsdzēsības un iekšējo hidrantu un iekšējo ugunsdzēsības krānu darbību, Pakalpojumu sniedzējs

noplombē apvadlīnijas aizbīdņi noslēgtā stāvoklī. Klients ir atbildīgs par plombas tehnisko stāvokli un saglabāšanu.

7.2. Noņemt plombu no apvadlīnijas aizbīdņa drīkst, tikai dzēšot ugunsgrēku vai ugunsdzēsības dienestam veicot ugunsdzēsības sistēmas pārbaudi. Klientam 24 stundu laikā jāizsauc Pakalpojumu sniedzēja pārstāvis aizbīdņa noplombēšanai.

## **8. Ūdensvada un kanalizācijas tīklu un būvju ekspluatācija un aizsardzība**

8.1. Pakalpojumu sniedzēja valdījumā un apkalpes zonā esošos ūdensvada un kanalizācijas tīklus, ūdensvada pievadus un kanalizācijas izvadus (saskaņā ar noteikumu 1.4.punktu) ekspluatē un remontē Pakalpojumu sniedzējs.

8.2. Avārijas gadījumā pakalpojumu sniedzējs ir tiesīgs jebkurā diennakts laikā brīvi piekļūt savā bilancē esošajiem ūdensvada un kanalizācijas tīkliem, kas atrodas zemes gabalu īpašnieku, uzņēmumu un organizāciju teritorijā, šo tīklu tehniskajai apkalpošanai, remontam, un avāriju likvidēšanai un apsekošanai.

8.3. Vietas, kur atrodas ūdensvada un kanalizācijas tīkli, nedrīkst būt pieblīvētas ar dažādiem materiāliem, iekārtām vai uzceltām būvēm. Aizliegts stādīt kokus tuvāk par 2,5 metriem abpus ūdensvada un kanalizācijas cauruļvada. Jābūt iespējai brīvi piebraukt speciālajai tehnikai un mehānismiem, lai varētu likvidēt avāriju un veikt profilaktiskos darbus.

8.4. Aizliegts:

8.4.1. novietot uz ūdensvada un kanalizācijas tīkliem, armatūras, skatakām un hidrantiem materiālus un citus priekšmetus (tai skaitā arī automašīnas autostāvvietās uz hidrantu akām un kanalizācijas skatakām);

8.4.2. celt jebkādas būves virs ūdensvada un kanalizācijas tīkliem;

8.4.3. nepiederošām personām veikt jebkādus darbus ūdensvada un kanalizācijas tīklos.

8.5. Pakalpojumu lietotājs ir pilnībā atbildīgs par savas ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas tehnisko apkopi un darbību. Ja Pakalpojumu lietotājs savām vajadzībām izmanto vietējos ūdens avotus (artēziskos urbumus), šiem ūdensvada tīkliem jābūt fiziski atvienotiem (ar gaisa spraugu) no ūdensvada tīkliem, pa kuriem tiek piegādāts pagasta ūdens. Pakalpojumu lietotājam jāseko ūdensvada un kanalizācijas iekšējo tīklu un armatūras tehniskajam stāvoklim, un jebkura noplūde nekavējoties jālikvidē par saviem līdzekļiem.

8.6. Pakalpojumu lietotājam jā saglabā visa savā īpašumā vai valdījumā izbūvēto ūdensvada un kanalizācijas iekārtu tehniskā dokumentācija.

8.7. Objektiem, kuros tiek veikti rekonstrukcijas darbi, kā arī objekta īpašnieka maiņas gadījumā, ja nav kanalizācijas izvada izpilddokumentācijas, jāveic cauruļvadu televīzijas inspekcija (caurskate) par īpašnieka līdzekļiem.

8.8. Pakalpojumu lietotājam — juridiskai personai notekūdeņus pilsētas kanalizācijas tīklā jānovada atbilstoši Ķekavas pagasta padomes saistošajiem noteikumiem Nr.5/2008 “Noteikumi par ražošanas un saimniecisko notekūdeņu novadīšanu pagasta kanalizācijas tīklā”.

8.9. Pakalpojumu lietotāja — fiziskas personas novadītajos notekūdeņos nedrīkst būt:

8.9.1. cieti priekšmeti, tekstilizstrādājumi, smiltis un grunts (lielos apjomos, kas var veicināt tīklu aizsērēšanu), personīgās higiēnas priekšmeti un citas lietas, kas var veicināt tīklu aizsērēšanu;

8.9.2. eļļas un tauki daudzumos, kuri var veicināt tīklu aizsērēšanu;

8.9.3. pārtikas un ražošanas atkritumi nesasmalcinātā veidā;

8.9.4. naftas produkti;

8.9.5. vielas, kas var uzliesmot vai veidot sprāgstošu maisījumu.

8.10. Aizliegts bez saskaņošanas ar Pakalpojumu sniedzēju kanalizācijas skataku lūkās izliet notekūdeņus, iztukšot asenizācijas cisternas, izmest cietos atkritumus, novadīt atkušņa ūdeņus.

8.11. Pakalpojumu lietotājam ir jāsaprot iekšējie tīkli un armatūra, kā arī ūdens mērīšanas mezgli darbam ziemas apstākļos.

8.12. Aizliegts atstāt atvērtus iekšējā ūdensvada tīkla krānus nolūkā novērst ūdensvada tīkla aizsalšanu.

8.13. Aizliegts atstāt atvērtas kanalizācijas skataku lūkas, izņemot avārijas situācijas vai remontdarbu laikā. Avārijas situācijā vai remontdarbu laikā tiek veikti nepieciešamie darba aizsardzības pasākumi – uzstādot apzīmējumus un norobežojot teritoriju ap atvērto lūku.

8.14. Pakalpojumu lietotājam piederošās ēkās ar pagraba telpām, kur ir ierīkotas sanitārās iekārtas (izlietnes, sēdpodī, trapi u.c.) un drenāžas sistēmas, aizliegts uzglabāt produktus un materiālās vērtības, kā arī jāierīko aizbīdņi uz kanalizācijas izvada.

8.15. Ja Pakalpojumu sniedzēja pārstāvis konstatē šo noteikumu un savas kompetences ietvaros Latvijas būvnormatīvu pārkāpumus, Pakalpojumu lietotāja pārstāvja klātbūtnē tiek sastādīts akts, norādot trūkumu novēršanas laiku. Pakalpojumu lietotāja atteikšanās parakstīt aktu neatbrīvo viņu no atbildības un pienākuma novērst trūkumus.

8.16. Ja Pakalpojumu lietotāja ūdensvada pievadam, kanalizācijas izvadam un iekārtām trūkst aizbīdņu, nav hermētiski aizvērtas revīzijas, ir bojātas sanitārās iekārtas, netiek ievēroti šie noteikumi un būvnormatīvi, par applūdinātajām telpām un materiālajiem zaudējumiem atbildīgs ir Pakalpojumu lietotājs, izņemot gadījumus, kad ar pakalpojumu sniedzēju ir noslēgts apsaimniekošanas līgums.

8.16. Par zaudējumiem, kas radušies Pakalpojumu lietotāja īpašumā vai valdījumā esošu ūdensvada un kanalizācijas tīklu un būvju bojājumu dēļ, atbildīgs ir Pakalpojumu lietotājs.

8.17. Pakalpojumu lietotājam jāuzrauga ūdensvada pievada aizbīdņi un aizbīdņa kapes, savas teritorijas robežās esošas ūdensvada un kanalizācijas ietaises (caurules, ūdens patēriņa skaitītāji, lūkas, skatakas, režģi, norādījumu plāksnītes u.c.), nepieļaujot to bojāšanu, applūdināšanu un aizsalšanu, kā arī jāattīra no atkritumiem, ledus un sniega skatāku vāki. Jāseko, lai uzstādītās plombas netiktu noņemtas vai bojātas, jānodrošina virszemes ūdeņu novadīšana no skatakām. Pakalpojumu lietotājs nedrīkst aizliegt izvietot uz ēku sienām vai žogiem plāksnītes ar norādi par hidrantu, armatūras un skatāku atrašanās vietu.

8.18. Pakalpojumu lietotājs nav tiesīgs, bez saskaņošanas par Pakalpojumu sniedzēju, pārtraukt ūdens piegādi un notekūdeņu novadīšanu Blakusklientam.

8.19. Atklājot ūdensvada un kanalizācijas ielu tīklu un būvju bojājumus, Pakalpojumu lietotājam par to nekavējoties jāziņo Pakalpojumu sniedzējam un iespēju robežās jāieziņo bojātā vieta.

8.20. Fiziskām un juridiskām personām, kas sabojājušas ūdensvada un kanalizācijas tīklus un būves, nekavējoties jāziņo par to Pakalpojumu sniedzējam, bojājumus jānovērš pašu spēkiem un par saviem līdzekļiem Pakalpojumu sniedzēja tehniskajā uzraudzībā .

8.21. Fiziskām un juridiskām personām pilnā apmērā jāatlīdzina Pakalpojumu sniedzēja zaudējumi par bojātajiem ūdensvada un kanalizācijas tīkliem un būvēm, kā arī izdevumi šo tīklu un būvju darbības atjaunošanai, ja tie radušies, Pakalpojumu lietotājam pārkāpjot šo noteikumu 8.8., 8.9. un 8.10.punktā minētās prasības. Vainīgajai fiziskajai vai juridiskajai personai jāsamaksā valsts uzraudzības iestāžu uzliktais naudas sods par ūdenstilpēm un zivsaimniecībai nodarītajiem zaudējumiem, kuri radušies, kaitīgajām vielām no pagasta kanalizācijas sistēmām (pārsūkņēšanas stacijām un notekūdeņu attīrīšanas iekārtām) ieplūstot ūdenstilpēs.

8.22. Pakalpojumu sniedzēja un Pakalpojumu lietotāja attiecības, kas nav noteiktas šajos noteikumos, regulē spēkā esošajos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

## **9. Administratīvā atbildība par noteikumu pārkāpšanu**

9.1. Par noteikumu 5.1.2.apakšpunktā un 8.3., 8.4., 8.9., 8.10., 8.17. un 8.18.punktā minēto prasību pārkāpumiem fiziskas personas var tikt administratīvi sodītas ar naudas sodu no 50 Ls līdz 250 Ls un juridiskas personas no 250 Ls līdz 1000 Ls.

9.2. Noteikumu izpildi kontrolēt un sastādīt administratīvos protokolus savas kompetences robežās ir tiesīgas šādas amatpersonas:

— Ķekavas pagasta municipālās policijas amatpersonas, kopā ar Pakalpojumu sniedzēja amatpersonām, ja tiesības sastādīt administratīvo protokolu viņiem noteiktas ar pagasta padomes priekšsēdētāja rīkojumu .

9.4. Administratīvos protokolus izskata pagasta padomes Administratīvā komisija.

9.5. Administratīvā soda uzlikšana neatbrīvo pārkāpējus no noteikumu pildīšanas.

## **10. Spēkā stāšanās**

Saistošie noteikumi publicējami laikrakstos “Latvijas Vēstnesis” un “Mūsu Ķekava” un stājas spēkā nākamajā dienā pēc publicēšanas laikrakstā “Latvijas Vēstnesis”.

Ķekavas pagasta padomes  
priekšsēdētāja p.i. L. Badūne

Pielikums Nr. 1 pie 2008.gada 18. aprīļa Ķekavas  
pagasta padomes saistošajiem noteikumiem Nr.4/2008

### **„Pievienošanās maksa Ķekavas pagasta centralizētajiem ūdensvada un kanalizācijas maģistrālajiem tīkliem”**

Tiek noteikta sekojoša pievienošanās maksa, ieskaitot pievienotās vērtības nodokli:

1. Individuālais pasūtītājs (katrai mājsaimniecībai) – 4 minimālās algas.
2. Komerčiālais pasūtītājs, kurš būvē nedzīvojamās ēkas un telpas:
  - ar ēkas kopējo platību līdz 100 m<sup>2</sup> – 10 minimālās algas;
  - ar ēkas kopējo platību no 101 m<sup>2</sup> līdz 300 m<sup>2</sup> – 20 minimālās algas;
  - ar ēkas kopējo platību no 301 m<sup>2</sup> un vairāk – 50 minimālās algas.
3. Komerčiālais pasūtītājs, kurš būvē dzīvojamās ēkas:
  - savrupmājas (katrai mājsaimniecībai) – 5 minimālās algas;
  - rindu mājas (katrai mājsaimniecībai) – 3 minimālās algas;
  - dvīņu mājas (katrai mājsaimniecībai) – 5 minimālās algas;
  - daudzdzīvokļu mājas (katrai mājsaimniecībai) – 1 minimālā alga.

Ķekavas pagasta padomes  
priekšsēdētāja L. Badūne