

ĶEKAVAS NOVADA PAŠVALDĪBA



**ĶEKAVAS NOVADA ĶEKAVAS PAGASTA  
TERITORIJAS PLĀNOJUMS  
2009. – 2021. GADAM**

**2012.GADA GROZĪJUMI  
(DAĻĀ „TERITORIJAS PLĀNOTĀ (ATĻAUTĀ) IZMANTOŠANA”)**

**II SĒJUMS**

**Pārskats par grozījumu izstrādi**

Ar Ķekavas novada Domes 18.10.2012. lēmumu Nr.2.§ 2.  
„Par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021. gadam, 2012.gada  
grozījumu apstiprināšanu” (protokols Nr.21)

Ķekavas novada Domes priekšsēdētājs \_\_\_\_\_ (R. Jurķis)

2012, Ķekava

## SATURS

<b>1. Pārskats par teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes gaitu .....</b>	<b>4</b>
<b>2. Ķekavas novada Domes pieņemtie lēmumi.....</b>	<b>7</b>
2.1. Par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma grozījumu apstiprināšanu ar novada Domes saistošajiem noteikumiem .....	7
2.2. Par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma grozījumu apstiprināšanu.....	8
2.3. Par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma grozījumu 1. redakcijas pilnveidošanu .....	9
2.4. Par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma grozījumu 1. redakcijas nodošanu sabiedriskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai.....	15
2.5. Par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanu	17
2.6. Darba uzdevums teritorijas plānojuma grozījumu izstrādei.....	19
<b>3. Publikācijas un sabiedrības informēšanas pasākumi par grozījumu izstrādes uzsākšanu..</b>	<b>22</b>
3.1. Laikraksts „Latvijas Vēstnesis” .....	22
3.2. Laikraksts „Rīgas Apmiņķa avīze” .....	23
3.3. Pašvaldības informatīvais izdevums „Ķekavas Novads”.....	24
3.4. Pašvaldības interneta mājas lapa <a href="http://www.kekavasnovads.lv">www.kekavasnovads.lv</a> .....	25
<b>4. Institūciju nosacījumi grozījumu izstrādei un ziņojumi par nosacījumu ievērošanu .....</b>	<b>26</b>
4.1. Lielrīgas reģionālā Vides pārvalde.....	26
4.2. VAS „Latvijas Valsts ceļi”.....	28
4.3. Valsts zemes dienests .....	29
4.4. Rīgas plānošanas reģions .....	30
4.5. Satiksmes ministrija .....	31
4.6. SIA „Baložu komunālā saimniecība” .....	35
4.7. Veselības inspekcija .....	36
4.8. SIA „Lattelecom” .....	38
4.9. Ziņojums par institūciju nosacījumu ievērošanu.....	40
<b>5. Ziņojums par vērā ņemtajiem un noraidītajiem fizisko un juridisko personu priekšlikumiem un iebildumiem grozījumu izstrādei.....</b>	<b>48</b>
5.1. Paziņojums pašvaldības interneta mājas lapā <a href="http://www.kekavasnovads.lv">www.kekavasnovads.lv</a> .....	48
5.2. Paziņojums pašvaldības informatīvajā izdevumā „Ķekavas novads”.....	49
5.3. Satiksmes ministrijas 2010. gada nosacījumi teritorijas plānojuma grozījumu izstrādei.....	50
5.4. Ziņojums par iesniegtajiem priekšlikumiem grozījumu izstrādei .....	53
<b>6. Ziņojums par grozījumu 1.redakcijas sabiedriskās apspriešanas norisi.....</b>	<b>55</b>
<b>7. Publikācijas un sabiedrības informēšanas pasākumi par grozījumu 1.redakcijas sabiedriskās apspriešanas norisi.....</b>	<b>61</b>
7.1. Laikraksts „Latvijas Vēstnesis” .....	61
7.2. Laikraksts „Rīgas apmiņķa avīze” .....	65
7.3. Pašvaldības informatīvais izdevums „Ķekavas Novads”.....	67
7.4. Pašvaldības interneta mājas lapā <a href="http://www.kekavasnovads.lv">www.kekavasnovads.lv</a> .....	69

<b>8. Institūciju atzinumi par grozījumu 1.redakciju un atzinumu pārskats .....</b>	<b>71</b>
8.1. Valsts zemes dienests .....	71
8.2. LR Satiksmes ministrija .....	72
8.3. VAS „Latvijas Valsts ceļi” .....	73
8.4. Rīgas plānošanas reģions .....	74
8.5. LR Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija .....	75
8.6. LR VARAM Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālā vides pārvalde .....	77
8.7. LR Veselības ministrijas Veselības inspekcija.....	78
8.8. AS „Latvijas Valsts meži” .....	80
8.9. SIA „Rīgas meži” .....	81
8.10. SIA „Baložu komunālā saimniecība” .....	82
8.11. A/S Latvijas elektriskie tīkli .....	83
8.12. SIA Lattelekom.....	84
8.13. Olaines novada pašvaldības atzinums.....	85
8.14. Institūciju atzinumu pārskats par grozījumu 1.redakciju un izpildes komentārs.....	86
<b>9. Ziņojums par vērā ņemtajiem un noraidītajiem fizisko un juridisko personu priekšlikumiem un iebildumiem par grozījumu 1. redakciju .....</b>	<b>89</b>
<b>10. Rīgas plānošanas reģiona atzinums par 2012.gada grozījumu redakciju .....</b>	<b>92</b>
<b>11. Vides pārraudzības valsts biroja lēmums par stratēģiskās ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras nepiemērošanu .....</b>	<b>93</b>
<b>12. Citi grozījumu izstrādes materiāli.....</b>	<b>97</b>
12.1. Fizisko un juridisko personu rakstiski iesniegtie priekšlikumi un iebildumi par grozījumu 1. redakciju sabiedriskās apspriešanas laikā .....	97
12.2. Pašvaldības izsūtītas vēstules.....	116
12.3. Sanāksmju protokoli .....	143
<b>13. Ziņojums par teritorijas plānojuma grozījumu atbilstību augstāka plānošanas līmeņa teritorijas plānojuma prasībām .....</b>	<b>162</b>
<b>14. Pielikums.....</b>	<b>164</b>

## 1. Pārskats par teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes gaitu

- Domes lēmums par teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanu pieņemts - 2011. gada 24. novembrī lēmums Nr. 2.§ 5. „Par Ķekavas novada, Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021. gadam grozījumu uzsākšanu” (protokols Nr. 25) un izdots darba uzdevums Nr. TP-2011-2.
- Paziņojums par teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanu:  
publikācija laikrakstā „Latvijas Vēstnesis” 2011. gada 02. decembris;  
publikācija laikrakstā „Rīgas Apriņķa avīze” 2011. gada 02. decembris;  
publikācija pašvaldības informatīvajā izdevumā „Ķekavas Novads” 2011. gada 13.decembris;  
paziņojums pašvaldības interneta mājas lapā [www.kekavasnovads.lv](http://www.kekavasnovads.lv) 2011.gada 02.decembris.
- Institūcijas, no kurām pieprasīti nosacījumi teritorijas plānojuma grozījumu izstrādei:
  - Lielrīgas reģionālā vides pārvalde;
  - VAS „Latvijas Valsts ceļi”;
  - Valsts zemes dienests Lielrīgas reģionālā nodaļa;
  - Rīgas plānošanas reģions;
  - Satiksmes ministrija;
  - Vides aizsardzības un Reģionālās attīstības ministrija (nosacījumi nav saņemti);
  - SIA „Baložu komunālā saimniecība”
  - Valsts veselības inspekcija;
  - SIA „Lattelecom”;
  - VAS „Latvijas Dzelzceļš”.
- Iesniegums VARAM Vides pārraudzības valsts birojam par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam grozījumu izstrādes uzsākšanu (lēmuma pieņemšanai par SIVN piemērošanu vai nepiemērošanu), 2012.gada 02.februāris.
- Domes lēmums par teritorijas plānojuma grozījumu 1.redakcijas nodošanu sabiedriskajai apspriešana un atzinumu saņemšanai pieņemts - 2012. gada 28.februārī lēmums Nr. 1.§ 7. „Par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam, grozījumu daļā „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana” 1.redakcijas nodošanu sabiedriskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai” (protokols Nr.5).
- Paziņojums par teritorijas plānojuma grozījumu sabiedrisko apspriešanu:  
publikācija laikrakstā „Latvijas Vēstnesis” 2012. gada 20.marts;  
publikācija laikrakstā „Rīgas Apriņķa avīze” 2012. gada 20.marts;  
publikācija pašvaldības informatīvajā izdevumā „Ķekavas Novads” 2012. gada 13.marts;

---

paziņojums pašvaldības interneta mājas lapā [www.kekavasnovads.lv](http://www.kekavasnovads.lv) 2012.gada 13.marts.

- Sabiedriskās apspriešanas termiņš no 2012.gada 21.marta līdz 2012.gada 11.maijam.
- Pieprasīti atzinumi no institūcijām, kas sniegušas nosacījumus teritorijas plānojuma grozījumu izstrādei, 2012.gada 05.aprīlis.
- Institūcijas, no kurām pieprasīti atzinumi par teritorijas plānojuma grozījumu 1.redakciju pēc redakcijas izstrādes gaitā konstatēto institūciju interešu skaršanu, 2012.gada aprīlis-maijs:  
Valsts kultūras pieminekļu inspekcija;  
AS "Augstsprieguma tīkls";  
VAS „Latvijas valsts meži”, Zemgales mežsaimniecība;  
SIA „Rīgas meži”;  
Baldones novads;  
Olaines novads;  
Latvijas elektriskie tīkli.
- Sabiedriskās apspriešanas sapulce organizēta 2012.gada 19.aprīlī Ķekavas kultūras namā.
- Teritorijas plānojuma grozījumu 1.redakcijas sabiedriskās apspriešanas laikā saņemtie atzinumi no institūcijām.
- Teritorijas plānojuma grozījumu 1.redakcijas sabiedriskās apspriešanas laikā saņemtie fizisko un juridisko personu rakstveida priekšlikumi un iebildumi.
- Informatīvo vēstuļu izsūtīšana fiziskajām un juridiskajām personām par sabiedriskās apspriešanas laikā sniegto priekšlikumu vai iebildumu saņemšanu.
- Domes lēmums par teritorijas plānojuma grozījumu 1.redakcijas pilnveidošanu pieņemts - 2012. gada 1.jūnijā lēmums Nr.2.§5. „Par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam, grozījumu daļā „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana” 1.redakcijas pilnveidošanu” (protokols Nr.11).
- Vēstuļu izsūtīšana fiziskajām un juridiskajām personām par sabiedriskās apspriešanas laikā sniegto priekšlikumu vai iebildumu ņemšanu vai neņemšanu vērā un informāciju par teritorijas plānojuma grozījumu 1.redakcijas pilnveidošanu, 2012.gada jūlijā.
- Domes lēmums par teritorijas plānojuma 2012.gada grozījumu apstiprināšanu pieņemts - 2012. gada \_\_.oktobrī lēmums Nr.\_\_.§\_\_5. „Par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021. gadam 2012.gada grozījumu apstiprināšanu” (protokols Nr.\_\_) (tiks papildināts pēc lēmuma pieņemšanas).
- Paziņojums par teritorijas plānojuma 2012.gada grozījumu apstiprināšanu un nodošanu iepazīties ar galīgo redakciju un iesniegt atsauksmes iedzīvotājiem un institūcijām, kas sniegušas

atzinumus par teritorijas plānojuma grozījumu 1.redakciju (tiks papildināts pēc lēmuma pieņemšanas un paziņojumu publicēšanas):

publikācija laikrakstā „Rīgas Apmiņķa avīze” 2012. gada \_\_\_\_\_;

publikācija pašvaldības informatīvajā izdevumā „Ķekavas Novads” 2012. gada \_\_\_\_\_;

paziņojums pašvaldības interneta mājas lapā [www.kekavasnovads.lv](http://www.kekavasnovads.lv) 2012.gada \_\_\_\_\_.

- Teritorijas plānojuma 2012.gada grozījumu galīgās redakcijas nosūtīšana Rīgas plānošanas reģionam atzinuma sniegšanai (tiks papildināts pēc lēmuma pieņemšanas).
- Vēstuļu izsūtīšana fiziskajām un juridiskajām personām, un institūcijām par teritorijas plānojuma 2012.gada grozījumu apstiprināšanu un nodošanu iepazīties ar galīgo redakciju un iesniegt atsauksmes (tiks papildināts pēc lēmuma pieņemšanas).
- Atzinumi un atsauksmes no fiziskajām un juridiskajām personām, no institūcijām (tiks papildināts pēc lēmuma pieņemšanas un atzinumu un atsauksmju saņemšanas).
- Ķekavas novada Domes lēmums par saistošo noteikumu izdošanu par teritorijas plānojuma 2012.gada grozījumiem (tiks papildināts pēc lēmuma par saistošo noteikumu izdošanu).
- Paziņojumi (tiks papildināts pēc lēmuma par saistošo noteikumu izdošanu).
- Teritorijas plānojuma 2012.gada grozījumu nosūtīšana VARAM atļaujas saņemšanai uzsākt īstenot grozījumu (tiks papildināts pēc atļaujas saņemšanas).
- Paziņojumi par teritorijas plānojuma 2012.gada grozījumu stāšanos spēkā (tiks papildināts pēc atļaujas saņemšanas par grozījumu īstenošanas uzsākšanu no VARAM).

## **2. Ķekavas novada Domes pieņemtie lēmumi**

### **2.1. Par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma grozījumu apstiprināšanu ar novada Domes saistošajiem noteikumiem**

Sadaļa tiks papildināta pēc lēmuma pieņemšanas

## **2.2. Par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma grozījumu apstiprināšanu**

Sadaļa tiks papildināta pēc lēmuma pieņemšanas



### 2.3. Par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma grozījumu 1. redakcijas pilnveidošanu



#### ĶEKAVAS NOVADA DOME

Reģ.Nr. 90000048491  
Gaismas iela 19 k-9, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,  
tālrunis 67935803, fakss 67935819, e-pasts: novads@kekava.lv

#### SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS Nr. 7.

2012.gada 1.jūnijā

protokols Nr. 11.

#### LĒMUMS

##### 2.§ 5.

**Par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021. gadam, grozījumu daļā „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana” 1. redakcijas pilnveidošanu**

Izvērtējot Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021. gadam, grozījumu daļā „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana” 1. redakciju, saņemtos institūciju atzinumus un sabiedriskās apspriešanas rezultātus,

#### **Pamatojoties uz**

- likuma „Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 1. punktu,
- Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12. panta 1. punktu un Pārejas noteikumu 8.punktu,
- 2009.gada 6.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 42.2.apakšpunktu,
- kā arī Ķekavas novada Domes Attīstības komitejas 2012.gada 24. maija atzinumu,

#### **Atklāti balsojot**

ar 10 balsim „Par” (Danileviča, Geks, Jerums, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Pihtovs, Veispals, Voldeka, Volkovičs), „Pret” – 1 (Varīks), „Atturas” – 5 (Adats, Beļinskis, Leišavnieks, Malinauskas, Platpers),

#### **Ķekavas novada Dome NOLEMJ:**

1. Pilnveidot Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021. gadam, grozījumu daļā „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana” 1. redakciju atbilstoši institūciju atzinumiem un sabiedriskās apspriešanas rezultātiem un saskaņā ar pārskatu par vērā ņemtajiem priekšlikumiem.
2. Sagatavot galīgo redakciju atbilstoši normatīvajiem aktiem, kas bija spēkā, uzsākot plānojuma grozījumu izstrādi.

Sēdes vadītājs:



R.Jurķis

**Pielikums**  
 Ķekavas novada Domes  
 2012.gada 1.jūnija sēdes  
 lēmumam Nr. 2.§ 5. (protokols Nr. 11)

## Pārskats par vērā ņemtajiem priekšlikumiem

### Institūciju atzinumu apkopojums par teritorijas plānojuma grozījumu 1.redakciju un izpildes komentārs

<i>Institūcija</i>	<i>Piezīmes</i>	<i>Ievērots/ noraidīts</i>	<i>Izpildes komentārs</i>
Valsts Zemes dienests	<p>Izstrādātā redakcija neatbilst Dienesta nosacījumu 5. un 5.1.punktam:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- plānojuma grafiskās daļas aizsargjoslu vektordatu failā datu līmenī <i>Default</i> attēlotas dažāda veida aizsargjoslas, kurām nav norādīts apgrūtinājumu klasifikācijas kods. Minētajā līmenī attēlotās virszemes ūdensobjektu aizsargjoslas savstarpēji nav nodalītas;</li> <li>- daļa autoceļu aizsargjoslu nav attēlotas kā noslēgtas kontūras (daudzstūri);</li> <li>- aizsargjoslām gar elektriskajiem tīkliem norādīts apgrūtinājumu klasifikācijas grupas nevis apakšgrupas kods.</li> </ul>	Ievērots	Teritorijas plānojuma grozījumu pirmajā redakcijā veicamas redakcionālas (tehniskas) izmaiņas grafiskajā daļā.
LR Satiksmes ministrija	<p>Pozitīvs atzinums.</p> <p>Ir ņemta vērā ministrijas izsniegtā informācija par nacionālas nozīmes transporta infrastruktūras attīstības objektiem.</p>	Ievērots	
VAS „Latvijas valsts ceļi”	Nav iebildumu par izstrādāto plānojuma grozījumu pirmo redakciju	Ievērots	
Rīgas plānošanas reģions	Nav iebildumu pret teritorijas plānojuma risinājumiem. Plānojot grozījumu skarto un to iekļaujošo teritoriju attīstību RPR lūdz respektēt RPR	Ievērots	

	<p>Teritorijas plānojuma vadlīnijas:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Apbūvi pēc iespējas plānot tādā attālumā no ceļa vai dzelzceļa, kas neprasa tehniskus risinājumus tās aizsardzībai pret auto transporta vai dzelzceļa radīto troksni un gaisa piesārņojumu. Paredzot jaunas dzīvojamās teritorijas vai citas trokšņu jūtīgas funkcijas izvietojumu trokšņu zonās, veikt atbilstošus trokšņa samazināšanas pasākumus;</li> <li>- Ražošanas un noliktavu apbūves teritorijas no dzīvojamām teritorijām atdalīt ar zaļo joslu.</li> </ul>		
LR Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija	<p>Plānotie Ķekavas novada teritorijas plānojuma grozījumu var atstāt negatīvu ietekmi uz kultūras mantojuma saglabāšanu. Inspekcija aicina pārskatīt plānotās (atļautās) izmantošanas maiņu zemes gabaliem, kas ietilpst kultūras pieminekļa aizsardzības zonā, tieši muižas teritorijas tuvumā un atteikties no intensīvas ražošanas apbūves šajā teritorijā.</p>	Daļēji ievērots	<p>Pirmā redakcija papildināma - saglabājot zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80700040413 līdz šim Teritorijas plānojumā noteikto (plānoto) atļauto izmantošanu Jauktas dzīvojamās un darījumu apbūves teritorijas (JDzD), apakšzonējums JDzD1, zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 8070 004 0013 un 8070 004 0019 saglabāt teritorijas plānojuma grozījumu pirmajā redakcijā iekļauto risinājumu – noteikt Jauktu ražošanas un darījumu teritoriju (JRD).</p>
LR VARAM Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālā vides pārvalde	<p>Pozitīvs atzinums. Plānojuma 1. redakcija nav pretrunā ar izdotajos nosacījumos izvirzītajām prasībām</p>	Ievērots	
LR Veselības ministrijas Veselības inspekcija	<p>Pozitīvs atzinums. Neiebilst plānojuma grozījumu 1. redakcijai</p>	Ievērots	
AS „Latvijas valsts meži”	<p>Pozitīvs atzinums. Neviena no plānojuma 1. redakcijā noteiktajām izmaiņām neskar Dabas zonas</p>	Ievērots	



	vai citas aizsargājamas dabas teritorijas, līdz ar ko institūcija piekrīt šādām teritorijas plānojuma izmaiņām un uzskatā tās par pieņemamām un situācijai atbilstošām.		
SIA „Rīgas meži”	Pozitīvs atzinums. Nav iebildumu izstrādātajai plānojuma 1.redakcijai.	Ievērots	
SIA „Baložu komunālā saimniecība”	Pozitīvs atzinums. plānojuma 1.redakciju atzīst par pieņemamu.	Ievērots	
SIA „Lattelecom”			Atzinums ir pieprasīts
AS "Latvijas elektriskie tīkli""	Pozitīvs atzinums. Nav iebildumu pret plānoto zemes īpašumu lietošanas veidu un turpmākās izpētes teritoriju robežu maiņu pārvades tīkla elektrolīniju aizsargjoslās.	Ievērots	
Olaines novada pašvaldība	Nav pretenziju par izstrādāto plānojuma 1.redakciju	Ievērots	
Baldones novada pašvaldība	Atzinums nav sniegts	-	

**Fizisko un juridisko personu priekšlikumu un iebildumu apkopojums par teritorijas plānojuma grozījumu 1.redakciju un izpildes komentāri**

<i>Ierosinātājs</i>	<i>Ierosinājumi</i>	<i>Ievērots/ noraidīts</i>	<i>Izpildes komentārs</i>
Jānis Mackevičs Eduards Guļajevs Ludmila Vavilova Raimonds Rimjans Ginta Ratnieks Anna Bondare-Dvare	Ir kategoriski pret plānotās (atļautās) izmantošanas maiņu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80700040413 (kadastra numurs 80700040069) dzīvojamās zonas uz rūpniecisko zonu, kas atrodas tiešā iesniedzēju dzīves vietu tuvumā.	Ievērots	Pirmā redakcija papildināma - saglabājot līdz šim Teritorijas plānojumā noteikto (plānoto) atļauto izmantošanu Jauktas dzīvojamās un darījumu apbūves teritorijas (JDzD), apakšzonējums JDzD1.
Vladislavs Glagoļevs	Ir pret plānotās (atļautās) izmantošanas maiņu nekustamajā īpašumā Rāmavas iela 22 ar kadastra numuru 80700040069 no Jauktas dzīvojamās un darījumu apbūves teritorijas (JDzD) uz Jauktas	Ievērots	Pirmā redakcija papildināma - saglabājot līdz šim Teritorijas plānojumā noteikto (plānoto) atļauto izmantošanu Jauktas dzīvojamās un darījumu

	ražošanas un darījumu teritorijai (JRD), minētais īpašums atrodas iepretim iesniedzēja īpašumam.		apbūves teritorijas (JDzD), apakšzonējums JDzD1.
Iesnieguma pirmie adresāti: Zita Ķezbere Aneja Dārzinika Ilmārs Bušmanis Inga Millere Tālis Jēkabsons kopā 168 paraksti	Ir kategoriski pret plānotās (atļautās) izmantošanas maiņu zemes gabalam, kas atrodas Rāmavas ciema vidū un ieskaits no trīs pusēm ar iesniedzēju dzīves vietām.	Ievērots	Pirmā redakcija papildināma - saglabājot līdz šim Teritorijas plānojumā noteikto (plānoto) atļauto izmantošanu Jauktas dzīvojamās un darījumu apbūves teritorijas (JDzD), apakšzonējums JDzD1.
Ģirts Spēlmanis	Neatbalsta ieceri mainīt plānoto (atļauto) izmantošanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80700040413 no Jauktas dzīvojamās un darījumu apbūves teritorijas (JDzD) uz Jauktas ražošanas un darījumu teritoriju (JRD), minētais īpašums atrodas tiešā tuvumā iesniedzēja dzīves vietai.	Ievērots	Pirmā redakcija papildināma - saglabājot līdz šim Teritorijas plānojumā noteikto (plānoto) atļauto izmantošanu Jauktas dzīvojamās un darījumu apbūves teritorijas (JDzD), apakšzonējums JDzD1.
Anrijs Šnipke	Neatbalsta ieceri mainīt plānoto (atļauto) izmantošanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80700040413 no Jauktas dzīvojamās un darījumu apbūves teritorijas (JDzD) uz Jauktas ražošanas un darījumu teritoriju (JRD), minētais īpašums atrodas tiešā tuvumā iesniedzēja dzīves vietai.	Ievērots	Pirmā redakcija papildināma - saglabājot līdz šim Teritorijas plānojumā noteikto (plānoto) atļauto izmantošanu Jauktas dzīvojamās un darījumu apbūves teritorijas (JDzD), apakšzonējums JDzD1.
Gints Bukans	1. Atbalsta plānojuma grozījumu priekšlikumu, kas paredz pieslēgumu valsts nozīmes autoceļam Rīga-Bauska un skar iesniedzēja īpašumu.  2. Priekšlikums palielināt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80700110038 esošo teritorijas plānoto (atļauto) izmantošanu JDzD1.	Ievērots  Noraidīts	Pirmajā redakcijā iekļautais risinājums saglabājams.  Otrais ierosinājums neatbilst Teritorijas plānojuma grozījumu darba uzdevumam.
Mārtiņš Svilpe	Lūdz izskatīt iespēju mainīt plānoto (atļauto) izmantošanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80700110055 no Mežsaimniecībā izmantojamās teritorijas (M) uz Jauktu	Noraidīts	Ierosinājums neatbilst Teritorijas plānojuma grozījumu darba uzdevumam.

	ražošanas un darījumu teritoriju (JRD).		
Silvija Sala	Nepiekrīt sabiedriskai apspriešanai nodotā plānojuma grozījumu redakcijai, dzelzceļa līnijas izvietojumam uz iesniedzējas īpašumā esošās zemes.	Noraidīts	Pirmajā redakcijā iekļautais risinājums saglabājams.
Agnese Mence Katkeviča  Valērija Žbanova	Nepiekrīt, lūdz saglabāt esošo plānoto (atļauto) izmantošanu Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas (DzM1) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80700070371	Daļēji ievērots	Pirmā redakcija papildināma - saglabājot līdz šim Teritorijas plānojumā noteikto (plānoto) atļauto izmantošanu Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas (DzM) apakšzonējums (DzM1), teritorijas daļā, kas atrodas ārpus Baložu notekūdeņu attīrīšanas iekārtu 200 m aizsargjoslas, bet aizsargjoslas teritorijā saglabāt teritorijas plānojuma grozījumu pirmajā redakcijā iekļauto risinājumu – noteikt Jauktu ražošanas un darījumu teritoriju (JRD).
SIA „LIGNUM GROUP”	Lūdz mainīt plānoto (atļauto) izmantošanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80700120031 no Jauktas ražošanas un darījumu teritorijas (JRD) uz Lauksaimniecības teritoriju (L).	Noraidīts	Ierosinājums neatbilst Teritorijas plānojuma grozījumu darba uzdevumam.
Andris Spole	Lūdz mainīt plānoto (atļauto) izmantošanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80700110089 no Lauksaimniecības teritorijas (L) un Satiksmes infrastruktūras objektu teritorijas (TL) uz Jauktu ražošanas un darījumu teritoriju (JRD).	Noraidīts	Ierosinājums neatbilst Teritorijas plānojuma grozījumu darba uzdevumam.



R.Jurķis



## 2.4. Par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma grozījumu 1. redakcijas nodošanu sabiedriskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai



### ĶEKAVAS NOVADA DOME

Reģ.Nr. 90000048491

Gaismas iela 19 k-9, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,  
tālrunis 67935803, fakss 67935819, e-pasts: novads@kekava.lv

#### SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS Nr. 7.

2012.gada 28.februārī

protokols Nr. 5.

#### LĒMUMS

##### 1.§ 7.

**Par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam, grozījumu daļā „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana” 1.redakcijas nodošanu sabiedriskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai**

Izvērtējot Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam, grozījumu pirmo redakciju ar mērķi mainīt plānoto (atļauto) izmantošanu atbilstoši darba uzdevumam, kā arī ņemot vērā, ka ir izpildītas ar 2011.gada 24.novembra lēmumu Nr. 2.§5 ” Par Ķekavas novada, Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam uzsākšanu” apstiprinātā darba uzdevuma Nr. TP-2011-2. „Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam grozījumu izstrādei” prasības, izstrādātie teritorijas plānojuma grozījumi jānodod sabiedriskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai. Bez tam Teritorijas attīstības plānošanas likuma Pārejas noteikumu 8.punkts paredz, ka „ja līdz šā likuma spēkā stāšanās dienai vietējās pašvaldības teritorijas plānojums vai teritorijas plānojuma grozījumi ir izstrādes procesā, vietējā pašvaldība pieņem lēmumu, kurā norāda normatīvos aktus, saskaņā ar kuriem tās teritorijas plānojuma vai teritorijas plānojuma grozījumu izstrāde pabeidzama”.

#### **Pamatojoties uz**

- 2009.gada 06.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 36.punktu,
- Teritorijas attīstības plānošanas likuma Pārejas noteikumu 8.punktu un
- Ķekavas novada Domes Attīstības komitejas 2012.gada 15.februāra atzinumu,

#### **Atklāti balsojot**

ar 10 balsīm „Par” (Beļinskis, Jerums, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Pihtovs, Veispals, Voldeka, Volkovičs, Žilko), „Pret” – nav, „Atturas” – 2 (Malinauskas, Danileviča), Adats, Geks, Leišavnieks, Platpers, Variks, balsojumā nepiedalās,

#### **Ķekavas novada Dome NOLEMJ:**

1. Nodot Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam grozījumu daļā „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana” pirmo redakciju sabiedriskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai.
2. Noteikt sabiedriskās apspriešanas termiņu 6 nedēļas no publikācijas brīža laikrakstos „Latvijas Vēstnesis” un „Rīgas Aprīņa avīze”.
3. Pabeigt izstrādāt Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam grozījumus daļā „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana” saskaņā ar 2009.gada 06.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” prasībām.


4. Uzdot sabiedrisko attiecību speciālistam publicēt šo lēmumu laikrakstos „Latvijas Vēstnesis” un „Rīgas Apriņķa Avīzē”, pašvaldības informatīvajā biļetenā „Ķekavas Novads” un pašvaldības interneta mājas lapā „[www.kekavasnovads.lv](http://www.kekavasnovads.lv)”.



R.Jurķis



## 2.5. Par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanu



**ĶEKAVAS NOVADA DOME**  
Reģ.Nr. 90000048491  
Gaišmas iela 19 k-9, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,  
tālrunis: 67935803, fakss: 67935819, e-pasts: novads@kekava.lv

---

**SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS Nr. 7.**

2011.gada 24.novembrī protokols Nr. 25.

**LĒMUMS**  
**2.§ 5.**  
**Par Ķekavas novada, Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam grozījumu uzsākšanu**

Ķekavas novada pašvaldība, izvērtējot Satiksmes ministrijas sniegto informāciju par iespējamām izmaiņām turpmākās izpētes teritorijā, ir iecerējusi veikt teritorijas plānojuma grozījumus, mainot teritorijas plānojuma plānoto (atļauto) izmantošanu. Informatīvajā izdevumā „Ķekavas novads” un pašvaldības interneta vietnē tika izvietots paziņojums par priekšlikumu iesniegšanu teritorijas plānojuma grozījumu izstrādei, kas saistīta ar plānotās (atļautās) izmantošanas maiņu uzņēmējdarbības un ražošanas attīstībai. Atsaucoties uz pašvaldības ierosinājumu tika saņemti šādi ierosinājumi:

1. Precizēt teritorijas plānojumā noteikto Turpmākās izpētes teritoriju;
2. Veikt izmaiņas teritorijas plānojumā nosakot iesniegumos minētajos īpašumos plānoto (atļauto) izmantošanu – Jauktas ražošanas un darījumu teritorijas (JRD), Jauktas dzīvojamās un darījumu apbūves teritorijas (JDzD);

Saskaņā ar Ministru kabineta 2009.gada 6.oktobra noteikumu Nr.1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 5. un 49.punktu izmaiņas Ķekavas pagasta teritorijas plānotās (atļautās) izmantošanas plānā veicamas izstrādājot teritorijas plānojuma grozījumus.

**Pamatojoties uz**

- Teritorijas plānošanas likuma 5.panta ceturto daļu
- Ministru kabineta 2009.gada 6.oktobra noteikumu Nr.1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 5., 32. un 49.punktu,
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada Domes Attīstības komitejas 2011.gada 16.novembra sēdes atzinumu,

**Atklāti balsojot**  
ar 10 balsīm „Par” (Beļinskis, Jerums, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Pihtovs, Veispals, Voldeka, Volkovičs, Žilko),  
„Pret” – 5 (Geks, Leišavnieks, Malinauskas, Platpers, Variks),  
„Atturas” – 1 (Danileviča),

**Ķekavas novada Dome NOLEMJ:**

1. Uzsākt grozījumus Ķekavas novada, Ķekavas pagasta teritorijas plānojumā 2009.-2021.gadam saskaņā ar darba uzdevumu Nr. TP-2011-2 (pielikums).
2. Apstiprināt par teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes vadītāju Ķekavas novada pašvaldības Telpiskās plānošanas daļas vadītāju Juri Križanovski.
3. Apstiprināt darba uzdevumu Nr. TP-2011-2 (pielikums).

4. Šo lēmumu divu nedēļu laikā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.
5. Uzdot Ķekavas novada pašvaldības sabiedrisko attiecību speciālistam publicēt šo lēmumu laikrakstos „Latvijas Vēstnesis” un „Rīgas Apriņķa Avīze”, pašvaldības informatīvajā biļetenā „Ķekavas Novads” un pašvaldības interneta mājas lapā „www.kekavasnovads.lv”.


Sēdes vadītājs:




R.Jurķis

## 2.6. Darba uzdevums teritorijas plānojuma grozījumu izstrādei

**Pielikums**  
Ķekavas novada Domes  
2011.gada 24.novembra sēdes  
lēmumam Nr. 2. § 5. (protokols Nr. 25.)



**APSTIPRINU:**  
Ķekavas novada Domes priekšsēdētājs:  
28.11.2011., Ķekavas pag., Ķekavas nov.

  
R. Jurkis

**DARBA UZDEVUMS NR. TP-2011-2**  
**Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009. -2021.gadam grozījumu izstrādei**

1. **Izstrādes pamatojums:** Izmaiņas turpmākās izpētes teritorijās, kas ir noteiktas nacionālās nozīmes satiksmes infrastruktūrai, kā arī uzņēmējdarbības attīstība Ķekavas novadā.
2. **Izstrādes vadītājs :** Ķekavas novada pašvaldības Telpiskās plānošanas daļas vadītājs Juris Križanovskis.
3. **Teritorijas plānojuma grozījumu priekšmets:**
  - 3.1. Zemes vienības, kuras skar spēkā esošajā teritorijas plānojumā noteiktās Turpmākās izpētes teritorijas;
  - 3.2. teritorijas plānojumā noteiktā plānotā (atļautā) izmantošanas maīpa, kas skar nekustamos īpašumus:
    - 3.2.1. Rīgas iela 2 (kadastra numurs 8070 008 3101);
    - 3.2.2. „Virsaīši” (kadastra numurs 8070 008 1857);
    - 3.2.3. „Logi” (kadastra numurs 8070 008 2989);
    - 3.2.4. „Tomāti” (kadastra numurs 8070 008 2990);
    - 3.2.5. „Mellenes” (kadastra numurs 8070 008 2988);
    - 3.2.6. „Sventes” (kadastra numurs 8070 008 0039);
    - 3.2.7. “Rāmavas iela 22” (kadastra numurs 8070 004 0069);
    - 3.2.8. „Mežmaļi” (kadastra numurs 8070 012 0583);
    - 3.2.9. “Izstāžu komplekss Rāmava” (kadastra numurs 8070 001 0056) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8070 004 0019;
    - 3.2.10. „Pēteri” (kadastra numurs 8070 004 0013) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8070 004 0013;
    - 3.2.11. “Vecgaņģi-3” (kadastra numurs 8070 008 0977);
    - 3.2.12. „Ozolkalni” (kadastra numurs 8070 010 0048).
  - 3.3. Zemes vienības un to daļas, kuras atrodas spēkā esošajā teritorijas plānojumā noteiktajā Baložu pilsētas notekūdeņu attīrīšanas ierīču 200 metru aizsargjoslā - mainīt plānoto(atļauto) izmantošanu uz Jauktas ražošanas un darījumu apbūves teritorijām.
4. **Izstrādes mērķi:**
  - 4.1. Izstrādājot Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam grozījumus (turpmāk TP grozījumi) garantēt fizisko un juridisko personu tiesības izmantot un attīstīt nekustamos īpašumus saskaņā ar teritorijas plānojumu, ievērojot plānošanas pamatprincipus - ilgtspējīgas attīstības principu, pēctecības principu, līdzdalības principu, interešu saskaņotības principu, sadarbības principu un atklātības principu.



- 4.2. Veicināt teritorijas racionālas izmantošanas nodrošināšanu sabiedrības interesēs.
  - 4.3. Izstrādāt TP grozījumus saskaņā ar 2009.gada 06.oktobra Ministru kabineta noteikumiem Nr. 1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi”, 2002.gada 22. maija Teritorijas plānošanas likumu un citu normatīvo aktu prasībām, ievērojot Nacionālo attīstības plānu, Rīgas plānošanas reģiona plānojumu.
- 5. Izstrādes uzdevumi:**
- 5.1. Precizēt Turpmākās izpētes teritorijas;
  - 5.2. Īpašumos, kuros Turpmākās izpētes teritorijas tiek samazinātas, precizēt citas plānotās (atļautās) izmantošanas;
  - 5.3. Veikt izmaiņas teritorijas plānotajā (atļautajā) izmantošanā 3.2.apakšpunktā minētajos īpašumos;
  - 5.4. Mainīt plānoto(atļauto) izmantošanu īpašumos, saskaņā ar 3.3.apakšpunktu.
- 6. Prasības TP grozījumu izstrādei.**
- 6.1. TP grozījumus izstrādāt (*dgn*) formātā un tiem jābūt savietojamiem ar spēkā esošo plānojumu. Jāizstrādā arī konsolidētā teritorijas plānojuma versija.
  - 6.2. Pieprasīt informāciju un/vai nosacījumus TP grozījumu izstrādei, kā arī atzinums par izstrādāto teritorijas plānojuma grozījumu atbilstību nosacījumiem no institūcijām:
    - 6.2.1. Lielrīgas reģionālās Vides pārvaldes,
    - 6.2.2. VAS „Latvijas Valsts ceļi”,
    - 6.2.3. Valsts zemes dienesta Lielrīgas reģionālās nodaļas,
    - 6.2.4. Rīgas plānošanas reģiona,
    - 6.2.5. Satiksmes ministrijas;
    - 6.2.6. Vides aizsardzības un Reģionālās attīstības ministrijas,
    - 6.2.7. pašvaldības SIA ”Baložu komunālā saimniecība”,
    - 6.2.8. Veselības inspekcijas.
  - 6.3. Organizēt sabiedriskās apspriešanas pasākumus.
- 7. Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma grozījumu izstrāde, sabiedriskās apspriešanas pasākumi un laika grafiks.**
- 7.1. līdz 2011.gada 30.decembrim izstrādes vadītājam saņemt nosacījumus no darba uzdevuma 5.punktā minētajām institūcijām,
  - 7.2. līdz 2012.gada 1.februārim izstrādāt TP grozījumu 1.redakciju,
  - 7.3. TP grozījumu 1.redakcijas sabiedrisko apspriešanu paredzēt laika posmā no 2012.gada 1.februāra līdz 15.martam,
  - 7.4. līdz 2012.gada 1.aprīlim izstrādes vadītājam apkopot sabiedriskās apspriešanas rezultātus un institūciju atzinumus. Informēt Ķekavas novada Domes, vai ir nepieciešams precizēt TP grozījumu redakciju,
  - 7.5. līdz 2012.gada 1.jūnijam TP grozījumu galīgās redakcijas apstiprināšana un nosūtīšana Rīgas plānošanas reģionam atzinuma saņemšanai,
  - 7.6. līdz 2012.gada 1.jūlijam TP grozījumu apstiprināšana ar saistošajiem noteikumiem,
  - 7.7. TP grozījumu izstrādes vadītājs ne retāk kā reizi mēnesī sniedz ziņojumu Ķekavas novada Domes Attīstības komitejai par plānojuma izstrādes gaitu.
- 8. Informācijas avoti**
- 8.1. Valsts zemes dienesta nekustamā īpašuma valsts kadastra reģistra informācija,
  - 8.2. Ķekavas novada Ķekavas pagasta topogrāfiskais plāns Latvijas ģeodēziskajā koordinātu sistēmā LKS-92 ar mēroga noteiktību ne lielāku kā 1 : 10 000.
  - 8.3. 2009.gada 25.augustā apstiprinātais un spēkā esošais, Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojums,

- 8.4. Spēkā esošais Rīgas plānošanas reģiona teritorijas plānojums,
- 8.5. Infrastruktūras objektu attīstības projekti,
- 8.6. Ķekavas novada Ķekavas pagasta ortofoto kartes,
- 8.7. Institūciju sniegtā informācija un nosacījumi.

**9. TP grozījumus izstrādāt un normatīvajos aktos noteiktā kārtībā noformēt 3 oriģināleksemplāros papīra formā un elektroniskā formā.**

Saskaņoja

Telpiskās plānošanas daļas vadītājs:



J.Križanovskis

Sagatavoja teritorijas plānotājs:



A. Lācis



### 3. Publikācijas un sabiedrības informēšanas pasākumi par grozījumu izstrādes uzsākšanu

#### 3.1. Laikraksts „Latvijas Vēstnesis”

**LATVIJAS VĒSTNESIS**

VALSTS SABIEDRĪBA AR IEROBEŽOTU ATBILDĪBU  
Reģ. Nr. 40003113794 Adrese: Bruņinieku 41, Rīga, LV-1011 <http://www.vestnesis.lv/>

---

**Ķekavas novada pašvaldība**  
Gaismas 19, k-9, Ķekava, Ķekavas pag., Ķekavas nov., LV-2123

---

**PUBLIKĀCIJAS APLIECINĀJUMS**

Latvijas Republikas oficiālā laikraksta “Latvijas Vēstnesis” laidienā Nr. 190 (2011.gada 2.decembris) ir publicēts šāds paziņojums:

---

*Paziņojums par teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanu*

Ar Ķekavas novada domes 2011.gada 24.novembra lēmumu nr. 2, §5 “Par Ķekavas novada, Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam grozījumu uzsākšanu” uzsākta Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma grozījumu izstrāde.

Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes mērķis - mainīt teritorijas plānoto (atļauto) izmantošanu saskaņā ar darba uzdevumu nr. TP-2011-2.

Orientējošais grozījumu izstrādēs laika grāfiķis - pirmās redakcijas materiālu sagatavošana - 2012.gada februāris, TP grozījumu sabiedriskās apspriešanas pirmais posms - 2012. gada februāris - 2012. gada marts. TP grozījumu saskaņošanas posms - 2012. gada marts - 2012. gada jūnijs. TP grozījumu apstiprināšana 2012.gada jūlijs.

Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes vadītājs - Ķekavas novada pašvaldības Telpiskās plānošanas daļas vadītājs Juris Križanovskis. Kontaktpersona: Ķekavas novada pašvaldības Telpiskās plānošanas daļas teritorijas plānotājs Andris Lācis, Kontaktātlr. 67935861, 29822574.


Priekšlikumus un ieteikumus teritorijas plānojuma grozījumu izstrādei četru nedēļu laikā rakstveidā iesniegt apmeklētāju pieņemšanas laikos - pirmdienās no plkst. 9.00 līdz 13.00 un ceturtdienās plkst. 14.00 līdz 19.00 vai nosūtīt pa pastu, adresējot Ķekavas novada pašvaldībai Gaismas ielā 19, k/9, Ķekavā, Ķekavas novadā, LV-2123 (pasta zīmogs).

---

Rēķina Nr. 1190531      Publikācija reģistrēta sludinājumu datu bāzē ar Nr.: 1033285.

Sludinājumu un reklāmas kontroliere

Ilze Lāce



SAŅEMTS  
ĶEKAVAS NOVADA PAŠVALDĪBĀ  
2011. g. 05.12.  
Reģ. Nr. 1-6/11/4453

Klientu centrs  
Adrese: Bruņinieku ielā 53, Rīga, LV-1011  
Tālrunis: 67898741, 67898732    fākss: 67898745    e-pasts: slud@lv.lv  
2011. gada 2. decembris



### 3.2. Laikraksts „Rīgas Aprīnka avīze”

Rīgas Aprīnka Avīze

PIEKTDIENA, 2. DECEMBRIS, 2011

SLUDINĀJUMI UN REKLĀMA | 11

Mēbeles pēc individuāla pasūtījuma!  
Tālrunis: 29161826, [www.citasmebeles.lv](http://www.citasmebeles.lv)

Pārdod jaunu māju Ķekavas centrā, upītes krastā. Tālrunis: 27528330.

Pārdod labu apbaves gabalu Ķekavas centrā. Tālrunis: 27528330.

Pārdod skaldītu malķu ar piegādi. Tālrunis: 27528330.

Pārdod VW Transporter 2.4 D, 1996. gada, laba kārtībā. Tālrunis: 27528330.

Pārdod bioloģisku vīnu un dažādu ziedu medu. P2 Ls par 3 l. Piegāde. Tālrunis: 29412910.

Traktorvilksnes vienasu piekabī. Tālrunis: 29130642.

Skaldītu malķu. Cena no 16 Ls/m2. Tālrunis: 27462114.

Pārdodu kutsmeslūs, arī satrādējušas, spakotus balto maiss. Tālrunis: 28875620, 29398560.

Pārdodu pirtsstolus (pilādžu, bērzu, ozolu). Tālrunis: 27182269, 28771605.

Pārdodu sienu, sapakotus balto poliestera maissos. Tālrunis: 27182269, 28771605.

Pārdodu malķu, sapakotus baltajos poliestera maissos. Tālrunis: 29398560, 29391134

**PĒK!**  
SIA "Nesy Forestry" pēk mežus, gan augstus, gan pilnībā izstrādātus. Samaksa darījuma dienā. Tālrunis: 29246309.

Mūsu sertifikāti → jūsu mežs → darjums.  
Tālrunis: 20039177.

meža īpašumus, var būt ar īpašumu. Tālrunis: 29433000.

Izgatavojam mēbeles pēc pasūtījuma!  
Tālrunis: 26770519.  
Мебель на заказ! Моё. 26770519.

Sūna uz jumta. Nēkavējes – zvani. Tālrunis: 29645992.

Arhitekta pakalpojumi. Tālrunis: 29821251.

Zāģējam balķus dēļos jūsu vēdā. Tālrunis: 26547957.

Remontē automātiskās veļasmašīnas. Izbrauc pie klienta. Tālrunis: 26412028



Nakti no 1. uz 2. novembri Ērgļu novadā nozagts krosa motocikls – YAMAHA, 2005. gada, 250cc, zila krāsā. Ja ir kāda informācija, lūdzu, ziņojiet pa tālruni 26101152 vai 26488451. Atlīdzība garantēta!

Piekabju noma Ķekavā. Lēti! Tālrunis: 29683462.

Akmeņogļu maiss 25 kg un skaidu briķetes. Pārdošana un piegāde. Tālrunis: 29432126, 26605633.

**Iznomā**

Izrē 1 istabas dzīvokli Sabaspūli, 20 m², mēbeļots, ar ērtībām. Intelģentis saimnieks. Var uz diennakti. Cena par diennakti 15. Tālrunis: 29595806 (līdz 23.00).

Privatizācijas aģentūra nodrošina zemesgabalu robežu plāni apskatāmi Privatizācijas aģentūras mājas lapā internetā: [www.pa.gov.lv](http://www.pa.gov.lv), sadaļā Privatizācijas iespējas. Tālrunis uzziņām 67021315.

Pirmpublicācija 29.11.2011., "Latvijas Vēstnesis" nr. 187 (4585)



PA  
K.Valdemāra iela 31, Rīga, LV-1887 E-mail: [info@pa.gov.lv](mailto:info@pa.gov.lv) <http://www.pa.gov.lv>  
Privatizācijas aģentūra

**SIA "Senlejas"**  
pērk jaunlopus, liellopus.  
Samaksa tūlītēja.  
Tālrunis: 65033720, 65033730, 22027252, 26517026, 26604491

**SIA "LATVIJAS GALA"**  
Iepērk liellopus, jaunlopus, aitas.  
Samaksa tūlītēja.  
Tālrunis: 28761515

**"Kunturi"**  
piegādā cūkgaļu.  
Tālrunis: 26471205  
[www.kunturi.lv](http://www.kunturi.lv)

**Paziņojums par teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes sākšanu**  
Ar Ķekavas novada Domes 2011. gada 24. novembra lēmumu Nr. 29 5 "Par Ķekavas novada, Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021. gadam grozījumu sākšanu" sākota Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma grozījumu izstrāde.  
Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes mērķis – mainīt teritorijas plānoje (atļauto) izmantošānu saskaņā ar darba uzdevumu Nr. TP-2011-2-Orientējošais grozījumu izstrādes laika grafiks: pirmās redakcijas materiālu sagatavošana – 2012. gada februāris. TP grozījumu sabiedriskās apspriešanas pirmais posms – 2012. gada februāris līdz 2012. gada martam, TP grozījumu saskaņošanas posms – 2012. gada marts līdz 2012. gada jūnijam. TP grozījumu apstiprināšana – 2012. gada jūlijs.  
Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes vadītājs – Ķekavas novada pašvaldības Telpiskās plānošanas daļas vadītājs Jānis Krīzānovskis. Kontaktpersona: Ķekavas novada pašvaldības Telpiskās plānošanas daļas teritorijas plānojajs Andris Lācis, kontakti: 67935861, 29822574.  
Pielikumiem un teletikumam teritorijas plānojuma grozījumu izstrādei četru nedēļu laikā rakstveidā iesniegt aprakstītu pieņemšanas laikus: pirmdienās plkst. 9.00–13.00 un ceturtdienas plkst. 14.00–19.00 vai nosūtīt pa pastu, adresējot Ķekavas novada pašvaldībai Gaisma iela 19, k. 9, Ķekavā, Ķekavas novadā, LV-2123 (pašta zīmogs).

**SIA "AIBI" iepērk**  
zirņus, liellopus, jaunlopus, aitas, cūkās.  
Labās cenās Samaksa tūlītēja.  
Tālrunis: 26142514, 20238990

**ILTS**  
**AMS**

**Sienas siltināšana**  
gaisa spraugā ar termoputām.  
Tālrunis: 223228581  
[www.termopor.lv](http://www.termopor.lv)

**SIA "MEGA MIX"**

- Pērk cirmsas un meža īpašumus.  
Samaksa tūlītēja.
- Sniegzmežizstrādes un mežsaimnieciskos pakalpojumus.

Tālrunis: 20371498, 26596934

### 3.3. Pašvaldības informatīvais izdevums „Ķekavas Novads”

Ķekavas Novads  
2011. gada 13. decembris

NORMATĪVIE AKTI 3

Turpinājums, skatīt 2. lapu  
22. Tiesību akts ir izstrādāts un juridiskā personāla Aģentūra atbilstoši šīs vadītāja nodokļu pārvaldības nolikuma un nolikuma, kurā Aģentūra iegādājas savas darbības nodrošināšanai.

- VI Aģentūras finansēšanas kārtība**
23. Aģentūra tiek finansēta no:
  - 23.1. pašvaldības budžeta dotācijām;
  - 23.2. budžeta mērķiem izstrādātajiem izdevumiem;
  - 23.3. patu izdevumiem par Aģentūras izveidātajiem pakalpojumiem;
  - 23.4. veiktajiem darbiem vai pakalpojumiem pašvaldībā;
  - 23.5. ar projektiem piesaistītiem līdzekļiem;
  - 23.6. ziedojumiem un dāvinājumiem;
  - 23.7. ārvalstu finansējuma dotācijām līdzekļiem;
  24. Bankas kontā atvērtā Aģentūra saskaņā

ar Doms.  
25. Gada beigās Aģentūras kontā esošo līdzekļu atlikums, kas radies no Aģentūras visu veidu iekasējumiem, ja tas nepārsniedz gada laikā iekasētā summas 50% (protokols Nr. 12), izmanto nodrošinājuma gada izpildes pārbaudes nodrošināšanai.

**VII Aģentūras darbības pārraudzība**

26. Aģentūra nodrošina Ķekavas novada pašvaldības izpildes pārbaudes vai cita nodrošinājuma pasākumu pārraudzību;
27. Atbilstoši analīzes kompetences Aģentūras darbības pārraudzība tiek veikta atbilstoši Publisko aģentūru likuma 20. pantam.

**VIII Administratīvo aktu izpildēšanas un apspēģināšanas kārtība**

28. Administratīvo aktu savas kompetences ietvaros izdod Aģentūras direktors.  
29. Aģentūras direktors izdod administratīvo aktu vai apstiprina Ķekavas novada Doms, kas attiecināms uz vienu mēnešu laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

**IX Novērtējuma jautājumi**

30. Ar šo noteikumu spēkā stāšanās brīdī spēkā esošajiem Ķekavas novada Doms 2010. gada 25. februāra lēmumu Nr. 5 § 8.2 (protokols Nr. 6) apstiprinātajiem Ķekavas novada pašvaldības sporta aģentūras noteikumiem.
31. Ar šo noteikumu spēkā stāšanās brīdī spēkā esošajiem Ķekavas pagasta pašvaldības pagasta administrācijas 2008. gada 1. decembra lēmuma Nr. 4 § 4.2 (protokols Nr. 2) 5. punktā izstrādātajiem Ķekavas pagasta pašvaldības pagasta administrācijas

opaj 2009. gada 11. februāra lēmumu Nr. 2 § 2.1. (protokols Nr. 8).

Doms pieņemot  
7. lapp.

Ar šiem dokumentiem izstrādāti Nr. 25/2011 Ķekavas novada pašvaldības sporta aģentūras noteikumi un pārveidoti noteikumi, kas spēkā stājas no 2011. gada 1. janvāra.

- informācija [www.kekavasnovads.lv](http://www.kekavasnovads.lv)
- Ķekavas novada pašvaldības Klientu apkalpošanas centrs: Ķekavā (Skaņavas ielā 19, k.3), Balčos (Līvoniņu prospektā 1a) un Daugmačē (Skaņavas ielā 19, k.3).

Aptiecināts ar Ķekavas novada Doms 2011. gada 10. novembra sēdes lēmumu Nr. 1 § 1. (protokols Nr. 23)

**SAISTĪTIE NOTEIKUMI NR. 24/2011  
GROZĪJUMI 2011. GADA 30. JŪNIJĀ  
SAISTĪTĀJOS NOTEIKUMOS NR. 11/2011**

## KĀRTĪBA, KĀDĀ ĶEKAVAS NOVADA PAŠVALDĪBA ĪSTENO PIRMSSKOLAS IZGLĪTĪBAS NODROŠINĀŠANAS FUNKCIJU

Izdots saskaņā ar likuma Par pašvaldībām 15. panta pirmās daļas 4. punktu, 43. panta otro daļu, Izglītības likuma 17. panta pirmo daļu, Vispārējās izglītības likuma 21. pantu un 26. panta pirmo daļu, Valsts pārvides iekārtas likuma 40. panta otro daļu un 41. panta pirmo daļu.

Izdots 2011. gada 20. jūnija saistošajos noteikumos Nr. 11/2011 Kārtība, kādā Ķekavas novada pašvaldība īsteno pirmsskolas izglītības nodrošināšanas funkciju (protokols Nr. 12, 3 § 2) šādi grozījumi:

1. Izstrādāt 5. panta šādi redakciju:
5. Pašvaldības finansu prasības izglītības pakalpojumu būvniecībai nodrošina ne drīzāk kā no pusotra gada vecuma.
2. Izstrādāt 5.3. punktu šādi redakciju:
- 5.3. Presidentam sarakstā uz visu izglītības nodrošināšanu ir jānodrošina bērni, kuriem šīs atbilstošā gada 1. septembrim vai savlaicīgi sastādītais dokuments ir izstrādāts pirms gada.

Saskaņā ar šo noteikumu Nr. 11/2011 Kārtība, kādā Ķekavas novada pašvaldība īsteno pirmsskolas izglītības nodrošināšanas funkciju (protokols Nr. 12, 3 § 2) šādi grozījumi:

Ar grozījumiem 2011. gada 30. jūnijā saistošajos noteikumos Nr. 11/2011 Kārtība, kādā Ķekavas novada pašvaldība īsteno pirmsskolas izglītības nodrošināšanas funkciju un to pakalpojumu rakstu var apskatīt:

- Interneta vietnē [www.kekavasnovads.lv](http://www.kekavasnovads.lv) sadaļā "Tiesību akti";
- Ķekavas novada pašvaldības Klientu apkalpošanas centrā Ķekavā (Skaņavas ielā 19, k.3), Balčos (Līvoniņu prospektā 1a) un Daugmačē (Skaņavas ielā 19, k.3).

## PAZIŅOJUMS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDES UZSĀKŠANU

Saskaņā ar Ķekavas novada Doms 2011. gada 10. novembra lēmumu Nr. 2 § 6. Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu raksturojami ir šādi: **Rāmsvācu ielā 4** (Atbilstoši numurs 0070 004 0023) Rāmsvācu ielā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā uzsākt detālplānojuma izstrādi nozīmējamajā lokā Rāmsvācu ielā 4 (Atbilstoši numurs 0070 004 0023).

Atbilstoši Ķekavas pagasta teritorijas plānojumam 2009. - 2021. gadam, teritorijas plānojošajam (izstrādājamajam) objektam izstrādes uzsākšana ir darījumu apbūvēs teritorijā (ARD), kur atpakaļ



## PAZIŅOJUMS PAR TERITORIJAS PLĀNOJUMA GROZĪJUMU IZSTRĀDES UZSĀKŠANU

Ar Ķekavas novada Doms 2011. gada 24. novembra lēmumu Nr. 2 § 5 Par Ķekavas novada, Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam grozījumu uzsākšanu uzsākt Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma (TP) grozījumu izstrādi.

Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes mērķa - ir teritorijas plānojošajam (izstrādājamajam) objektam izstrādāt detālplānojumu (ARD) un to pakalpojumu rakstu.

Plānojošajam (izstrādājamajam) objektam izstrādāt detālplānojumu (ARD) un to pakalpojumu rakstu ir jānodrošina bērni, kuriem šīs atbilstošā gada 1. septembrim vai savlaicīgi sastādītais dokuments ir izstrādāts pirms gada.

Ar grozījumiem 2011. gada 30. jūnijā saistošajos noteikumos Nr. 11/2011 Kārtība, kādā Ķekavas novada pašvaldība īsteno pirmsskolas izglītības nodrošināšanas funkciju un to pakalpojumu rakstu var apskatīt:

- Interneta vietnē [www.kekavasnovads.lv](http://www.kekavasnovads.lv) sadaļā "Tiesību akti";
- Ķekavas novada pašvaldības Klientu apkalpošanas centrā Ķekavā (Skaņavas ielā 19, k.3), Balčos (Līvoniņu prospektā 1a) un Daugmačē (Skaņavas ielā 19, k.3).

Izstrāde uzsāktā līdz 10.02.2012.  
Tirdzniecības centrā "Lībiņa"

Ķekavas Mākslās skolas pedagogu darbu izstrāde

Ķekavas Mākslās skola, Skaņavas ielā 19, k.3, Ķekava, Ķekavas novads, LV-2123 (pasta čīrogs): Tālrunis: 67055801



### 3.4. Pašvaldības interneta mājas lapa www.kekavasnovads.lv

The screenshot shows the homepage of the Kekava novads website. At the top left is the logo 'Ķekava' and at the top right 'Page 1 of 3'. A filmstrip graphic contains several landscape photos. Below it, a navigation menu includes: Par novadu, Sabiedrība, Izglītība, Drošība, Kultūra, Tūrisms, Sports, and Kontakti. A search bar is located on the right. The main content area features a large article titled 'Paziņojums par teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanu' (Notice on the start of territorial planning changes development). The article text states that the Kekava novads Board of Elders, in a decision from November 24, 2011, has approved the development of territorial planning changes for the 2009-2021 period. It also mentions a timeline: preliminary work in February 2012, a public hearing in March 2012, and final approval in July 2012. A sidebar on the right contains a 'PIESAKI PROBLĒMU' (Report a problem) section with a calendar for January 2012 and a weather forecast for January 23rd (-3°C) and 24th (-2.5°C). The bottom of the page features various service icons like 'ziņas e-pastā', 'pakalpojumi', 'sludinājumi', 'pieraksties', and 'Tūrisma informācija', along with the URL 'http://www.kekava.lv/pub/index.php?gid=1&lid=2494' and the date '23.01.2012'.

## 4. Institūciju nosacījumi grozījumu izstrādei un ziņojumi par nosacījumu ievērošanu

### 4.1. Lielrīgas reģionālā Vides pārvalde



Latvijas Republikas Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija  
VALSTS VIDES DIENESTA  
LIELRĪGAS REĢIONĀLĀ VIDES PĀRVALDE  
Reģistrācijas Nr.90000017078, Rūpniecības iela 23, Rīga, LV-1045  
tālrunis 67084278, fakss 67084244, e-pasts: lielriga@lielriga.vvd.gov.lv

Rīgā

19.12.2011. Nr.5-74/110  
uz 01.12.2011. Nr.1-7/11/3385

Ķekavas novada pašvaldībai  
Gaismas ielā 19 k-9, Ķekavā,  
Ķekavas novadā, LV-2123

Nosacījumi Ķekavas novada Ķekavas pagasta  
teritorijas plānojuma grozījumu izstrādei

Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālā vides pārvalde (turpmāk - VVD LRVP) 06.12.2011. saņēma un izskatīja Jūsu iesniegumu ar lūgumu izsniegt nosacījumus Ķekavas novada, Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma grozījumu izstrādei saskaņā ar 06.10.2009. MK noteikumu Nr.1148 "Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi" (turpmāk - MK noteikumi Nr.1148) 12., 13. un 14.punktu. Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes mērķis – precizēt Turpmākās izpētes teritorijas un mainīt teritorijas plānoto (atļauto) izmantošanu teritorijām, kuras iekļautas darba uzdevumā TP-2011-2.

Teritorijas plānojums tiks izstrādāts, pamatojoties uz Ķekavas novada domes 24.11.2011. lēmumu Nr.2.§ 5. (protokols Nr.25) un apstiprinātu darba uzdevumu.

Izpildot projektēšanas darbus, ievērot sekojošus noteikumus:

1. Projektēšanas darbus veikt atbilstoši MK noteikumu Nr.1148 I – III nodaļas prasībām, tai skaitā:
  - Noteikt teritorijas plānoto (atļauto) izmantošanu;
  - Uzraudzīt vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas, noteikt aprobežojumus tajās, atbilstoši Aizsargjoslu likuma prasībām (ūdensgūtnu ķīmiskās aizsargjoslas, virszemes ūdensobjektu aizsargjoslas, kapu aizsargjoslas, notekūdeņu attīrīšanas iekārtu aizsargjoslas u.c.). Virszemes ūdensobjektu aizsargjoslas noteikt saskaņā ar 03.06.2008. MK noteikumu Nr.406 "Virszemes ūdensobjektu aizsargjoslas noteikšanas metodika" 9. un 11.punkta prasībām;
  - Izstrādāt teritorijas maģistrālo inženierkomunikācijas shēmu, transporta kustības shēmu;
  - Uzraudzīt riska teritorijas un objektus, un aprobežojumus tajos;
  - Uzraudzīt piesārņotās un potenciāli piesārņotās teritorijas;
  - Uzraudzīt zemes dziļu nogabalus, derīgo izrakteņu un atradņu teritorijas,
  - Uzraudzīt visas piesārņotās teritorijas, atkritumu izgāztuves, esošās un projektējamās ražošanas zonas, notekūdeņu bioloģiskās attīrīšanas iekārtas, cilvēku un dzīvnieku kapsētas, esošos un potenciālos riska objektus;
  - Uzraudzīt būvniecībai nelabvēlīgās teritorijas, kā arī teritorijas, kurām nepieciešama īpaša inženiertehniskā sagatavošana;
  - Uzraudzīt teritorijas, kurām paredzēta detālplānojumu izstrāde un kurām detālplānojumi ir izstrādāti.

SAŅEMTS  
ĶEKAVAS NOVADA PAŠVALDĪBĀ  
2011.g. 23.12.  
Reģ.Nr. 1-6/11/5009



2. Pamatojoties uz MK noteikumu Nr.1148 4.5. punktu, lai noteiktu īpaši aizsargājamās dabas teritorijas, mikroliegumus un saudzējamās ainaviskās teritorijas, veikt atbilstoši 14.11.2000. MK noteikumos Nr. 396 „Noteikumi par īpaši aizsargājamo sugu un ierobežoti izmantojamo īpaši aizsargājamo sugu sarakstu” iekļauto īpaši aizsargājamo sugu un 05.12.2000. MK noteikumos Nr.421 „Noteikumi par īpaši aizsargājamo biotopu veidu sarakstu” iekļauto īpaši aizsargājamo biotopu izpēti un iezīmēt īpaši aizsargājamo sugu un biotopu atrašanos, ja tādas teritorijā atrodas. Nepieciešamības gadījumā paredzēt mikroliegumu veidošanu. Ekspertu atzinumiem jāatbilst 30.09.2010. MK noteikumu Nr.925 “Sugu un biotopu aizsardzības jomas ekspertu atzinuma saturs un tajā ietvertās minimālās prasības” prasībām.
3. Atbilstoši MK noteikumu Nr.1148 12.3. un 37.2. punktam pieprasīt atzinumu VVD LRVP par vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma grozījumu pirmo redakciju, nosūtot pirmās redakcijas materiālus elektroniski.

Atbilstoši MK noteikumu Nr.1148 12.2.punktam informējam Jūs, ka Valsts vides dienesta īpašumā nav objektu vai būvju Ķekavas novada Ķekavas pagastā. VVD LRVP Jūs informē, ka atbilstoši “Būvniecības likuma” II nodaļas 7.pantam vietējā pašvaldība pieņem lēmumu par būvniecību konkrētajā zemesgabalā.

Ja teritorijas plānojuma izstrādes gaitā rodas *konkrēti* jautājumi, kas nepieciešami plānojuma izstrādei, un atbildes, ko nevar iegūt normatīvos aktos, ekspertu atzinumos, pašvaldības un uzņēmumu rīcībā, VVD LRVP iespēju robežās sniegs *konkrēto* informāciju.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 79. panta pirmajai daļai šos nosacījumus mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas var apstrīdēt *Vides pārraudzības valsts birojā*, adrese – Rūpniecības iela 23, Rīga, LV-1045.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta otrajai daļai nosacījumi stājas spēkā septītajā dienā pēc to nodošanas pastā.


Direktore



I.Hahle

Ikaunieks 67084276

## 4.2. VAS „Latvijas Valsts ceļi”



Valsts akciju sabiedrība **LATVIJAS VALSTS CEĻI**  
**Tehniskā pārvalde**  
Reģistrācijas Nr. 40003344207  
Gogoļa iela 3, Rīga, LV-1056 Tālr.: 67028169 Fakss: 67028171 www.lvceļi.lv

Rīga 20.12.2011 Nr. 2.1/3499

✓ Ķekavas novada pašvaldībai  
Gaismas iela 19 k-9, Ķekava, Ķekavas pagasts,  
Ķekavas novads, LV-2123

Kopijas: LVC Rīgas nodaļas vadītāja p.i. A. Rozei  
Krustpils iela 4, Rīga, LV-1073  
LVC Pārvaldesnājas daļas vadītājam A. Arnitim


**Nosacījumi Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma grozījumu izstrādei**

VAS "Latvijas Valsts ceļi" (LVC) Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021. gadam grozījumu izstrādei darba uzdevumā Nr. TP-2011-2 iekļautajām teritorijām izvirza sekojošus nosacījumus:

1) Ievērot to, ka saistībā ar valsts galveno autoceļu perspektīvajām trasēm vairs nepastāv turpmākas izpētes teritorijas, bet gan perspektīvās trases attiecīgi ar noteikto aizsargjoslu 100 m no ceļu ass uz katru pusi. Autoceļu perspektīvās trases ir iekļautas Satiksmes ministrijas nacionālas nozīmes transporta infrastruktūras attīstībai nepieciešamo teritoriju darba materiālā. Nacionālas nozīmes transporta infrastruktūras attīstībai nepieciešamo teritoriju vektordati tiks pievienoti Satiksmes ministrijas izsniegtajiem nosacījumiem Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma grozījumu izstrādei.

Perspektīvās valsts galveno autoceļu trases Ķekavas novadā ir plānotas Ķekavas apvedceļš un Jaunais Daugavas šķērsojums Rīgas apvedceļā.

2) Saglabāt pasreizējā novada teritorijas plānojumā redzamo esošo valsts autoceļu un perspektīvo valsts galveno autoceļu (Ķekavas apvedceļš un Jaunais Daugavas šķērsojums) novietni, aizsargjoslas un to noteiktos nekustamo īpašumu izmantošanas ierobežojumus (Sic apstākļi var būtiski ietekmēt piekļūšanu īpašumiem Nr.8070 008 0977, 8070 010 0048 un 8070 012 0583, kā arī varbūtējās apbūves izvietojumu tajos).

Direktors  V. Lauksteins

Pavlovska 67028175  
info@lvceļi.lv  
Arbena 67028166  
andris@lvceļi.lv

**SANEMTS**  
**ĶEKAVAS NOVADA PAŠVALDĪBA**  
2011.g. 20. decembris  
Reģ.Nr. 1.6/11/5034

### 4.3. Valsts zemes dienests

#### Valsts zemes dienesta nosacījumi vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma vai to grozījumu izstrādei

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2009. gada 6. oktobra noteikumiem Nr. 1148 "Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi" (12., 13., 16., 20., 21., 27., 28., 31., 48. punktu un 37.2., 48.2. apakšpunktu), Ministru kabineta 2006. gada 12. decembra noteikumiem Nr. 1002 "Aizsargjoslu datu bāzes izveides, uzturēšanas un informācijas aprites kārtība" (6. un 7. punktu) un Ministru kabineta 2009. gada 22. decembra noteikumiem Nr. 1602 „Noteikumi par nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumu klasifikāciju” Valsts zemes dienests (turpmāk – dienests) nosaka sekojošus nosacījumus **vietējās pašvaldības** teritorijas plānojuma vai to grozījumu (turpmāk – teritorijas plānojums) izstrādei.

1. Teritorijas plānojuma grafisko daļu izstrādā digitālā veidā vektordatu formā Latvijas ģeodēzisko koordinātu sistēmā LKS-92 ar mēroga noteiktību M 1:10000. Apdzīvotas vietas teritorijas plānojuma grafisko daļu izstrādā ar mēroga M 1:2000 vai M 1:5000 noteiktību, ja ir pieejama atbilstoša mēroga kartogrāfiskā pamatne.

2. Izstrādāto teritorijas plānojumu iesniedz attiecīgajā dienesta teritoriālajā struktūrvienībā atzinuma sniegšanai elektroniskā formā (grafiskos materiālus - digitāli vektordatu (vēlams \*.dgn (MicroStation)) formā). Teritorijas plānojuma grafiskai daļai elektroniskajā datu nesējā pievieno aizsargjoslu sadaļā izmantotos apzīmējumus ar paskaidrojumiem.

3. Teritorijas plānojuma izstrādāšanā izmanto aktuālus dienesta teritoriālās struktūrvienības izsniegtus Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas grafiskos datus.

4. Teritorijas plānojumā nosaka un grafiskajā materiālā attēlo visas **esošo** objektu aizsargjoslas, t.sk., objektu, kuri izvietoti ārpus plānojuma teritorijas, aizsargjoslas, kas atrodas plānojuma teritorijas robežās.

5. Aizsargjoslu robežas grafiski attēlo kā daudzstūrus, kas saistīti ar aizsargjoslas kodu, kas ir atbilstošs Nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumu klasifikācijas apakšgrupai, ja tādas nav – grupai, un aizsargjoslu robežas daudzstūri sasaistīti ar objekta, kam noteikta aizsargjosla, pilnu nosaukumu un adresi, ja tāda ir.

5.1. Ja plānojuma grafiskā daļa tiek gatavota *MicroStation* vidē vai *AutoCad* vidē, tad plānojuma aizsargjoslas nepieciešams attēlot tā, lai katrs plānojumā attēlotais aizsargjoslu veids būtu izvietots *unikālajā līmenī*.

5.2. Ja plānojuma grafiskā daļa tiek gatavota *ArcView* vidē, tad plānojuma aizsargjoslas nepieciešams attēlot tā, lai katram plānojumā attēlotajam aizsargjoslu veidam būtu piešķirts *unikālas kods*. Aizsargjoslu kods ir atbilstošs nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājuma kodam.


6. Teritorijas plānojuma grafiskajā materiālā attēlo ciemu robežas.

7. Apstiprinātā teritorijas plānojuma eksemplāru, kurā ietverti grafiskie materiāli, pašvaldība atbilstošajā dienesta teritoriālajā struktūrvienībā iesniedz divu nedēļu laikā pēc teritorijas plānojuma spēkā stāšanās uz elektroniskā datu nesēja un kā iesietu dokumentu, pievienojot: pašvaldības lēmuma par teritorijas plānojuma apstiprināšanu kopiju, informāciju par pašvaldības lēmuma publicēšanu laikrakstā "Latvijas Vēstnesis", informāciju par teritorijas plānojuma grafiskās daļas izstrādātāju un aizsargjoslu grafisko datu sagatavošanas mēroga noteiktību.

Valsts zemes dienesta nosacījumi teritorijas plānojuma izstrādei uz 01.01.2010.



#### 4.4. Rīgas plānošanas reģions

 **RĪGAS PLĀNOŠANAS REĢIONS**  
Reģ.Nr. 90002222018, Zigfrīda Annas Meierovica bulvāri 18, Rīga, LV – 1050, tāl. : +371 67226430, fakss: +371 67226431  
E-pasts: rpt@rpr.gov.lv, www.rpr.gov.lv

RĪGĀ

18.12.2011. Nr. 30-01/01

Uz 01.12.2011. Nr.1-7/11/3385

**Ķekavas novada dome**  
Gaismas iela 19, k-9, Ķekavas pagasts,  
Ķekavas novads, LV-2123

**Nosacījumi Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma izstrādei**


Rīgas plānošanas reģions (turpmāk – RPR) ir saņēmis Jūsu 01.12.2011. elektronisko vēstuli Nr 1-7/11/3385 un saskaņā ar Ministru kabineta 2009. gada 6.oktobra noteikumu Nr 1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 12.2.un 13.9 apakšpunktiem ir sagatavojis nosacījumus Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009. - 2021 gadam izstrādei.

Izstrādājot Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma dokumentu, jāievēro 2007. gada 2. februārī apstiprinātais Rīgas plānošanas reģiona telpiskais (teritorijas) plānojums - Perspektīva (II daļa) un Vadlīnijas (III daļa). Rīgas plānošanas reģiona telpiskais (teritorijas) plānojums pieejams Rīgas plānošanas reģiona interneta mājas lapā [www.rpr.gov.lv](http://www.rpr.gov.lv) sadaļā RPR attīstība un plānošana >> Attīstības dokumentu datu bāze >> REĢIONA attīstības dokumenti >> Teritorijas plānojums.

Īpašu uzmanību, izstrādājot Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma grozījumu risinājumus, jāvelta tām RPR Vadlīniju sadaļām, kurās ietvertas prasības apdzīvoto vietu plānošanai Pierīgas areālā (1.2.3.nodaļa) un infrastruktūras plānošanai (1.3.nodaļa).

Teritorijas plānojuma grozījumu pamatojums ir LR Satiksmes ministrijas informācija par iespējamām izmaiņām turpmākās izpētes teritorijās, kas ir paredzētas nacionālās nozīmes infrastruktūras objektu attīstībai. RPR lūdz teritorijas plānojuma grozījumu paskaidrojuma rakstā konkretizēt Satiksmes ministrijas sniegto informāciju, norādot šīs informācijas avotu un to, kā šīs izmaiņas skars nekustamos īpašumus, kas ir teritorijas plānojumu grozījumu priekšmets RPR rekomendē grafiski uzrādīt grozījumu skartos nekustamos īpašumus, kas noteikti Darba uzdevuma Nr TP-2011-2 3.punktā.

Līdz ar 01.12.2011., kad spēkā stāties LR likums „Teritorijas attīstības plānošanas likums” (apstiprināts 13.10.2011), 22.05.2002. likums „Teritorijas plānošanas likums” ir zaudējis spēku. RPR aicina veikt korekcijas Darba uzdevuma Nr.TP-2011-2 4.3.punktā, norādot šobrīd spēkā esošo likuma redakciju.

Administrācijas vadītājs  J.Miezeris

Cimza 67559821

**SANĒMTS**  
ĶEKAVAS NOVADA PAŠVALDĪBA  
2012.gada 4.janvārī  
Reģ.Nr. 1-6/102/64

#### 4.5. Satiksmes ministrija



### LATVIJAS REPUBLIKAS SATIKSMES MINISTRIJA

Ministrija 18 Sēdīšu ielā Rīgā, LV-1743, tālr. 67028210, fakss 67217180, e-pasts: satiksmes.ministrija@sam.gov.lv

Gogoļa ielā 3, Rīgā, LV-1743, tālr. 67028210, fakss 67217180, e-pasts: satiksmes.ministrija@sam.gov.lv

Rīgā 20.12.2011. Nr. 15-01/5613  
uz 01.12.2011. Nr. 1-71/1/3385

Ķekavas novada domei

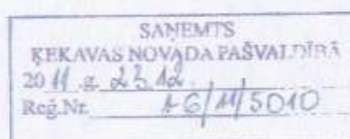
Par nosacījumu sniegšanu Ķekavas novada  
Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma  
grozījumu izstrādei

Teritorijas attīstības plānošanas likuma 23. panta pirmajā daļā noteikts, ka vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu izstrādā, ievērojot nacionālā, reģionālā un vietējā līmeņa teritorijas attīstības plānošanas dokumentus. Saskaņā ar šī paša likuma 5. panta pirmās daļas 1. punktā noteikto, teritorijas plānošanu nacionālajā līmenī īsteno ar Latvijas ilgtspējīgas attīstības stratēģiju līdz 2030. gadam (turpmāk – LIAS).

LIAS 288. rindkopā noteikts, lai uzlabotu ārējo un iekšējo sasniedzamību, ņemot vērā transporta infrastruktūras attīstības plānus un veiktās izpētes, teritorijas attīstības plānošanas dokumentos ir jāiekļauj tās teritorijas, kas nepieciešamas nacionālas nozīmes transporta infrastruktūras attīstībai.

Ņemot vērā augstāk minēto, informējam, ka Ķekavas novada teritorijā ir plānota nacionālas nozīmes transporta infrastruktūras objektu attīstība, ko nepieciešams ņemt vērā plānojuma grozījumos:

1. Perspektīvais E67 autoceļa posms A4 (Saulkalne) – Bauska (Ārce).
2. Perspektīvais A7 autoceļa posms Ķekavas apvedceļš.
3. Autoceļa A5 Rīgas apvedceļš (Salaspils – Babīte) posma 11.6 (A7) – 34.6 (A9) rekonstrukcijas projekts.
4. Dzelzceļa attīstības teritorijas (tajā skaitā Rail Baltica attīstības teritorija un dzelzceļa maršruta uz ostas teritorijām Daugavas kreisā krastā izpētes teritorija).





Informējam, ka ir pabeigta izpēte „Daugavas kreisā krasta dzelzceļa maršrutu uz ostas teritorijām un Starptautisko lidostu „Rīga” izpēte” (turpmāk – izpēte), kuras ietvaros tika pētīti iespējamie dzelzceļa maršruti uz ostas teritorijām Daugavas kreisajā krastā, kā arī dzelzceļa tīkla savienojuma nepieciešamība ar starptautisko lidostu „Rīga”.

Izpētes gaitā tika izskatīti vairāki iespējamo Daugavas kreisā krasta dzelzceļa maršrutu varianti uz ostas teritorijām. Tehniskā izpēte parādīja, ka vislabākā alternatīva ir maršruts, kas pēc būtības ierosina veidot kopīgu dzelzceļa – autotransporta koridoru ar Rīgas apvedceļu un maršruta Ziemeļu daļā iekļaujoties perspektīvajā Ziemeļu transporta koridorā. Maršruts ir vai var kļūt sociālekonomiski pamatots, iestājoties noteiktu apstākļu kopumam. Piemēram, maršruta sociālekonomiskās atdeves rādītāji uzlabojas, ja tiek būtiski ierobežoti vai pat aizliegti kravu pārvadājumi caur Rīgas centru pāri Daugavai pa esošo dzelzceļa tiltu. Izpētes rezultātā ir pieņemts, ka kopējā dzelzceļa un autoceļa transporta koridora platums ir 200 m jeb 100 m uz katru pusi no esošā vai plānotā autoceļa ass. Vietās, kur ir plānota perspektīvās dzelzceļa līnijas ass nobīde no autoceļa ass, attīstības teritorija noteikta izvērtējot konkrēto situāciju. Pielikumā pievienojam izpētes rezultātā tapušo priekšlikumu dzelzceļa apvedceļa attīstībai nepieciešamā perspektīvā tālākās izpētes koridora novietojumam. Jāņem vērā, ka tālākā projektēšanas stadijā tiks izvērtēts jau precīzs dzelzceļa līnijas novietojums, piedāvājot konkrētus tehniskos risinājumus.

Uzdevums uzlabot ostu pievedceļus ir iekļauts LIAS, tāpēc pamatojoties uz veiktās izpētes rezultātiem, plānojot Ķekavas novada teritorijas attīstību ilgtermiņā, vēlams ņemt vērā izpētes rezultātā tapušo vīziju par Daugavas kreisā krasta dzelzceļa maršrutu uz ostas teritorijām.

2011. gada jūnijā ir pabeigta arī izpētes projekta „Tehniski ekonomiskais pamatojums par Eiropas standarta platuma dzelzceļa līniju Igaunijā, Latvijā un Lietuvā (Rail Baltica koridors)” izstrāde, un, pamatojoties uz projekta rezultātiem, 2011. gada 7. decembrī Baltijas valstu transporta ministri parakstīja nodomu deklarāciju par turpmākajiem soļiem dzelzceļa Rail Baltica attīstībā, kur cita starpā ir teikts, ka steidzami nepieciešams rezervēt zemes perspektīvās dzelzceļa līnijas attīstībai. Tāpēc, ņemot vērā izpētes projekta „Tehniski ekonomiskais pamatojums par Eiropas standarta platuma dzelzceļa līniju Igaunijā, Latvijā un Lietuvā (Rail Baltica koridors)” rezultātus, Ķekavas novada teritorijas plānojumā nepieciešams noteikt perspektīvās dzelzceļa līnijas Rail Baltica attīstībai nepieciešamās teritorijas.

Nacionālas nozīmes transporta infrastruktūras attīstībai nepieciešamo teritoriju vektordatus pievienojam vēstulei pielikumā. Pielikumā iekļauti dati gan par dzelzceļa, gan autoceļu attīstības teritorijām. Attiecībā uz autoceļu attīstības plāniem un projektiem nepieciešamības gadījumā detalizētāku informāciju sniedz VAS „Latvijas Valsts ceļi”.



Izstrādājot plānojumu, nacionālas nozīmes transporta infrastruktūras attīstības teritorijas plānojuma grafiskās daļas kartē lūdzam izdalīt kā atsevišķu datu slāni, kā arī lietot papildus paskaidrojošos apzīmējumus, lai paskaidrotu, kuras teritorijas nepieciešamas autoceļu attīstībai un kuras dzelzceļa attīstībai.

Attiecībā uz nacionālas nozīmes transporta infrastruktūras attīstībai nepieciešamajām teritorijām papildus nepieciešams:

1. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos iekļaut punktu ar šādiem nosacījumiem:

„Nacionālas nozīmes transporta infrastruktūras attīstībai nepieciešamajā teritorijā primārā izmantošana ir transporta infrastruktūras būves. Teritorijā ir atļauts pabeigt pirms plānojuma apstiprināšanas uzsākto likumīgo darbību. Nav atļauts uzsākt tādu jaunu izmantošanu, veikt saimniecisko darbību vai cita veida darbības, kas var traucēt satiksmes infrastruktūras attīstību un būvniecību. Teritorijā atļauta attīstība pagaidu statusā (īslaicīgas lietošanas būves), tas ir, līdz transporta infrastruktūras objekta būvniecības uzsākšanai un tikai tad, ja nekustamā īpašuma īpašnieks piekrīt, ka netiks kompensēti līdzekļi, kas ieguldīti teritorijas attīstībā, kā arī teritorija tiks atbrīvota no būvēm par nekustamā īpašuma īpašnieka līdzekļiem.”

2. Paskaidrojuma rakstā iekļaut šādu informāciju:

„Nacionālas nozīmes transporta infrastruktūras attīstībai nepieciešamās teritorijas ir noteiktas ar mērķi saglabāt no apbūves brīvu joslu, lai nepieciešamības gadījumā būtu iespējams īstenot transporta infrastruktūras attīstības projektus”.

Plānojot jaunas apdzīvotas vietas (ciemus), lūdzam tās pēc iespējas neizvietot tiešā esošo valsts autoceļu tuvumā. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos noteikt, ka plānojot jaunu apbūvi gar valsts autoceļiem (arī plānotajiem autoceļiem) būvlaide nav mazāka kā Aizsargjoslu likumā noteiktā autoceļa aizsargjosla. Tas nepieciešams, lai plānojot jaunu apbūvi valsts autoceļu tuvumā, nepasliktinātu satiksmes organizāciju.

Lai nodrošinātu lidojumu drošību, veicot grozījumus Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojumā 2009.-2021.gadam, minētā plānojuma Teritorijas apbūves noteikumos nepieciešams iekļaut likuma „Par aviāciju” 41. panta prasības.

Spēkā esošā teritorijas plānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 46.12. apakšpunkts nosaka, ka pēc inženierkomunikāciju pārbūves vai rekonstrukcijas neizmantojamās inženierkomunikāciju sistēmas daļas (izņemot kabeļus) tiek demontētas, ko veic būvniecības ierosinātājs. Lūdzam šo nosacījumu precizēt attiecībā uz elektronisko sakaru kabeļiem, jo Elektronisko sakaru likuma 1. panta 11.<sup>3</sup> punkts nosaka, ka elektronisko sakaru tīklu rekonstrukcija ir elektronisko sakaru tīkla daļas vai tā iekārtu nomaiņa, saglabājot esošās funkcijas. Savukārt Ministru kabineta 2011. gada 1. aprīļa noteikumu Nr. 166 „Elektronisko sakaru tīklu ierīkošanas un būvniecības kārtība” 59.punkts nosaka, ka nomainītos elektronisko sakaru kabeļus ir

jādemontē saskaņā ar darba zīmējumu, kuru saskaņo ar nekustamā īpašuma īpašnieku vai tā pilnvaroto personu.

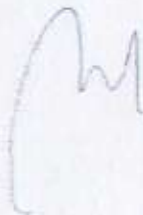
Teritorijas plānojuma izstrādes procesā neskaidrību gadījumā aicinām sazināties ar Satiksmes ministrijas Finanšu un attīstības plānošanas departamenta vecāko referenti Daigu Dolģi ([daiga.dolge@sam.gov.lv](mailto:daiga.dolge@sam.gov.lv), tālr. 67028030) vai vecāko referentu Edvartu Kraktu ([Edvarts.krakts@sam.gov.lv](mailto:Edvarts.krakts@sam.gov.lv), tālr. 67028021).

Pēc teritorijas plānojuma apstiprināšanas lūdzam tā grafisko daļu iesniegt ministrijā elektroniskā formā (\*.pdf un arī vektordatos \*.dgn, \*.dxf vai \*.dwg formātā).

Pielikumā:

Nacionālas nozīmes transporta infrastruktūras attīstībai nepieciešamo teritoriju vektordati (1 CD).

Valsts sekretārs



A. Matīss

Dolģe 67028030  
[daiga.dolge@sam.gov.lv](mailto:daiga.dolge@sam.gov.lv)

#### 4.6. SIA „Baložu komunālā saimniecība”

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību  
“BALOŽU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA”

Kr.Barona iela 1, Baloži, Ķekavas novads, LV-2128, Reģ.nr.40003201921, tālr./fakss 67916723

Baložos

Uz 17.02.2012. Nr. 65  
01.12.2011. Nr. 1-7/11/3385

Ķekavas novada pašvaldība  
Gaismas iela 19 k-9, Ķekava,  
Ķekavas pagasts, Ķekavas novads,  
LV-2123

#### Par nosacījumu sniegšanu Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma grozījumu izstrādei

2011.gada 01.decembrī tika saņemta jūsu vēstule ar lūgumu sniegt nosacījumus Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma grozījumu izstrādei. Tika izskatīts inženierkomunikāciju shēma un SIA „Baložu komunālā saimniecība” informē, ka zemes gabalus „Rāmavas iela 22” un zemes vienības un to daļas, kuras atrodas spēkā esošajā teritorijas plānojumā noteiktajā Baložu pilsētas notekūdeņu attīrīšanas ierīču 200 metru aizsargjoslā ir iespējams pieslēgt pie Baložu pilsētas centralizētiem ūdensapgādes un kanalizācijas tīkliem.

Pieslēgumu punktu izvietojumi un tehniskie parametri tiks precizēti tehniskajos noteikumos, kurus ir jāpieprasa pirms tehniskā projekta izstrādes.

Valdes locekle




Olita Krastiņa



#### 4.7. Veselības inspekcija

Veidlapa Nr.202/u



LATVIJAS REPUBLIKAS VESELĪBAS MINISTRIJA  
**VESELĪBAS INSPEKCIJA**

Klijānu iela 7, Rīga, LV-1012, tālrunis: 67819671, fakss: 67819672, e-pasts: vi@vi.gov.lv, http://www.vi.gov.lv

Ķekavas novada pašvaldībai Gaismas ielā 19 k-9, Ķekava pagastā, Ķekavas novadā, LV-2123	
<b>NOSACĪJUMI TERITORIJAS PLĀNOJUMAM</b>	
Atzinuma izdošanas vieta	Rīgā
2011.gada 30. decembrī	Nr. 5.5-3/24873/399
1. Objekta nosaukums	Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma grozījumu izstrāde
2. Objekta adrese	Ķekavas novads, Ķekavas pagasts
3. Objekta īpašnieks	Ķekavas novada pašvaldība, reģ. Nr. 90000048491
4. Iesniegtie dokumenti	1. 06.12.2011.iesniegums, 2. 24.11.2011. Ķekavas novada domes sēdes protokola izraksts Nr.7, 3. Darba uzdevums Nr. TP-2011-2,
5. Apsekojums veikts	- <i>(datums, amats, vārds, uzvārds)</i>
6. Konstatēts	Paredzēta Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma grozījumu izstrāde. Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes mērķis- precizēt Turpmākās izpētes teritorijas un mainīt teritorijas plānoto ( atļauto) izmantošanu teritorijām, kuras iekļautas darba uzdevumā, nosakot izmantošanu- Jauktas ražošanas un darījumu teritorijas, Jauktas dzīvojamās un Darījumu apbūves teritorijas( JDzD).
<b>NOSACĪJUMI</b>	
Projektēšanas gaitā paredzēt:	
- detālpilānojuma izstrādāšanu, ievērojot 2009.gada 6.oktobra MK noteikumus Nr. 1148 " Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi", Ķekavas novada teritorijas plānojumu;	
- 1997.gada 05. februāra Aizsargjoslu likuma ievērošanu;	
- pasākumus objektu iespējamās kaitīgās ietekmes uz cilvēka veselību un apkārtējo vidi novēršanai;	
- centralizēto ūdensvada un kanalizācijas tīklu iekārtošanu, ievērojot LBN 223- 99 „Kanalizācijas ārējie tīkli un būves” un LBN 222-99 „Ūdensapgādes ārējie tīkli un būves”;	
- objektu izvietojumu - atbilstoši spēkā esošajiem būvniecības normatīviem un Ķekavas novada teritorijas izmantošanas un upbūves noteikumiem;	
-inženierkomunikācijas tīklu iekārtošanu ievērojot 2004. gada 28.decembra MK noteikumus Nr. 1069 " Noteikumi par ārējo inženierkomunikāciju izvietojumu pilsētās, ciemos un lauku teritorijās” ;	

- teritorijas labiekārtošanu, paredzot autotransporta kustības organizēšanu, automašīnu stāvvietas, gājēju ceļu, saskaņā ar spēkā esošajiem būvniecības normatīviem.

Detālplānojums jāizvērtē Rīgas reģiona higiēnas novērtēšanas un monitoringa nodaļā.

Izpildītājs: higiēnas ārste Irina Tahanova, 67081640

(ņemamais amats, vārds, uzvārds)

(paraksts)

Kontroles pārvaldes Rīgas reģiona higiēnas novērtēšanas un monitoringa nodaļas vadītāja

(paraksts)

Olga Saganoviča

(vārds, uzvārds)



#### 4.8. SIA „Lattelecom”

SIA Lattelecom  
Vienots reģ. nr. 40003052786  
PFR reģ. nr. LV40003052786

Dzirnavu iela 105, Rīga LV 1011  
Tālr. +371 67055000  
Faksts +371 67055481

lattelecom@lattelecom.lv  
www.lattelecom.lv



Rīgā  
18.01.2012.  
Nr. 1270  
Uz 01.12.2011. vēstuli Nr. 1-9/16/3385

**God. R. Jurča k-gam**  
Ķekavas novada domes priekšsēdētājam  
Gaismas iela 19 k-9,  
Ķekava, LV – 2123

**Par Ķekavas novada, Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021. gadam grozījumiem**

**God. R. Jurča k-gs!**

Atsaucoties uz Jūsu vēstuli informējam, ka izstrādājot novada teritorijas plānojumu un veicot būvniecības darbus, jāievēro šādi vispārīgi nosacījumi:

- visi būvniecības darbi jāveic atbilstoši spēkā esošajiem būvnormatīviem, kā arī ievērojot LR „Aizsargjoslu likuma” 14.panta (Aizsargjoslas gar elektronisko sakaru tīkliem), 35.panta (Vispārīgie aprobežojumi aizsargjoslās) un 43.panta (Aprobežojumi aizsargjoslās gar elektronisko sakaru tīkliem) noteiktās prasības;
- teritorijas aizsargjoslu plānā jābūt atzīmētām elektronisko sakaru tīklu un objektu aizsargjoslām;
- privātiem elektronisko sakaru tīkliem, kurus paredzēts pieslēgt SIA *Lattelecom* vai jebkuram citam publiskajam elektronisko sakaru tīklam, jāatbilst Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas apstiprinātajiem „Noteikumiem par privātā elektronisko sakaru tīkla pieslēgšanu publiskajam elektronisko sakaru tīklam” (SPRK 18.05.2005. Padomes sēdes lēmums Nr.111, protokols Nr. 24(233) p.9), kuros norādīta privātā elektronisko sakaru tīkla pieslēgšanas kārtība;
- ja ar privātā tīkla īpašnieku noslēgts līgums „Par elektronisko sakaru tīkla robežu”, tad iekšējie telpu un teritoriju telefonizācijas darbi jāveic ēkas vai teritorijas saimniekam saskaņā ar šo noslēgto robežlīgumu;
- lielos uzņēmumos būtu jānodrošina atsevišķa telpa telekomunikāciju iekārtām, atsevišķā gadījumā arī līniju ievadiem;
- privātie un publiskie elektronisko sakaru tīkli jāierīko un jāizbūvē atbilstoši Ministru kabineta apstiprinātajiem «Elektronisko sakaru tīklu ierīkošanas un būvniecības kārtība» (MK noteikumi Nr.166) un „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 262-05 “Elektronisko sakaru tīkli” (MK noteikumi Nr.257);
- lai veiktu elektronisko sakaru tīkla infrastruktūras attīstības plānošanu un pakalpojumu nodrošināšanu, vēlam savlaicīgi informēt SIA *Lattelecom* par

12. 2012.  
1-9/16/3385



novada attīstības plānā iekļauto jauno dzīvojamo māju un uzņēmējdarbības objektu celtniecību;

- katra kalendārā gada beigās vēlams informēt SIA *Lattelecom* par nākamajā gadā plānoto ielu un teritoriju rekonstrukciju.

Novada teritoriju un detālplānojuma izstrādes jautājumos, kā arī, ja nepieciešama informācija par elektronisko sakaru tīkla līnijām, lūdzu, sazināties ar SIA *Lattelecom* Līniju uzraudzības inspektori **Irina Solovjovu** tālr. 67422552, e-pasts: [Irina.Solovjova@lattelecom.lv](mailto:Irina.Solovjova@lattelecom.lv) vai griezties Bāriņu ielā 10, Rīgā.

Lai saskaņā ar Ministru kabineta apstiprinātajiem noteikumiem Nr. 1148 («Vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma noteikumi») Jūs saņemtu atzinumu no SIA *Lattelecom* par izstrādāto teritoriālo plānojumu, materiālus, lūdzu, iesniegt SIA *Lattelecom* Reģionālā biznesa attīstības daļas direktoram **Uģim Saukumam** Rīgā, Dzirnauvu ielā 105, LV-1011.

Izstrādātā plānojuma sastāvdaļu iesniegšanas formas, formāti:

- 1) teksta daļai – plānojuma sējumi un/vai elektroniskā veidā uz elektronisko datu nesējiem (CD-R):
- 2) grafiskai daļai – elektroniskā veidā uz elektronisko datu nesējiem (CD-R) sekojošos formātos:
  - \*.pdf (\*.jpg) formātā
  - \*.shp (ArcGIS) formātā, pievienojot:
    - 1) \*.mxd dokumentu, kurā apvienoti visi datu slāņi;
    - 2) datu slāņu simbolizācijas stilus un fontus.
  - \*.dgn (MicroStation) formātā, pievienojot:
    - 1) plānojumā pielietoto fontus (fontu failus);
    - 2) plānojumā pielietotos līniju stilus (līniju stilu failus);
    - 3) karšu slāņu specifikāciju ar paskaidrojumiem.

Ja tiek vai tiks plānota Ķekavas novada teritorijas infrastruktūras attīstība, ņemot vērā elektronisko sakaru pakalpojumu pieejamību un nepieciešamību, SIA *Lattelecom* ir vienmēr gatavs piedāvāt savu līdzdalību šo projektu realizācijas apspriešanā un izvērtēšanā. Par teritorijas attīstības plānā iekļauto jauno dzīvojamo māju un uzņēmējdarbības objektu celtniecību, lūdzam Jūs sazināties ar SIA *Lattelecom* Līniju risinājumu attīstības sektora vadītāju **Jāni Zemnieku**, tālr. 67055647, e-pasts: [janis.zemnieks@lattelecom.lv](mailto:janis.zemnieks@lattelecom.lv) Tāpat, kā vienu no iespējamiem risinājumiem, lai īstenotu infrastruktūras attīstības pasākumus, iesakām izvērtēt iespējas piesaistīt Eiropas Savienības struktūrfondu finansējumu.

Ar cieņu,

**Uģis Saukums**  
SIA *Lattelecom*  
Reģionālā biznesa attīstības daļas direktors

Sagatavoja:  
A.Bebris  
t. 67260018

#### 4.9. Ziņojums par institūciju nosacījumu ievērošanu

##### 1. Valsts Vides dienesta Lielrīgas reģionālā vides pārvalde:

	<i>Nosacījumi</i>	<i>Ievērots/nav ievērots</i>	<i>Izpildes komentārs</i>
1.	Projektēšanas darbus veikt atbilstoši MK noteikumu Nr. 1148 I-III nodaļas prasībām.	Ievērots	
2.	Noteikt teritorijas plānoto (atļauto) izmantošanu.	Ievērots	
3.	Uzrādīt vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas, noteikt aprobežojumus tajās, atbilstoši Aizsargjoslu likuma prasībām (ūdensgūtnu ķīmiskajās aizsargjoslas, virszemes ūdensobjektu aizsargjoslas, kapu aizsargjoslas, notekūdeņu attīrīšanas iekārtu aizsargjoslas u.c.). Virszemes ūdensobjektu aizsargjoslas noteikt saskaņā ar 03.06.2008. MK noteikumu Nr. 406 „Virszemes ūdensobjektu aizsargjoslas noteikšanas metodika” 9. un 11.punkta prasībām.	Neattiecas uz plānojuma grozījumu mērķi	
4.	Izstrādāt teritorijas maģistrālo inženierkomunikācijas shēmu, transporta kustības shēmu.	Neattiecas uz plānojuma grozījumu mērķi	
5.	Uzrādīt riska teritorijas un objektus, un aprobežojumus tajos.	Neattiecas uz plānojuma grozījumu mērķi	
6.	Uzrādīt piesārņotās un potenciāli piesārņotās teritorijas.	Neattiecas uz plānojuma grozījumu mērķi	
7.	Uzrādīt zemes dziļu nogabalus, derīgo izrakteņu un atradņu teritorijas.	Neattiecas uz plānojuma grozījumu mērķi	
8.	Uzrādīt visas piesārņotās teritorijas, atkritumu izgāztuves, esošās un projektējamās ražošanas zonas, notekūdeņu bioloģiskās attīrīšanas iekārtas, cilvēku un dzīvnieku kapsētas, esošos un potenciālos riska objektus.	Neattiecas uz plānojuma grozījumu mērķi	
	Uzrādīt būvniecībai nelabvēlīgās teritorijas, kā arī teritorijas, kurām nepieciešama īpaša inženiertehniskā sagatavošana.	Neattiecas uz plānojuma grozījumu mērķi	
	Uzrādīt teritorijas, kurām paredzēta detālplānojumu izstrāde un kurām	Neattiecas uz plānojuma	



	detālplānojumi ir izstrādāti.	grozījumu mērķi	
	Atbilstoši MK noteikumiem noteikt īpaši aizsargājamās dabas teritorijas, mikroliegumus un saudzējamās ainaviskās teritorijas. Iekļaut īpaši aizsargājamo sugu un īpaši aizsargājamo biotopu izspēti un iezīmēt īpaši aizsargājamo sugu un biotopu atradnes, ja tādas teritorijās atrodas. Nepieciešamības gadījumā paredzēt mikroliegumu veidošanu.	Neattiecas uz plānojuma grozījumu mērķi	
	Pieprasīt atzinumu VVD LRVP par vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma grozījumu pirmo redakciju, nosūtot pirmās redakcijas materiālus elektroniski.	Ievērots	

## 2. VAS „Latvijas Valsts ceļi”:

	<i>Nosacījumi</i>	<i>Ievērots/nav ievērots</i>	<i>Izpildes komentārs</i>
1.	Valsts galveno autoceļu perspektīvajām trasēm vairs nepastāv turpmākās izpētes teritorijas, bet gan perspektīvās trases attiecīgi ar noteikto aizsargjoslu 100m no ceļa ass uz katru pusi.	Ievērots	
2.	Autoceļu perspektīvās trases ir iekļautas Satiksmes ministrijas nacionālas nozīmes transporta infrastruktūras attīstībai nepieciešamo teritoriju darba materiālā. Nacionālas nozīmes transporta infrastruktūras attīstībai nepieciešamo teritoriju vektordati tika pievienoti Satiksmes ministrijas iesniegtajiem nosacījumiem.	Ievērots daļēji	Piedāvāti alternatīvi trases risinājumi, īpašumos kuros ir uzsākta attīstība.
3.	Perspektīvās valsts galveno autoceļu trases Ķekavas novadā ir plānotais Ķekavas apvedceļš un Jaunais Daugavas šķērsojums Rīgas apvedceļā.	Ievērots	
4.	Saglabāt pašreizējā novada teritorijas plānojumā redzamo esošo valsts autoceļu un perspektīvo valsts galveno autoceļu (Ķekavas apvedceļš un Jaunais Daugavas šķērsojums) novietni, aizsargjoslas un to noteiktos nekustamo īpašumu izmantošanas ierobežojumus (šie apstākļi var būtiski ietekmēt piekļūšanu īpašumiem Nr.8070 008 0977, 8070 010 0048 un 8070 012 0583, kā arī varbūtējās apbūves izvietojumu tajos).	Ievērots	

### 3. Valsts zemes dienests:

	<i>Nosacījumi</i>	<i>Ievērots/nav ievērots</i>	<i>Izpildes komentārs</i>
1.	Teritorijas plānojuma grafisko daļu izstrādā digitālā veidā vektordatu formā Latvijas ģeodēzisko koordinātu sistēmā LKS-92 ar mēroga noteiktību M 1:10000. Apdzīvotas vietas teritorijas plānojuma grafisko daļu izstrādā ar mēroga M 1:2000 vai M 1:5000 noteiktību, ja ir pieejama atbilstoša mēroga kartogrāfiskā pamatne.	Ievērots	
2.	Izstrādāto teritorijas plānojumu iesniedz attiecīgajā dienesta teritoriālajā struktūrvienībā atzinuma sniegšanai elektroniskā formā (grafiskos materiālus - digitāli vektordatu (vēlams *.dgn (MicroStation)) formā). Teritorijas plānojuma grafiskai daļai elektroniskajā datu nesējā pievieno aizsargjoslu sadaļā izmantotos apzīmējumus ar paskaidrojumiem.	Ievērots	
3.	Teritorijas plānojuma izstrādāšanā izmanto aktuālus dienesta teritoriālās struktūrvienības izsniegtus Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas grafiskos datus.	Ievērots	
4.	Teritorijas plānojumā nosaka un grafiskajā materiālā attēlo visas <b>esošo</b> objektu aizsargjoslas, t.sk., objektu, kuri izvietoti ārpus plānojuma teritorijas, aizsargjoslas, kas atrodas plānojuma teritorijas robežās.	Neattiecas uz plānojuma grozījumu mērķi	
5.	Aizsargjoslu robežas grafiski attēlo kā daudzstūrus, kas saistīti ar aizsargjoslas kodu, kas ir atbilstošs Nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumu klasifikācijas apakšgrupai, ja tādas nav – grupai, un aizsargjoslu robežas daudzstūri sasaistīti ar objekta, kam noteikta aizsargjosla, pilnu nosaukumu un adresi, ja tāda ir. Ja plānojuma grafiskā daļa tiek gatavota <i>MicroStation</i> vidē vai <i>AutoCad</i> vidē, tad plānojuma aizsargjoslas nepieciešams attēlot tā, lai katrs plānojumā attēlotais aizsargjoslu veids būtu izvietots <i>unikālajā līmenī</i> .	Neattiecas uz plānojuma grozījumu mērķi	
6.	Teritorijas plānojuma grafiskajā materiālā attēlo ciemu robežas.	Neattiecas uz plānojuma grozījumu mērķi	
7.	Apstiprinātā teritorijas plānojuma eksemplāru, kurā ietverti grafiskie	Ievērots	

	<p>materiāli, pašvaldība atbilstošajā dienesta teritoriālajā struktūrvienībā iesniedz divu nedēļu laikā pēc teritorijas plānojuma spēkā stāšanās uz elektroniskā datu nesēja un kā iesietu dokumentu, pievienojot: pašvaldības lēmuma par teritorijas plānojuma apstiprināšanu kopiju, informāciju par pašvaldības lēmuma publicēšanu laikrakstā "Latvijas Vēstnesis", informāciju par teritorijas plānojuma grafiskās daļas izstrādātāju un aizsargjoslu grafisko datu sagatavošanas mēroga noteiktību.</p>		
--	--	--	--

#### 4. Rīgas Plānošanas reģions:

	<i>Nosacījumi</i>	<i>Ievērots/nav ievērots</i>	<i>Izpildes komentārs</i>
	<p>Ievērot 2007.gada 2. februārī apstiprināto Rīgas plānošanas reģiona telpiskā (teritorijas) plānojumu- Perspektīva (II daļa) un Vadlīnijas (III daļa).</p>	<p>Ievērots</p>	
	<p>Ievērot RPR Vadlīniju sadaļām, kurās ietvertas prasības apdzīvoto vietu plānošanai Pierīgas areālā (1.2.3.nodaļa) un infrastruktūras plānošanai (1.3.nodaļa).</p>	<p>Ievērots</p>	
	<p>Paskaidrojuma rakstā konkretizēt Satiksmes ministrijas sniegto informāciju, norādot šīs informācijas avotu un to, kā šīs izmaiņas skars nekustamos īpašumus.</p>	<p>Ievērots</p>	
	<p>Grafiski uzrādīt grozījumos skartos nekustamos īpašumus, kas norādīti Darba uzdevumā.</p>	<p>Ievērots</p>	
	<p>RPR aicina grozīt Darba uzdevumu 2.4.3.punktu, norādot šobrīd spēkā esošo „Teritorijas attīstības plānošanas likuma” redakciju.</p>	<p>Ievērots</p>	

#### 5. Satiksmes ministrija:

	<i>Nosacījumi</i>	<i>Ievērots/nav ievērots</i>	<i>Izpildes komentārs</i>
	<p>Izstrādājot plānojumu, nacionālās nozīmes transporta infrastruktūras attīstības teritorijas plānojuma grafiskās daļas kartē izdalīt kā atsevišķu datu slāni, kā arī lietot papildus paskaidrojošos apzīmējumus, lai paskaidrotu, kuras teritorijas</p>	<p>Ievērots</p>	



	nepieciešamas autoceļu attīstībai un kuras dzelzceļa attīstībai.		
	<p>Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos iekļaut punktu ar šādiem nosacījumiem:</p> <p>„Nacionālās nozīmes transporta infrastruktūras attīstībai nepieciešamajā teritorijā primārā izmantošana ir transporta infrastruktūras būves. Teritorijā ir atļauts pabeigt pirms plānojuma apstiprināšanas uzsākto likumīgo darbību. Nav atļauts uzsākt tādu jaunu izmantošanu, veikt saimniecisko darbību vai cita veida darbības, kas var traucēt satiksmes infrastruktūras attīstību un būvniecību. Teritorijā atļauta attīstība pagaidu statusā (īslaicīgas lietošanas būves), tas ir, līdz transporta infrastruktūras objekta būvniecības uzsākšanai un tikai tad, ja nekustamā īpašuma īpašnieks piekrīt, ka netiks kompensēti līdzekļi, kas ieguldīti teritorijas attīstībā, kā arī teritorija tiks atbrīvota no būvēm par nekustamā īpašuma īpašnieka līdzekļiem.”</p>	Neattiecas uz plānojuma grozījumu mērķi	
	<p>Paskaidrojumu rakstā iekļaut šādu informāciju:</p> <p>„Nacionālās nozīmes transporta infrastruktūras attīstībai nepieciešamās teritorijas ir noteiktas ar mērķi saglabāt no apbūves brīvu joslu, lai nepieciešamības gadījumā būtu iespējams īstenot transporta infrastruktūras attīstības projektus”.</p>	Ievērots	
	<p>Plānojot jaunas apdzīvotas vietas (ciemus), pēc iespējas neizvietot tiešā esošo valsts autoceļu tuvumā. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos noteikti, ka plānojot <u>jaunu apbūvi gar valsts autoceļiem</u> (arī plānotajiem autoceļiem) būvlaide nav mazāka kā Aizsargjoslu likumā noteiktā autoceļa aizsargjosla. Tas nepieciešams, lai plānojot jaunu apbūvi valsts autoceļu tuvumā, nepasliktinātu satiksmes organizāciju.</p>	Neattiecas uz plānojuma grozījumu mērķi	
	<p>Lai nodrošinātu lidojumu drošību, veicot grozījumus Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojumā 2009.-2021.gadam, minētā plānojuma Teritorijas apbūves noteikumos</p>	Neattiecas uz plānojuma grozījumu mērķi	

	nepieciešams iekļaut likuma „Par aviāciju” 41.panta prasības.		
	Spēkā esošā teritorijas plānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 46.12 apakšpunkts nosaka, ka pēc inženierkomunikāciju pārbūves vai rekonstrukcijas neizmantojamās inženierkomunikāciju sistēmas daļas (izņemot kabeļus) tiek demontētas, ko veic būvniecības ierosinātājs. Šo nosacījumu precizēt attiecībā uz elektronisko sakaru kabeļiem, jo Elektronisko sakaru likuma 1.panta 11. <sup>3</sup> punkts nosaka, ka elektronisko sakaru tīklu rekonstrukcija ir elektronisko sakaru tīkla daļas vai tā iekārtu nomaiņa, saglabājot esošās funkcijas. Savukārt Ministru kabineta 2011.gada 1.aprīļa noteikumu Nr.166 „Elektronisko sakaru tīklu ierīkošanas un būvniecības kārtība” 59.punkts nosaka, ka nomainītos elektronisko sakaru kabeļus ir jādemontē saskaņā ar darba zīmējumu, kuru saskaņo ar nekustamā īpašuma īpašnieku vai tā pilnvaroto personu.	Neattiecas uz plānojuma grozījumu mērķi	

#### 6. Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija:

	<i>Nosacījumi</i>	<i>Ievērots/nav ievērots</i>	<i>Izpildes komentārs</i>
	Nosacījumi nav sniegti	-	-

#### 7. SIA „Baložu komunālā saimniecība”:

	<i>Nosacījumi</i>	<i>Ievērots/nav ievērots</i>	<i>Izpildes komentārs</i>
	Nosacījumus neizvirza. Informē par iespēju pieslēgties komunikācijām.	-	-

#### 8. Veselības inspekcija:

	<i>Nosacījumi</i>	<i>Ievērots/nav ievērots</i>	<i>Izpildes komentārs</i>
	Detālplānojuma izstrādājot, ievērot 2009.gada 6.oktobra MK noteikumus Nr. 1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi”, Ķekavas novada teritorijas plānojumu.	Ievērots	
	Ievērot Aizsargjoslu likumu.	Ievērots	
	Precizēt pasākumus objektu iespējamās kaitīgās ietekmes uz cilvēka veselību un apkārtējo vidi novēršanai.	Neattiecas uz plānojuma grozījumu mērķi	

	Centralizēto ūdensvada un kanalizācijas tīklu iekārtošanai ievērot LBN 223-99 „Kanalizācijas ārējie tīkli un būves” un LBN 222-99 „Ūdensapgādes ārējie tīkli un būves”.	Neattiecas uz plānojuma grozījumu mērķi	
	Objektus izvietot atbilstoši spēkā esošajiem būvniecības normatīviem un Ķekavas novada teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem.	Neattiecas uz plānojuma grozījumu mērķi	
	Inženierkomunikācijas tīklu iekārtošanu ievērojot 2004.gada 28.decembra MK noteikumus Nr. 1069 „Noteikumi par ārējo inženierkomunikāciju izvietojumu pilsētās, ciemos un lauku teritorijās”.	Neattiecas uz plānojuma grozījumu mērķi	
	Teritorijas labiekārtošanu, paredzēt autotransporta kustības organizēšanu, automašīnu stāvvietas, gājēju ceļus, saskaņā ar spēkā esošiem būvniecības normatīviem.	Neattiecas uz plānojuma grozījumu mērķi	
	Detālplānojums jāizvērtē Rīgas reģiona higiēnas novērtēšanas un monitoringa nodaļā.	Ievērots	

## 9. SIA”Lattelecom”

	<i>Nosacījumi</i>	<i>Ievērots/nav ievērots</i>	<i>Izpildes komentārs</i>
	Visi būvniecības darbi jāveic atbilstoši spēkā esošajiem būvnormatīviem, kā arī ievērojot LR Aizsargjoslu likuma 14.panta (Aizsargjoslas gar elektronisko sakaru tīkliem), 35.panta (Vispārīgie aprobežojumi aizsargjoslās) un 43.panta (Aprobežojumi aizsargjoslās gar elektronisko sakaru tīkliem) noteiktās prasības.	Neattiecas uz plānojuma grozījumu mērķi	-
	Teritorijas aizsargjoslu plānā jābūt atzīmētam elektronisko sakaru tīklu un objektu aizsargjoslām.	Neattiecas uz plānojuma grozījumu mērķi	
	Privātiem elektronisko sakaru tīkliem, kurus paredzēts pieslēgt SIA Lattelecom vai jebkuram citam publiskajam elektronisko sakaru tīklam, jāatbilst Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas apstiprinātajiem „Noteikumiem par privātā elektronisko sakaru tīkla pieslēgšanu publiskajiem elektronisko sakaru tīklam” (SPSK 18.05.2005. Padomes sēdes lēmums Nr.111, protokols Nr.24 (233) p.9), kuros norādīta privātā elektronisko	Neattiecas uz plānojuma grozījumu mērķi	

	sakaru tīkla pieslēgšanas kārtība.		
	Ja ar privātā tīkla īpašnieku noslēgts līgums „Par elektronisko sakaru tīkla robežu”, tad iekšējie telpu un teritoriju telefonizācijas darbi jāveic ēkas vai teritorijas saimniekam saskaņā ar šo noslēgto robežlīgumu.	Neattiecas uz plānojuma grozījumu mērķi	
	Lielos uzņēmumos būtu jānodrošina atsevišķa telpa telekomunikāciju iekārtām, atsevišķā gadījumā arī līniju veidiem.	Neattiecas uz plānojuma grozījumu mērķi	
	Privātie un publiskie elektroniskie sakaru tīkli jāierīko un jāizbūvē atbilstoši Ministru kabineta apstiprinātajiem „Elektronisko sakaru tīklu ierīkošanas un būvniecības kārtība” (MK noteikumi Nr.166) un „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 262-05 „Elektronisko sakaru tīkli” (MK noteikumi Nr.257).	Neattiecas uz plānojuma grozījumu mērķi	
	Lai veiktu elektronisko sakaru tīkla infrastruktūras attīstības plānošanu un pakalpojumu nodrošināšanu, vēlams savlaicīgi SIA Lattelecom par novada attīstības plānā iekļauto jauno dzīvojamo māju un uzņēmējdarbības objektu celtniecību.	Neattiecas uz plānojuma grozījumu mērķi	Novada mājas lapā katru gadu tiek atjaunota informācija par izsniegtajām būvatļaujām
	Katra kalendārā gada beigās vēlams informēt SIA Lattelecom par nākamajā gadā plānoto ielu un teritoriju rekonstrukciju.	Neattiecas uz plānojuma grozījumu mērķi	Mājas lapā katru gadu tiek atjaunota informācija par paredzamajiem investīciju projektiem un gada pārskats ar

### 9. VAS „Latvijas Dzelzceļš”:

	<i>Nosacījumi</i>	<i>Ievērots/nav ievērots</i>	<i>Izpildes komentārs</i>
	Nosacījumi nav sniegti	-	-

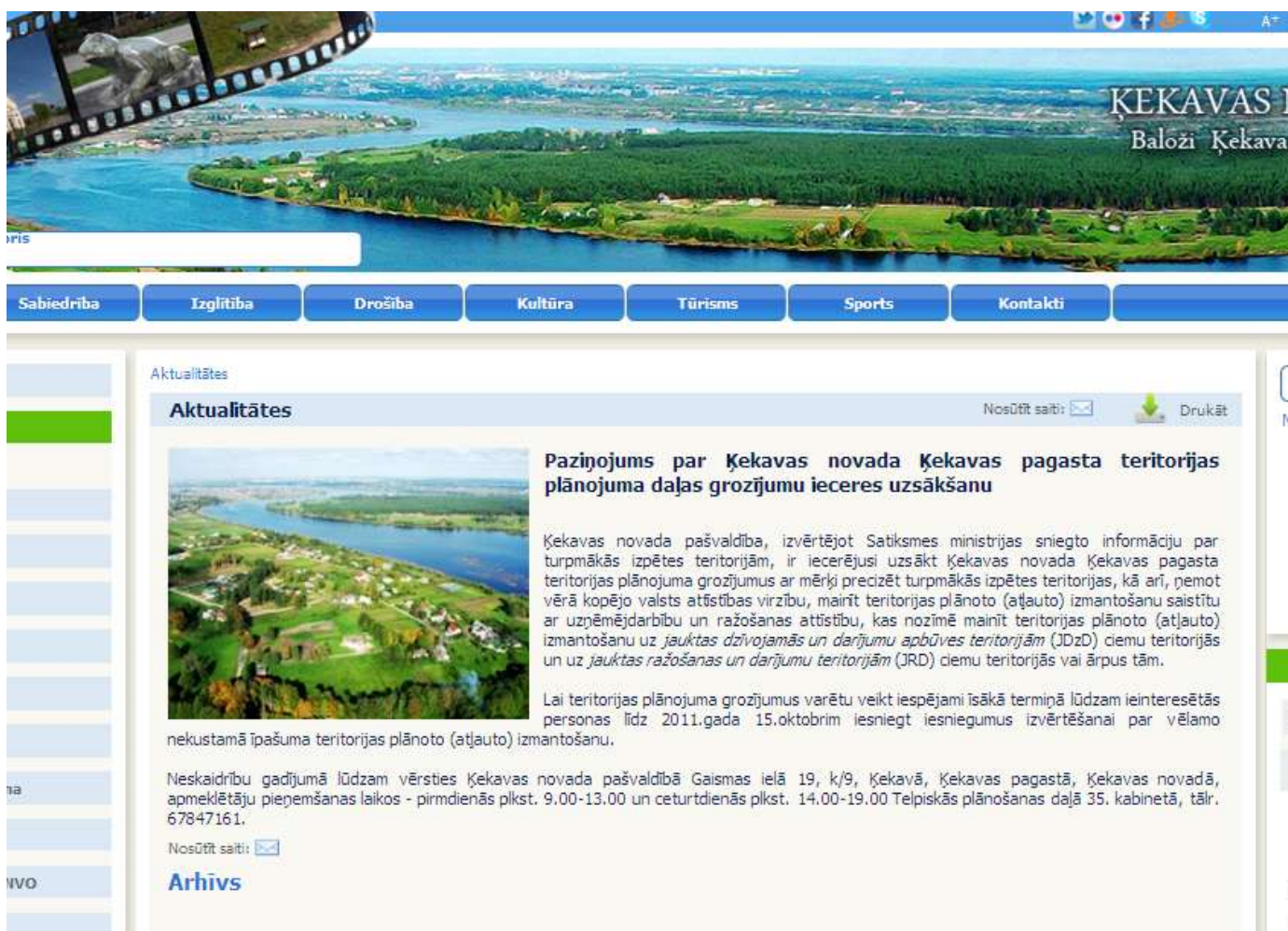


## 5. Ziņojums par vērā ņemtajiem un noraidītajiem fizisko un juridisko personu priekšlikumiem un iebildumiem grozījumu izstrādei

Pirms Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam grozījumu izstrādes uzsākšanas Ķekavas novada pašvaldība izvietoja paziņojumu informatīvajā izdevumā „Ķekavas Novads” un pašvaldības interneta mājas lapā [www.kekavasnovads.lv](http://www.kekavasnovads.lv) par priekšlikumu iesniegšanu teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes iecerei, kas saistīta ar plānotās (atļautās) izmantošanas maiņu uzņēmējdarbības un ražošanas attīstībai.

Atsaucoties uz pašvaldības paziņojumu saņemti 10 iesniegumi (priekšlikumi) par 16 nekustamajiem īpašumiem ar lūgumu veikt izmaiņas spēkā esošajā teritorijas plānojumā, no kuriem teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes darba uzdevumā iekļauti 7 priekšlikumi par 13 īpašumiem.

### 5.1. Paziņojums pašvaldības interneta mājas lapā [www.kekavasnovads.lv](http://www.kekavasnovads.lv)



The screenshot shows the homepage of the website [www.kekavasnovads.lv](http://www.kekavasnovads.lv). The header features a large landscape image of a river and forest, with the text "ĶEKAVAS Novads" and "Baloži Ķekava". Below the header is a navigation menu with buttons for "Sabiedrība", "Izglītība", "Drošība", "Kultūra", "Tūrisms", "Sports", and "Kontakti". The main content area is titled "Aktualitātes" and contains a news article. The article title is "Paziņojums par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma daļas grozījumu ieceres uzsākšanu". The article text states that the Ķekavas novads council has received information from the Ministry of Environmental Protection and has decided to start the planning process for the territory, taking into account the need for development and the impact on the environment. The article also mentions that the planning process will be carried out in accordance with the law and that the council will be holding public consultations on the proposed changes.

Ievietots mājas lapā 09.2011. (skatīts 08.10.2012.) <http://www.kekavasnovads.lv/pub/index.php?id=150&lid=2001>

## 5.2. Paziņojums pašvaldības informatīvajā izdevumā „Ķekavas Novads”

Ķekavas Novads  
2011.gada 16. septembris

DAŽĀDI 8

### Sveicam

Ļaujiet ir tie vēlās atdzīvē  
Kas bēr saucas ierast augl  
Sveic mīļotā – abas jau tam straužā  
pauk  
Ties, mātē – ota sauk  
Lai tā līp nemiēt, un laimības sūtīt  
bērojā gūstmas oju un

#### Ķekavas novada Dzimtsarakstu nodaļā 2011. gada AUGUSTĀ reģistrēti jaundzimušie

Agate Krāmārs,  
Alise Anna Krasliņa,  
Annija Lintīte,  
Artjoms Visockis,  
Borislavs Vedegapina,  
Eiza Patmalnīka,  
Evelīna Amūre,  
Filips Markuss Kramhoļ,  
Ieva Saleniece,  
Karin Krāševska,  
Kristāna Kleistova,  
Marska Metlāns,  
Marta Kokina,  
Nikola Garharde,  
Patrīcija Jurisone,  
Rūta Einriņa Rudzīte,  
Šarlote Patmalniece,  
Valērija Veļere,  
Zaneta Šterka.

Ķekavas novada Dome sirsnīgi sveic mazuljus un viņu vecākus!



MUZIKĀ  
Lai nedzīšam reģis jūn  
Ar saviem dzīvēn  
Sāpētān dāvēn irātē  
Lai bēnē  
Ka mātē gūstmas vēnēt  
Un jāvēstē  
Oh sēnēnēnē  
(K. Apālcima)

#### Ķekavas novadā SEPTEBRĪ

95 gadu jubileju svin  
**ĶEKAVAS PAGASTĀ**  
Astrida Melnē

90 gadu jubileju svin  
**ĶEKAVAS PAGASTĀ**  
Emīlija Prūse,  
Marīja Vihovciņa

80 gadu jubileju svin  
**ĶEKAVAS PAGASTĀ**  
Aina Liekma,  
Anna Ceļma,  
Anna Pludzēne,  
Imants Freimāns,  
Vanda Špoka

**BALOŽU PILSETĀ**  
Rikuna Alorņa,  
Vladimirs Killovovs,  
**DAUGMALES PAGASTĀ**  
Imants Veļes

Visot veselību, izturību un atbilstošāku,  
garvīniskus sveic Ķekavas novada Dome.

Kat zovē mātēn tā nēpētīn un tie akvāt,  
Sav pasēdētēn nekās no tā,  
Kas jūn vai sauk  
ir mātēnēn kūtēm un sākumē  
Tam bērojāpām atdzīvēn par lēn,  
svētē par mātēn

#### Ķekavas novada Dzimtsarakstu nodaļā 2011. gada AUGUSTĀ SALAULĀTI

Konstantīns Francuovs un Līga Čalova,  
Sergejs Gražulis un Zanna Tarašova,  
Jānis Kleistovs un Marta Mihejeva,  
Ervins Štelers un Laila Krāševska,  
Auseklis Valmiers un Līga Salama,  
Aleksandrs Zernovs un Anastasija Polizarova,  
Nauris Reiters un Lauma Upīte  
(Dobele-Ķekavas ev. lūt. draudzē)  
Jānis Kalmiņš un Inese Bane  
(Dobele-Ķekavas ev. lūt. draudzē)

#### APSVEICAM!

Ķekavas novada Dome



### Lidzjūtība

Un atbriņas zvēnēt ār' vīnē kā bēnēnēnēnēnē  
(A. Elars)

#### Ķekavas novada Dzimtsarakstu nodaļā 2011. gada AUGUSTĀ reģistrēti mirušie

Aina Lapsiņa (1933),  
Aivis Budze (1953),  
Anna Zonenberga (1918),  
Gundars Ziemeļs (1936),  
Mārtiņš Ginevijs (1943),  
Tebīta Lajņevica (1946),  
Tēkla Bomsa (1918),  
Vardis Čers (1956),  
Valerjs Jokovs (1952)

Ķekavas novada Dome izsaka līdzjūtību tuviniekiem.

### Pensionāru ievērinābai

Pensionāru padome  
(Ķekavas pagasts)  
aicina pensionārus uz  
teātra izrādi

#### Ja sieva zinātu

Daiļes teātri  
2011. gada 10. novembrī.  
Biļešu cena ir Ls 5-7.

Pieteikties ceturtdienās  
Ķekavas kultūras nama  
pagrabnīcā plkst.  
11.00-13.00  
vai zvanot Vandai  
pa tālr. 67916766, 28794452.

### Pirmo reizi Ķekavā – Jauniešu Alfa kurss

Dievs nav garlaicīgs un drūms, bet  
moderna un drīva. Un mēs to piedzīvojam  
fodien. Jauniešiem dzīvē liek domāt par  
daudziem jautājumiem (ko uzdod ne tikai  
mamma, tēti un skolotāji):

- kāpēc ar mani tā notika?
- kāpēc jēga liet uz skolu?
- kāpēc jāklausas vecāki un skolotāji?
- vai Dievs ir?
- vai Dievs mani redz un ievēro?
- kāpēc man vispār jādzīvo un kā to da-  
rīt vienkāršāk?
- vai manē dzīvē ir jēga? kādā?

Vai ir arī atbildes? Ir. Tās var un arī  
vajag atrast. Jauniešu Alfa kurss ir vieta,  
kur šīs atbildes kopīgi meklēt. Ražām Alfa  
var atrast vairāk, nekā sākumā bija cerēts.  
Kāds esi, tāds arī nāc un piedzīvo to!

#### Kas ir jauniešu Alfa kurss?

Alfa kurss ir iespēja jauniešiem  
(14-22 g. v.) strīvēties, savietot, draudzīgi  
un patērē savstarpēji uzzināt par interesīgiem  
Nodarīties gatā, mūzikā un video,  
ēdienā, spēlēs un joki, vakara tematā, sa-  
runās, labi pavadīt laiku.

Kļūsties uzmanī, diskutē un atklāj jū-  
tā jebko. Alfa kurss ir vieta, kur neviens

jautājums nav pārāk nedrīgs vai muļķīgs.

Alfa kurss atbilst visās galvenās kriet-  
līgās konfesionas.

#### Kam Alfa kurss ir domāts?

Tas ir domāts jauniešiem, kur:

- vēlas iepazīt kristietību,
- vēlas vairāk uzzināt par Dievu,
- ir jauni kristieši vai vēlas par tam kļūt,
- iepazīt izsaka savu viedokli par zinā-  
mām lietām un vēlas atklāt jaunas,
- vēlas atrasties un patsūt draudzīgā  
un jaukā atmosfērā,
- meklē pārmaiņas savā dzīvē.

#### Cik tas maksā?

Daļējas maksas Alfa kursā nav.

#### Kur un kad?

Ķekavas Mūzikas skolā (pazīņotē-  
vā, bijušā ģitāras kluba trenažieru, tagad –  
sveiksta zāle) no 2011. gada 26. septem-  
bra līdz 5. decembrim katru pirmdiemu  
pulksten 19.00-21.00.

#### Organizē:

Dobele-Ķekavas ev. lūt. draudze sadarbībā  
ar Baltijas luterāņu draudzes jaunatni.

### Darbs

Gaidniecība Mežmalā valdīdātē meklē  
datorniekus šādām vakancēm  
galdnieks, projektu vadītājs  
un mehāniķis.  
Tāl: 28247221

### Dažādi

Atrasta laiva Daugmalē!  
Tāl: 29478750



Uzņem jauniešus  
vindsērfinga skolā  
no 8 līdz 18 gadiem  
ar un bez priekšzināšanām  
vindsērfingā

#### Plašāka informācija

www.kambize.lv

Tālruni:

29490402


29233885



Ķekavas novada sporta skola atvairinās par nepieciešamu informāciju par au-  
dātēku uzņemšanu, kas publicēta Rīgas Aprīkta avīzē 2011. gada 16. augustā.



### 5.3. Satiksmes ministrijas 2010. gada nosacījumi teritorijas plānojuma grozījumu izstrādei



**LATVIJAS REPUBLIKAS SATIKSMES MINISTRIJA**

Latvian Republic Ministry of Transport and Regional Development

Gogoja ielā 3, Rīgā, LV-1743, tālr. 67028210, fakss 67217180, e-pasts: sat\_m@sam.gov.lv

Rīgā 29/01/2010 Nr. 15.1-02/5793

uz \_\_\_\_\_ Nr. \_\_\_\_\_

**Ķekavas novada domei**

Par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma grozījumu izstrādi

Satiksmes ministrija (turpmāk – ministrija) ir saņēmusi Ķekavas novada domes vēstuli, kurā atbilstoši Ministru kabineta 2009.gada 6.oktobra noteikumiem Nr.1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” (turpmāk – noteikumi), lūgts sniegt nosacījumus Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma grozījumu (turpmāk – plānojuma grozījumi) izstrādei.

Noteikumu 30.5.apakšpunktā noteikts, ka vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu izstrādā, ņemot vērā augstāka plānošanas līmeņa teritorijas plānojumu, nacionālās programmas un nozaru attīstības plānus, un 30.7.apakšpunktā noteikts, ka vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu izstrādā, ņemot vērā valsts institūciju plānošanas dokumentus, kuri attiecas un plānojamo teritoriju.

2010.gada 10.jūnijā Sacima apstiprināja Latvijas ilgtspējīgas attīstības stratēģiju „Latvija 2030”. Attīstības plānošanas sistēmas likuma 12.panta otrajā daļā noteikts, ka Latvijas ilgtspējīgas attīstības stratēģija (turpmāk – LIAS) nosaka valsts ilgtermiņa attīstības prioritātes un telpiskās attīstības perspektīvu.

Teritorijas plānošanas likuma 6.panta septītajā daļā noteikts, ka izstrādājot zemāka līmeņa teritorijas plānojumu, ievēro spēkā esošo augstāka līmeņa teritorijas plānojumu. Saskaņā ar šā paša likuma 5.pantā noteikto, teritorijas plānošanu nacionālajā līmenī īsteno ar LIAS.

LIAS 288.rindkopā noteikts, lai uzlabotu ārējo un iekšējo sasniedzamību, ņemot vērā transporta infrastruktūras attīstības plānus un veiktās izpētes, teritorijas attīstības plānošanas dokumentos ir jāiekļauj tās teritorijas, kas nepieciešamas nacionālās nozīmes transporta infrastruktūras attīstībai.

Ņemot vērā augstāk minēto, informējam, ka Ķekavas novada teritorijā ir plānota nacionālās nozīmes transporta infrastruktūras objektu attīstība, ko lūdzam plānojuma grozījumu izstrādē respektēt:

1. Perspektīvais E67 autoceļa posms A4 (Saulkalne) – Bauska (Ārce).
2. Perspektīvais A7 autoceļa posms Ķekavas apvedceļš.
3. Izstrādes stadijā esošā autoceļa A5 Rīgas apvedceļš (Salaspils – Babīte) posma 11.6 (A7) – 34.6 (A9) rekonstrukcijas projekts.
4. Dzelzceļa attīstības teritorijas (tajā skaitā Rail Baltica iespējamie varianti).

Sakarā ar komercdarbības attīstības plāniem Rīgas brīvdostā un Starptautiskajā lidostā „Rīga”, 2009.gadā tika uzsākta Daugavas kreisā krasta dzelzceļa maršrutu uz ostas teritorijām

SAŅEMTS  
ĶEKAVAS NOVADA PAŠVALDĪBĀ  
2010.g. 30.10.15  
Reģ.Nr. 1-6/10/2449



un Starptautisko lidostu „Rīga” izpēte, kas ietver vispiemērotāko dzelzceļa maršrutu izvēli uz Daugavgrīvu, t.sk. Krievijas termināļiem, gan nodrošinot nepieciešamo mobilitāti kā kravu, tā arī pasažieru vajadzībām, gan piemērojot vidi draudzīgus risinājumus.

Izpētes ietvaros ir identificēti vairāki iespējamie maršruti uz ostas teritorijām Daugavas kreisajā krastā, veikts to izvērtējums no dažādiem aspektiem, kā arī maršrutu salīdzinājums. Apskatāmajos variantos tiek izvērtēts iespējamais dzelzceļa šķērsojums pāri Daugavai Ķekavas novada teritorijā, paredzot vienotu transporta koridoru ar autoceļu A5. Variants ar jaunu šķērsojumu pāri Daugavai Ķekavas novada teritorijā A4 un A5 savienojums ir aktuāls ilgtermiņā (20-30 gadi), kad pieaugot kravu plūsmas tiks izsmelta Rīgas plānošanas reģionā vienīgā esošā dzelzceļa tilta kapacitāte. Izpētes ietvaros tiek ņemtas vērā arī Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojumā noteiktās dzelzceļa infrastruktūras attīstībai nepieciešamās teritorijas. Izpēti plānots pabeigt 2011.gada sākumā.

2010.gada 14.aprīlī ir noslēgts līgums par izpētes projekta „Tehniski ekonomiskais pamatojums par Eiropas standarta platuma dzelzceļa līniju Igaunijā, Latvijā un Lietuvā (Rail Baltica koridors)” izstrādi. Izpētes mērķis ir nodrošināt 3 valstu valdībām un Eiropas Savienībai visaptverošu un pamatotu bāzi lēmumu pieņemšanai par 1435 mm platuma līnijas būvniecību, kā arī visizdevīgāko iespējamo attīstības variantu 1435 mm platuma līnijai Rail Baltica koridorā. Plānots, ka izpēte tiks pabeigta līdz 2011.gada martam.

Ņemot vērā augstāk minēto, precizētu informāciju par dzelzceļa infrastruktūras attīstībai nepieciešamajām teritorijām varēsim iesniegt pēc izpēšu noslēgšanās.

Ministrija sadarbībā ar SIA „Metrum” ir veikusi nacionālas nozīmes transporta infrastruktūras attīstībai nepieciešamo teritoriju vektordatu apkopošanu. Pielikumā nosūtām Ķekavas novada Ķekavas pagastā esošo nacionālas nozīmes transporta infrastruktūras attīstībai nepieciešamo teritoriju vektordatus (dzelzceļa attīstības teritorijas šobrīd saglabātas atbilstoši pašvaldības teritorijas plānojumā noteiktajai teritorijai. Teritorijas tiks precizētas pēc abu izpēšu noslēgšanās).

Informācijai paskaidrojam, ka nacionālas nozīmes transporta infrastruktūras attīstībai nepieciešamās teritorijas noteiktas, ņemot vērā pašvaldību teritorijas plānojumus (plānošanas reģionu, rajonu un vietējo pašvaldību), Aizsargjoslu likumā, likumā „Par autoceļiem” un citos normatīvajos aktos noteikto, pēc šāda principa:

- Valsts autoceļu attīstībai ārpus apdzīvotām vietām teritorija noteikta aizsargjoslu platumā.
- Valsts autoceļu attīstībai esošās apdzīvotās vietās teritorija noteikta starp sarkanajām līnijām. Vietās, kur projekta risinājumi nesakrīt ar sarkanajām līnijām (iziet ārpus sarkano līniju robežām vai iet pa jaunu vietu) – nodalījuma joslas platumā, ņemot vērā projektā plānoto ceļa normālprofilu.
- Valsts autoceļu attīstībai, kas šķērso plānotās apdzīvotās vietas, teritorija noteikta attiecīgajam autoceļam likumā noteiktās aizsargjoslas platumā. Atsevišķos gadījumos, izvērtējot plānoto situāciju un plānotā autoceļa tehniskos parametrus, paredzēti izņēmumi (lai samazinātu autoceļu negatīvo ietekmi uz vidi, nodrošinātu transporta maģistrāļu ekspluatāciju un drošību, kā arī, lai izveidotu no apbūves brīvu joslu).

Plānojot jaunas apdzīvotas vietas (ciemus), lūdzam tās pēc iespējas neizvietot tiešā esošo valsts autoceļu tuvumā. Ja tiek plānota jauna apdzīvota vieta esošā autoceļa tuvumā, lūdzam apbūves noteikumos paredzēt, ka, plānojot jaunus ciemus līdzās esošiem valsts autoceļiem, būvlaide ir ne mazāka, kā Aizsargjoslu likumā attiecīgajam autoceļam noteikta aizsargjosla, šādā veidā samazinot autoceļu negatīvo ietekmi uz vidi, kā arī nodrošinot transporta maģistrāļu ekspluatāciju un drošību, kā arī, lai izveidotu no apbūves brīvu joslu, kas nepieciešama autoceļu rekonstrukcijai. Teritorijas attīstību nepieciešams plānot tā, lai neveicinātu satiksmes organizācijas pasliktināšanos uz valsts autoceļiem.



Plānojuma grozījumos jāparedz, ka, ja tiek izstrādāts detālpārplānojums, tam jāaptver teritorija, kas nodrošina atsevišķu zemes vienību funkcionālu sasaisti funkcionālās telpas ietvaros, lai veidotu racionālu piekļūšanu un lai veidotos pamatota transporta shēma, un detālpārplānojuma teritorijas robežās ir jāiekļauj visi nekustamie īpašumi, kurus tieši var skart detālpārplānojuma risinājums.

Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes procesā nepieciešamības gadījumā par nacionālas nozīmes transporta infrastruktūras attīstības projektiem iesakām sazināties ar VAS „Latvijas Valsts ceļi” speciālistiem vai Satiksmes ministrijas Finanšu un attīstības plānošanas departamenta vecāko referenti Daigu Dolģi ([daiga.dolge@sam.gov.lv](mailto:daiga.dolge@sam.gov.lv), tālr. 67028030). Izstrādājot plānojuma grozījumus, nacionālas nozīmes transporta infrastruktūras attīstības teritorijas iesakām izdalīt kā atsevišķu datu slāni un pēc plānojuma apstiprināšanas lūdzam iesniegt Satiksmes ministrijā (elektroniskā formā).

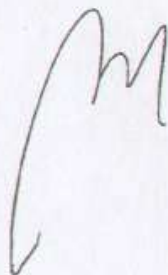
Izstrādājot plānojumu, lūdzam ievērot VAS „Latvijas Valsts ceļi” un VAS „Latvijas Dzelzceļš” izsniegtos plānošanas nosacījumus.

Pēc plānojuma grozījumu apstiprināšanas, lūdzam tā grafisko daļu iesniegt ministrijā elektroniskā formā (\*.pdf un arī vektordatos \*.dgn, \*.dxf vai \*.dwg formātos).

Pielikumā:

Nacionālas nozīmes transporta infrastruktūras attīstībai nepieciešamo teritoriju vektordati (viens CD).

Valsts sekretārs



A. Matīss

D.Dolģe 67028030  
J. Austrups 67028021

#### 5.4. Ziņojums par iesniegtajiem priekšlikumiem grozījumu izstrādei

Ķekavas novada pašvaldība, pēc paziņojuma par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanas ieceri, saņēma 10 priekšlikumus no fiziskām un juridiskām personām par 16 nekustamajiem īpašumiem. Priekšlikumu sniedzēji un iesniegumu reģistrācijas Nr. apkopoti 5.1.tabulā (skat. 5.1. tabulu).

5.1.tabula. Iesniegumu reģistrācijas Nr. no priekšlikumu sniedzējiem.

<i>Datums / iesnieguma Nr.</i>	<i>Priekšlikuma iesniedzējs</i>
2011. 07.08. Nr.1-6/11/4100	SIA „BALTISCHES HAUS”
2011. 09.26. Nr.1-6/11/3832	Māra Mikelsons
2011. 09.27. Nr.1-6/11/3861	SIA „Witraktor”
2011. 10.12. Nr.1-6/11/4025	SIA „A.M.L.”
2011. 10.13. Nr.1-6/11/4039	Otto Krūmiņš
2011. 10.13. Nr.1-6/11/4053	SIA „Rāmavas dārzniecība”
2011. 10.13. Nr.1-6/11/4061	Ilze Millere
2011. 10.14. Nr.1-6/11/4070	Inta Veiriņa
2011. 10.14. Nr.1-6/11/4072	Guntars Berķis
2011. 10.14. Nr.1-6/11/4073	Viesturs Lazda

Visiem

priekšlikumu iesniedzējiem, apkopots 5.2.tabulā, tika izsūtītas informatīvas vēstules par attiecīgā priekšlikuma saņemšanu (skatīt paraugu 27.10.2011. Nr.1-7/11/ nākamajā lapaspusē), informējot par priekšlikuma izskatīšanu Ķekavas novada Domes Attīstības komitejā, par iekļaušanu vai neiekļaušanu teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes darba uzdevumā.

5.2.tabula. Izsūtīto informatīvo vēstuļu reģistrācijas Nr. priekšlikumu sniedzējiem.

<i>Datums / iesnieguma Nr.</i>	<i>Priekšlikuma iesniedzējs</i>
2011. 10.27. Nr.1-7/11/2952	SIA „BALTISCHES HAUS”
2011. 10.27. Nr.1-7/11/2966	Māra Mikelsons
2011. 10.27. Nr.1-7/11/2959	SIA „Witraktor”
2011. 10.27. Nr.1-7/11/2964	SIA „A.M.L.”
2011. 10.27. Nr.1-7/11/2967	Otto Krūmiņš
2011. 10.27. Nr.1-7/11/2951	SIA „Rāmavas dārzniecība”
2011. 10.27. Nr.1-7/11/2963	Ilze Millere
2011. 10.27. Nr.1-7/11/2962	Inta Veiriņa
2011. 10.27. Nr.1-7/11/2960	Guntars Berķis
2011. 10.27. Nr.1-7/11/2961	Viesturs Lazda

## Izsūtītās vēstules paraugs par saņemtajiem priekšlikumiem pēc ieceres izsludināšanas par teritorijas plānojuma grozījumu uzsākšanu



### ĶEKAVAS NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90000048491  
Gaismas iela 19 k-9, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123  
tālrunis 67935803, fakss 67935819, e-pasts: [uorinibs@kekava.lv](mailto:uorinibs@kekava.lv)

---

Ķekavas novadā, Ķekavas pagastā

27.10.2011. Nr. 1-7/11/2959  
Uz 2011. 09.27. Nr.1-6/11/3861

SIA „Witraktor”  
„Ziedu gravas”  
Mārupes novads  
LV-2167  
[info@witraktor.lv](mailto:info@witraktor.lv)

#### Par ierosinājumiem teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanai

Paldies par izteikto priekšlikumu Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanas iecerei.

Vēlamies Jūs informēt, ka Ķekavas novada Domes Attīstības komitejā šī gada 16. novembrī tiks skatīts jautājums par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021. gada grozījumu uzsākšanu ar mērķi veikt izmaiņas turpmākās izpētes teritoriju novietojumā un izmaiņām plānotajā (atļautajā) izmantošanā, lai veicinātu uzņēmējdarbību novada teritorijā. Minētajā komitejā arī tiks skatīts jautājums par jūsu priekšlikuma ietveršanu plānojuma darba uzdevumā.

Ja līdz minētajai komitejas sēdei būs nepieciešama papildus informācija Jūsu ieceres izvērtēšanai, kontaktēsimies ar Jums personīgi.

Ar cieņu,  
Priekšsēdētājs




R. Jurķis

Vaivode 67847161  
[ilona.vaivode@kekava.lv](mailto:ilona.vaivode@kekava.lv)


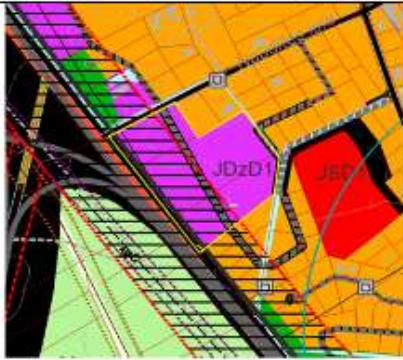

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO  
PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

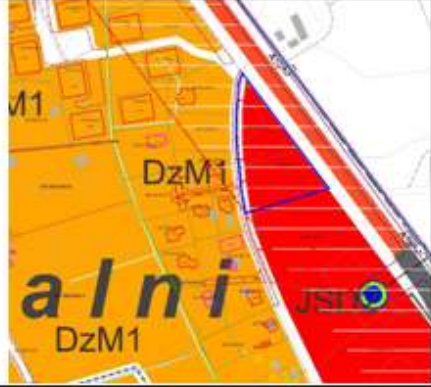


**Ķekavas novada Domes Attīstības komitejā izskatītie priekšlikumi no fiziskajām un juridiskajām personām teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanai**

5.3.tabula. Iesniegtie priekšlikumi grozījumu izstrādes uzsākšanai.


Spēkā esošajā teritorijas plānojumā noteiktā plānotā (atļautā) izmantošana	Priekšlikums	Komentārs
<p><b>Rīgas iela 2 (kad. Nr. 8070 008 3101), „Virsaīši” (kad. Nr. 8070 008 1857), „Logi” (kad. Nr. 8070 008 2989), „Tomati” (kad. Nr. 8070 008 2990), „Mellenes” (kad. Nr. 8070 008 2988), „Sventes” (kad. Nr. 8070 008 0039)</b></p>		
	<p>JDzD1 ZA1 TL</p>	<p>Jauktas ražošanas un darījumu teritorijas (JRD)  iekļauts grozījumu izstrādes Darba uzdevumā Nr. TP-2011-2</p>
<p><b>Rāmavas iela 22 (kad. Nr. 8070 004 0069)</b></p>		
	<p>JDzD1 TL</p>	<p>Jauktas ražošanas un darījumu teritorijas (JRD)  iekļauts grozījumu izstrādes Darba uzdevumā Nr. TP-2011-2</p>
<p><b>„Mežmaļi” (kad. Nr. 8070 012 0583)</b></p>		
	<p>JRD I</p>	<p>Precizēt Turpmākās izpētes teritorijas un paredzēt Jauktas ražošanas un darījumu teritorijas (JRD)  iekļauts grozījumu izstrādes Darba uzdevumā Nr. TP-2011-2</p>



<b>„Jenču ciems” (kad. Nr. 8070 019 0299)</b>			
	DzS M	Jauktas dzīvojamās un darījumu teritorijas (JDzD)	ņemot vērā nekustamajā īpašumā „Jenču ciems” esošo mežaudzi priekšlikums nav atbalstīts
<b>„Liepziedi” (kad. Nr. 8070 007 0809), „Mimoko” (kad. Nr. 8070 007 0211), „Stars” (kad. Nr. 8070 007 0251)</b>			
	JDzD TL	Paredzēt loģistikas centra, auto apkopes centrs (autoservisa), montāžas – komplektēšanas darbu veikšanas un biroju – noliktavu ēku būvniecībai. Paredzēt pilnvērtīgu Naudītes ielas krustojumu ar A7	Ņemot vērā jau uzsāktos teritorijas plānojuma grozījumus daļā „Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, kur plānots pārskatīt (papildināt) JDzD teritorijās iespējamo izmantošanu, priekšlikums nav atbalstīts, netiek iekļauts jaunajā grozījumu izstrādes darba uzdevumā.
<b>„Mežvīteni 1” (kad. Nr. 8070 007 0370)</b>			
	DzM1	Jauktas dzīvojamās darījumu teritorijas (JDzD)	Priekšlikums daļēji iekļauts grozījumu izstrādes Darba uzdevumā Nr. TP-2011-2, ņemot vērā, ka īpašums atrodas Baložu pilsētas notekūdeņu attīrīšanas ierīču aizsargjoslā, kur nevar īstenot dzīvojamo apbūvi, grozīt uz Jauktas ražošanas un darījumu teritoriju (JRD), tāpat, uz JRD, grozīt pārējām attīrīšanas iekārtu aizsargjoslā esošajām zemes vienībām: „Purvieši” (k.apz. 80700070613), „Ūsiņi” (k.apz. 8070007812), „Mežvīteni” (k.apz. 80700070723), „Krīviņi” (k.apz. 80700070371) un „Jaunkrīviņi”

			(k.apz.80700071182)
<b>„Nagli” (kad. Nr. 8070 003 0110 un 8070 003 0030)</b>			
	JSD2	Jauktas sabiedrisko un darījumu objektu teritorijas (JSD2)	Spēkā esošajā Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojumā plānotā (atļautā) izmantošana jau ir noteikta – Jauktas sabiedriskās un darījumu teritorijas (JSD) – <u>apakšzonējums JSD2</u>
<b>„Rāmava SIA AML” (kad. apz. 8070 001 0019), „Pēteri” (kad. apz. 8070 004 0013)</b>			
	JDzD1	Jauktas ražošanas un darījumu teritorijas (JRD)	iekļauts grozījumu izstrādes Darba uzdevumā Nr. TP-2011-2
<b>„Vecganči 3 (kad. apz. 8070 008 0977)</b>			
	I, L, TL	Mainīt uz jauktas ražošanas un darījumu teritorijas (JRD) un maksimāli samazināt I un TL teritorijas	iekļauts grozījumu izstrādes Darba uzdevumā Nr. TP-2011-2



<i>„Ozolkalni” (kad. apz. 8070 010 0048)</i>			
	L ;TL	Jauktas ražošanas un darījumu teritorijas (JRD)	iekļauts grozījumu izstrādes Darba uzdevumā Nr. TP-2011-2

Visiem priekšlikumu sniedzējiem, pēc Ķekavas novada Domes 2011. gada 24. novembra sēdes lēmuma par teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanu, izsūtītas atbildes ar informāciju vai iesniedzēja priekšlikums tiek vai netiek iekļauts teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes Darba uzdevumā Nr TP-2011-2. Kopsavilkumu par izsūtītajām vēstulēm skatīt tabulas formātā (pēc vēstules parauga ).

*5.4.tabula. Priekšlikumu sniedzējiem izsūtīto vēstulju reģistrācijas Nr. pēc Ķekavas novada Domes lēmuma par Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanu.*

<i>Datums / iesnieguma Nr.</i>	<i>Priekšlikuma iesniedzējs</i>
2011.12.09. Nr.1-7/11/3524	SIA „BALTISCHES HAUS”
2011.12.09. Nr.1-7/11/3520	Māra <u>Mīkelsone</u>
2011.12.09. Nr.1-7/11/3523	SIA „ <u>Witraktor</u> ”
2011.12.09. Nr.1-7/11/3526	SIA „A.M.L.”
2011.12.09. Nr.1-7/11/3522	SIA „ <u>Rāmavas dārzniecība</u> ”
2011.12.09. Nr.1-7/11/3531	Ilze <u>Millere</u>
2011.12.09. Nr.1-7/11/3525	Inta <u>Veirina</u>
2011.12.09. Nr.1-7/11/3521	Guntars <u>Berķis</u>
2011.12.07. Nr.1-7/11/3482	Viesturs <u>Lazda</u>

## **Ziņojums par grozījumu 1.redakcijas sabiedriskās apspriešanas norisi**

Pamatojoties uz 2012. gada 28.februāra Ķekavas novada Domes lēmumu Nr. 1.§ 7. „Par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021. gadam, grozījumu daļā „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošanas” 1. redakcijas nodošanu sabiedriskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai” (protokols Nr.5) plānojuma grozījumu 1.redakcija tika nodota sabiedriskajai apspriešanai.

Sabiedriskā apspriešana tika organizēta no 2012. gada 21.marta līdz 2012. gada 11.maijam. Paziņojumi par sabiedrisko apspriešanu tika publicēti un izvietoti:

1. LR oficiālajā laikrakstā „Latvijas Vēstnesis” (20.03.2012. Nr. 45);
2. Laikrakstā „Rīgas Apriņķa avīze” (20.03.2012.);
3. pašvaldības informatīvajā izdevumā „Ķekavas Novads” (13.03.2012.);
4. pašvaldības interneta vietnē [www.kekavasnovads.lv](http://www.kekavasnovads.lv) (13.03.2012.);
5. Ķekavas novada pašvaldības centrālās administrācijas, Baložu pilsētas un Daugmales pagasta pārvaldes ēkās;
6. uz pašvaldības pārvaldībā esošajiem informācijas stendiem Ķekavas novadā.

Ar teritorijas plānojuma grozījumiem un spēkā esošo Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojumu 2009.-2021.gadam ikviens interesents varēja iepazīties:

1. pašvaldības interneta vietnē [www.kekavasnovads.lv](http://www.kekavasnovads.lv);
2. Ķekavas novada pašvaldības centrālās administrācijas, Baložu pilsētas un Daugmales pagasta pārvaldes ēkās.

Pēc Ķekavas novada Domes lēmuma par grozījumu 1.redakcijas nodošanu sabiedriskai apspriešanai tika pieprasīti (2012.gada 05.aprīlis) atzinumi no institūcijām, kuras bija sniegušas nosacījumus grozījumu izstrādei:

1. Lielrīgas reģionālā vides pārvalde;
2. VAS „Latvijas Valsts ceļi”;
3. Valsts zemes dienests Lielrīgas reģionālā nodaļa;
4. Rīgas plānošanas reģions;
5. Satiksmes ministrija;
6. Vides aizsardzības un Reģionālās attīstības ministrija;
7. SIA „Baložu komunālā saimniecība”;
8. Valsts veselības inspekcija;
9. SIA „Lattelecom”;



Papildus tika pieprasīti (2012.gada aprīlis-maijs) atzinumi no institūcijām, kuru interešu skārums tika konstatēts grozījumu 1.redakcijas izstrādes laikā. Atzinumi par grozījumu 1.redakciju pieprasīti no šādām institūcijām:

1. Valsts kultūras pieminekļu inspekcija;
2. AS "Augstsprieguma tīkls";
3. VAS „Latvijas valsts meži”, Zemgales mežsaimniecība;
4. SIA „Rīgas meži”;
5. Baldones novads;
6. Olaines novads;
7. AS „Latvijas elektriskie tīkli”.

Pieprasītie atzinumi par grozījumu 1.redakciju netika saņemti no AS "Augstsprieguma tīkls" un Baldones novada pašvaldības.

2012. gada 19.aprīlī Ķekavas kultūras namā ikvienam interesentam bija iespēja piedalīties sabiedriskās apspriešanas sapulcē. Sapulci vadīja pašvaldības Telpiskās plānošanas daļas vadītājs Juris Križanovskis. Pasākumā piedalījās 30 interesenti.

Sapulcē lielākā interese bija par 2011.gadā uzsāktajiem teritorijas plānojuma grozījumiem (2012.gadā tie ir apturēti daļā „Ielu sarkanās līnijas”, bet tiek turpināti daļā „Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”) par ielu sarkano līniju izstrādi Ķekavas pagasta ciemos, kas nav šo grozījumu priekšmets.

Sabiedriskā apspriešana notika atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai procedūrai.

Teritorijas plānojuma grozījumu 1.redakcijas sabiedriskās apspriešanas laikā tika saņemti ar 172 fizisko un juridisko personu parakstītiem 11 rakstiskie iesniegumi (iebildumi). Lielākie iebildumi tika izteikti par zemesgabala „Rānavas ielas 22” teritorijas plānotās (atļautās) maiņu no Jauktas dzīvojamo un darījumu apbūves teritorijām uz Jauktas ražošanas un darījumu apbūves teritorijām. Otrs iebildums, kas daļēji tiek ņemts vērā - saglabāt līdz šim teritorijas plānojumā noteikto plānoto (atļauto) izmantošanu Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas (DzM), apakšzonējums DzM1, teritorijas daļā, kas atrodas ārpus Baložu notekūdeņu attīrīšanas iekārtu 200 m aizsargjoslas.

Apkopojot Sabiedriskās apspriešanas laikā izteiktos priekšlikumus un iebildumus Ķekavas novada Dome 2012. gada 1.jūnijā pieņēma lēmumu Nr. 2.§ 5. „Par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam, grozījumu daļā „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošanas” 1. redakcijas pilnveidošanu” (protokols Nr.11).

Par pieņemto lēmumu visiem iebildumu (priekšlikumu) sniedzējiem tika izsūtītas vēstules par sabiedriskās apspriešanas laikā sniegto priekšlikumu vai iebildumu ņemšanu vai neņemšanu vērā un informāciju par teritorijas plānojuma grozījumu 1.redakcijas pilnveidošanu.

## 6. Publikācijas un sabiedrības informēšanas pasākumi par grozījumu 1.redakcijas sabiedriskās apspriešanas norisi

### 7.1. Laikraksts „Latvijas Vēstnesis”

# LATVIJAS VĒSTNESIS

VALSTS SABIEDRĪBA AR IEROBEŽOTU ATBILDĪBU  
Reģ. Nr: 40003113794 Adrese: Bruņinieku 41, Rīga, LV-1011 <http://www.lv.lv/>

Ķekavas novada pašvaldība

Gaismas 19, k-9, Ķekava, Ķekavas nov., LV-2123 (L.  
Beneti)

## PUBLIKĀCIJAS APLIECINĀJUMS

Latvijas Republikas oficiālā laikraksta "Latvijas Vēstnesis" laidienā Nr. 45  
(2012.gada 20.marts) ir publicēts šāds paziņojums:

Paziņojums par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma grozījumu sabiedrisko  
apspriešanu

Ar Ķekavas novada domes 2012. gada 28. februārī lēmumu Nr. 1.§7. "Par Ķekavas novada Ķekavas  
pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021. gadam, grozījumu daļā "Teritorijas plānotā (atļautā)  
izmantošana" 1. redakcijas nodošanu sabiedriskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai" (protokols  
Nr.5) uzskata Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma grozījumu sabiedriskā apspriešana.  
Sabiedriskā apspriešana noteikta no 2012. gada 21. marta līdz 2012. gada 11.maijam.

Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes mērķis ir veicināt uzņēmējdarbības un ražošanas attīstības  
iespējas novada teritorijā, precizēt teritorijas plānojumā noteiktās Turpmākās izpētes teritorijas.

Sabiedriskās apspriešanas sapulce tiek organizēta 2012. gada 19.aprīlī Ķekavas kultūras namā, Ķekavā,  
Gaismas ielā 17, no plkst. 18.00 līdz 20.00.

Ar teritorijas plānojuma grozījumu 1. redakcijas materiāliem, spēkā esošo teritorijas plānojumu var  
iepazīties Ķekavas novada pašvaldībā, Baložu pilsētas pārvaldē, Daugmales pagasta pārvaldē un  
pašvaldības mājaslapā [www.kekavasnovads.lv](http://www.kekavasnovads.lv).

Priekšlikumus un ieteikumus teritorijas plānojuma grozījumu izstrādei sabiedriskās apspriešanas laikā  
rakstveidā iesniegt Ķekavas novada pašvaldībā (jebkurā no pārvaldes ēkām) vai nosūtīt pa pastu,  
adresējot Ķekavas novada pašvaldībai Gaismas ielā 19, k/9, Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā,  
LV-2123 (pasta zīmogs). Apmeklētāju pieņemšanas laikā Ķekavā - pirmdienās no plkst. 9.00 līdz 13.00  
un ceturtdienās no plkst. 14.00 līdz 19.00. Priekšlikumi, kuri iesniegti pēc norādīta laika, var tikt atstāti  
bez izskatīšanas.

Kontaktpersonas: Ķekavas novada pašvaldības telpiskās plānošanas daļas vadītājs Juris Križanovskis, tel.  
67847031 un Ķekavas novada pašvaldības telpiskās plānošanas daļas teritorijas plānotāja Iveta Zālīte, tel.  
67847161, e-pasts: [iveta.zalite@kekava.lv](mailto:iveta.zalite@kekava.lv).

Klaimu centrs  
Tālruni: 67898741, 67898732, fakss: 67898745 e-pasts: [slud@lv.lv](mailto:slud@lv.lv)  
Adrese: Bruņinieku 41, Rīga, LV-1011  
2012.gada 19.marts



Reķina Nr. 1218887 Publikācija reģistrēta sludinājumu datu bāzē ar Nr.:  
P120019923.

Sludinājumu un reklāmas speciālists: **Ilze Lāce**



Klientu centrs  
Tālrugi: 67898741, 67898732, faksa: 67898745 e-pasts: [slud@lv.lv](mailto:slud@lv.lv)  
Adrese: Bruņinieku 41, Rīga, LV-1011  
2012.gada 19.marts





# LATVIJAS VĒSTNESIS

VALSTS SABIEDRĪBA AR IEROBEŽOTU ATBILDĪBU  
Reģ. Nr. 40003113794 Adrese: Bruņinieku 41, Rīga, LV-1011 <http://www.lv.lv/>

## Ķekavas novada pašvaldība

Gaišmas 19, k-9, Ķekava, Ķekavas nov., LV-2123 (L.  
Benetei)

## PUBLIKĀCIJAS APLIECINĀJUMS

Latvijas Republikas oficiālā laikraksta "Latvijas Vēstnesis" laidienā Nr. 49  
(2012.gada 27.marts) ir publicēts šāds paziņojums:

Precizējot iepriekš publicēto

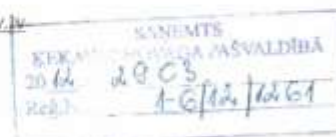
2012.gada 20.marta laikrakstā "Latvijas Vēstnesis" Nr.45 (4648) publicētajā sludinājumā "Par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma grozījumu sabiedrisko apspriešanu" pēdējā rindkopā precizētais tālrunis ir 67936031.

Rēķina Nr. 1224499 Publikācija reģistrēta sludinājumu datu bāzē ar Nr.:  
P120023175.

Sludinājumu un reklāmas speciālists: **Ize Lāce**



Klientu centrs  
Tālruni: 67898741, 67898732, fakss: 67898745 e-pasts: [slud@lv.lv](mailto:slud@lv.lv)  
Adrese: Bruņinieku 41, Rīga, LV-1011  
2012. gada 26. marts







### 7.3. Pašvaldības informatīvais izdevums „Ķekavas Novads”

## Izpēta pašvaldības ielu apgaismojumu

ESF  
REGULĒJUMU TĪKLA ĪSTĒŠANĒ

Ķekavas upes ir ne tikai mēģinājuma Ķekavas ciematā ainavas sastāvdaļa, dzīvnieku un cilvēku, bet arī pēdējos gados Ķekavā atdzimstošā ūdenssūrisma objekts.

Ķekavas upes ir ne tikai mēģinājuma Ķekavas ciematā ainavas sastāvdaļa, dzīvnieku un cilvēku, bet arī pēdējos gados Ķekavā atdzimstošā ūdenssūrisma objekts.

Ķekavas upes ir ne tikai mēģinājuma Ķekavas ciematā ainavas sastāvdaļa, dzīvnieku un cilvēku, bet arī pēdējos gados Ķekavā atdzimstošā ūdenssūrisma objekts.

Ķekavas upes ir ne tikai mēģinājuma Ķekavas ciematā ainavas sastāvdaļa, dzīvnieku un cilvēku, bet arī pēdējos gados Ķekavā atdzimstošā ūdenssūrisma objekts.

Ķekavas upes ir ne tikai mēģinājuma Ķekavas ciematā ainavas sastāvdaļa, dzīvnieku un cilvēku, bet arī pēdējos gados Ķekavā atdzimstošā ūdenssūrisma objekts.

Ķekavas upes ir ne tikai mēģinājuma Ķekavas ciematā ainavas sastāvdaļa, dzīvnieku un cilvēku, bet arī pēdējos gados Ķekavā atdzimstošā ūdenssūrisma objekts.

Vivita Bērziņa

# Sakopj Ķekavas upes ainavu

Ķekavas upes ir ne tikai mēģinājuma Ķekavas ciematā ainavas sastāvdaļa, dzīvnieku un cilvēku, bet arī pēdējos gados Ķekavā atdzimstošā ūdenssūrisma objekts.

Ķekavas upes ir ne tikai mēģinājuma Ķekavas ciematā ainavas sastāvdaļa, dzīvnieku un cilvēku, bet arī pēdējos gados Ķekavā atdzimstošā ūdenssūrisma objekts.

Ķekavas upes ir ne tikai mēģinājuma Ķekavas ciematā ainavas sastāvdaļa, dzīvnieku un cilvēku, bet arī pēdējos gados Ķekavā atdzimstošā ūdenssūrisma objekts.

Ķekavas upes ir ne tikai mēģinājuma Ķekavas ciematā ainavas sastāvdaļa, dzīvnieku un cilvēku, bet arī pēdējos gados Ķekavā atdzimstošā ūdenssūrisma objekts.



Sakopj upi

Ķekavas upes ir ne tikai mēģinājuma Ķekavas ciematā ainavas sastāvdaļa, dzīvnieku un cilvēku, bet arī pēdējos gados Ķekavā atdzimstošā ūdenssūrisma objekts.

Ķekavas upes ir ne tikai mēģinājuma Ķekavas ciematā ainavas sastāvdaļa, dzīvnieku un cilvēku, bet arī pēdējos gados Ķekavā atdzimstošā ūdenssūrisma objekts.

Sigita Vārka

## Paziņojums par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma grozījumu sabiedrisko apspriešanu

Ķekavas novada Dome 2012. gada 9. februārī pieņēmusi lēmumu Nr. 2-6-2. Par grozījumiem detālplānojumā Dzelzs iela 17/Baložos, Ķekavas novadā.

Ķekavas novada Dome 2012. gada 9. februārī pieņēmusi lēmumu Nr. 2-6-2. Par grozījumiem detālplānojumā Dzelzs iela 17/Baložos, Ķekavas novadā.

Ķekavas novada Dome 2012. gada 9. februārī pieņēmusi lēmumu Nr. 2-6-2. Par grozījumiem detālplānojumā Dzelzs iela 17/Baložos, Ķekavas novadā.

Ķekavas novada Dome 2012. gada 9. februārī pieņēmusi lēmumu Nr. 2-6-2. Par grozījumiem detālplānojumā Dzelzs iela 17/Baložos, Ķekavas novadā.

Ķekavas novada Dome 2012. gada 9. februārī pieņēmusi lēmumu Nr. 2-6-2. Par grozījumiem detālplānojumā Dzelzs iela 17/Baložos, Ķekavas novadā.

## Paziņojums par grozījumiem detālplānojuma Dzelzs iela 17, Baložos, Ķekavas novadā, darba uzdevumā

Ķekavas novada Dome 2012. gada 9. februārī pieņēmusi lēmumu Nr. 2-6-2. Par grozījumiem detālplānojumā Dzelzs iela 17/Baložos, Ķekavas novadā.

Ķekavas novada Dome 2012. gada 9. februārī pieņēmusi lēmumu Nr. 2-6-2. Par grozījumiem detālplānojumā Dzelzs iela 17/Baložos, Ķekavas novadā.

Ķekavas novada Dome 2012. gada 9. februārī pieņēmusi lēmumu Nr. 2-6-2. Par grozījumiem detālplānojumā Dzelzs iela 17/Baložos, Ķekavas novadā.

Ķekavas novada Dome 2012. gada 9. februārī pieņēmusi lēmumu Nr. 2-6-2. Par grozījumiem detālplānojumā Dzelzs iela 17/Baložos, Ķekavas novadā.

Ķekavas novada Dome 2012. gada 9. februārī pieņēmusi lēmumu Nr. 2-6-2. Par grozījumiem detālplānojumā Dzelzs iela 17/Baložos, Ķekavas novadā.



**Sveicam**

Pa mēreni sānu, pa otru sānu mēri  
Nev jēms šķēķis! Nev ota jūli  
Kas apstāties kā mēris garbūca  
Kas atpūsties pa mēri (Jānis Jūli)  
(Lāris Petka)

**Ķekavas novada  
Dzimisarakstu nodaļā  
2012. gada martā  
reģistrēti jaundzimušie**

- Aina Masičonova
- Dita Rutika
- Emīlija Berņina
- Jasmina Dabara
- Krišjānis Mārmora
- Kamra Kasavita
- Laima Pļešova
- Marta Vānaga
- Mendijs Sarmis Lazdiņš
- Matīss Pļešs
- Rečeka Klara

**Sīrīgi sveicam māzīšus  
un viņu vecākus!**

Ķekavas novada Dome



Ar prieku vēlam sveikt  
šīs svētkos – atbilstot  
Tev šķēķis, tu šīs dienas  
Šeit atbilstot –  
Šīs dienas šķēķis un šīs  
Māzīšiem šķēķis  
(V. Kārlis Lāris)

**Ķekavas novadā  
2012. gada aprīlī**

**ĶEKAVAS PAGASTĀ**

**90 gadu jubileju svin**  
Vairāgnis Kikula,  
Māra Rūdiņa

**80 gadu jubileju svin**  
Nunza Vānu,  
Valentīna Ivanova

**BALOŽU PILSĒTĀ**

**90 gadu jubileju svin**  
Aleksandra Jurtova

**80 gadu jubileju svin**  
Katrīna Grāmatnīca,  
Terēza Puzņeika

**DAUGMALES PAGASTĀ**

**90 gadu jubileju svin**  
Aldarija Materec

Vēlam veselību, laimību un dārzeņus!

Ķekavas novada Dome



**Interesanti fakti**

- Ķekavas novada Dzimisarakstu nodaļā 2011. gadā reģistrētas:
- 66 laulības (notariāta apstiprinātas laulības nosauktas tādā veidā,
  - 99 – ar šķēķiņiem)
  - 191 dzimšanas gadījums,
  - 129 miršanas gadījumi

Šīs mēģenes nodarīja vārds  
nodaļā šīs mēģenes  
Ja mēģenes nodarīja arī ar mēģeni

**Ķekavas novada  
Dzimisarakstu nodaļā  
2012. gada martā  
SALAUĻĀTI**

Ivars Tumanovs un Evita Rutika

**APSVEICAM!**



Nev jau vēl ir šīs mēģenes  
Dzimis mēģenes šīs mēģenes  
Nev jau vēl ir šīs mēģenes  
Dzimis mēģenes šīs mēģenes

**Sveicam Eleonoru un  
Vjačeslavu Karpovus  
50 gadu kāzu jubilejā,**

kurš Zelta pāris saspējās 24. martā.

Ķekavas novada Dome



Ar prieku pasveikt  
Lai kāds ar šīs mēģenes šīs mēģenes  
Ar prieku pasveikt  
Lai kāds ar šīs mēģenes šīs mēģenes  
Dzimis mēģenes šīs mēģenes  
Dzimis mēģenes šīs mēģenes

**Sveicam Ķekaviešus  
Ludmilu un Monvīdu  
Petrušus**

55. kopdzīves jubilejā –  
Smaragdā kāzās, kuras tika  
svinētas 6. aprīlī

Ķekavas novada Dome

**Piesakies uz  
latviešu valodas  
kursiem!**

Ķekavas novada pašvaldības šķēķis  
nodaļā pilno organizāciju latviešu valodas  
kursus (ar un bez priekšzīmēšanām)  
Interesantus iedzīvotājus piesaistīs,  
aizpildot anketu šādā veidā:  
• SIA Ķekavas noma, Valdeļucos,  
• Baložu kultūras noma, Baložos,  
• Kārkšņu Tautas noma, Kārkšņos,  
• pašvaldības klientu apkalpošanas  
centrs Ķekavā, Daugmalē un  
Baložos.

Anketu pieņemšana ar internetu vietnē  
www.kekavasnovads.lv sadaļā Izpildība,  
un elektroniski tā var nosūtīt uz e-pasta  
adresī šādā veidā: kekava@kekava.lv  
Kursi ir bez maksas.  
Mācību materiālu nodrošināšana  
katrā nodarbībā – Ls 0,50.

**Gadatirgi 2012. gadā**

**ĶEKAVĀ**  
pie Dabes Tautas namā un Skaņas vārdā  
pikēt. 8.00-15.00

- 20. maijā – Pavasara gatavības
- 17. jūnijā – Pirmasību gatavības
- 22. jūlijā – Anas dienas gatavības
- 26. augustā – Pirmasības gatavības
- 22. septembrī – Rudens svētku gatavības
- 21. oktobrī – Rudens gatavības
- 4. novembrī – Mārtiņdienas gatavības

**BALOŽOS**

laukumā pie Skaņas vārdā 214  
pikēt. 8.00-15.00

- 12. maijā – Pavasara gatavības
- 16. jūnijā – Pirmasību gatavības
- 14. jūlijā – Vasaras gatavības
- 25. augustā – Pirmasības gatavības
- 22. septembrī – Rudens svētku gatavības
- 13. oktobrī – Rudens gatavības

**TITURGĀ**

autostāvē laukumā starp 64m  
Titurgas vārdā 4 un 6. un Zāģu vārdā  
pikēt. 8.00-15.00

- 18. maijā – Pavasara gatavības
- 1. septembrī – Rudens gatavības

**VALDEĻUCOS**

sporta laukumā pie Mārtiņdienas laukuma  
pikēt. 8.00-15.00

- 22. maijā – Vasaras svētku gatavības
- 28. jūlijā – Vasaras gatavības
- 30. septembrī – Rudens gatavības

**Nekustamā īpašuma  
Kreimenes  
mazdārzāju nomniekiem!**

Nekustamā īpašuma Kreimenes  
īpašnieku nodaļā (SIA Ķekavas novada  
pašvaldības saskaņošanas nodaļas)  
nomniekus uz šķēķiem, lai pārveidotu  
turpmāko sadarbību  
Tikšanās notiks 3. maijā pikēt. 15.00  
Ķekavas kultūras nama Mazajā zālē.

**Darbs**

Gatavības Mārtiņdienas Valdeļucos  
piedāvā darbu apkalpojam  
Tēlums 20247201.

**Traktor tehnikas un tās piekabju  
valsts tehniskās apskates  
2012. gadā**

Daugmalē (biļiāns darbnīca):  
17. maijā pikēt. 13.00,  
12. jūnijā pikēt. 10.00,  
23. augustā pikēt. 12.00.

Ķekavā (centrs, bijušās darbnīca):  
13. jūnijā pikēt. 10.00,  
22. augustā pikēt. 10.00.

Piekalniemā (bijušās darbnīca):  
13. jūnijā pikēt. 13.00,  
22. augustā pikēt. 13.00

Informācijas avots: Valsts tehniskās  
apskares dienests

**Precizējums paziņojumā**

2012. gada 13. maijā izdevumā Ķekavas  
Novads Nr. 3 (151) publicētais paziņojums  
Par Ķekavas novada Ķekavas pagasta  
teritorijas plānojuma grozījumu izstrādāšanu  
apstiprināšanu zālē, izmaiņās izstrādāšanu  
numurs 07990031.

**Līdzjūtības**

Ķekavas novada Dome  
Ar prieku mēģenes šīs mēģenes  
Ar prieku mēģenes šīs mēģenes

**Ķekavas novada  
Dzimisarakstu nodaļā  
2012. gada martā  
reģistrēti mirušie**

- Aleksandra Šonka (1924)
- Allas Priede (1924)
- Heleņa Vārdiņa (1923)
- Iga Pēteris (1924)
- Kārkšņu Svētā (1925)
- Laima Straumne (1923)
- Līlās Baložs (1934)
- Pēteris Kārkšņis (1935)
- Pēteris Lārkšņis (1935)
- Valentīns Borsovs (1921)
- Valdis Borkovs (1929)
- Vilhelms Pēteris (1934)
- Vladimirs Šonka (1934)

**Izsakām līdzjūtību tuvinākiem.  
Ķekavas novada Dome**



Ar prieku mēģenes šīs mēģenes  
Ar prieku mēģenes šīs mēģenes  
Izsakām līdzjūtību tuvinākiem.  
Ar prieku mēģenes šīs mēģenes

Ķekavas novada pašvaldības kofeji



Dzimis mēģenes šīs mēģenes  
Ar prieku mēģenes šīs mēģenes  
Ar prieku mēģenes šīs mēģenes

Izsakām līdzjūtību tuvinākiem.

Ar prieku mēģenes šīs mēģenes

S. S. Mārtiņdienas, vecāki,  
Mārtiņdienas šķēķis un Diena

**Pateicības**

Lietu un sīrīgi paldies Ķekavas  
novada Domei, dispečerim Maksimam  
Valkovam, Jurim Jermam un Baložu  
vidusskolas direktori Viļai Šonka par  
atbilstošu biļiānu Drive šķēķis  
Biļiāns apvieno ar biļiānu šķēķis  
biļiānu veidus un ar šķēķis  
pacientus, un šīs pirmā biļiāns kopā  
notika 24. martā jaukā šķēķis  
vidusskolas skolotāju šķēķis. Patei-  
cības par šīs atbilstošu un ceram uz  
turpmāko veiksmīgo sadarbību!

**Biļiāns Drive bez glutēna  
biļiāns vārdā –  
valsts šķēķis šķēķis**

Mārtiņdienas šķēķis šķēķis  
pateicības šķēķis šķēķis

Ar prieku mēģenes šīs mēģenes  
Ar prieku mēģenes šīs mēģenes

Ar prieku mēģenes šīs mēģenes  
Ar prieku mēģenes šīs mēģenes

**Ķekavas pensiju šķēķis**

### 7.4. Pašvaldības interneta mājas lapā www.kekavasnovads.lv

The screenshot shows the website interface with a filmstrip header and navigation tabs. The main content area features a news article titled "Paziņojums par Ķekavas novada, Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma grozījumu sabiedrisko apspriedienu". The article text includes:

**Paziņojums par Ķekavas novada, Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma grozījumu sabiedrisko apspriedienu**

Ķekavas novada pašvaldības paziņojums

Par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma grozījumu sabiedrisko apspriedienu

Ar Ķekavas novada Domes 2012. gada 26. februāra lēmumu Nr. 157, „Par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009./2021. gadam, grozījumu daļu „Teritorijas plānošana (atpūta) ieviešanai” 1. redakcijas izstrādātu sabiedriskajai apspriedīšanai un atzinumu ieviešanai” (protokols Nr.5) izstrādā Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma grozījumu sabiedrisko apspriedienu.

**Sabiedriskā apspriediama noteikta no 2012. gada 21. marta līdz 2012. gada 31. maijam.**

Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes mērķis ir veicināt uzņēmējdarbības un rekreācijas attīstības iespējas novada teritorijā, precizēt teritorijas plānojumā noteiktās Turpmākās izpildes teritorijas.

**Sabiedriskā apspriediama sāksies tiešā organizāta 2012. gada 19.aprīlī Ķekavas kultūras namā, Ķekavē, Gaismas ielā 17, plkst. 18.00-20.00.**

Ar teritorijas plānojuma grozījumu 1. redakcijas materiāliem, spēkā esošo teritorijas plānojumu var iepazīties Ķekavas novada pašvaldībā, Sētas pilsētā, Ķekavas, Daugpils un Sētas pilsētās un pašvaldības iestādēs [www.kekavasnovads.lv](http://www.kekavasnovads.lv). Paziņojums un materiālus teritorijas plānojuma grozījumu izstrādi sabiedriskā apspriedīšanai laikā rakstveidā ziņot Ķekavas novada pašvaldībā (ģekava@kekavasnovads.lv) vai nosūtīt pa pastu, adresējot Ķekavas novada pašvaldības Gaismas ielā 17, A/5, Ķekavē, Ķekavas pagastā, Ķekavas novads, LV-2123 (pašta zīmogs). Apmeklētāju pieņemšanas laiks Ķekavē – prasa darīt plkst. 9.00-13.00 un otrdienā plkst. 14.00-19.00. Paziņojums, kuri ziņo par noteiktā laika, var tikt atzīmēti bez izmaiņām.

**Kontaktpersonas:** Ķekavas novada pašvaldības Sētas pilsētā pieņemšana daļa veidots Jūrijs Krūmiņš, tālr. 67926031, teritorijas plānošana Ieva Zilbe, tālr. 67947161, e-pasts: [iveta.zilbe@kekavas.lv](mailto:iveta.zilbe@kekavas.lv).

Spēkā esošā teritorijas plānojuma pārskats (atpūta) izstrādājumā plānu [skatīt šeit](#)

**Sabiedriskā apspriediama nodotā teritorijas plānojuma grozījumu 1. redakcija:**

Daruma šķērslis:  
 Grozījuma daļa – plānošana (atpūta) ieviešanai un izpildei (komunikācija-veidrojums).  
 Kartogrāfiskā shēma ar sabiedriskā apspriediama vietām.  
 Plānošanas shēma

Teritorijas plānojuma grozījumu 2012.05.03.0012. [Atpakaļ](#) [Drukāt šīs lapas](#)

On the right side, there is a calendar for May 2012 and a weather forecast for Ķekava, showing a temperature of 18°C and 15°C.

**Paziņojuma plakāts par sabiedrisko apspriešanu tika izvietots uz pašvaldības pārvaldībā esošajiem informācijas stendiem Ķekavas novadā**



**ĶEKAVAS NOVADA PAŠVALDĪBAS PAZIŅOJUMS  
PAR ĶEKAVAS NOVADA ĶEKAVAS PAGASTA TERITORIJAS  
PLĀNOJUMA GROZĪJUMU SABIEDRISKO APSPIEŠANU**

Ar Ķekavas novada Domes 2012. gada 28. februāra lēmumu Nr. 1.§7. „Par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021. gadam, grozījumu daļā „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana” 1. redakcijas nodošanu sabiedriskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai” (protokols Nr.5) uzsākta Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma grozījumu sabiedriskā apspriešana.

**Sabiedriskā apspriešana noteikta no 2012. gada 21. marta līdz 2012. gada 11.maijam.**

Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes mērķis ir veicināt uzņēmējdarbības un ražošanas attīstības iespējas novada teritorijā, precizēt teritorijas plānojumā noteiktās Turpmākās izpētes teritorijas.

**Sabiedriskās apspriešanas sapulce tiek organizēta 2012. gada 19.aprīlī Ķekavas kultūras namā, Ķekavā, Gaismas iela 17, plkst. 18.00.-20.00.**

Ar teritorijas plānojuma grozījumu 1. redakcijas materiāliem, spēkā esošo teritorijas plānojumu var iepazīties Ķekavas novada pašvaldībā, Baložu pilsētas pārvaldē, Daugmales pagasta pārvaldē un pašvaldības mājaslapā [www.kekavasnovads.lv](http://www.kekavasnovads.lv).

Priekšlikumus un ieteikumus teritorijas plānojuma grozījumu izstrādei sabiedriskās apspriešanas laikā rakstveidā iesniegt Ķekavas novada pašvaldībā (jebkurā no pārvaldes ēkām) vai nosūtot pa pastu, adresējot Ķekavas novada pašvaldībai Gaismas ielā 19, k/9, Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, LV-2123 (pasta zīmogs). Apmeklētāju pieņemšanas laiki Ķekavā – pirmdienās plkst. 9.00-13.00 un ceturtdienās plkst. 14.00-19.00. Priekšlikumi, kuri iesniegti pēc norādītā laika, var tikt atstāti bez izskatīšanas.

**Kontaktpersonas:** Ķekavas novada pašvaldības telpiskās plānošanas daļas vadītājs Juris Križanovskis, tālr. 67936031, teritorijas plānotāja Iveta Zālite, tālr. 67847161, e-pasts: [iveta.zalite@kekava.lv](mailto:iveta.zalite@kekava.lv).



## 8. Institūciju atzinumi par grozījumu 1.redakciju un atzinumu pārskats

### 8.1. Valsts zemes dienests



#### VALSTS ZEMES DIENESTS

Reģ.Nr.90000030432  
11.novembra krastmala 31, Rīga, LV-1050  
Tālrunis 67038608, fakss 67038829, e-pasts vzd@vzd.gov.lv

Rīgā  
03.05.2012. Nr.10-07/127719  
Uz 05.04.2012. Nr. 1-7/12/972

Ķekavas novada domei  
novads@kekava.lv

#### ATZINUMS (reģ. Nr.T\_10448) Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam grozījumu 1.redakcijai

Valsts zemes dienests (turpmāk – Dienests), izskatot 2012.gada 12.aprīlī saņemto Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam grozījumu daļā „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana” 1.redakciju, informē, ka izstrādātais plānojums **neatbilst** Dienesta nosacījumu 5. un 5.1. punktam:

- plānojuma grafiskās daļas aizsargjoslu vektordatu failā datu līmenī *Default* attēlotas dažāda veida aizsargjoslas, kurām nav norādīts apgrūtinājumu klasifikācijas kods. Minētajā līmenī attēlotās virszemes ūdensobjektu aizsargjoslas savstarpēji nav nodalītas;
- daļa autoceļu aizsargjoslu nav attēlotas kā noslēgtas kontūras (daudzstūri);
- aizsargjoslām gar elektriskajiem tīkliem norādīts apgrūtinājumu klasifikācijas grupas nevis apakšgrupas kods.

Norādām, ka dienesta uzdevumos neietilpst noteikto aizsargjoslu lielumu (platības) un aizsargjoslu (nekustamā īpašuma objektu apgrūtinājuma) kodu atbilstības pārbaude.

Papildus informējam, ka 2011.gada 1.decembrī stājās spēkā Teritorijas attīstības plānošanas likums (turpmāk – TAPL). Atbilstoši TAPL 33.pantam un Apgrūtināto teritoriju informācijas sistēmas likumam, apgrūtinātās teritorijas un aizsargjoslas attīstības plānošanas dokumentos attēlo saskaņā ar 2011.gada 4.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.754 „Apgrūtināto teritoriju informācijas sistēmas izveides, uzturēšanas un informācijas aprites kārtība” 2.pielikumu.

Kadastra un reģistru departamenta  
Apgrūtināto teritoriju un topogrāfiskās uzmērīšanas  
datu daļas vadītāja p. i.

Viesturs Aigars





### 8.3. VAS „Latvijas Valsts ceļi”



Valsts akciju sabiedrība **LATVIJAS VALSTS CEĻI**  
Tehniskā pārvalde  
Reģistrācijas Nr. 40003344207  
Gogoļa iela 3, Rīga, LV-1050 Tālrunis: 67028169 Fakss: 67028171 www.lvceļi.lv

Rīga 23.04.2012

Nr. 2-2/1125

Ķekavas pagasta pašvaldībai

Gaišmas iela 19,k-9, Ķekava, Ķekavas pag., Rīgas raj., LV-2123

Kopijas: VAS "Latvijas Valsts ceļi" Rīgas nodaļai

Krustpils iela 4, Rīga, LV-1073

VAS „Latvijas valsts ceļi” Pārvaldīšanas daļai

Tornu iela 7/9, Rīga, LV-1050

*Atzinums par Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021. gadam  
grozījumu daļas „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana” 1. redakciju*

VAS „Latvijas Valsts ceļi” nav iebildumu pret izstrādāto grozījumu daļas 1. redakciju.

Direktors

V.Laukšteins

Ritums 67028129  
uvis.ritums@lvceļi.lv  
Baumanis 67028139  
andris.baumanis@lvceļi.lv



## 8.4. Rīgas plānošanas reģions



### RĪGAS PLĀNOŠANAS REĢIONS

Reģ.Nr. 9000222018, Zāģrūda Annu Mārtiņoviča bulvāris 18, Rīga, LV – 1010, tālrunis: +371 67226430, fakss: +371 67226431  
E-pasts: [cp@rpr.gov.lv](mailto:cp@rpr.gov.lv), [www.rpr.gov.lv](http://www.rpr.gov.lv)

RĪGA

*03.05.2012 Nr. SK-2/34*  
Uz 05.04.2012. Nr. 1-7/12/972

**Ķekavas novada dome**  
Gaismas iela 19, k-9, Ķekavas pagasts,  
Ķekavas novads, LV-2123

**Par atzinumu Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam grozījumu daļā „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana” 1.redakcijai**

Rīgas plānošanas reģions (turpmāk – RPR) ir saņēmis Jūsu 05.04.2012. vēstuli Nr.1-7/12/972 un iepazīties ar pašvaldības mājas lapā pieejamajiem Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam grozījumu daļā „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana” 1.redakcijas (turpmāk – Ķekavas pagasta TP grozījumi) materiāliem. Saskaņā ar Ministru kabineta 2009. gada 6.oktobra noteikumu Nr.1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 12.3 un 13.9. apakšpunktiem RPR ir sagatavojis atzinumu par Ķekavas pagasta TP grozījumu dokumentiem.

Ķekavas pagasta TP grozījumu izstrādes mērķis (Darba uzdevuma Nr.TP-2011-2) ir:  
- konsultējoties ar VAS „Latvijas Valsts ceļi”, VAS „Latvijas Dzelzceļš” un LR Satiksmes ministriju, precizēt teritorijas plānojumā noteiktās „Turpmākās izpētes teritorijas” nacionālās nozīmes transporta infrastruktūras objektiem;

- pamatojoties uz iesniegumiem, mainīt teritorijas plānoto (atļauto) izmantošanu noteiktām zemes vienībām vai zemes vienības daļām, lai veicinātu uzņēmējdarbības un ražošanas attīstības iespējas novada teritorijā. Teritorijas plānotās (atļautās) izmantošanas maiņa skar trīspadsmit nekustamos īpašumus Ķekavas pagastā;

- noteikt Baložu pilsētas notekūdeņu attīrīšanas ierīču 200 m aizsargjoslu.

Izvērtējot Ķekavas pagasta TP grozījumu materiālus, RPR nav iebildumu pret teritorijas plānojuma risinājumiem. Plānojot grozījumu skarto un to iekļaujošo teritoriju attīstību, RPR lūdz respektēt RPR Teritorijas plānojuma vadlīnijas:

- Apbūvi pēc iespējas plānot tādā attālumā no ceļa vai dzelzceļa, kas neprasa tehniskus risinājumus tās aizsardzībai pret auto transporta vai dzelzceļa radīto trokšni un gaisa piesārņojumu. Paredzot jaunas dzīvojamās teritorijas vai citas trokšņu jutīgas funkcijas izvietošanu trokšņu zonās, veikt atbilstošus trokšņa samazināšanas pasākumus (1.1.nodaļa, 14.p., 1.3.nodaļa, 10.p.);
- Ražošanas un noliktavu apbūves teritorijas no dzīvojamām teritorijām atdalīt ar zaļo joslu (1.2.1.nodaļa, 7.p.).

Noslēgumā norādām, ka 2011.gada 1.decembrī spēkā stājās „Teritorijas attīstības plānošanas likums” (turpmāk - TAPL), saskaņā ar ko vietējās pašvaldības teritorijas plānojums tiek apstiprināts ar pašvaldības saistošajiem noteikumiem, kas stājas spēkā 25.pantā noteiktajā kārtībā, bet šie saistošie noteikumi nav īstenojami, kamēr nav pabeigtas TAPL 27.panta trešajā daļā minētās darbības.

Administrācijas vadītājs

Cimda 67539821

*J. Miegzris*



## 8.5. LR Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija



LATVIJAS REPUBLIKA

### VALSTS KULTŪRAS PIEMINEKĻU AIZSARDZĪBAS INSPEKCIJA

Reģ. Nr. 90000036361, M.P. Nr. 17/1921, Rīga, LV-1050, Tel. +371 67229272, Fakss +371 67228808, E-pasts: vkpa@lsmnet.lv

Rīgā

04.04.2012. Nr. 06-11/1111  
Uz 05.04.2012. Nr. 1-7/12/974  
(reģistr. VKPAI 10.04.2012. Nr.1853)

**Ķekavas novada domei**  
Gaismas ielā 19, k-9, Ķekava  
Ķekavas pagasts, Ķekavas novads

#### *Atzinums par teritorijas plānojuma grozījumu 1. redakciju*

Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija (turpmāk – Inspekcija) ir iepazīsinies ar Ķekavas novada teritorijas plānojuma grozījumu 1. redakcijas sabiedriskās apspriešanas materiāliem, kas publicēti pašvaldības interneta vietnē [www.kekava.lv](http://www.kekava.lv).

Inspekcija nav izsniegusi nosacījumus teritorijas plānojuma grozījumu izstrādei.

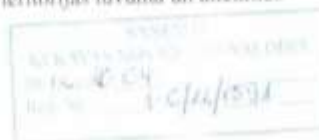
Teritorijas plānojuma grozījumi paredz triju zemesgabalu, kas iekļaujas valsts nozīmes vēstures pieminekļa *Rakstnieka G. Merķeļa dzīves vieta* (valsts aizsardzības Nr.92) īpaši noteiktajā aizsardzības zonā (apstiprināta ar Inspekcijas 1997. gada 1.decembra rīkojumu Nr.38). Tie ir zemesgabali Rāmavas ielā 22 (kadastra numurs 8070 004 0069), nekustamais īpašums „Izstāžu komplekss Rāmava” (kadastra numurs 8070 001 0056) un nekustamais īpašums „Pēteri”. Visiem zemesgabaliem paredzēts mainīt plānoto (atļauto) izmantošanu no „Jauktas dzīvojamās un darījumu objektu apbūves teritorijas (JDzD), apakšzonējums (JDzD1) uz jauktas ražošanas un darījumu apbūves teritorijām (JRD).

Rakstnieka G. Merķeļa dzīves vieta – Depkina (Rāmavas) muiža ir nozīmīgs 19. gadsimta sākuma arhitektūras piemineklis, viena no nedaudzajām līdz mūsdienām saglabātām koka konstrukcijās būvētām muižām Latvijā. Aizsardzības zona šim piemineklim ir noteikta ar mērķi saglabāt muižas apkaimes īpatnības un raksturu – plaši pārskatāmu ainavu, kurā turpmāk attīstāmo apbūvi jāiekļauj, neveidojot jaunus spēcīgus apbūves akcentus.

Teritorijās plānojuma grozījumos piedāvātās izmaiņas minētajos zemesgabalos paredz iespēju veidot intensīvu ražošanas un darījumu apbūvi pieminekļa tiešā tuvumā, – starp veco Bauskas ceļu, kas tieši robežojas ar muižas teritoriju un autoceļu – Bauska - Rīga. Teritorijas plānojuma grozījumi paredz tādu atļautos galvenos izmantošanas veidus kā *vispārējais ražošanas uzņēmums, vieglās ražošanas uzņēmums, noliktava, kravu stacija, vairumtirzniecības iestāde, transporta un loģistikas centri*. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu punktā 89.7 noteikts, ka *maksimālais apbūves augstums nedrīkst pārsniegt 20 m, izņemot tehnoloģiskā procesa nodrošināšanai nepieciešamās konstrukcijas (skursteņus, silosus utt.)*. Šis rādītājs ir daudz augstāks nekā noteiktais maksimālais augstums jauktas dzīvojamās un darījumu apbūves teritorijā.

**Atzinums** - Plānotie Ķekavas novada teritorijas plānojuma grozījumi var atstāt negatīvu ietekmi uz kultūras mantojuma saglabāšanu.

Inspekcija aicina pārskatīt plānotās (atļautās) izmantošanas maiju zemes gabaliem, kas ietilpst kultūras pieminekļa aizsardzības zonā, tieši muižas teritorijas tuvumā un atteikties no intensīvas ražošanas apbūves šajā teritorijā.





Jautājumos par kultūrvēsturisko mantojumu plānojamā teritorijā konsultēties ar Rīgas reģionālo nodaļu (tel.67213757).

Inspekcijas vadītāja vietniece



V.Mačiņa

J. Asaris 26423712  
I. Kokina 67229272

## 8.6. LR VARAM Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālā vides pārvalde



Latvijas Republikas Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija

VALSTS VIDES DIENESTA

LIELRĪGAS REĢIONĀLĀ VIDES PĀRVALDE

Reģistrācijas Nr.90000017078, Rūpniecības iela 23, Rīga, LV-1045  
tālrunis 67084278, fakss 67084244, e-pasta: lielriga@lielriga.vvd.gov.lv

### ATZINUMS

par teritorijas plānojumu

Rīgā

uz 20.04.2012. Nr. 5-8/1554  
05.04.2012. Nr. 1-7/12/972

Ķekavas novada domei  
Gaismas ielā 19 k-9, Ķekavā,  
Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, LV – 2123

Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālā vides pārvalde (turpmāk – VVD LRVP) 10.04.2012. saņēma Jūsu iesniegumu par atzinuma sniegšanu izstrādātajai Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.–2021.gadam grozījumu daļā „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana” 1.redakcijai.

VVD LRVP ir izvērtējusi pašvaldības interneta vietnē (<http://kekava.lv/pub/index.php?id=150&gid=1&lid=2684>) ievietoto sagatavoto grozījumu dokumentāciju.

Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.–2021.gadam grozījumu projekta daļā „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana” 1.redakcija nav pretrunā ar VVD LRVP 19.12.2011. izdotajos nosacījumos Nr.5-7/4110 izvirzītajām prasībām.

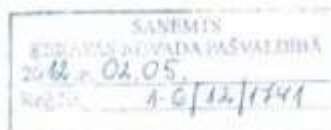
Teritorijas plānojuma grozījumu projektā norādītā teritorijas perspektīvā attīstība, kā arī teritorijas plānojumā un apbūves noteikumos izvirzītās prasības ir pašvaldības kompetencē.

Direktore

Valsts vides dienesta  
Lielrīgas reģionālās vides pārvaldes  
direktora vietnieks  
Kontroles daļas vadītājs  
Eimārs Jasinskis

I.Hahele

Veliks 67084276



## 8.7. LR Veselības ministrijas Veselības inspekcija

Veidlapa Nr.204/u

  
 LATVIJAS REPUBLIKAS VESELĪBAS MINISTRIJA  
**VESELĪBAS INSPEKCIJA**

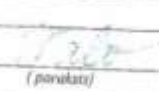
Klīnānu iela 7, Rīga, LV-1012, tālrunis: 67819671, fakss: 67819672, e-pasts: vi@vi.gov.lv, http://www.vi.gov.lv

Ķekavas novada domei  
Gaismas ielā 19 k-9, Ķekavā,  
Ķekavas novadā, LV2123


12. 2012.04.15  
2012.04.15

### ATZINUMS PAR TERITORIJAS PLĀNOJUMU

Atzinuma izdošanas vieta	Rīgā
2012.gada 15.aprīlī	Nr. 5.5-5/7926/2012
1. Projekta nosaukums	Ķekavas pagasta teritorijas plānojums 2009.-2021. gadiem, grozījumi daļā „Teritorijas plānotā ( atļautā) izmantošana” 1.redakcija
2. Atzinuma pieprasījuma mērķis	Projekta higiēniskā novērtēšana
3. Objekta adrese	Ķekavas novads
4. Projekta pasūtītājs	Ķekavas novada dome, reģ.Nr. 90000048491
5. Projekta autors	Ķekavas novada dome, reģ.Nr. 90000048491
6. Iesniegtie dokumenti	1. „Ķekavas pagasta teritorijas plānojums 2009.-2021. gadiem, grozījumi daļā „Teritorijas plānotā ( atļautā) izmantošana” 1.redakcija (dokumentācija ir izvietota interneta vietnē)
7. Izskatot projektu, konstatēts	Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009. – 2021. gadiem grozījumi daļā „Teritorijas plānotā ( atļautā) izmantošana” izstrādāti pamatojoties uz domes 2011. gada 24. novembra lēmumu Nr. 2.55. Teritorijas plānojumā veiktas teritorijas plānotās (atļautās) izmantošanas maiņa, kas skar dažādus nekustamos īpašumus, lai veicinātu ražošanas attīstības iespējas novada teritorijā. Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana zemes gabaliem „Rīgas iela2”, „Virsaši”, „Logi”, „Tomāti”, „Mellenes”, „Sventes”, „Rāmvavas iela 22” „Mežmali”, „Izstāžu komplekss Rāmvava”, „Pēteri”, „Vecgājī-3”, „Ozolkalni” tiek mainīta uz Jauktas ražošanas un darījumu apbūves teritorijām (JRD), saglabājot Satiksmes infrastruktūras objektu teritoriju (TL). Arī veiktas izmaiņas teritorijas (atļautās) izmantošanas plānā zemes vienībām un to daļām, kas atrodas Baložu pilsētas plānotās notekūdeņu attīrīšanas ierīču 200 m aizsargjoslā. Šiem zemes gabaliem („Purvieši”, „Ūsipi”, „Mežvītepi”, „Mežvītepi-1”, „Krīviņi”, „Jaunkrīviņi”) teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana mainīta uz Jauktas ražošanas un darījumu apbūves teritorijām (JRD), saglabājot līdz šim noteikto Satiksmes infrastruktūras objektu teritoriju (TL).
	Teritorijas plānojuma grozījumos precizēta teritorijas plānojuma noteiktā Turpmākā izpētes teritorija un plānotā (atļautā) izmantošana zemes vienībām, kurām ir samazināta vai noņemta Turpmākā izpētes teritorija, atbilstoši Satiksmes ministrijas izsniegtajiem nosacījumiem par nacionālās nozīmes transporta infrastruktūras attīstībai nepieciešamajām teritorijām.
	Perspektīvās valsts galveno autoceļu trases ir plānotais Ķekavas apvedceļš un Jaunais Daugavas šķērsojums Rīgas apvedceļā. Ar teritorijas plānojuma grozījumiem tiek noņemta Turpmākās izpētes teritorija, paredzētā kā 2.variants perspektīvā dzelzceļā Rail Baltica trasei. Tiek noņemta Turpmākās izpētes teritorija projektētajam Ķekavas apvedceļam un autoceļam A7 (Rīga – Grenstāle) pieslēguma mezglam. Ķekavas apvedceļam, autoceļam A7 un autoceļa A7pievedceļiem un to aizsargjoslām nepieciešamajās platībās Turpmākās izpētes teritorijas vietā ar grozījumiem tiek

noteikta teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana - Tehniskās infrastruktūras objektu teritorija (TL). Ar grozījumiem tiek samazināta Turpmākās izpētes teritorija (I) perspektīvā dzelzceļa Rail Baltica attīstībai nepieciešamai trasei un perspektīvajam Rīgas apvedceļa pagarinājumam. Tiek noņemta Turpmākās izpētes teritorija (I) dzelzceļa Rail Baltica trases 1.variantam. Noteikta Tehniskās infrastruktūras objektu teritorija (TL) plānotajiem autoceļa A5 pievadceļiem.
Visas izmaiņas turpmākās izpētes teritorijās Ķekavas novadā ir atspoguļotas grafiskajā daļā.
Sakarā ar to, ka teritorijas plānojuma grozījumos tiek veiktas izmaiņas Tehniskās infrastruktūras objektu teritorijā, tiek koriģētas Ķekavas un Odukalna ciemu robežas.
SLĒDZIENS Izvērtējot higiēnas prasības, neiebilstam Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021. gadiem grozījumu daļā „Teritorijas plānotā ( atļautā) izmantošana” 1.redakcijas risinājumam.
<b>REKOMENDĀCIJAS</b>
Izpildītājs <u>higiēnas ārste Irina Talanova, 67081640</u> <small>(ņemamats amats, vārds, uzvārds)</small>
 <small>(paraksts)</small>


Kontroles pārvaldes  
Rīgas reģiona higiēnas novērtēšanas  
un monitoringa nodaļas vadītāja

 Olga Saganoviča





## 8.8. AS „Latvijas Valsts meži”

**LATVIJAS VALSTS MEŽI**  
AKCIJU SABIEDRIBA "LATVIJAS VALSTS MEŽI"  
Krišpāja iela 30, Rīga, LV 1046, Latvija, tālrunis 67602075, fakss 67805430, e-pasts: lvm@lvm.lv

**LVM Nekustamie īpašumi**  
„Siliņ”, Mežciems, Jaunsvirvaukas pag., Jelgavas nov., L.V-3001  
Tālr. 63058102, fakss 63007168  
Jelgavas novada Jaunsvirvaukas pagastā

26.04.2012. Nr. 41-1.2. 03 jh 150.12. 561  
uz 05.04.2012. Nr.1-7/12/974

**Ķekavas novada dome**  
Gaišmas iela 19, k-9, Ķekava,  
Ķekavas pag., Ķekavas nov., L.V-2123

### Par atzīšanu Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam grozījumu daļā 1.redakcijai

AS „Latvijas valsts meži” LVM Nekustamie īpašumi izvērtēja Jūsu iesniegumu Nr.1-7/12/974 ar lūgumu sniegt atzinumu Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam grozījumu daļā „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana” 1.redakcijai. Pievērsām uzmanību un izvērtējam izmaiņas, kas skar valsts mežus Ķekavas pagastā.

Teritorijas plānojuma pamata izmaiņas saistītas ar to, ka vairākām teritorijām tiek noņemta vai samazināta Turpmākās izpētes teritorija (I) un netiek noteikta vai tiek saglabāta Tehniskās infrastruktūras objektu teritorija (TI).

Tehniskās infrastruktūras objektu teritorijas izmantošanas veids tiek piešķirts vairākiem nogabaliem Zemgales mežsaimniecības Misas iecirkņa 604.kvartālapgabalā, kvartālos 15.-16., 142., 145.-146., 150., 152.-155. un 218., kur plānots Ķekavas apvedceļš un tā aizsargjoslas.

Turpmākās izpētes teritorijas statuss tiek atstāts atsevišķiem nogabaliem kvartālos: 145.- 146., 142., 15.-16.kv., 36., 25., 75.-76., 248.-251., kas ir dzelzceļa attīstībai paredzētas teritorijas. Pārējām teritorijām šis statuss ir noņemts un noteikta iepriekšējā izmantošana, tātad mežsaimniecība.

Neviena no augstāk noteiktajām izmaiņām neskar Dabas zonas vai citas aizsargājamas dabas teritorijas, līdz ar ko piekrītam šādām teritorijas plānojuma izmaiņām un uzskatām tās par pieņemamām un situācijai atbilstošām.

Ar cieņu,

LVM Nekustamie īpašumi nozares vadītāja  
Zemgales mežsaimniecības teritorijā

Ozoliņa 29161172

  
Sanita Ozoliņa

## 8.9. SIA „Rīgas meži”



SIA „Rīgas meži” reģ. Nr. 40003982628, Ostas prospekts 11, Mežaparks, Rīga, LV-1034, tālr. +371 67012553, fakss: +371 67037207, www.rigasmezi.lv  
A/S Citadele banka, konts LV15PARX0005508860001, A/S Latvijas Krājbanka, konts LV98UBAL1510134251001  
A/S DeB NORD banka, konts LV06RIKO0002013116269

*14.04.2012, Nr. SPM-13-131 rd*

Uz 05.04.2012. Nr. Nr.1-7/12/974.

Ķekavas novada pašvaldības  
Domes priekšsēdētājam  
R.Jurķa kungam

Par Ķekavas novada teritorijas  
plānojuma grozījumiem

SIA „Rīgas meži” nav iebildumu Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas  
plānojuma 2009. – 2021.gadam grozījumu daļai „Teritorijas plānotā (atļautā)  
izmantošana” 1. redakcijai.

Valdes loceklis

J. Buškevics

Vazdīķis, 29114956



## 8.10. SIA „Baložu komunālā saimniecība”

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību  
“BALOŽU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA”

Kr.Barona iela 1, Baloži, Ķekavas novads, LV-2128, Reģ.nr.40003201921, tālr./fakss 67916723

Baložos

Uz 22.05.2012. Nr. *111*  
Nr.

Ķekavas Novada domei  
Gaismas iela 19 k-9, Ķekava,  
Ķekavas pagasts, Ķekavas novads,  
LV-2123

### Par atzinuma sniegšanu Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021. gadam grozījumu daļā „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana” 1. redakcijai

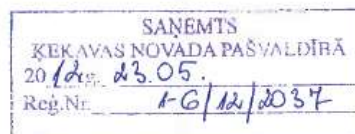
2012.gada 05.aprīlī tika saņemta jūsu vēstule Nr. 1-7/12/972 ar lūgumu sniegt atzinumu par teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam grozījumu daļā „Teritorija plānotā (atļautā) izmantošana”, 1.redakcijai.

SIA „Baložu komunālā saimniecība” (turpmāk tekstā – SIA) ir iepazinies ar iesniegto dokumentāciju un atzīst to par pieņemamu.

Valdes locekle



Olita Krastiņa



## 8.11. A/S Latvijas elektriskie tīkli



Akciju sabiedrība "Latvijas elektriskie tīkli"  
Lizn. reģ. Nr. 40103379313  
Dārziemeņa iela 86, Rīga, LV-1073, Latvija  
Tālr. (+371) 67725508, fakss (+371) 67725211

Rīgā  
24.05.2012. Nr. 202100-07-752  
Uz 22.05.2012. vēstuli Nr.1-7/12/1382

Ķekavas novada domei  
Gaismas iela 19k-9, Ķekava  
Ķekavas pagasts  
Ķekavas novads, LV 2123

Par Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma grozījumiem

Atbildot uz Jūsu vēstuli ar lūgumu sniegt atzinumu par Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam grozījumu redakcijas projektu plānojuma daļā "Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana" AS "Latvijas elektriskie tīkli" informē, ka nav iemesla iebilst pret plānoto zemes īpašumu lietošanas veidu un turpmākās izpētes teritoriju robežu maiņu pārvades tīkla elektroliniju aizsargjoslās.

Plānojot ielu/ceļu un ar tiem saistīto objektu, kā arī inženierkomunikāciju novietojumu paralēli vai šķērsojumos ar 110 kV un 330 kV gaisvadu elektrolinijām un tuvošanos tām, novērtēt nepieciešamību veikt šo elektroliniju rekonstrukciju ar mērķi ievērot nepieciešamos savstarpējos horizontālos un vertikālos attālumus saskaņā ar Latvijas energostandarta "Gaisvadu elektropārvades līnijas (GL) ar spriegumu 110- 330 kV" (LEK 135, 2012.gads, 1.izdevums), MK noteikumu Nr.1069 "Noteikumi par ārējo inženierkomunikāciju izvietošanu pilsētās, ciemos un lauku teritorijās", Aizsargjoslu likuma 45.pantā, MK noteikumu Nr.982 "Enerģētikas infrastruktūras objektu aizsargjoslu noteikšanas metodika" un citu inženierkomunikāciju būvnormatīvu prasībām.

Pašvaldības nosacījumos detālplānojumu un būvprojektu izstrādāšanai, kuru teritorija atrodas 110 kV un 330 kV elektroliniju aizsargjoslā, kā arī ielu/ceļu un inženierkomunikāciju būvprojektu izstrādāšanai elektroliniju aizsargjoslās, vai arī plānojot tādu objektu būvniecību, kuri atrodas ārpus elektroliniju aizsargjoslām, bet iespējama šo objektu aizsargjoslas pārkļāšanās ar tām, iekļaut prasību par nosacījumu vai tehnisko noteikumu saņemšanu un projektu saskaņošanu ar AS "Latvijas elektriskie tīkli" Rīgā, Dārziemeņa ielā 86, LV 1073.

Lūdzam Jūs, turpmāk, vēstules par teritorijas plānojumiem un detālplānojumiem sūtīt AS "Latvenergo" kopīgu nosacījumu vai atzinumu saņemšanai.

Valdes loceklis

Imants ŠANIBĪTS  
ĶEKAVAS NOVADA PAŠVALDĪBĀ  
20.05.2012. gada  
Reģ.Nr. 16/12/2112

Girts Melderis 67725372



PVN maksātāja Nr. LV40103379313  
AS "SEB banka"  
Kods UNLA LV2X  
Konts LV96 UNLA 0050 0166 3664 6



## 8.12. SIA Lattelecom

SIA Lattelecom  
Vienotais reģ. nr. 40003052786  
PVN reģ. nr. LV40003052786  
Dzirnavu iela 105, Rīga LV 1011  
Tālrunis: +371 67055000  
Fakss: +371 67055481  
lattelecom@lattelecom.lv  
www.lattelecom.lv

lattelecom

Rīgā  
20.06.2012. Nr. 8262-1

Uz 24.05.2012.vēstuli Nr.1-7/12/1377

**Cien. R.Jurķa k.gam**  
Ķekavas novada domes priekšsēdētājam  
Gaismas iela 19 k-9, Ķekava  
LV - 2123

**Par Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021. gadam grozījumu daļā  
„Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana” 1.redakciju**

**Cien. R.Jurķa k-gsi!**

Atsaucoties uz Jūsu vēstuli informējam, ka SIA *Lattelecom* ir izskatījis Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma grozījumu 1. redakciju no elektronisko sakaru tīklu attīstības viedokļa un sniedz tam pozitīvu atzinumu.

Ja tiek vai tiks plānota Ķekavas pagasta teritorijas infrastruktūras attīstība, ņemot vērā elektronisko sakaru pakalpojumu pieejamību un nepieciešamību, SIA *Lattelecom* ir vienmēr gatavs piedāvāt savu līdzdalību šo projektu realizācijas apspriešanā un izvērtēšanā.

Par pagasta teritorijas attīstības plānā iekļauto jauno dzīvojamo māju un uzņēmējdarbības objektu celtniecību lūdzam Jūs sazināties ar SIA *Lattelecom* Optikas tehnoloģiju biznesa daļas Līniju risinājumu attīstības nodaļas vadītāju **Jāni Zemnieku**, tālr. 67055647, e-pasts: [janis.zemnieks@lattelecom.lv](mailto:janis.zemnieks@lattelecom.lv). Tāpat, kā vienu no iespējamiem risinājumiem, lai īstenotu infrastruktūras attīstības pasākumus, iesakām izvērtēt iespējas piesaistīt Eiropas Savienības struktūrfondu finansējumu.

Nosakot apgrūtinājumus zemes gabaliem un attēlojot tos zemes robežu plānos, lūdzam saņemt precīzu informāciju SIA *Citrus Solutions* Rīgā, Bāriņu ielā 10, kontaktpersona **Irina Solovjova**, tālr. 67422552, e-pasts: [Irina.Solovjova@lattelecom.lv](mailto:Irina.Solovjova@lattelecom.lv)

Ar cieņu,

**Adrians Jurčiks**  
SIA *Lattelecom*  
Reģionālā biznesa attīstības daļas  
Tīklu informācijas un līniju aizsardzības nodaļas vadītājs

Sagatavoja:  
L. Bērziņa  
Tālr. 67051172

SANEMTS  
ĶEKAVAS NOVADA PAŠVALDĪBĀ  
2012.g. 25.06.  
Reģ.Nr. 1-6/12/2543

### 8.13. Olaines novada pašvaldības atzinums



## OLAINES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90000024332

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777  
e-pasts: olainesdome@olaine.lv, www.olaine.lv

05.04.2012. Nr. 1-G/12/1695  
Uz 05.04.2012. Nr. 1-7/12/974

Ķekavas novada pašvaldībai  
Gaismas iela 19 k-9, Ķekavas  
pagasts, Ķekavas novads, LV-2123

Par atzinuma sniegšanu Ķekavas pagasta teritorijas  
plānojuma 2009.-2021. gadam grozījumu daļā "Teritorijas plānotā  
(atļautā) izmantošana 1. redakcijai

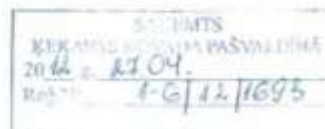
Iepazīstoties ar Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021. gadam  
grozījumu daļā "Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana 1. redakciju.

Olaines novada pašvaldība atbilstoši savai kompetencei darām zināmu, ka nav  
pretenziju par izstrādāto Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021. gadam  
grozījumu daļā "Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana 1. redakciju, plānojuma  
grozījumi izstrādāti saskaņā ar normatīvajiem aktiem.

Izpilddirektors

A. Bergs

S. Rasa-Daukše,  
A. Zandere  
6716060  
[buvvalde@olaine.lv](mailto:buvvalde@olaine.lv)



**8.14. Institūciju atzinumu pārskats par grozījumu 1.redakciju un izpildes komentārs**

<i>Institūcija</i>	<i>Piezīmes</i>	<i>Ievērots/ noraidīts</i>	<i>Izpildes komentārs</i>
Valsts Zemes dienests	<p>Izstrādātā redakcija neatbilst Dienesta nosacījumu 5. un 5.1.punktam:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- plānojuma grafiskās daļas aizsargjoslu vektordatu failā datu līmenī <i>Default</i> attēlotas dažāda veida aizsargjoslas, kurām nav norādīts apgrūtinājumu klasifikācijas kods. Minētajā līmenī attēlotās virszemes ūdensobjektu aizsargjoslas savstarpēji nav nodalītas;</li> <li>- daļa autoceļu aizsargjoslu nav attēlotas kā noslēgtas kontūras (daudzstūri);</li> <li>- aizsargjoslām gar elektriskajiem tīkliem norādīts apgrūtinājumu klasifikācijas grupas nevis apakšgrupas kods.</li> </ul>	Ievērots	Teritorijas plānojuma grozījumu pirmajā redakcijā veicamas redakcionālas (tehniskas) izmaiņas grafiskajā daļā.
LR Satiksmes ministrija	<p>Pozitīvs atzinums. Ir ņemta vērā ministrijas izsniegtā informācija par nacionālas nozīmes transporta infrastruktūras attīstības objektiem.</p>	Ievērots	
VAS „Latvijas valsts ceļi”	<p>Nav iebildumu par izstrādāto plānojuma grozījumu pirmo redakciju</p>	Ievērots	
Rīgas plānošanas reģions	<p>Nav iebildumu pret teritorijas plānojuma risinājumiem. Plānojot grozījumu skarto un to iekļaujošo teritoriju attīstību RPR lūdz respektēt RPR Teritorijas plānojuma vadlīnijas:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Apbūvi pēc iespējas plānot tādā attālumā no ceļa vai dzelzceļa, kas neprasa tehniskus risinājumus tās aizsardzībai pret auto transporta vai dzelzceļa radīto troksni un gaisa piesārņojumu. Paredzot</li> </ul>	Ievērots	

	<p>jaunas dzīvojamās teritorijas vai citas trokšņu jūtīgas funkcijas izvietojumu trokšņu zonās, veikt atbilstošus trokšņa samazināšanas pasākumus;</p> <p>- Ražošanas un noliktavu apbūves teritorijas no dzīvojamām teritorijām atdalīt ar zaļo joslu.</p>		
LR Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija	<p>Plānotie Ķekavas novada teritorijas plānojuma grozījumu var atstāt negatīvu ietekmi uz kultūras mantojuma saglabāšanu.</p> <p>Inspekcija aicina pārskatīt plānotās (atļautās) izmantošanas maiņu zemes gabaliem, kas ietilpst kultūras pieminekļa aizsardzības zonā, tieši muižas teritorijas tuvumā un atteikties no intensīvas ražošanas apbūves šajā teritorijā.</p>	Daļēji ievērots	<p>Pirmā redakcija papildināma – saglabājot zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80700040413 līdz šim Teritorijas plānojumā noteikto (plānoto) atļauto izmantošanu Jauktas dzīvojamās un darījumu apbūves teritorijas (JDzD), apakšzonējums JDzD1, zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 8070 004 0013 un 8070 004 0019 saglabāt teritorijas plānojuma grozījumu pirmajā redakcijā iekļauto risinājumu – noteikt Jauktas ražošanas un darījumu teritorijas (JRD).</p> <p>15.05.2012. notika tikšanās un aizsargzonā esošo plānojamo teritoriju apsekojums dabā kopīgi ar Telpiskās plānošanas daļas un Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijas pārstāvjiem, Konsultāciju rezultātā puses vienojās par atkārtotu teritorijas plānojuma grozījumu redakcijas iesniegšanu pēc papildinājumu iestrādes Atzinuma saņemšanai.</p>
LR VARAM Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālā vides pārvalde	<p>Pozitīvs atzinums.</p> <p>Plānojuma 1. redakcija nav pretrunā ar izdotajos nosacījumos izvirzītajām prasībām</p>	Ievērots	



LR Veselības ministrijas Veselības inspekcija	Pozitīvs atzinums. Neiebilst plānojuma grozījumu 1. redakcijai	Ievērots	
AS „Latvijas valsts meži”	Pozitīvs atzinums. Neviena no plānojuma 1. redakcijā noteiktajām izmaiņām neskar Dabas zonas vai citas aizsargājamas dabas teritorijas, līdz ar ko institūcija piekrīt šādām teritorijas plānojuma izmaiņām un uzskatā tās par pieņemamām un situācijai atbilstošām.	Ievērots	
SIA „Rīgas meži”	Pozitīvs atzinums. Nav iebildumu izstrādātajai plānojuma 1.redakcijai.	Ievērots	
SIA „Baložu komunālā saimniecība”	Pozitīvs atzinums. plānojuma 1.redakciju atzīst par pieņemamu.	Ievērots	
SIA „Lattelecom”	Pozitīvs atzinums. Nav iebildumu par izstrādāto plānojuma 1.redakciju	Ievērots	
AS "Augstsprieguma tīkls"	Atzinums nav sniegts, pēc sazināšanās ar pārstāvjiem, tika lūgts sagatavot atkārtotu pieprasījumu adresējot AS "Latvijas elektriskie tīkli".	-	Atzinums ir pieprasīts
AS "Latvijas elektriskie tīkli"	Nav iebildumu pret plānoto zemes īpašumu lietošanas veidu un turpmākās izpētes teritorijas robežu maiņu pārvades tīkla elektrolīniju aizsargjoslās.	Ievērots	
Olaines novada pašvaldība	Nav pretenziju par izstrādāto plānojuma 1.redakciju	Ievērots	
Baldones novada pašvaldība	Atzinums nav sniegts	-	Atzinums ir pieprasīts

## 9. Ziņojums par vērā ņemtajiem un noraidītajiem fizisko un juridisko personu priekšlikumiem un iebildumiem par grozījumu 1. redakciju

<i>Ierosinātājs</i>	<i>Ierosinājumi</i>	<i>Ievērots/ noraidīts</i>	<i>Izpildes komentārs</i>
Jānis Mackevičs Eduards Guļajevs Ludmila Vavilova Raimonds Rimjans Ginta Ratnieks Anna Bondare- Dvare	Ir kategoriski pret plānotās (atļautās) izmantošanas maiņu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80700040413 (kadastra numurs 80700040069) dzīvojamās zonas uz rūpniecisko zonu, kas atrodas tiešā iesniedzēju dzīves vietu tuvumā.	Ievērots	Pirmā redakcija papildināma – saglabājot līdz šim Teritorijas plānojumā noteikto (plānoto) atļauto izmantošanu Jauktas dzīvojamās un darījumu apbūves teritorijas (JDzD), apakšzonējums JDzD1.
Vladislavs Glagoļevs	Ir pret plānotās (atļautās) izmantošanas maiņu nekustamajā īpašumā Rāmavas iela 22 ar kadastra numuru 80700040069 no Jauktas dzīvojamās un darījumu apbūves teritorijas (JDzD) uz Jauktas ražošanas un darījumu teritorijau (JRD), minētais īpašums atrodas iepretim iesniedzēja īpašumam.	Ievērots	Pirmā redakcija papildināma – saglabājot līdz šim Teritorijas plānojumā noteikto (plānoto) atļauto izmantošanu Jauktas dzīvojamās un darījumu apbūves teritorijas (JDzD), apakšzonējums JDzD1.
Iesnieguma pirmie adresāti: Zita Ķezbere Aneļa Dārzinika Ilmārs Bušmanis Inga Millere Tālis Jēkabsons kopā 168 paraksti	Ir kategoriski pret plānotās (atļautās) izmantošanas maiņu zemes gabalam, kas atrodas Rāmavas ciema vidū un ieskauts no trīs pusēm ar iesniedzēju dzīves vietām.	Ievērots	Pirmā redakcija papildināma – saglabājot līdz šim Teritorijas plānojumā noteikto (plānoto) atļauto izmantošanu Jauktas dzīvojamās un darījumu apbūves teritorijas (JDzD), apakšzonējums JDzD1.
Ģirts Spēlmanis	Neatbalsta ieceri mainīt plānoto (atļauto) izmantošanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80700040413 no Jauktas dzīvojamās un darījumu apbūves teritorijas (JDzD) uz Jauktas ražošanas un darījumu teritoriju (JRD), minētais īpašums atrodas tiešā tuvumā iesniedzēja dzīves vietai.	Ievērots	Pirmā redakcija papildināma – saglabājot līdz šim Teritorijas plānojumā noteikto (plānoto) atļauto izmantošanu Jauktas dzīvojamās un darījumu apbūves teritorijas (JDzD), apakšzonējums JDzD1.
Anrijs Šnipke	Neatbalsta ieceri mainīt plānoto (atļauto) izmantošanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80700040413 no Jauktas dzīvojamās un darījumu apbūves teritorijas (JDzD) uz Jauktas ražošanas un darījumu teritoriju (JRD), minētais īpašums atrodas	Ievērots	Pirmā redakcija papildināma – saglabājot līdz šim Teritorijas plānojumā noteikto (plānoto) atļauto izmantošanu Jauktas dzīvojamās un darījumu apbūves teritorijas (JDzD),

	tiešā tuvumā iesniedzēja dzīves vietai.		apakšzonējums JDzD1.
Gints Bukans	1. Atbalsta plānojuma grozījumu priekšlikumu, kas paredz pieslēgumu valsts nozīmes autoceļam Rīga-Bauska un skar iesniedzēja īpašumu.  2. Priekšlikums palielināt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80700110038 esošo teritorijas plānoto (atļauto) izmantošanu JDzD1.	Ievērots  Noraidīts	Pirmajā redakcijā iekļautais risinājums saglabājams.  Otrais ierosinājums neatbilst Teritorijas plānojuma grozījumu darba uzdevumam
Mārtiņš Svilpe	Lūdz izskatīt iespēju mainīt plānoto (atļauto) izmantošanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80700110055 no Mežsaimniecībā izmantojamās teritorijas (M) uz Jauktu ražošanas un darījumu teritoriju (JRD).	Noraidīts	Ierosinājums neatbilst Teritorijas plānojuma grozījumu darba uzdevumam.
Silvija Sala	Nepiekrīt sabiedriskai apspriešanai nodotā plānojuma grozījumu redakcijai, dzelzceļa līnijas izvietojumam uz iesniedzējas īpašumā esošās zemes.	Noraidīts	Pirmajā redakcijā iekļautais risinājums saglabājams.
Agnese Mence Katkeviča  Valērija Žbanova	Nepiekrīt , lūdz saglabāt esošo plānoto (atļauto) izmantošanu Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas (DzM1) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80700070371	Daļēji ievērots	Pirmā redakcija papildināma – saglabājot līdz šim Teritorijas plānojumā noteikto (plānoto) atļauto izmantošanu Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas (DzM), apakšzonējums DzM1, teritorijas daļā, kas atrodas ārpus Baložu notekūdeņu attīrīšanas iekārtu 200 m aizsargjoslas, bet aizsargjoslas teritorijā saglabāt teritorijas plānojuma grozījumu pirmajā redakcijā iekļauto risinājumu – noteikt Juaktu ražošanas un darījumu teritoriju (JRD).
SIA „LIGNUM GROUP”	Lūdz mainīt plānoto (atļauto) izmantošanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80700120031 no Jauktas ražošanas un darījumu teritorijas (JRD) uz Lauksaimniecības teritoriju (L).	Noraidīts	Ierosinājums neatbilst Teritorijas plānojuma grozījumu darba uzdevumam.

Andris Spole	Lūdz mainīt plānoto (atļauto) izmantošanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80700110089 no Lauksaimniecības teritorijas (L) un Satiksmes infrastruktūras objektu teritorijas (TL) uz Jauktu ražošanas un darījumu teritoriju (JRD).	Noraidīts	Ierosinājums neatbilst Teritorijas plānojuma grozījumu darba uzdevumam.
--------------	---	-----------	---



## **10. Rīgas plānošanas reģiona atzinums par 2012.gada grozījumu redakciju**

Sadaļa tiks papildināta pēc atzinuma saņemšanas

## 11. Vides pārraudzības valsts biroja lēmums par stratēģiskās ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras nepiemērošanu



Latvijas Republikas Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija

### VIDES PĀRRAUDZĪBAS VALSTS BIROJS

Reģ.Nr. 90000628077, Rūpniecības ielā 23, Rīgā, LV- 1045

Tālrunis: 67321173 ♦ fakss: 67321049 ♦ e-pasts: vpvb@vpvb.gov.lv

Rīgā, 27. APR. 2012 Nr. 7-02/615

Ķekavas novada pašvaldība  
Gaismas iela 19 k-9, Ķekava, Ķekavas pagasts,  
Ķekavas novads, LV -2123

Valsts vides dienesta  
Lielrīgas reģionālā vides pārvalde  
Rūpniecības iela 23, Rīga, LV – 1045

#### Par stratēģisko ietekmes uz vidi novērtējumu

Vides pārraudzības valsts birojs izskatīja 2012.gada 26.aprīlī saņemto (reģ.Nr.854) Ķekavas novada pašvaldības 2012.gada 10.februāra iesniegumu Nr.1-7/12/442 un tam pievienotos materiālus par plānošanas dokumenta izstrādes uzsākšanu. Izvērtējot Vides pārraudzības valsts biroja rīcībā esošo informāciju saskaņā ar normatīvajos aktos noteiktajiem kritērijiem, Vides pārraudzības valsts birojs ir pieņēmis lēmumu nepiemērot stratēģisko ietekmes uz vidi novērtējumu Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam grozījumiem.

#### Pielikumā:

Vides pārraudzības valsts biroja 2012.gada 27.aprīļa lēmums Nr.36 par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras nepiemērošanu – 3 lpp.

Direktors

A.Lukšēvics

Zilbere 67770808

SAŅEMTS	
ĶEKAVAS NOVADA PAŠVALDĪBĀ	
2012.g.	04. OS.
Reģ.Nr.	4-0/12/1738



Latvijas Republikas Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija

**VIDES PĀRRAUDZĪBAS VALSTS BIROJS**

Reģ.Nr. 90000628077, Rūpniecības ielā 23, Rīgā, LV- 1045  
Tālrunis: 67321173 ♦ fakss: 67321049 ♦ e-pasts: vpvb@vpvb.gov.lv

Rīgā,  
2012.gada 27.aprīlī

**Lēmums Nr. 36**

**Par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras  
nepiemērošanu**

**Adresāts:**

Ķekavas novada pašvaldība, adrese: Gaismas iela 19k-9, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123.

**Plānošanas dokumenta nosaukums:**

Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam grozījumi (turpmāk arī Teritorijas plānojuma grozījumi).

**Plānošanas teritorija:**

Ķekavas novada Ķekavas pagasta administratīvā teritorija.

**Izvērtētā dokumentācija:**

Vides pārraudzības valsts birojā (turpmāk arī Birojs) 2012.gada 26.aprīlī saņemtais (reģ.Nr.854) Ķekavas novada pašvaldības 2012.gada 10.februāra iesniegums Nr.1-7/12/442 par plānošanas dokumenta izstrādes uzsākšanu, Ķekavas novada domes 2011.gada 24.novembra lēmums Nr.2.§5. „Par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam grozījumu uzsākšanu” un Darba uzdevums Nr.TP-2011-2, 2011.gada 29.decembra konsultatīvās sanāksmes protokols.

**Ķekavas novada pašvaldības viedoklis:**

Ķekavas novada pašvaldība uzskata, ka Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gada grozījumiem stratēģiskais ietekmes uz vidi novērtējums nav nepieciešams, jo ar grozījumiem netiek veiktas būtiskas izmaiņas Teritorijas plānojumā, kuram veikts stratēģiskais ietekmes uz vidi novērtējums.

**Faktu konstatācija:**

1. Ķekavas novada dome 2011.gada 24.novembrī pieņēma lēmumu Nr.2.§5 „Par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam grozījumu uzsākšanu”. Ķekavas pagasta teritorijas plānojumam veikts

stratēģiskais ietekmes uz vidi novērtējums un sagatavots Vides pārskats, par kuru Birojs 2009.gada 5.maijā izdevis atzinumu Nr.12.

2. Saskaņā ar pašvaldības iesniegto informāciju, Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes mērķi ir veikt izmaiņas teritorijas plānotajā (atļautajā) izmantošanā vairākās pagasta teritorijās. Pamatojoties uz zemju īpašnieku un uzņēmēju izteiktajiem priekšlikumiem un konsultācijām ar Satiksmes ministrijas, VAS „Latvijas valsts ceļi” un VAS „Latvijas Dzelzceļš” pārstāvjiem, Teritorijas plānojuma grozījumos tiek veiktas izmaiņas Turpmākās izpētes teritorijās un precizēta plānotā (atļautā) izmantošana zemes vienībām, kurām tiks samazināta vai nopemta Turpmākās izpētes teritorijas statuss. Iesniegumā norādīts uz jau veikto ietekmes uz vidi novērtējumu: valsts galvenajam autoceļam A7 Rīga – Bauska – Lietuvas robeža (Grenctāle) posma no 10,5km līdz 24,0km apvedceļa (Ķekavas apvedceļa) būvniecība, autoceļam A5 (Rīgas apvedceļš Salaspils – Babīte) posma km 11,6 (A7) līdz 34,6 (A9) rekonstrukcija; valsts galvenā autoceļa E67 posma A4 (Saulkalne) – Bauska (Ārce) būvniecība. Papildus tam, atbilstoši iesniegtajiem iesniegumiem, Teritorijas plānojuma grozījumos tiek mainīta teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana uz Jauktas darījumu un ražošanas teritoriju zemes vienībām: Rīgas iela 2, „Virsaīši”, „Logi”, „Tomāti”, „Mellenes”, „Sventes”, Rāmavas iela 22, „Mežmaļi”, „Izstāžu komplekss Rāmava” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu Nr.80700040019, „Pēteri” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu Nr.80700040013, „Vecganģi”, „Ozolkalni”. Plānotā (atļautā) izmantošana uz Jauktas darījumu un ražošanas teritoriju tiek mainīta zemes vienībām un to daļām, kuras atrodas Teritorijas plānojumā noteiktajā Baložu pilsētas notekūdeņu attīrīšanas ierīču 200 m metru aizsargjoslā. Iesniegumā norādīts, ka pašlaik pašvaldībai pieejamās informācijas robežās, Teritorijas plānojuma grozījumi nav saistīti ar likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 1. un 2. pielikuma darbību realizāciju. Pirms apbūves ieceres īstenošanas šīm zemes vienībām izstrādājami detālplānojumi, kā arī pirms ieceres īstenošanas katram objektam atsevišķi izvērtējama sākotnējā izvērtējuma vai ietekmes uz vidi novērtējuma nepieciešamība atbilstoši likumā „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” noteiktajam.
3. Pamatojoties uz Dabas aizsardzības pārvaldes datu bāzi, Ķekavas novadā nav noteiktas Eiropas nozīmes aizsargājamās dabas (*Natura 2000*) teritorijas. Iesniegumā norādīts, ka ar Teritorijas plānojuma grozījumiem netiek ietekmēta novadam pieguļošā Eiropas nozīmes aizsargājamā (*Natura 2000*) teritorija dabas parks „Doles sala”.
4. Saskaņā ar Ministru kabineta 2004.gada 23.marta noteikumu Nr.157 „Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums” 5.punktā noteikto, pašvaldība ir konsultējusies ar institūcijām par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma nepieciešamību. Iesniegumam pievienots 2011.gada 29.decembrī Ķekavas novada pašvaldībā organizētās konsultatīvās sanāksmes ar Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālās vides pārvaldes, Dabas aizsardzības pārvaldes un Rīgas plānošanas reģiona speciālistiem par izstrādes procesā esošiem Attīstības plānošanas un Teritorijas plānojumu grozījumu dokumentiem protokols. Konsultatīvās sanāksmes dalībnieki diskutējuši par vairākiem aktuāliem jautājumiem, kas vairāk saistīti ar spēkā esošajā Teritorijas plānojumā plānoto novada attīstību un inženierinfrastruktūras nodrošinājumu, ķīmisko aizsargjoslu ap ūdensgūtni un tās potenciālo izmantošanu, t.sk. konstatētajām un pašvaldībā jau tagad risināmām problēmām. Konsultatīvās sanāksmes dalībnieki nav norādījuši



uz nepieciešamību veikt stratēģisko ietekmes uz vidi novērtējumu Teritorijas plānojuma grozījumiem.

5. Vides pārraudzības valsts birojs, izvērtējot tā rīcībā esošo informāciju saskaņā ar likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 23.<sup>2</sup> pantā minētajiem kritērijiem, secina, ka Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam grozījumiem nav paredzama būtiska nelabvēlīga ietekme uz vidi, ja plānošanas dokumenta izstrādes procesā tiks ņemti vērā Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālās vides pārvaldes un citu institūciju nosacījumi. Birojs vērs pašvaldības uzmanību uz Biroja atzinumā par Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma Vides pārskatu ietvertajiem secinājumiem un rekomendācijām, kur cita starpā norādīti termiņi monitoringa ziņojuma iesniegšanai. Saskaņā ar likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 23.<sup>5</sup> panta 6.daļā noteikto, pašvaldībai, uz ko norādīta arī pašvaldības iesniegumā, vēlākais 2014.gadā Vides pārraudzības valsts birojā jāiesniedz monitoringa ziņojums par plānošanas dokumenta īstenošanas tiešu vai netiešu ietekmi uz vidi, kā arī vides pārskatā neparedzētu ietekmi.

**Piemērotās tiesību normas:**

- Likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 4.pants, 23.<sup>2</sup>pants, 23.<sup>3</sup>pants, 23.<sup>5</sup> pants;
- Ministru kabineta 2004.gada 23.marta noteikumu Nr.157 „Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums” 5.,6.,7. punkts;
- Teritorijas attīstības plānošanas likums;
- Ministru kabineta 2009.gada 6.oktobra noteikumi Nr.1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi”.

**Lēmuma pieņemšanas pamatojums:**

Vides pārraudzības valsts birojs, saskaņā ar likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 23.<sup>3</sup>pantā noteikto, izvērtēja 2012.gada 26.aprīlī saņemto (reģ.Nr.854) Ķekavas novada pašvaldības 2012.gada 10.februāra iesniegumu Nr.1-7/12/442 un tam pievienotos materiālus par plānošanas dokumenta izstrādes uzsākšanu. Ņemot vērā pašvaldības iesniegto informāciju un likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 23.<sup>2</sup> pantā noteiktos stratēģiskā novērtējuma nepieciešamības kritērijus un piemērojot citas iepriekš minētās tiesību normas un lietderības apsvērumus, Vides pārraudzības valsts birojs secina, ka plānošanas dokuments un tajā iekļaujamās izmaiņas attiecas uz nelielu teritoriju izmantošanu vietējās pašvaldības līmenī, un tā īstenošanai nav paredzama būtiska negatīva ietekme uz vidi, tādējādi plānošanas dokuments attiecas uz likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 4.panta piektajā daļā noteiktajiem plānošanas dokumentiem, kuriem stratēģisko novērtējumu neveic.

**Lēmums:**

- Nepiemērot stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūru Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam grozījumiem.

Direktors



A.Lukševics

## 12. Citi grozījumu izstrādes materiāli

### 12.1. Fizisko un juridisko personu rakstiski iesniegtie priekšlikumi un iebildumi par grozījumu 1. redakciju sabiedriskās apspriešanas laikā

**Ķekavas pagasta pašvaldībai**  
Gaismes iela 19 k-9,  
Ķekava, Ķekavas pag., Ķekavas nov., LV-2123


**Ģirta Spēlmanis**  
dzīvo: Ķekavas nov., Ķekavas pag.,  
LV-2111  
Tel. 26516366

iesniegums

Iepazīstoties ar Ķekavas pagasta teritorijas plānojumā 2009.-2021. gadam Teritorijas plānotās (atļautās) izmantošanas piedāvātajiem grozījumiem, konstatēju, ka ir plānots zonējuma maiņa man piederošā nekustamā īpašumā, kas atrodas (kad. nr. 8070 004 0167), tieši tuvumā esošam nekustamam īpašumam – zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu 8070 004 0413.

Izprotot Ķekavas pašvaldības teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes mērķi, kas deklarēts kā „veicināt uzņēmējdarbības un ražošanas attīstības iespējas novada teritorijā, precīzēt teritorijas plānojumā noteiktās Turpmācās izpātes teritorijas”, uzskatu, ka tas nav īstenojams pasākotot Ķekavas iedzīvotāju, kas savus nekustamos īpašumus izmanto dzīvojamajai funkcijai, dzīves kvalitāti!

Zemāk atzīmēts zemes gabals, kura zonējuma maiņu es neatbalstu:



Iepazīstoties ar atzīmētā zemes gabala pašreizējo zonējumu (Jauktas dzīvojamās un darījumu apbūves teritorijas (JDzD)) galveno izmantošanu un salīdzinot ar Teritorijas plānojuma grozījuma piedāvāto (Jauktas ražošanas un darījumu teritorijas (JRD)) galveno izmantošanu, esmu nonācis pie secinājuma, ka galveno izmantošanu plānots kārtināši mainīt.

Rāņavas ciems ir vēsturiski pildījis klusas un ecoloģisko tīras apdzīvotas vietas funkciju, kas ir bijis par mūsu ori manai izvēlei, šeit apmeties uz dzīvi.

Ja pašreizējais zonējums augstākminētajam zemes gabalam pieļauj pāriet ar dzīvojamā funkciju saistītu apbūvi, kas iedarbības apkārtnē vidē, tad plānotais dzīvojamā funkciju paredz tikai kā papildizmantotāru ar piebūdi, ka tai jābūt vēsturiski pamatotai. Tas nozīmē, ka mainīt zonējumu ir gandrīz neiespējami perspektīvā ņemot vērā jau šobrīd tādu būvi, kas raisītu pozitīvas emocijas. Šādu zonējuma maiņas ieceris es interpretēju, kā nerēķināšanos ar lielu skaitu apkārtnē nekustamo īpašumu īpašnieku tiesībām dzīvot klusā un ecoloģiskā vidē. Lūgums vērst uzmanību, ka tuvumā (200 metru attālumā) atrodas kultūrvēsturisks piemineklis – Dēpkina muža.

**Lūdzu Ķekavas pašvaldību neatbalstīt iecerī mainīt zonējumu augstākminētajā zemes gabalā.**

ar cieņu,  
**Ģirts Spēlmanis**

04.04.2012.

**SANĒMTS**  
ĶEKAVAS NOVADA PAŠVALDĪBĀ  
20.04.2012.  
Re. Nr. 1-B/24/1460

Mārtiņš Suipe

(vārds, uzvārds/ juridiskā persona)

(personas kods/ reģistrācijas numurs)

Ķekavas novads Katlakalna

(adrese korespondencei, pasta indekss)

2011

(kontakttālrunis)

Atbildi vēlos saņemt uz e-pastu: \_\_\_\_\_

### ĶEKAVAS NOVADA PAŠVALDĪBAI

2012.g. 14. aprīlī

(datums)

#### IESNIEGUMS

Ķekavā

Ļūoļe izstratīt iespēje mainīt man  
pāderoše zemei goboše, ".....", nodesta  
Nr. 80700110055 plānoto (atkauto)  
izmantotieņu no mēģscimriešles teritorijās  
(M) uz jaureta notiešunas un dorje me  
teritorijū (SRD)



(paraksts)

**SANEMTS**

ĶEKAVAS NOVADA PAŠVALDĪBA

2012.g. 14. aprīlī

Reģ.Nr. A-6/2012/463

**SIA „LIGNUM GROUP”**  
Kosmonautu ielā 13-27, Varakļānos  
Varakļānu novadā, LV-3848  
t. 29219120 (Arnis Vaļka)

**Ķekavas novada pašvaldībai**

18.04.2012.

**IESNIEGUMS**  
Ķekavā

Lūdzu mainīt nekustamā īpašuma „Remas” (kadastra numurs 8070 012 0030) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8070 012 0031 Ķekavas pagasta teritorijas plānojumā noteikto plānoto (atļauto) izmantošanu no Jauktām ražošanas un darījumu apbūves teritorijām (JRD) uz Lauksaimniecības teritoriju (L), lai varētu turpināt derīgo izraķeņu (smilts) ieguvī šajā zemes gabalā, kur jau ir esošs smilts ieguves karjers.

Lūdzu iekļaut minētās izmaiņas pašreiz notiekošajos Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma grozījumos.

  
A. Vaļka,  
SIA „LIGNUM GROUP” valdes loceklis





Ķekavas novada Domei

Agneses Mences Katkevičas

Stiebru iela 5, Baloži Ķekavas nov.

Valērija Žbanova

Rīga

Iesniegums

Esam iegādājušies Ķekavas novadā daļu no īpašumu kadastra numurs 8070-007-0371. Pirms šo īpašumu iegādājāties 2006.gada maijā griežāmies Ķekavas novada Domē, lai noskaidrotu zemes lietošanas mērķi, uz ko Jūs atbildējāt, kad iegādātās zemes gabals lietošanas mērķis ir mazstāvu dzīvojamā apbūves teritorija (NĪLM kods 0601), kas arī bija iezīmēts Ķekavas pagasta ģenplānā.

Nekustamo īpašumu 2006.gada augustā iegādājāties tikai tādēļ, ka zemes lietošanas mērķis ir mazstāvu dzīvojamā apbūve, tādēļ lūdzam saglabāt esošo statusu. Pretējā gadījumā gūsim lielus zaudējumus, būsīm spiesti griezties tiesā, lai atgūtu atpakaļ savus ieguldītos līdzekļus.

Pielikumā: 1. Pirkuma līgums (kopija) uz 6 lp.

2. Ķekavas pagasta padomes izdota izziņa (kopija) 1lp.

19.04.2012

A Mence Katkeviča

V.Žbanovs

SANĒMIS  
ĶEKAVAS NOVADA PĀSVALDĪBA  
2012. 19. aprīlis  
RĪJA 4-6/2012/1581

Ķekavas novada pašvaldība  
Telpiskās plānošanas daļai  
Gaismas ielā 19 k.9, Ķekava,  
Ķekavas novads, LV-2123

Silvijas Salas

Ķekavas pag.  
Ķekavas nov., LV-2123

### iesniegums

Ķekavā,  
12.04.2012

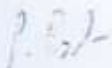
#### Par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma grozījumiem

Uzskatu, ka jaunajā teritorijas plānojuma redakcijā cauri manam īpašumam ejošā dzelzceļa līnija būtiski ietekmēs manus dzīves apstākļus:

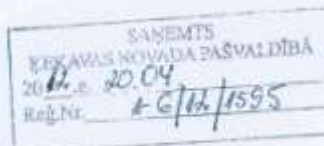
1. Tiks būtiski pasliktināta manas dzīves kvalitāte – pieaugs vibrācija, troksnis, elektromagnētiskais starojums, tiks traucēts nakts miers;
2. Tiks būtiski apgrūtināta pieeja dzelzceļa līnijai otrajā pusē esošajam īpašumam – zemei un mežam; zeme tiek izmantota ganībām;
3. Būtiski samazināsies mana īpašuma esošā un nākotnes tirgus vērtība.

Nepiekrītu sabiedriskajai apspriešanai nodotās Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma grozījumu redakcijai, lūdzu novirzīt plānoto dzelzceļa līniju caur neapdzīvotām teritorijām.

Ar cieņu,



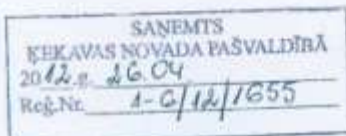
Silvija Sala



**Ķekavas pagasta pašvaldībai**  
Gaismas iela 19 k-9,  
Ķekava, Ķekavas pag., Ķekavas nov., LV-2123

**Anrija Šnipkes**

dzīvo: Ķekavas nov., Ķekavas pag.,



#### Iesniegums

Iepazīstoties ar Ķekavas pagasta teritorijas plānojumā 2009.-2021. gadam Teritorijas plānotās (atļautās) izmantošanas piedāvātajiem grozījumiem, konstatēju, ka ir plānots zonējuma maiņa man piederošā nekustamā īpašuma, kas atrodas (kad. nr. 80700040169), tiešā tuvumā esošam nekustamam īpašumam – zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu 8070 004 0413.

Izprotot Ķekavas pašvaldības teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes mērķi, kas deklarēts kā „veicināt uzņēmējdarbības un ražošanas attīstības iespējas novada teritorijā, precizēt teritorijas plānojumā noteiktās Turpmākās izpētes teritorijas”, uzskatu, ka tas nav iestenojams pasliktinot Ķekavas iedzīvotāju, kas savus nekustamos īpašumus izmanto dzīvojamajai funkcijai, dzīves kvalitāti. Šāds pašvaldības lēmums arī būtiski samazina apkārtējo nekustamo īpašumu vērtību, tādējādi radot tiešus ekonomisku zaudējumus Rāmavas iedzīvotājiem

Zemāk atzīmēts zemes gabals, kura zonējuma maiņu es neatbalstu:



Iepazīstoties ar atzīmētā zemes gabala pašreizējo zonējuma (Jauktas dzīvojamās un darījumu apbūves teritorijas (JDzD)) galveno izmantošanu un salīdzinot ar Teritorijas plānojuma grozījumos piedāvāto (Jauktas ražošanas un darījumu teritorijas (JRD) galveno izmantošanu, esmu nonācis pie secinājuma, ka galveno izmantošanu plānots kardināli mainīt.

**Lūdzu Ķekavas pašvaldību nekādā gadījumā neatbalstīt ieceri mainīt zonējumu augstākminētajā zemes gabalā, jo:**

- 1) Rāmavas ciems ir vēsturiski pildījis kļūdas un ekoloģiski tīras apdzīvotas vietas funkciju, kas ir bijis par iemeslu arī manai izvēlei, šeit iegādāties nekustamo īpašumu un apmesties uz dzīvi.
- 2) Ja pašreizējais zonējums augstākminētajam zemes gabalam pieļauj pamatā ar dzīvojamo funkciju saistītu apbūvi, kas iedzīvotājiem apkārtējā vidē, tad plānotais dzīvojamo funkciju paredz tikai kā papildizmantošanu

ar piebildi, ka tai jābūt vēsturiski pamatotai. Tas nozīmē, ka mainot zonējumu ir gandrīz neiespējami saglabāt privātmāju rajonam atbilstošu vidi, kāda tā ir šobrīd.

3)Šādu zonējuma maiņas ieceri es interpretēju, kā nodomu sniegt būtisku priekšrocību vienam zemes īpašniekam un kļaju nerēķināšanos ar lielu skaļu apkārtējo nekustamo īpašumu īpašnieku tiesībām dzīvot klusā un ekoloģiskā vidē. Es uzskatu, ka Ķekavas pagastam ir iespējas un pienākums atbalstīt ražošanas sektoru ar teritoriālām atbalsta programmām veidojot tehnoloģiskos parkus mazāk apdzīvotās vietās.

4)Lūgums vērst uzmanību, ka tuvumā (200 metru attālumā) atrodas kultūrvēsturisks piemineklis – Depkina muiža.

Ja Ķekavas pašvaldība tomēr lems par šādām zonējuma izmaiņām. Šo lēmumu noteikti apstrīdēšu Likumā noteiktajā kārtībā.

Ar cieņu,



**Anrijs Šnīpke**

16.04.2012.



Andris Spole

Jūrmala, LV-2008

mob. tel.

Ķekavas novada pašvaldībai

25.04.2012

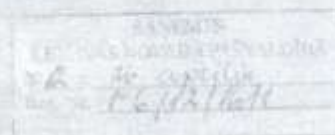
### Iesniegums

Nemot vērā Ķekavas novada domes 2012. gada 28. februāra lēmumu Nr. 1.57. „Par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021. gadam, grozījumu daļā „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana” 1. redakcijas nodošanu sabiedriskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai” (protokols Nr 5), lūdzu izmainīt mana īpašuma k.n. 80700110089 izmantošanas mērķi no /L/ lauksaimniecības teritorijas un /TL/ satiksmes infrastruktūras objektu teritorijas uz /JDK/ jauktu rūpniecības darījumu teritoriju. Īpašums ir atzīts par neapplūstošu teritoriju un robežojas ar īpašumu, kurš ir /JDK/. 2011. gadā ir saņemts Ķekavas domes lēmums par daļēju zemes atsavināšanu pievadceļu izbūvei, lēmums Nr. 2.59 no 26.05.2011.

Pielikumā:

1. Zemes robežu plāns.
2. Zemesgrāmatu apliecība.
3. Zemes novietojums dabā.

Andris Spole



# ĶEKAVAS NOVADA PASVALDĪBĀ

GINTA BUKANA

~~DZĪVOTĀJA~~  
ĶEKAVAS NOVADS,

LV 2111

## IESNIEGUMS

"PAR ĶEKAVAS NOVADA ĶEKAVAS  
PAGASTA TERITORIJAS PLĀNOJUMA  
GROZĪJUMIEM"

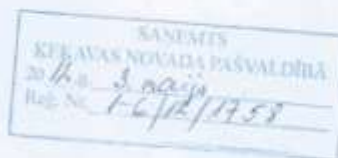
ATBALSTU GROZĪJUMU PRIEKŠLIKUMU,  
KAS PAREDZ PIEVIENOTĀM VALSTIS NO-  
ZĪNES AUTOCEĻAM RĪGA - BAUSKA  
UN SKAR ĀRĪ PĀN PIEDEROŠO TPAŠUMU  
"KALVES" (PAŠ NRŠ 80700110038).

VIENLAICĪGI LŪDZU PALIEĻINĀT TPAŠUMĀ  
"KALVES" JĒDZĪ ZONĒJUMU, JO TĀM  
PĀRĪ IEPLĀNOTA IERĪKVARTĀLA CEĻA  
ZONA. PIEDĀVĀJUMU ESŌŠO JĒDZĪ  
ZONU PAVIRZĪT UZ TPAŠUMA "KALVES"  
DIENVIDU DAĻU - ĀRĪ PAREDZAMĒS  
CEĻU ZONAS, TĀDĒJĀDĪ SĀMĀ ZINOT  
ZONĒJUMU "JRD" PAR LABU "JĒDZĪ".

GINTA BUKANA

03.05.2012.

gbruce@apollo.lv



Ķekavas pagasta pašvaldībai  
Gaismas iela 19 k-9.  
Ķekava, Ķekavas pag., Ķekavas nov., LV-2123

Vladislava Glagoļeva

Rāmava, Ķekavas pag., Ķekavas nov.

#### iesniegums

Es vērsos pie Jums sakarā ar nekustāma īpašuma ar kadastra apzīmējumu 80700040069 plānoto zonējuma maiņu no Jauktas dzīvojamās un darījumu apbūves teritorijas (JDzD) uz Jauktas ražošanas un darījumu teritoriju (JRD). Šis zemes gabals atrodas tieši pretī man piederošam nekustāmam īpašumam, kas atrodas ( Rāmava, Ķekavas pag., Ķekavas nov., kad. Nr. 8070-004-0173).

Es uzskatu, ka plānotas izmaiņas ļoti negatīvi skārs mani un daudzus citus Rāmavas iedzīvotājus, kuriem pieder dzīvojamās mājas tiešā tuvumā no teritorijas, kuru zonējumu ir ieplānots mainīt.

Gadījumā, ja augstākminētās izmaiņas tiks pieņemtas, tiks sabojāta apkārtnējo aina, parādīsies daudz trokšņu, kā arī gaisa kvalitāte apkārtnē pasliktināsies. Šādas izmaiņas ir nepieņemamas pašlaik klusam un ekoloģiski tīram ciemam - Rāmavai. Ieplānotas izmaiņas pasliktinās iedzīvotāju dzīves kvalitāti un samazinās to īpašumu vērtības. Tas arī var negatīvi skart tuvumā esošo Deļķina muižu, kas ir kultūrvēsturisks piemineklis.

Nav pieļaujams izvietot ražošanas zonutiesi apdzīvotās teritorijas vidū.

**Sakarā ar visu augstāk uzrakstīto lūdzu Ķekavas pašvaldību neatbalstīt izmaiņas nekustamā īpašuma zonējumu ar kadastra numuru 80700040069.**



SAŅEMTS  
ĶEKAVAS NOVADA PAŠVALDĪBĀ  
2014.g. 1. maijā  
Reģ. Nr. 1-6/127/110

Ar cieņu,  
Vladislavs Glagoļevs  
30.04.2012.

Ķekavas pagasta pašvaldībai

Gaismas iela 19k-9, Ķekava  
Ķekavas pag., Ķekavas nov., L.V-2123

### Iesniegums

Mūsu nekustāma īpašuma adrese ir Merķeļa iela, Ramava, Ķekavas nov., Ķekavas pag. .

Mēs esam kategoriski pret tuvumā esošas zemes teritorijas kadastra numuru **80700040069** dzīvojamās zonas klasifikācijas maiņu uz rūpniecisko zonu. Tā zona atrodas tiešā tuvumā ar mūsu māju. Klasifikācijas maiņa var pievest pie landsaftas maiņas, palielinās krāvu mašīnas plūsmu un palielinās trokšņa līmeni. Tas pievedīs pie nozīmīgas nekustāma īpašuma tirgus un kadastra vērtības samazināšanas. Tas savukārt var pievest pie aprēķinātas NIN summas samazināšanas, kurus aprēķinā un iekasē Ķekavas pagasta pašvaldība.

Gribam atzīmēt, ka laikā kad bijam izvēlējušies nopirkt zemi un uzcelt māju(ari vairākums mūsu rajona iedzīvotāju), mēs vadāmies pēc sākotnējas teritorijas attīstības plāna un tā bija dzīvojamā zona. Mūsu rajona iedzīvotāji būs apmainīti, ja projekts "Jaukta ražošanas un darījumu apbūves teritorijas" tiks īstenots.

Ar cieņu:

Jānis Mackevičs,  
Eduards Gulbajevs,  
Edwards Gulbajevs,  
Ludmila Vasiļova,  
Raimonds Rindenis,  
Gints Ratnieks,  
Anna Bondare Džure  
07.05.2012.

SĀNEMTS  
ĶEKAVAS NOVADA PAŠVALDĪBĀ  
20.11.2012. g. 8. maijā  
Reģ. Nr. F-6/12/1109



**Ķekavas novada pašvaldībai**

Gaišmaņu ielā 10. LV, Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, LV-2123 (pašu zīmogs)

kopijas: **Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai**  
Peldu ielā 25, Rīga, LV-1194  
**Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijai**  
Mažā Pils ielā 19, Rīga, LV-1050  
**Latvijas Zālai Partijai**  
Kulnciema ielā 30, Rīga, LV-1046

Mēs zemāk parakstījušies Rāmavas ciema iedzīvotāji, iepazīnušies ar Ķekavas novada Domes 2012. gada 28. februāra lēmumu Nr. 1.§7. „Par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021. gadam, grozījumu daļā „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana” 1. redakcijas nodošanu sabiedriskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai” (protokols Nr.5), esam kategoriski pret un vairs nevēlamies piedalīties šādās apspriešanās, kur Jauktas ražošanas un darījumu teritorijas (JRD), kurā galvenā atļautā izmantošana, mūsu dzīvojamā ciemata pašā vidū, no trijām pusēm ar mūsu dzīvojamām mājām ieskaudā zemes gabalā un Valsts aizsargājamā vēstures pieminekļa aizsargjoslā, ļaus izvietot vispārīgās ražošanas un vieglās rūpniecības uzņēmumus vai arī kravu stacijas, vairumtirdzniecības iestādes, gāzes balonu uzpildes stacija, transporta un loģistikas centrus. Ļoti ceram, ka turpmāk Ķekavas novada pašvaldība savā darbībā ņems vērā Teritorijas attīstības plānošanas likumā noteiktos Teritorijas attīstības plānošanas principus.

Vēlamies, lai pašvaldības lēmums par šo priekšlikumu mums un sabiedrībai tiktu paziņots rakstiski.

	Vārds, uzvārds	paraksts
1	<i>[Handwritten]</i>	<i>[Signature]</i>
2	<i>[Handwritten]</i>	<i>[Signature]</i>
3	<i>[Handwritten]</i>	<i>[Signature]</i>
4	<i>[Handwritten]</i>	<i>[Signature]</i>
5	<i>[Handwritten]</i>	<i>[Signature]</i>
6	<i>[Handwritten]</i>	<i>[Signature]</i>
7	<i>[Handwritten]</i>	<i>[Signature]</i>
8	<i>[Handwritten]</i>	<i>[Signature]</i>
9	<i>[Handwritten]</i>	<i>[Signature]</i>
10	<i>[Handwritten]</i>	<i>[Signature]</i>
11	<i>[Handwritten]</i>	<i>[Signature]</i>
12	<i>[Handwritten]</i>	<i>[Signature]</i>
13	<i>[Handwritten]</i>	<i>[Signature]</i>

SANĒMIS  
ĶEKAVAS NOVADA PAŠVALDĪBĀ  
*[Handwritten]*  
no 1-6/10/11-90

**Ķekavas novada pašvaldībai**

Gaiņmaņu ielā 19, k.9, Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novads, LV-2123 (pašta zīmogs)

kopijas: **Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai**

Peldu ielā 25, Rīga, LV-1494

**Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijai**

Mācību Pils ielā 19, Rīga, LV-1050

**Latvijas Zaļajai Partijai**

Kalnācietņu ielā 30/Rīga, LV-1046

150

Mēs zemāk parakstījušies Rāimavas ciema iedzīvotāji, iepazīlušies ar Ķekavas novada Domes 2012. gada 28. februāra lēmumu Nr. 1.§7. „Par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021. gadam, grozījumu daļā „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana” 1. redakcijas nodošanu sabiedriskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai” (protokols Nr.5), esam kategoriski pret un vairs nevēlamies piedalīties šādās apspriešanās, kur Jauktas ražošanas un darījumu teritorijas (JRD), kurā galvenā atļautā izmantošana, mūsu dzīvojamā ciemata pašā vidū, no trijām pusēm ar mūsu dzīvojamām mājām ieskaitā zemes gabalā un Valsts aizsargājamā vēstures pieminekļa aizsargjoslā, ļaus izvietot vispārīgās ražošanas un vieglās rūpniecības uzņēmumus vai arī kravu stacijas, vairumtirdzniecības iestādes, gāzes balonu uzpildes stacija, transporta un loģistikas centrus. Ļoti ceram, ka turpmāk Ķekavas novada pašvaldība savā darbībā ņems vērā Teritorijas attīstības plānošanas likumā noteiktos Teritorijas attīstības plānošanas principus.

Vēlamies, lai pašvaldības lēmums par šo priekšlikumu mums un sabiedrībai tiktu paziņots rakstiski.

	Vārds, uzvārds	paraksts
1	[Handwritten name]	[Handwritten signature]
2	[Handwritten name]	[Handwritten signature]
3	[Handwritten name]	[Handwritten signature]
4	[Handwritten name]	[Handwritten signature]
5	[Handwritten name]	[Handwritten signature]
6	[Handwritten name]	[Handwritten signature]
7	[Handwritten name]	[Handwritten signature]
8	[Handwritten name]	[Handwritten signature]
9	[Handwritten name]	[Handwritten signature]
10	[Handwritten name]	[Handwritten signature]
11	[Handwritten name]	[Handwritten signature]
12	[Handwritten name]	[Handwritten signature]
13	[Handwritten name]	[Handwritten signature]
14	[Handwritten name]	[Handwritten signature]
15	[Handwritten name]	[Handwritten signature]
16	[Handwritten name]	[Handwritten signature]
17	[Handwritten name]	[Handwritten signature]
18	[Handwritten name]	[Handwritten signature]
19	[Handwritten name]	[Handwritten signature]
20	[Handwritten name]	[Handwritten signature]
21	[Handwritten name]	[Handwritten signature]
22	[Handwritten name]	[Handwritten signature]
23	[Handwritten name]	[Handwritten signature]
24	[Handwritten name]	[Handwritten signature]
25	[Handwritten name]	[Handwritten signature]
26	[Handwritten name]	[Handwritten signature]

**Ķekavas novada pašvaldībai**

Gaišumi ielā 19, 4/9, Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novads, LV-2123 (pastra zīmogs)

kopijas: **Vides aizsardzības un**

**reģionālās attīstības**

**ministrijai**

Priekš iela 25, Rīga, LV-1494

**Valsts kultūras pieminekļu**

**aizsardzības inspekcijai**

Mati Pils iela 19, Rīga, LV-1050

**Latvijas Zaļai Partijai**

Kabeteņa iela 30, Rīga, LV-1040

Mēs zemāk parakstījušies Rānavas ciema iedzīvotāji, iepazīlušies ar Ķekavas novada Domes 2012. gada 28. februāra lēmumu Nr. 1.§7. „Par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021. gadam, grozījumu daļā „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana” 1. redakcijas nodošanu sabiedriskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai” (protokols Nr.5), esam kategoriski pret un vairs nevēlamies piedalīties šādās apspriešanās, kur iauktas ražošanas un darījumu teritorijas (JRD), kurā galvenā atļautā izmantošana, mūsu dzīvojamā ciemata pašā vidū, no trijām pusēm ar mūsu dzīvojamām mājām ieskaulā zemes gabalā un Valsts aizsargājamā vēstures pieminekļa aizsargjoslā, ļaus izvietot vispārīgās ražošanas un vieglās rūpniecības uzņēmumus vai arī kravu stacijas, vairumtirdzniecības iestādes, gāzes balonu uzpildes stacija, transporta un loģistikas centrus. Ļoti ceram, ka turpmāk Ķekavas novada pašvaldība savā darbībā ņems vērā Teritorijas attīstības plānošanas likumā noteiktos Teritorijas attīstības plānošanas principus.

Vēlamies, lai pašvaldības lēmums par šo priekšlikumu mums un sabiedrībai tiktu paziņots rakstiski.

	Vārds, uzvārds	paraksts
1	Tālis Jevanski	[paraksts]
2	Alis R. E. K. V. V.	[paraksts]
3	Jānis P. K. V. V.	[paraksts]
4	[paraksts]	[paraksts]
5	[paraksts]	[paraksts]
6	[paraksts]	[paraksts]
7	[paraksts]	[paraksts]
8	[paraksts]	[paraksts]
9	[paraksts]	[paraksts]
10	[paraksts]	[paraksts]
11	[paraksts]	[paraksts]
12	[paraksts]	[paraksts]
13	[paraksts]	[paraksts]
14	[paraksts]	[paraksts]
15	[paraksts]	[paraksts]
16	[paraksts]	[paraksts]
17	[paraksts]	[paraksts]
18	[paraksts]	[paraksts]
19	[paraksts]	[paraksts]
20	[paraksts]	[paraksts]
21	[paraksts]	[paraksts]
22	[paraksts]	[paraksts]
23	[paraksts]	[paraksts]
24	[paraksts]	[paraksts]
25	[paraksts]	[paraksts]
26	[paraksts]	[paraksts]

**Ķekavas novada pašvaldībai**

Galvenā iela 19, k-9, Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, LV-2123 (paša zīmogs)

kopijas: **Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai**  
Peldu iela 25, Rīga, LV-1494  
**Vaists kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijai**  
Mozī Pils iela 19, Rīga, LV-1050  
**Latvijas Zaļajai Partijai**  
Kalsnāja iela 30, Rīga, LV-1046

Mēs zemāk parakstījušies Rāmavas ciema iedzīvotāji, iepazīnušies ar Ķekavas novada Domes 2012. gada 28. februāra lēmumu Nr. 1.57. „Par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021. gadam, grozījumu daļā „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana” 1. redakcijas nodošanu sabiedriskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai” (protokols Nr.5), **esam kategoriski pret** un vairs nevēlamies piedalīties šādās apspriešanās, kur Jauktas ražošanas un darījumu teritorijas (JRD), kurā galvenā atļautā izmantošana, mūsu dzīvojamā ciemata pašā vidū, no trijām pusēm ar mūsu dzīvojamām mājām ieskauda zemes gabalā un Valsts aizsargājamā vēstures pieminekļa aizsargjoslā, ļaus izvietot vispārīgās ražošanas un vieglās rūpniecības uzņēmumus vai arī kravu stacijas, vairumtirdzniecības iestādes, gāzes balonu uzpildes stacija, transporta un loģistikas centrus. Ļoti ceram, ka turpmāk Ķekavas novada pašvaldība savā darbībā ņems vērā Teritorijas attīstības plānošanas likumā noteiktos Teritorijas attīstības plānošanas principus.

Vēlamies, lai pašvaldības lēmums par šo priekšlikumu mums un sabiedrībai tiktu paziņots rakstiski.

	Vārds, uzvārds	paraksts
1	Araels Olsens	
2	Māris Šteins	
3	Ilze Šteina	
4	Edgars Šteins	
5	Jana Lopa	
6	Kristiāns Lopa	
7	Andrijs Šteins	
8	Antons Šteins	
9	Lieta Šteina	
10	Edgars Šteins	
11	Čestla Šteins	
12	Lieta Šteina	
13	Lieta Šteina	
14	Lieta Šteina	
15	Lieta Šteina	
16	Lieta Šteina	
17	Lieta Šteina	
18	KATELĀ KLĀJA	
19	Gais Kaava	



**Ķekavas novada pašvaldībai**

Gaiņmaņu iela 19, k.9, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123 (pasta zīmogs)

Kopijas: **Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai**

Pulču iela 25, Rīga, LV-1004

**Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijai**

Māstī Pils iela 19, Rīga, LV-1050

**Latvijas Zaļai Partijai**

Kalnācmaņu iela 30, Rīga, LV-1046

Mēs zemāk parakstījušies Rāmavas ciema iedzīvotāji, iepazīnušies ar Ķekavas novada Domes 2012. gada 28. februāra lēmumu Nr. 1.57. „Par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021. gadam, grozījumu daļā „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana” 1. redakcijas nodošanu sabiedriskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai” (protokols Nr.5), esam **katgoriski pret** un vairs nevēlamies piedalīties šādās apspriešanās, kur Jauktas ražošanas un darījumu teritorijas (JRD), kurā galvenā atļautā izmantošana, mūsu dzīvojamā ciemata pašā vidū, no trijām pusēm ar mūsu dzīvojamām mājām ieskaudā zemes gabalā un Valsts aizsargājamā vēstures pieminekļa aizsargjoslā, ļaus izvietot vispārīgās ražošanas un vieglās rūpniecības uzņēmumus vai arī kravu stacijas, vairumtirdzniecības iestādes, gāzes balonu uzpildes stacija, transporta un loģistikas centrus. Ļoti ceram, ka turpmāk Ķekavas novada pašvaldība savā darbībā pems vērā Teritorijas attīstības plānošanas likumā noteiktos Teritorijas attīstības plānošanas principus.

Vēlamies, lai pašvaldības lēmums par šo priekšlikumu mums un sabiedrībai tiktu paziņots rakstiski.

	Vārds, uzvārds	paraksts
1	Andris Būdiņš	[paraksts]
2	[paraksts]	[paraksts]
3	MARĶ ISKINS	[paraksts]
4	[paraksts]	[paraksts]
5	[paraksts]	[paraksts]
6	[paraksts]	[paraksts]
7	[paraksts]	[paraksts]
8	[paraksts]	[paraksts]
9	[paraksts]	[paraksts]
10	[paraksts]	[paraksts]
11	[paraksts]	[paraksts]
12	[paraksts]	[paraksts]
13	[paraksts]	[paraksts]
14	[paraksts]	[paraksts]
15	[paraksts]	[paraksts]
16	[paraksts]	[paraksts]
17	[paraksts]	[paraksts]
18	[paraksts]	[paraksts]
19	[paraksts]	[paraksts]
20	[paraksts]	[paraksts]
21	[paraksts]	[paraksts]
22	[paraksts]	[paraksts]
23	[paraksts]	[paraksts]
24	[paraksts]	[paraksts]
25	[paraksts]	[paraksts]
26	[paraksts]	[paraksts]

**Ķekavas novada pašvaldībai**

Ģimenes iela 19, LVS, Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novads, LV-2123 (pasta zīmogs)

kopijas: Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai

Pēdļu iela 25, Rīga, LV-1494

Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijai

Mazā Pils iela 19, Rīga, LV-1050

Latvijas Zaļajai Partijai

Kulnciema iela 30, Rīga, LV-1046

Mēs zemāk parakstījušies Rānavas ciema iedzīvotāji, iepazīnušies ar Ķekavas novada Domes 2012. gada 28. februāra lēmumu Nr. 1.57. „Par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021. gadam, grozījumu daļā „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana” 1. redakcijas nodošanu sabiedriskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai” (protokols Nr.5), esam kategoriski pret un vairs nevēlamies piedalīties šādās apspriešanās, kur jauktas ražošanas un darījumu teritorijas (JRD), kurā galvenā atļautā izmantošana, mūsu dzīvojamā ciemata pašā vidū, no trijām pusēm ar mūsu dzīvojamām mājām ieskaustā zemes gabalā un Valsts aizsargājamā vēstures pieminekļa aizsargjoslā, ļaus izvietot vispārtgās ražošanas un vieglās rūpniecības uzņēmumus vai arī kravu stacijas, vairumtirdzniecības iestādes, gāzes bulonu uzpildes stacija, transporta un loģistikas centrus. Ļoti ceram, ka turpmāk Ķekavas novada pašvaldība savā darbībā ņems vērā Teritorijas attīstības plānošanas likumā noteiktos Teritorijas attīstības plānošanas principus.

Vēlamies, lai pašvaldības lēmums par šo priekšlikumu mums un sabiedrībai tiktu paziņots rakstiski.

	Vārds, uzvārds	paraksts
1	Indriķis Ilme	[paraksts]
2	[paraksts]	[paraksts]
3	[paraksts]	[paraksts]
4	[paraksts]	[paraksts]
5	[paraksts]	[paraksts]
6	[paraksts]	[paraksts]
7	[paraksts]	[paraksts]
8	[paraksts]	[paraksts]
9	[paraksts]	[paraksts]
10	[paraksts]	[paraksts]
11	[paraksts]	[paraksts]
12	[paraksts]	[paraksts]
13	[paraksts]	[paraksts]
14	[paraksts]	[paraksts]
15	[paraksts]	[paraksts]
16	[paraksts]	[paraksts]
17	[paraksts]	[paraksts]
18	[paraksts]	[paraksts]
19	[paraksts]	[paraksts]
20	[paraksts]	[paraksts]
21	[paraksts]	[paraksts]
22	[paraksts]	[paraksts]
23	[paraksts]	[paraksts]
24	[paraksts]	[paraksts]
25	[paraksts]	[paraksts]
26	[paraksts]	[paraksts]

Vārds, uzvārds	Paraksts
27. Mārtiņš Šķeršnis	
28. Jānis Šķeršnis	
29. Senta Kūniņa	
30. Ināra Šķeršne	
31. Lāsma Šķeršne	
32. Kristīne Šķeršne	
33. Ināra Šķeršne	
34. Ināra Šķeršne	
35. Ināra Šķeršne	
36. Ināra Šķeršne	
37. Ināra Šķeršne	
38. Ināra Šķeršne	
39. Ināra Šķeršne	
40. Ināra Šķeršne	
41. Ināra Šķeršne	
42. Ināra Šķeršne	
43. Ināra Šķeršne	
44. Ināra Šķeršne	
45. Ināra Šķeršne	



LATVIJAS REPUBLIKAS  
VIDES AIZSARDZĪBAS UN REĢIONĀLĀS ATTĪSTĪBAS MINISTRIJA

Peldu iela 25, Rīga, LV-1494, tālr. 67026500, 67026533, fakss 67820442, e-pasts: [pasts@varam.gov.lv](mailto:pasts@varam.gov.lv)

Rīgā, 24.05.2012. Nr. 15.18-1e/8279

Uz 09.05.2012. Nr. \_\_\_\_\_

**Ķekavas novada domei**  
[novads@kekava.lv](mailto:novads@kekava.lv)

**Par Rāmavas ciema iedzīvotāju iesniegumu**

Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija (turpmāk – VARAM) ir saņēmusi Rāmavas ciema iedzīvotāju 2012.gada 9.aprīļa iesnieguma, kas adresēts Ķekavas novada pašvaldībai, kopiju, kurā tiek pausta neapmierinātība ar Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam grozījumu 1.redakcijā Rāmavas ciemā noteikto teritorijas plānoto (atļauto) izmantošanu, kā arī atsakās turpmāk piedalīties teritorijas plānojuma grozījumu sabiedriskajā apspriešanā.

Nemot vērā Rāmavas ciema iedzīvotāju iesniegumā pausto nostāju, lūdzam:

- 1) sniegt argumentētu skaidrojumu Rāmavas ciema iedzīvotājiem par iespējamo vispārīgās ražošanas un vieglās rūpniecības uzņēmumu vai arī kravu stacijas, vairumtirdzniecības iestādes, gāzes balonu uzpildes stacijas, transporta un loģistikas centru izvietojumu Rāmavas ciemā, Valsts aizsargājamā vēstures pieminekļa aizsargjoslā, un pašvaldības turpmākajām rīcībām šajā jautājumā;
- 2) par Rāmavas ciema iedzīvotājiem sniegto atbildi informēt VARAM.

Ar cieņu,  
valsts sekretāra vietniece

I.Raugze

S.Šenberga  
67770331  
[santa.senberga@varam.gov.lv](mailto:santa.senberga@varam.gov.lv)



## 12.2. Pašvaldības izsūtītas vēstules

### Ķekavas novada pašvaldības izsūtītās starpatbildes priekšlikumu un iebildumu sniedzējiem teritorijas plānojuma grozījumu 1.redakcijas sabiedriskās apspriešanas laikā

Ķekavas novada pašvaldība, pēc nākamajā lapaspusē redzamā parauga (23.04.2012. Nr. 1-7/12/1114), ir izsūtījusi 9 informatīvas vēstules sekojošām fiziskajām un juridiskajām personām (skatīt 12.1.tabulu), informējot par saņemtajiem priekšlikumiem un iebildumiem, un to tālāko izskatīšanas un teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes gaitu.

*12.1.tabula.Izsūtīto informatīvo vēstuļu reģistrācijas Nr. priekšlikumu sniedzējiem.*

<i>Datums / vēstules Nr.</i>	<i>Fiziskās / juridiskās personas</i>
23.04.2012. Nr. 1-7/12/1114	Ģirtam Spēlmanim
02.05.2012. Nr. 1-7/12/1205	Anrijam Šnipkem
02.05.2012. Nr. 1-7/12/1206	Agnesei Mencei Katkevičai Valērijai Žbanovai
02.05.2012. Nr. 1-7/12/1207	Silvijai Salai
08.05.2012. Nr. 1-7/12/1261	SIA "LIGUNUM GROUP"
09.05.2012. Nr. 1-7/12/1276	Gintam Bukanam
15.05.2012. Nr. 1-7/12/1335	Zitai Ķezberei Aneļai Dārzinikai Ilmāram Bušmanim Ingai Millerei Tālim Jēkabsonam
15.05.2012. Nr. 1-7/12/1336	Vladislavam Glagoļevam
15.05.2012. Nr. 1-7/12/1337	Jānim Mackevičam



## ĶEKAVAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90000048491  
Gaismas iela 19 k-9, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123  
tālrunis 67935803, fakss 67935819, e-pasts: [novads@kekava.lv](mailto:novads@kekava.lv)

Ķekavas novadā, Ķekavas pagastā

23.04.2012. Nr. 1-7/12/1114

**Girtam Spēlmanim**

Rāmava  
Ķekavas pagasts  
Ķekavas novads  
LV-2111

### **Par ierosinājumiem teritorijas plānojuma grozījumu izstrādē**

Ķekavas novada pašvaldībā sabiedriskās apspriešanas ietvaros 2012.gada 12.aprīlī saņemts Jūsu iesniegums (reģistrācijas Nr.1-6/12/1450) par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam, grozījumu daļā „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana” 1.redakciju.

Jūsu priekšlikums tiks izvērtēts vienlaicīgi ar pārējiem sabiedriskās apspriešanas laikā, no š.g. 21.marta līdz 11.maijam, saņemtajiem priekšlikumiem. Par priekšlikuma ņemšanu vai neņemšanu vērā Informēsim Jūs pēc atbilstoša Domes lēmuma pieņemšanas par tālāko teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes virzību.


Aicinām sekot līdzi teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes procesam laikrakstos „Latvijas Vēstnesis” un „Rīgas Apriņķa Avīzē”, pašvaldības informatīvajā biļetenā „Ķekavas Novads” un pašvaldības interneta mājas lapā [www.kekavasnovads.lv](http://www.kekavasnovads.lv).

Izpilddirektors

A. Liškovskis

Zāļīte 67847161  
[iveta.zalite@kekava.lv](mailto:iveta.zalite@kekava.lv)

Ķekavas novada pašvaldība nākamajās lapaspusēs redzamajiem adresātiem (17.04.2012. Nr. 1-7/12/1081 un 10.05.2012. Nr. 1-7/12/1300) ir sagatavojusi un izsūtījusi atbildes vēstules fiziskajām personām, informējot, ka to iesniegtie priekšlikumi grozījumu 1.redakcijas sabiedriskās apspriešanas laikā nav konkrēto grozījumu priekšmets.



**ĶEKAVAS NOVADA PAŠVALDĪBA**  
Reģ. Nr. 90000048491  
Geismas iela 19 k-9, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123  
tālrunis 67935803, fakss 67935819, e-pasts: [ceivada@kekava.lv](mailto:ceivada@kekava.lv)

---

Ķekavas novadā, Ķekavas pagastā

17.04.2012. Nr. 1-7/12/1081

**Mārtiņam Svilpem**  
Katlakalns, Ķekavas pagasts  
Ķekavas novads, LV-2111

**Par ierosinājumiem teritorijas plānojuma grozījumu izstrādē**


Ķekavas novada pašvaldībā 2012.gada 12.aprīlī sapemts Jūsu iesniegums (reģistrācijas Nr. I-6/12/1463) ar lūgumu izskatīt iespēju mainīt zemesgabalam ar kadastra numuru 8070 011 0055 teritorijas plānojumā noteikto plānoto (atļauto) izmantošanu no Mežsaimniecības teritorijas (M) uz Jauktas ražošanas un darījumu teritoriju (JRD).

Informējam, ka šobrīd no š.g. 21.marta līdz 11.maijam notiek pirmās redakcijas sabiedriskā apspriešana „Par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam, grozījumu daļē „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana”. Minēto grozījumu mērķis ir veicināt uzņēmējdarbības un ražošanas attīstības iespējas novada teritorijā un precizēt teritorijas plānojumā noteiktās Turpmākās izpētes teritorijas.

Tāpat informējam, ka minēto grozījumu izstrāde tika uzsākta pamatojoties uz Ķekavas novada Domes lēmumu 2011. gada 24. novembra lēmumu Nr. 2 §5 „Par Ķekavas novada, Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021. gadam grozījumu uzsākšanu” (protokols Nr. 25) un izdoto Darba uzdevumu Nr.TP-2011-2. Darba uzdevumā iekļauti izstrādes nosacījumi par veicamajiem grozījumiem teritorijas plānotā (atļautā) izmantošanas plānā līdz šim noteiktajās turpmākās izpētes teritorijās un atsevišķos zemesgabalos, par kuriem pašvaldībā tika sapemti priekšlikumi atsaucoties uz 2011.gada oktobrī Ķekavas novada avīzē un mājas lapā izsludināto paziņojumu.

Nemot vērā iepriekšminēto, aicinām izteikt priekšlikumus pie nākamā teritorijas plānojuma izstrādes uzsākšanas.

Aicinām sekot līdz teritorijas plānojuma vai tā grozījumu izstrādes procesiem laikrakstos „Latvijas Vēstnesis” un „Rīgas Apmiņa Avīzē”, pašvaldības informatīvajā biļetenā „Ķekavas Novads” un pašvaldības interneta mājas lapā [www.kekavasnovads.lv](http://www.kekavasnovads.lv).

Izpilddirektors  A. Liškovskis

Zāle 67847161  
[iveta.zalite@kekava.lv](mailto:iveta.zalite@kekava.lv)



## ĶEKAVAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90000048491

Gaišmas iela 19 k-9, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123  
tālrunis 67935803, fakss 67935819, e-pasts: [novads@kekava.lv](mailto:novads@kekava.lv)

Ķekavas novadā, Ķekavas pagastā

10.05.2012. Nr. 1-7/12/1300

**Andrim Spoļem**

Jūrmala,  
LV-2008

### Par ierosinājumiem teritorijas plānojuma grozījumu izstrādē

Ķekavas novada pašvaldībā 2012.gada 26.aprīlī saņemts Jūsu iesniegums (reģistrācijas Nr.1-6/12/1671) ar lūgumu izskatīt iespēju mainīt zemesgabalam ar kadastra numuru teritorijas plānojumā noteikto plānoto (atļauto) izmantošanu no Lauksaimniecības teritorijas (L) un Satiksmes infrastruktūras objektu teritorijas uz Jauktas ražošanas un darījumu teritoriju (JRD).

Atkārtoti informējam, ka lēmums par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2008.-2021. gadam grozījumu izstrādes uzsākšanu, t.sk. darba uzdevums, ir pieņemts ar Ķekavas novada Domes 2011.gada 24.novembra sēdes lēmumu Nr.2.§5. (protokols Nr.25). Minētā lēmuma darba uzdevumā nav iekļauts priekšlikums par zemes vienību jo tāds netika saņemts pašvaldības izsludinātajā priekšlikumu iesniegšanas termiņā līdz 2011.gada 15.oktobrim informatīvajā biļetenā „Ķekavas Novads” un interneta mājas lapā [www.kekavasnovads.lv](http://www.kekavasnovads.lv).

Papildus informējam, ka pašlaik, no š.g. 21.marta līdz 11.maijam, notiek grozījumu pirmās redakcijas sabiedriskā apspriešana.

Aicinām sekot līdzi teritorijas plānojuma vai tā grozījumu izstrādes procesiem laikrakstos „Latvijas Vēstnesis” un „Rīgas Apmiņķa Avīzē”, pašvaldības informatīvajā biļetenā „Ķekavas Novads” un pašvaldības interneta mājas lapā [www.kekavasnovads.lv](http://www.kekavasnovads.lv).

Izpilddirektors

A. Liškovskis

Zālīte 67847161  
[iveta.zalite@kekava.lv](mailto:iveta.zalite@kekava.lv)



## Ķekavas novada pašvaldības izsūtītās vēstules institūcijām ar lūgumu sniegt atzinumus par teritorijas plānojuma grozījumu 1.redakciju



**Satiksmes ministrija**  
Rīga, Gogoļa ielā 3, LV-1743,  
[satiksmes.ministrija@sam.gov.lv](mailto:satiksmes.ministrija@sam.gov.lv)

**VAS „Latvijas dzelzceļš”**  
Gogoļa iela 3, Rīga, LV-1547,  
[pr@ldz.lv](mailto:pr@ldz.lv)

**VAS „Latvijas Valsts ceļi”**  
Rīga, Gogoļa iela 3, LV-1050,  
[lvceļi@lvceļi.lv](mailto:lvceļi@lvceļi.lv)

**Valsts zemes dienests, Lielrīgas reģionālā nodaļa**  
Puškina iela 14, Rīga, LV-1050  
[kac.riga@vzd.gov.lv](mailto:kac.riga@vzd.gov.lv)

**Rīgas plānošanas reģions**  
Zigfrīda Annas Meierovica bulvāris 18, Rīga, LV-1050,  
[rpr@rpr.gov.lv](mailto:rpr@rpr.gov.lv)

**Valsts vides dienests, Lielrīgas Vides reģionālās pārvalde**  
Rūpniecības iela 23, Rīga, LV-1045,  
[lielriga@lielriga.vvd.gov.lv](mailto:lielriga@lielriga.vvd.gov.lv)

**LR Veselības ministrija, Valsts Veselības inspekcija**  
Kliņģu iela 7, Rīga, LV-1012,  
[vi@vi.gov.lv](mailto:vi@vi.gov.lv)

**SIA „Baložu komunālā saimniecība”**  
Krišjāņa Barona iela 1,  
Baloži, Ķekavas novads, LV-2128  
[info@sia-bks.lv](mailto:info@sia-bks.lv)



**ĶEKAVAS NOVADA DOME**

Reģ.Nr. 90000048491

Gaismas iela 19 k-9, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123, tālrunis 67935803, fakss 67935819, e-pasts: novads@kekava.lv

**Ķekavas novada Ķekavas pagastā**

05.04.2012. Nr. 1-7/12/974

**Pēc saraksta**

**Par atzinuma sniegšanu Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021. gadam grozījumu daļā „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana” 1. redakcijai**

Saskaņā ar Ķekavas novada Domes 2012. gada 28. februāra lēmumu Nr. 1.§7. „Par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021. gadam, grozījumu daļā „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana” 1. redakcijas nodošanu sabiedriskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai” (protokols Nr.5) Ķekavas novada Dome no 2012.gada 21.marta līdz 2012.gada 11.maijam nodod sabiedriskajai apspriešanai Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021. gadam grozījumus daļā „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana” pirmo redakciju.

Tā kā grozījumu izstrādes laikā tika konstatēts, ka atsevišķās vietās tiek skarti Jūsu institūcijas kompetences jautājumi, lūdzam iepazīties ar sabiedriskai apspriešanai nodoto grozījumu 1.redakciju un sniegt savu atzinumu.

Ar sagatavoto grozījumu dokumentāciju var iepazīties un lejuplādēt pašvaldības interneta vietnē: <http://kekava.lv/pub/index.php?id=150&gid=1&lid=2684>  
Sabiedriskās apspriešanas sanāksme notiks 2012. gada 19.aprīlī Ķekavas kultūras namā, Ķekavā, Gaismas ielā 17, no plkst.18:00 līdz 20:00.

Priekšsēdētājs

R. Jurķis

**ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**

I.Zāļīte, 67847161  
[iveta.zalite@kekava.lv](mailto:iveta.zalite@kekava.lv)  
J. Križanovskis

**Valsts kultūras pieminekļu inspekcija**  
Mazā Pils iela 17/19, Rīga, LV-1050,  
[vkpai@mantojums.lv](mailto:vkpai@mantojums.lv)

**AS "Augstsprieguma tīkls"**  
Dārziema iela 86, Rīga, LV-1073  
67728353 [ast@ast.lv](mailto:ast@ast.lv)

**VAS „Latvijas valsts meži”, Zemgales mežsaimniecība**  
„Sili”, Mežciems, Jaunsvirlaukas pag., Jelgavas novads, LV-3001,  
[s.ozolina@lvm.lv](mailto:s.ozolina@lvm.lv)

**SIA „Rīgas meži”**  
Ostas prospekts 11, Rīga, LV1034  
[rigasmezi@riga.lv](mailto:rigasmezi@riga.lv)

**Baldones novads**  
m. "Pārupes", Baldones pag., Baldones novads, LV- 2125,  
[dome@baldone.lv](mailto:dome@baldone.lv)

**Olaines novads**  
Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114,  
[olainesdome@olaine.lv](mailto:olainesdome@olaine.lv)





**ĶEKAVAS NOVADA DOME**

Reģ.Nr. 90000048491

Gaismas iela 19 k-9, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123, tālrunis 67935803, fakss 67935819, e-pasts: novads@kekava.lv

---

Ķekavas novada Ķekavas pagastā

22.05.2012. Nr. 1-7/12/1382

**AS "Latvijas elektriskie tīkli"**  
Dārziema iela 86, Rīga, LV-1073  
e-pasts: [let@latvenergo.lv](mailto:let@latvenergo.lv)

**Par atzinuma sniegšanu Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021. gadam grozījumu daļā „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana” 1. redakcijai**

Ķekavas novada Dome ar 2012. gada 28. februāra lēmumu Nr. 1.§7. „Par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021. gadam, grozījumu daļā „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana” 1. redakcijas nodošanu sabiedriskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai” (protokols Nr.5) no 2012.gada 21.marta līdz 2012.gada 11.maijam organizēja minētā dokumenta pirmās redakcijas sabiedrisko apspriešanu.

Grozījumu izstrādes laikā tika konstatēts, ka atsevišķās vietās tiek skarti Jūsu institūcijas kompetences jautājumi, lūdzam iepazīties ar sabiedriskai apspriešanai nodoto grozījumu 1.redakciju un sniegt savu atzinumu.

Ar sagatavoto grozījumu dokumentāciju var iepazīties un lejuplādēt pašvaldības interneta vietnē: <http://kekava.lv/pub/index.php?id=150&gid=1&lid=2684>

Priekšsēdētājs

R. Jurķis

**ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**

I.Zālīte, 67847161  
[iveta.zalite@kekava.lv](mailto:iveta.zalite@kekava.lv)  
J. Križanovskis



**ĶEKAVAS NOVADA DOME**

Reģ.Nr. 90000048491

Gaismas iela 19 k-9, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123, tālrunis 67935803, fakss 67935819, e-pasts: novads@kekava.lv

---

Ķekavas novada Ķekavas pagastā

24.05.2012. Nr. 1-7/12/1377

SIA „Lattelecom”

Dzirnavu iela 105

Rīga

LV-1011

e-pasts: [lattelecom@lattelecom.lv](mailto:lattelecom@lattelecom.lv)

**Par atzinuma sniegšanu Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021. gadam grozījumu daļā „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana” 1. redakcijai**

Ķekavas novada Dome ar 2012. gada 28. februāra lēmumu Nr. 1.§7. „Par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021. gadam, grozījumu daļā „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana” 1. redakcijas nodošanu sabiedriskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai” (protokols Nr.5) no 2012.gada 21.marta līdz 2012.gada 11.maijam organizēja minētā dokumenta pirmās redakcijas sabiedrisko apspriešanu.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2009.gada 6.oktobra noteikumu Nr. 1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 37.2. apakšpunktu, lūdzam, sniegt atzinumu par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021. gadam, grozījumu daļā „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana” pirmo redakciju. Ar sagatavoto grozījumu dokumentāciju var iepazīties un lejuplādēt pašvaldības interneta vietnē:

<http://kekava.lv/pub/index.php?id=150&gid=1&lid=2684>

Priekšsēdētājs

R. Jurķis

**ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**

I.Zālīte, 67847161

[iveta.zalite@kekava.lv](mailto:iveta.zalite@kekava.lv)

J. Križanovskis

### **Ķekavas novada pašvaldības izsūtītās vēstules par vērā ņemtajiem un noraidītajiem fizisko un juridisko personu priekšlikumiem un iebildumiem**

Ķekavas novada pašvaldība pēc Ķekavas novada Domes 2012. gada 1.jūnija sēdē pieņemtā lēmuma Nr. 2.§ 5. „Par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam, grozījumu daļā „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošanas” 1. redakcijas pilnveidošanu” (protokols Nr.11) ir izsūtījusi vēstules par pieņemto lēmumu visiem iebildumu un priekšlikumu sniedzējiem par sabiedriskās apspriešanas laikā sniegto priekšlikumu vai iebildumu ņemšanu vai neņemšanu vērā un informāciju par teritorijas plānojuma grozījumu 1.redakcijas pilnveidošanu (skatīt 12.2.tabulu). Nākamajās lapaspusēs ievietotas izsūtīto vēstuļu kopijas.

*12.2.tabula.Izsūtīto vēstuļu reģistrācijas Nr. priekšlikumu sniedzējiem.*

<i>Datums / vēstules Nr.</i>	<i>Fiziskās / juridiskās personas</i>
20.07.2012. Nr. 1-7/12/2075	Andrim Spolem
27.06.2012. Nr. 1-7/12/1756	Anrijam Šnipkem
20.07.2012. Nr. 1-7/12/2078	Agnesei Mencei Katkevičai Valērijai Žbanovai
20.07.2012. Nr. 1-7/12/2079	Silvijai Salai
20.07.2012. Nr. 1-7/12/2077	SIA “LIGUNUM GROUP”
20.07.2012. Nr. 1-7/12/2076	Gintam Bukanam
27.06.2012. Nr. 1-7/12/1759	Zitai Ķezberei Aneļai Dārzinikai Ilmāram Bušmanim Ingai Millerei Tālim Jēkabsonam LR VARAM
27.06.2012. Nr. 1-7/12/1757	Vladislavam Glagoļevam
27.06.2012. Nr. 1-7/12/1758	Jānim Mackevičam



## ĶEKAVAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reg.Nr. 9000048491

Gaišmas iela 19 k-9, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,  
tālrunis 67935803, fakss 67935819, e-pasts: novads@kekava.lv

Ķekavas novadā, Ķekavas pagastā

20.07.2012. Nr. 1-7/12/2075

**Andrim Spoļem**

Jūrmala,  
LV-2008

### Par ierosinājumiem teritorijas plānojuma grozījumu izstrādē

Ķekavas novada pašvaldībā sabiedriskās apspriešanas ietvaros 2012.gada 26.aprīlī saņemts Jūsu iesniegums (reģistrācijas Nr.1-6/12/1671) par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam grozījumu pirmo redakciju daļā „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana”.

Informējam, ka Jūsu priekšlikums mainīt teritorijas plānoto (atļauto) izmantošanu no no Lauksaimniecības teritorijas (L) un Satiksmes infrastruktūras objektu teritorijas uz Jauktas ražošanas un darījumu teritoriju (JRD) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80700110089 ir izvērtēts un netiek ņemts vērā, jo ierosinājums neatbilst teritorijas plānojuma grozījumu darba uzdevumam.

Par minēto ir pieņemts Ķekavas novada Domes 2012.gada 1.jūnija lēmums Nr.2.§5. „Par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam, grozījumu daļā „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana” 1.redakcijas pilnveidošanu” (protokols Nr.11), t.sk., lēmuma pielikums „Pārskats par vērā ņemtajiem priekšlikumiem”.

Atbilstoši lēmumam teritorijas plānojuma grozījumu pirmā redakcija papildināma un nododama sabiedrībai atkārtoti iepazīties saskaņā Ministru Kabineta 2009.gada 6.oktobra noteikumiem Nr.1148 “Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 45.punktu.

Aicinām sekot līdz teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes procesam laikrakstos „Latvijas Vēstnesis” un „Rīgas Apmiņa Avīzē”, pašvaldības informatīvajā biļetenā „Ķekavas Novads” un pašvaldības interneta mājas lapā [www.kekavasnovads.lv](http://www.kekavasnovads.lv).

Izpilddirektors

A.Liškovskis

Zaļīte 67847161  
[iveta.zaļite@kekava.lv](mailto:iveta.zaļite@kekava.lv)





## ĶEKAVAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90000048491  
Gaišmas iela 19 k-9, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123  
tālrunis 67935803, fakss 67935819, e-pasts: [novads@kekava.lv](mailto:novads@kekava.lv)

Ķekavas novadā, Ķekavas pagastā

27.06.2012. Nr. 1-7/12/1756

**Anrijam Šņipkem**

Rāmava  
Ķekavas pagasts  
Ķekavas novads  
LV-2111

### Par ierosinājumiem teritorijas plānojuma grozījumu izstrādi

Ķekavas novada pašvaldībā sabiedriskās apspriešanas ietvaros 2012.gada 26.aprīlī saņemts Jūsu iesniegums (reģistrācijas Nr.1-6/12/1655) par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam grozījumu pirmo redakciju daļā „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana”.

Informējam, ka Jūsu priekšlikums nemainīt (saglabāt līdz šim spēkā esošo) teritorijas plānoto (atļauto) izmantošanu - Jauktas dzīvojamās un darījumu apbūves teritorijas (JDzD) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80700040069 ir izvērtēts un ņemts vērā.

Par minēto ir pieņemts Ķekavas novada Domes 2012.gada 1.jūnija lēmums Nr.2.§5. (protokols Nr.11), ka teritorijas plānojuma grozījumu pirmā redakcija papildināma - saglabājot līdz šim Teritorijas plānojumā noteikto (plānoto) atļauto izmantošanu Jauktas dzīvojamās un darījumu apbūves teritorijas (JDzD), apakšzonējums JDzD1.

Pēc papildinājumu iekļaušanas teritorijas plānojuma grozījumu pirmā redakcija nododama sabiedrībai atkārtoti iepazīties saskaņā Ministru Kabineta 2009.gada 6.oktobra noteikumiem Nr.1148 "Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi" 45.punktā.

Aicinām sekot līdzi teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes procesam laikrakstos „Latvijas Vēstnesis” un „Rīgas Apmēģa Avīze”, pašvaldības informatīvajā biļetenā „Ķekavas Novads” un pašvaldības interneta mājas lapā [www.kekavasnovads.lv](http://www.kekavasnovads.lv).

Izpilddirektors

A. Liškovskis

Zālīte 67847161  
[iveta.zalite@kekava.lv](mailto:iveta.zalite@kekava.lv)



## ĶEKAVAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr. 9000048491

Gaismas iela 19 k-9, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,  
tālrunis 67935803, fakss 67935819, e-pasts: novads@kekava.lv

Ķekavas novadā, Ķekavas pagastā

20.07.2012. Nr. 1-7/12/2078

**Agnesei Mencei Katkevičai**

Baloži,  
Ķekavas novads, LV-2128

**Valērijai Žbanovai**

Rīga, LV-1011

### Par ierosinājumiem teritorijas plānojuma grozījumu izstrādē

Ķekavas novada pašvaldībā sabiedriskās apspriešanas ietvaros 2012.gada 19.aprīlī saņemts Jūsu iesniegums (reģistrācijas Nr.1-6/12/1581) par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam grozījumu pirmo redakciju daļā „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana”.

Informējam, ka Jūsu priekšlikums nemainīt (saglabāt līdz šim spēkā esošo) teritorijas plānoto (atļauto) izmantošanu - Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas (DzM) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80700070371 ir izvērtēts un ņemts vērā daļēji.

Par minēto ir pieņemts Ķekavas novada Domes 2012.gada 1.jūnija lēmums Nr.2.§5. „Par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam, grozījumu daļā „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana” 1.redakcijas pielikumu” (protokols Nr.11), t.sk., lēmuma pielikums „Pārskats par vērā ņemtajiem priekšlikumiem”.

Saskaņā ar pārskatu par vērā ņemtajiem priekšlikumiem noteikts, ka teritorijas plānojuma grozījumu pirmā redakcija papildināma - saglabājot līdz šim Teritorijas plānojumā noteikto (plānoto) atļauto izmantošanu Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas (DzM), apakšzonējums DzM1, teritorijas daļā, kas atrodas ārpus Baložu notekūdeņu attīrīšanas iekārtu 200 m aizsargjoslas, bet aizsargjoslas teritorijā saglabāt teritorijas plānojuma grozījumu pirmajā redakcijā iekļauto risinājumu – noteikt Jauktu ražošanas un darījumu teritoriju (JRD).

Pēc papildinājumu iekļaušanas teritorijas plānojuma grozījumu pirmā redakcija nododama sabiedrībai atkārtoti iepazīties saskaņā Ministru Kabineta 2009.gada 6.oktobra noteikumiem Nr.1148 "Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi" 45.punktu.

Aicinām sekot līdzi teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes procesam laikrakstos „Latvijas Vēstnesis” un „Rīgas Apmiņa Avīzē”, pašvaldības informatīvajā biļetenā „Ķekavas Novads” un pašvaldības interneta mājas lapā [www.kekavasnovads.lv](http://www.kekavasnovads.lv).

Izpildedirektors

A.Liškovskis

Zāle 67847161  
[iveta.zalite@kekava.lv](mailto:iveta.zalite@kekava.lv)

AS "SEB Banka", Dienvidu filiāle, konts: LV62 UNLA 0050 0142 72800



## ĶEKAVAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr. 90000048491  
Gaismas iela 19 k-9, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,  
tālrunis 67935803, fakss 67935819, e-pasts: novads@kekava.lv

Ķekavas novadā, Ķekavas pagastā

20.07.2012. Nr. 1-7/12/2079

**Silvijai Salai**

Ķekavas pagasts  
Ķekavas novads  
LV-2123

### Par ierosinājumiem teritorijas plānojuma grozījumu izstrādē

Ķekavas novada pašvaldībā sabiedriskās apspriešanas ietvaros 2012.gada 20.aprīlī saņemts Jūsu iesniegums (reģistrācijas Nr.1-6/12/1595) par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam grozījumu pirmo redakciju daļā „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana”.

Informējam, ka Jūsu priekšlikums: „novirzīt plānoto dzelzceļa līniju caur neapdzīvotām teritorijām” nevis kā tas ir sabiedriskai apspriešanai nodotajā teritorijas plānojuma grozījumu pirmajā redakcijā - pa zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 80700090007 (15,2 ha platībā), kas ietilpst nekustamā īpašuma „Līri” sastāvā (kadastra apzīmējums 80700080059) ir izvērtēts un netiek ņemts vērā, t.i., pirmajā redakcijā iekļautais risinājums saglabājams.

Par minēto ir pieņemts Ķekavas novada Domes 2012.gada 1.jūnija lēmums Nr.2.§5. „Par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam, grozījumu daļā „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana” I.redakcijas pilnveidošanu” (protokols Nr.11), t.sk., lēmuma pielikumā „Pārskats par vērā ņemtajiem priekšlikumiem”.

Paskaidrojam, ka zemes vienībai (kadastra apzīmējums 80700090007) paralēli gar autoceļa A5 (Rīgas apvedceļš) esošo aizsargjoslu ar teritorijas plānojuma grozījumiem paredzēts noteikt turpmākās izpētes statusu (I), atbilstoši Satiksmes ministrijas izsniegtajiem teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes nosacījumiem un vektordatiem.

Tāpat paskaidrojam, ka saskaņā ar spēkā esošajiem Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem, 96.punktu Turpmākās izpētes teritorija (I) nozīmē teritorijas, kas nepieciešamas valsts vai reģionālas nozīmes infrastruktūras objektu attīstībai, kā arī tādās teritorijās, kurās veicama kompleksa un padziļināta izpēte, lai varētu tikt noteikts šīs teritorijas turpmākais atļautais izmantošanas veids. Turpmākās izpētes teritorijās ir atļauts turpināt tikai pašreizējo zemes izmantošanas veidu.

Atbilstoši Ķekavas novada Domes 2012.gada 1.jūnija lēmumam Nr.2.§5. teritorijas plānojuma grozījumu pirmā redakcija papildināta un nododama sabiedrībai atkārtoti iepazīties saskaņā Ministru Kabineta 2009.gada 6.oktobra noteikumiem Nr.1148 “Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 45.punktu.

Aicinām sekot līdzi teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes procesam laikrakstos „Latvijas Vēstnesis” un „Rīgas Apriņķa Avīzē”, pašvaldības informatīvajā biļetenā „Ķekavas Novads” un pašvaldības interneta mājas lapā [www.kekavastnovads.lv](http://www.kekavastnovads.lv).

Izpilddirektors

A.Liškovskis

Zāne 67847161  
[iveta.zane@kekava.lv](mailto:iveta.zane@kekava.lv)







## ĶEKAVAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr. 90000048491

Garšmašas iela 19 k-9, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,  
tālrunis 67935803, fakss 67935819, e-pasts: novads@kekava.lv

Ķekavas novadā, Ķekavas pagastā

20.07.2012. Nr. 1-7/12/2077

**SIA „LIGNUM GROUP”**

Kosmonautu iela 13-27.

Varakļāni

Varakļānu novads

LV-3748

### Par ierosinājumiem teritorijas plānojuma grozījumu izstrādē

Ķekavas novada pašvaldībā sabiedriskās apspriešanas ietvaros 2012.gada 26.aprīlī saņemts Jūsu iesniegums (reģistrācijas Nr.1-6/12/1676) par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam grozījumu pirmo redakciju daļā „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana”.

Informējam, ka Jūsu priekšlikums mainīt teritorijas plānoto (atļauto) izmantošanu no Jauktas ražošanas un darījumu apbūves teritorijas (JRD) uz Lauksaimniecības teritoriju (L) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80700120031 („Remas”) ir izvērtēts un netiek ņemts vērā, jo ierosinājums neatbilst teritorijas plānojuma grozījumu darba uzdevumam.

Par minēto ir pieņemts Ķekavas novada Domes 2012.gada 1.jūnija lēmums Nr.2.§5. „Par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam, grozījumu daļā „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana” 1.redakcijas pilnveidošanu” (protokols Nr.11), t.sk., lēmuma pielikums „Pārskats par vērā ņemtajiem priekšlikumiem”.

Atbilstoši lēmumam teritorijas plānojuma grozījumu pirmā redakcija papildināma un nododama sabiedrībai atkārtoti iepazīties saskaņā Ministru Kabineta 2009.gada 6.oktobra noteikumiem Nr.1148 "Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi" 45.punktu.

Aicinām sekot līdzi teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes procesam laikrakstos „Latvijas Vēstnesis” un „Rīgas Apriņķa Avīzē”, pašvaldības informatīvajā biļetenā „Ķekavas Novads” un pašvaldības interneta mājas lapā [www.kekavasnovads.lv](http://www.kekavasnovads.lv).

Izpilddirektors

A.Liškovskis

Zaļne 67847161  
[iveta.zaļne@kekava.lv](mailto:iveta.zaļne@kekava.lv)



## ĶEKAVAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr. 90000048491  
Gaisma iela 19 k-9, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,  
tālrunis 67935803, fakss 67935819, e-pasts: novads@kekava.lv

Ķekavas novadā, Ķekavas pagastā

20.07.2012. Nr. 1-7/12/2076

**Gintam Bukanam**

Krustkalni  
Ķekavas pagasts  
Ķekavas novads  
LV-2111

### Par ierosinājumiem teritorijas plānojuma grozījumu izstrādē

Ķekavas novada pašvaldībā sabiedriskās apspriešanas ietvaros 2012.gada 3.maijā saņemts Jūsu iesniegums (reģistrācijas Nr.1-6/12/1758) par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam grozījumu pirmo redakciju daļā „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana”.

Informējam, ka Jūsu priekšlikums palielināt teritorijas plānoto (atļauto) izmantošanu - Jauktas dzīvojamās un darījumu apbūves teritorijas (JDzD), apakšzonējums JDzD1, vienlaikus samazinot Jauktas ražošanas un darījumu apbūves teritorijas (JRD) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80700110038 ir izvērtēts un netiek ņemts vērā, jo ierosinājums neatbilst teritorijas plānojuma grozījumu darba uzdevumam.

Par minēto ir pieņemts Ķekavas novada Domes 2012.gada 1.jūnija lēmums Nr.2.§5. „Par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam, grozījumu daļā „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana” 1.redakcijas pilnveidošanu” (protokols Nr.11), t.sk., lēmuma pielikums „Pārskats par vērā ņemtajiem priekšlikumiem”.

Atbilstoši lēmumam teritorijas plānojuma grozījumu pirmā redakcija papildināma un nododama sabiedrībai atkārtoti iepazīties saskaņā Ministru Kabineta 2009.gada 6.oktobra noteikumiem Nr.1148 “Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 45.punktu.

Aicinām sekot līdzi teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes procesam laikrakstos „Latvijas Vēstnesis” un „Rīgas Aprīnka Avīzē”, pašvaldības informatīvajā biļetenā „Ķekavas Novads” un pašvaldības interneta mājas lapā [www.kekavasnovads.lv](http://www.kekavasnovads.lv).

Izpilddirektors

A.Liškovskis

Zaīne 67847161  
[iveta.zaīne@kekava.lv](mailto:iveta.zaīne@kekava.lv)

AS "SEB Banka", Dienvidu filiāle, konts: LV62 UNLA 0050 0142 72800



## ĶEKAVAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90000048491

Gaišmas iela 19 k-9, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123  
tālrunis 67935803, fakss 67935819, e-pasts: [novads@kekava.lv](mailto:novads@kekava.lv)

Ķekavas novadā, Ķekavas pagastā

27.06.2012. Nr. 1-7/12/1759

**Zitai Ķezberei**

Rāmava, Ķekavas pagasts  
Ķekavas novads, LV-2111

**Anejai Dārzinikai**

Rāmava, Ķekavas pagasts  
Ķekavas novads, LV-2111

**Ilmāram Bušmanim**

Rāmava, Ķekavas pagasts  
Ķekavas novads, LV-2111

**Ingai Millerei**

Rāmava, Ķekavas pagasts  
Ķekavas novads, LV-2111

**Tālim Jēkabsonam**

Rāmava, Ķekavas pagasts  
Ķekavas novads, LV-2111

informācijai: **Latvijas Republikas**  
**Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai**  
Peldu iela 25  
Rīga, LV-1494

### **Par ierosinājumiem teritorijas plānojuma grozījumu izstrādē**

Ķekavas novada pašvaldībā sabiedriskās apspriešanas ietvaros 2012.gada 7.maijā sapemts Jūsu iesniegums (reģistrācijas Nr.1-6/12/1790) par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam grozījumu pirmo redakciju daļā „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana”.

Informējam, ka Jūsu priekšlikums nemainīt (saglabāt līdz šim spēkā esošo) teritorijas plānoto (atļauto) izmantošanu - Jauktas dzīvojamās un darījumu apbūves teritorijas (JDzD) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80700040069 ir izvērtēts un pēms vērt.

Par minēto ir pieņemts Ķekavas novada Domes 2012.gada 1.jūnija lēmums Nr.2.§5. (protokols Nr.11), ka teritorijas plānojuma grozījumu pirmā redakcija papildināma - saglabājot līdz šim Teritorijas plānojumā noteikto (plānoto) atļauto izmantošanu Jauktas dzīvojamās un darījumu apbūves teritorijas (JDzD), apakšzonējums JDzD1.

Pēc papildinājumu iekļaušanas teritorijas plānojuma grozījumu pirmā redakcija nododama sabiedrībai atkārtoti iepazīties saskaņā Ministru Kabineta 2009.gada 6.oktobra noteikumiem Nr.1148 "Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi" 45.punktu.

Aicinām sekot līdzī teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes procesam laikrakstos „Latvijas Vēstnesis” un „Rīgas Apriņķa Avīzē”, pašvaldības informatīvajā biļetenā „Ķekavas Novads” un pašvaldības interneta mājas lapā [www.kekavasnovads.lv](http://www.kekavasnovads.lv).

Izpilddirektors

A. Liškovskis

Zaļīte 67847161  
[iveta.zaļite@kekava.lv](mailto:iveta.zaļite@kekava.lv)







## ĶEKAVAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90000048491  
Gaismas iela 19 k-9, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123  
tālrunis 67935803, fakss 67935819, e-pasts: [novads@kekava.lv](mailto:novads@kekava.lv)

Ķekavas novadā, Ķekavas pagastā

27.06.2012. Nr. 1-7/12/1757

Vladislavam Glagoļevam

Rāmava, Ķekavas pagasts  
Ķekavas novads, LV-2111

Rīga  
LV-1058

### Par ierosinājumiem teritorijas plānojuma grozījumu izstrādē

Ķekavas novada pašvaldībā sabiedriskās apspriešanas ietvaros 2012.gada 8.maijā sapemts Jūsu iesniegums (reģistrācijas Nr.1-6/12/1810) par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam grozījumu pirmo redakciju daļā „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana”.

Informējam, ka Jūsu priekšlikums nemainīt (saglabāt līdz šim spēkā esošo) teritorijas plānoto (atļauto) izmantošanu - Jauktas dzīvojamās un darījumu apbūves teritorijas (JDzD) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80700040069 ir izvērtēts un pems vērā.

Par minēto ir pieņemts Ķekavas novada Domes 2012.gada 1.jūnija lēmums Nr.2.§5. (protokols Nr.11), ka teritorijas plānojuma grozījumu pirmā redakcija papildināma - saglabājot līdz šim Teritorijas plānojumā noteikto (plānoto) atļauto izmantošanu Jauktas dzīvojamās un darījumu apbūves teritorijas (JDzD), apakšzonējums JDzD1.

Pēc papildinājumu iekļaušanas teritorijas plānojuma grozījumu pirmā redakcija nododama sabiedrībai atkārtoti iepazīties saskaņā Ministru Kabineta 2009.gada 6.oktobra noteikumiem Nr.1148 "Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi" 45.punktu.

Aicinām sekot līdz teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes procesam laikrakstos „Latvijas Vēstnesis” un „Rīgas Apmiņa Avīze”, pašvaldības informatīvajā biļetenā „Ķekavas Novads” un pašvaldības interneta mājas lapā [www.kekavasnovads.lv](http://www.kekavasnovads.lv).

Izpilddirektors

A. Liškovskis

Zālīte 67847161  
[iveta.zalite@kekava.lv](mailto:iveta.zalite@kekava.lv)



## ĶEKAVAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90000048491  
Gaismas iela 19 k-9, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123  
tālrunis 67935803, fakss 67935819, e-pasts: [novads@kekava.lv](mailto:novads@kekava.lv)

Ķekavas novadā, Ķekavas pagastā

27.06.2012. Nr. 1-7/12/1758

**Jānim Mackevičam**

Rāmava, Ķekavas pagasts  
Ķekavas novads, LV-2111

### Par ierosinājumiem teritorijas plānojuma grozījumu izstrādi

Ķekavas novada pašvaldībā sabiedriskās apspriešanas ietvaros 2012.gada 8.maijā saņemts Jūsu iesniegums (reģistrācijas Nr.1-6/12/1809) par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam grozījumu pirmo redakciju daļā „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana”.

Informējam, ka Jūsu priekšlikums nemainīt (saglabāt līdz šim spēkā esošo) teritorijas plānoto (atļauto) izmantošanu - Jauktas dzīvojamās un darījumu apbūves teritorijas (JDzD) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80700040069 ir izvērtēts un ņemts vērā.

Par minēto ir pieņemts Ķekavas novada Domes 2012.gada 1.jūnija lēmums Nr.2.§5. (protokols Nr.11), ka teritorijas plānojuma grozījumu pirmā redakcija papildināma - saglabājot līdz šim Teritorijas plānojumā noteikto (plānoto) atļauto izmantošanu Jauktas dzīvojamās un darījumu apbūves teritorijas (JDzD), apakšzonējums JDzD1.

Pēc papildinājumu iekļaušanas teritorijas plānojuma grozījumu pirmā redakcija nododama sabiedrībai atkārtoti iepazīties saskaņā Ministru Kabineta 2009.gada 6.oktobra noteikumiem Nr.1148 "Vicējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi" 45.punktā.

Aicinām sekot līdzi teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes procesam laikrakstos „Latvijas Vēstnesis” un „Rīgas Apmiņķa Avīzē”, pašvaldības informatīvajā biļetenā „Ķekavas Novads” un pašvaldības interneta mājas lapā [www.kekavasnovads.lv](http://www.kekavasnovads.lv).

Izpilddirektors

A. Liškovskis

Zālīte 67847161  
[iveta.zalite@kekava.lv](mailto:iveta.zalite@kekava.lv)

Ķekavas novada pašvaldības izsūtītā vēstule (13.01.2012. Nr. 1-7/12/140) grozījumu izstrādes laikā fiziskajai personai, informējot, ka tās iesniegtais priekšlikums nav konkrēto grozījumu priekšmets.



## ĶEKAVAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 9000048491  
Gaismas iela 19 k-9, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123  
tālrunis 67935803, fakss 67935819, e-pasts: [info@kekava.lv](mailto:info@kekava.lv)

Ķekavas novadā, Ķekavas pagastā

13.01.2012. Nr. 1-7/12/140  
Uz 05.01.2012. Nr.1-6/12/83

Andris Spole

LV-2008

### Par nekustamo īpašumu „Lejas Ģūģi-1”

Informējam, ka lēmums par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2008.-2021. gadam grozījumu izstrādes uzsākšanu, t.sk. darba uzdevums, ir pieņemts ar Ķekavas novada Domes 2011.gada 24.novembra sēdes lēmumu Nr.2.§5. (protokols Nr.25). Minētā lēmuma darba uzdevumā nav iekļauts priekšlikums par zemes vienību „Lejas Ģūģi-1”, jo tāds netika saņemts pašvaldības izshudinātajā priekšlikumu iesniegšanas termiņā līdz 2011.gada 15.oktobrim informatīvajā biļetenā „Ķekavas Novads” un interneta mājas lapā [www.kekavasnovads.lv](http://www.kekavasnovads.lv).

Par Jūsu priekšlikuma izskatīšanu informēsim pirms nākamā Ķekavas novada teritorijas plānojuma izstrādes uzsākšanas.

Aicinām sekot līdz teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes procesam laikrakstos „Latvijas Vēstnesis” un „Rīgas Apmiņa Avīze”, pašvaldības informatīvajā biļetenā „Ķekavas Novads” un pašvaldības interneta mājas lapā [www.kekavasnovads.lv](http://www.kekavasnovads.lv).

Ar cieņu,  
izpilddirektors

Zāļīte 67847161  
[iveta.zalite@kekava.lv](mailto:iveta.zalite@kekava.lv)

A.Liškovskis



**Ķekavas novada pašvaldības iesniegums Vides pārraudzības valsts birojam par lēmuma pieņemšanu SIVN piemērošanu vai nepiemērošanu**



**ĶEKAVAS NOVADA PAŠVALDĪBA**

Reģ. Nr. 90000048491  
Gaismas iela 19 k-9, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,  
tālrunis 67935803, fakss 67935819, e-pasts: [novads@kekava.lv](mailto:novads@kekava.lv)

Ķekavas novadā Ķekavas pagastā

10.02.2012. Nr. 1-7/12/442

**Latvijas Republikas**  
**Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas**  
**Vides pārraudzības valsts birojam**  
Rūpniecības iela 23  
Rīga, LV-1045

**IESNIEGUMS**  
**par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam**  
**grozījumu izstrādes uzsākšanu**

Plānošanas dokumenta izstrādātājs	Ķekavas novada pašvaldība (Telpiskās plānošanas daļa)
Plānošanas dokumenta veids un tā īstenošanas ilgums	Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam grozījumi
Saistība ar citiem plānošanas dokumentiem	1. Ķekavas novada Ķekavas pagasta Teritorijas plānojums 2009.-2021.gadam (turpmāk Ķekavas pagasta TP). 2. Rīgas plānošanas reģiona telpiskais (teritorijas) plānojums 2005.-2025.gadam
Teritorijas, kuras saistītas ar plānošanas dokumenta realizāciju	<p><b>1.</b> Pamatojoties uz zemju īpašnieku un uzņēmēju izteiktajiem priekšlikumiem, un konsultācijām ar Satiksmes ministrijas, VAS „Latvijas valsts ceļi”, VAS „Latvijas Dzelzceļš” pārstāvjiem, tika noskaidrots, ka daļa no Turpmākās izpētes teritorijas (Rail Baltica trase un dzelzceļa atzars uz ostu) nav nepieciešama, bet daļa var tikt samazināta.</p> <p>Tādējādi, ar Ķekavas pagasta TP grozījumiem tiek veiktas izmaiņas Turpmākās izpētes teritorijām un precizēta plānotā (atļautā) izmantošana zemes vienībām, kurām tiks samazināta vai noņemta Turpmākās izpētes teritorija. Šādām zemes vienībām tiek saglabāta līdz šim plānojumā noteiktā plānotā (atļautā) izmantošana, ja zemes vienība ir bijusi Satiksmes infrastruktūras objektu (TL) teritorijā, tad tiks noteikta piegulošā izmantošana.</p> <p><b>2.</b> Ķekavas novada pašvaldība pirms lēmuma par Ķekavas pagasta TP grozījumu uzsākšanas publicēja paziņojumu par ieceri uzsākt TP grozījumus ar aicinājumu iesniegt priekšlikumus, kas saistīti ar uzņēmējdarbības un ražošanas attīstības iecerēm. Tika saņemti 16 iesniegumi. Pēc priekšlikumu izvērtēšanas Attīstības komitejā, lēmumā par Ķekavas pagasta TP grozījumu izstrādes uzsākšanu (darba uzdevumā) ir iekļautas šādas zemes vienības:</p> <p>1. Rīgas iela 2 (kad. nr. 8070 008 3101); 2. „Virsaīši” (kad. nr. 8070 008 1857);</p>



	<p>3. „Logi” (kad. nr. 8070 008 2989);          4. „Tomāti” (kad. nr. 8070 008 2990);          5. „Mellenes” (kad. nr. 8070 008 2988);          6. „Sventes” (kad. nr. 8070 008 0039);          7. Rāmavas iela 22 (kad. nr. 8070 004 0069);          8. „Mežmaļi” (kad. nr. 8070 012 0583);          9. “Izstāžu komplekss Rāmava” (kad. nr. 8070 001 0056) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8070 004 0019;          10. „Pēteri” (kad. nr. 8070 004 0013) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8070 004 0013);          11. “Vecgaņģi-3” (kad. nr. 8070 008 0977);          12. „Ozolkalni” (kad. nr. 8070 010 0048);          Minētajām zemes vienībām ar Ķekavas pagasta TP grozījumiem tiek mainīta teritorijas plānojumā noteiktā plānotā (atļautā) izmantošana uz - Jauktas darījumu un ražošanas teritorijas (JRD).</p> <p style="text-align: center;">3.</p> <p>Tāpat plānotā (atļautā) izmantošana uz JRD tiek mainīta zemes vienībām un to daļām, kuras atrodas teritorijas plānojumā noteiktajā Baložu pilsētas notekūdeņu attīrīšanas ierīču 200 metru aizsargjoslā un tās ir:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. „Purvieši” (kad. nr. 8070 007 0613);</li> <li>2. „Ūsiņi” (kad. nr. 8070 007 0812);</li> <li>3. „Mežvīteņi” (kad. nr. 8070 007 0723);</li> <li>4. „Mežvīteņi-1” (kad. nr. 8070 007 0370);</li> <li>5. „Krīviņi” (kad. nr. 8070 007 0371);</li> <li>6. „Jaunkrīviņi” (kad. nr. 8070 007 1182)</li> </ol>
<p>Plānošanas dokumentā paredzētās darbības, t.sk. likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 1. un 2. pielikumā paredzētās darbības, to veids, apjoms un resursu izmantošana</p>	<p>Par Ķekavas pagasta TP grozījumos paredzētajām darbībām skatīt iepriekšējā sadaļā minēto skaidrojumu.</p> <p>Likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 1. pielikuma 9.un 11. punktā minētās darbības ir paredzētas Turpmākās izpētes teritorijās. Šajās teritorijās ir plānota valsts un starptautiska mēroga infrastruktūras objektu attīstība (Rail Baltica trase, dzelzceļa atzars uz ostu, autoceļu A5, A7 un E67 (A4 posms)) rekonstrukcija, būvniecība) un ir valsts līmeņa nozares plānošanas kompetence, ko pārrauga Satiksmes ministrija (t.sk. SIVN un IVN veikšanu (organizēšanu)).</p> <p>IVN ir veikts:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 2006.gadā par valsts galvenā autoceļa A7 Rīga – Bauska – Lietuvas robeža (Grenctāle) posma no 10,5 km līdz 24,0 km apvedceļa (Ķekavas apvedceļa) būvniecību;</li> <li>2. 2010.gadā par autoceļa A5 (Rīgas apvedceļš Salaspils – Babīte) posma km 11,6 (A7) līdz 34,6 (A9) rekonstrukciju;</li> <li>3. 2009.gadā par valsts galvenā autoceļa E67 posma A4 (Saulkalne) – Bauska (Ārce) būvniecību.</li> </ol> <p>Likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 2. pielikumā</p>

	<p>paredzētās darbības izstrādes procesā esošajā plānošanas dokumentā nav konstatētas. Visas, Ķekavas pagasta TP grozījumu darba uzdevumā iekļautās, zemes vienības, kurām tiek mainīta teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana uz JRD, pieder privātpersonām. Pirms apbūves ieceres īstenošanas šīm zemes vienībām izstrādājami detālpļānojumi, kā arī pirms ieceres īstenošanas katram objektam atsevišķi izvērtējama, saskaņā ar likuma 1. un 2.pielikumu, IVN nepieciešamība.</p>
<p>Vides problēmas, kas saistītas ar izstrādājamo plānošanas dokumentu</p>	<p>Izstrādājamais plānošanas dokuments (Ķekavas pagasta TP grozījumi) attiecas uz:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Turpmākās izpētes teritorijām, paredzētas valsts un starptautiska mēroga infrastruktūras objektu attīstībai, kas ir/būs tieši saistītas ar vides kvalitāti ietekmējošiem faktoriem. Šādas infrastruktūras plānošana un īstenošana ir Satiksmes ministrijas kompetence un konsultāciju procesā secināts, ka ir iespējams samazināt un precizēti atsevišķus posmus turpmākās izpētes teritorijām, kas ilgstoši ierobežo privātpersonām piederošo īpašumu attīstību.</li> <li>2. Teritorijām, kurām tiek mainīta plānotā (atļautā) izmantošana uz JRD, ar TP grozījumiem netiek radītas vides problēmas.</li> </ol>
<p>Natura 2000 teritorijas plānošanas teritorijā, plānošanas dokumentā paredzētās darbības Natura 2000 un tām pieguļošajās teritorijās.</p>	<p>Ķekavas novadā, t.sk. Ķekavas pagastā, nav Natura 2000 teritoriju.</p> <p>Ar TP grozījumos paredzētajām darbībām netiek skarta novadam pieguļošā Natura 2000 teritorija „Doles sala”.</p>
<p>Citas īpaši aizsargājamās dabas teritorijas, kā arī dabas resursu aizsargjoslas, t.sk. Baltijas jūras un Rīgas jūras līča piekrastes aizsargjosla, plānošanas teritorijā un iespējamā ietekme uz tām</p>	<p>Ķekavas pagasta TP grozījumi neskar īpaši aizsargājamās dabas teritorijas un dabas resursu aizsargjoslas.</p>
<p>Institūcijas, ar kurām, atbilstoši MK noteikumu nr. 157(23.03.2004.) „Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums” III. daļā noteiktajam, notikušas konsultācijas par stratēģiskā novērtējuma nepieciešamību un informācija par konsultāciju rezultātiem</p>	<p>2011.gada 29.decembrī Ķekavas novada pašvaldībā tika noorganizēta konsultatīva sanāksme ar Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālās vides pārvaldes, Dabas Aizsardzības pārvaldes un Rīgas plānošanas reģiona speciālistiem par izstrādes procesā esošajiem Ķekavas novada attīstības plānošanas dokumentiem (attīstības stratēģija, attīstības programma, Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma grozījumi (divi grozījumi) un Baložu pilsētas teritorijas plānojuma grozījumi).</p> <p>Sanāksmē nepiedalījās uzaicinātie Veselības inspekcijas speciālisti, elektroniski tika izteikts lūgumu nosūtīt sanāksmes protokolu zināšanai.</p> <p>Par sanāksmē diskutēto sagatavots protokols un pievienots</p>



	iesnieguma pielikumā. Protokols nosūtīts Veselības inspekcijai.
Plānošanas dokumenta izstrādātāja viedoklis par stratēģiskā novērtējuma nepieciešamību.	Nav nepieciešams. Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam grozījumu izstrādes viens no mērķiem ir precizēt turpmākās izpētes teritorijas, kā rezultātā daļēji tiek samazināti zemesgabalu izmantošanas ierobežojumi. Ķekavas pagasta TP turpmākās izpētes teritorijas ir noteiktas tikai valsts un starptautiska mēroga infrastruktūras objektu attīstībai, tā ir valsts līmeņa nozares plānošanas kompetence, ko pārrauga Satiksmes ministrija (t.sk. SIVN un IVN veikšanu (organizēšanu)).  Vienlaikus Ķekavas pagasta TP grozījumu otrs mērķis ir uzņēmējdarbības un ražošanas attīstības veicināšana, mainot teritorijas plānoto (atļauto) izmantošanu uz JRD, privātpersonām piederošos zemesgabalos, saskaņā ar grozījumu izstrādes darba uzdevumu. Ar Ķekavas TP grozījumiem netiek būtiski mainīts pats teritorijas plānojums, par kura Vides pārskatu 2009.gada 5.maijā ir sniegts Valsts pārraudzības vides biroja atzinums.
Cita informācija (piemēram, būtiskākie vidi ietekmējošie faktori)	Nav
Kad iesniegts vai plānots iesniegt spēkā esoša plānošanas dokumenta monitoringa ziņojumu (MK noteikumi Nr. 157 "Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums" VIII nodaļa)*	Saskaņā ar Vides pārraudzības valsts biroja 2009.gada 05.maija atzinumu nr.12 „Par Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2008.-2020.gadam Vides pārskatu” monitoringa ziņojums jāsniedz 2014.gadā.

\* - Aizpilda, ja iepriekš veikts stratēģiskais ietekmes uz vidi novērtējums

Pielikumā:

1. Ķekavas novada Domes 2011. gada 24.novembra lēmums Nr. 2.§5. „Par Ķekavas novada, Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021. gadam grozījumu uzsākšanu” (protokols Nr. 25), lēmuma izraksta kopija uz piecām lapām.
2. 2011.gada 29.decembra konsultatīvās sanāksmes protokols par Ķekavas novada attīstības plānošanas dokumentu (attīstības stratēģija, attīstības programma, Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma grozījumi (divi grozījumi), Baložu pilsētas teritorijas plānojuma grozījumi) izstrādes ietvaros Stratēģiskās ietekmes uz vidi novērtējuma (SIVN) procedūras nepieciešamību, sanāksmes protokola kopija uz astoņām lapām.

Izpilddirektors

A.Liškovskis

Zālīte 67847161

iveta.zalite@kekava.lv

**ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**

## 12.3. Sanāksmju protokoli

**Konsultatīvā sanāksme**  
**par Ķekavas novada attīstības plānošanas dokumentu**  
**(attīstības stratēģija, attīstības programma, Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma**  
**grozījumi (divi grozījumi), Baložu pilsētas teritorijas plānojuma grozījumi) izstrādes**  
**ietvaros Stratēģiskās ietekmes uz vidi novērtējuma (SIVN) procedūras nepieciešamību**

### protokols

2011.gada 29.decembrī  
Ķekavā, Gaismas ielā 19, k/9

Sanāksme sākas plkst. 10:15

#### Sanāksmē piedalās:

**Gunārs Viksne** - Valsts vides dienests, Lielrīgas reģionālās vides pārvalde, Atļauju daļas vadītāja vietnieks  
**Elmārs Jasinskis** - Valsts vides dienests, Lielrīgas reģionālās vides pārvalde, direktora vietnieks  
**Armands Veliks** - Valsts vides dienests, Lielrīgas reģionālās vides pārvalde, Atļauju daļas vecākais eksperts  
**Kristīne Vilciņa** – Dabas aizsardzības pārvalde, Dabas aizsardzības pārvaldes Dabas datu un plānojuma departamenta direktora vietiece  
**Laura Cimža** – Rīgas plānošanas reģions, pašvaldību teritorijas plānojumu, izvērtēšanas speciāliste  
**Astrīda Vitola** – Ķekavas novada pašvaldība, Attīstības daļas vadītāja  
**Māris Ozoliņš** – Ķekavas novada pašvaldība, Attīstības daļas vadītāja vietnieks, projektu vadītājs  
**Iveta Zālīte** - Ķekavas novada pašvaldība, Telpiskās plānošanas daļas vadītāja vietiece, teritorijas plānotāja  
**Iļona Vaivode** - Ķekavas novada pašvaldība, Telpiskās plānošanas daļas teritorijas plānotāja

**Protokolē – Iveta Zālīte**

**Sanāksmi atklāj I.Zālīte**

**I.Zālīte.** Iepazīstina klātesošos ar pašvaldības pārstāvjiem. Prezentē un izskaidro sanāksmes iemeslu.

Pēc Teritoriāli administratīvās reformas un novadu izveidošanas (apvienošanas) vairākām pašvaldībām ir izveidojusies situācija, ka daži attīstības plānošanas dokumenti par to teritorijām ir spēkā, daži nav un kopīgu plānošanas dokumentu novada līmenī nav vai vēl nav izstrādāti, rezultātā ir zināma nesakārtotība minētajā jomā un Ķekavas novads šajā ziņā nav izņēmums.

Ķekavas novadam, pēc jaunā Teritorijas attīstības plānošanas likuma, nepieciešams izstrādāt ietvardokumentu - ilgtermiņa attīstības stratēģiju, tad Attīstības programmu un attiecīgi vienotu Teritorijas plānojumu visai novada teritorijai, par ko arī tiek domāts. Tā ir vēlamā, nākotnes, situācija.

Savukārt, šodienas situācija - reformas rezultātā Ķekavas novadā apvienotas trīs administratīvās teritorijas, kurām bija katrā savs teritorijas plānojums. Tāpat Ķekavai pirms reformas bija spēkā Attīstības programma 2008.-2020.gadam, Daugmalei (isi pirms reformas) Attīstības programma tika izstrādāta, bet pārmaiņu procesā netika apstiprināta. 2009.gada septembrī no visiem plānošanas dokumentiem pārņemta minētos trīs Teritorijas plānojumus (TP). Laikā, kad izstrādāja Baložu un Ķekavas TP tika veikti ietekmes uz vidi novērtējumi, Daugmales TP bija lēmums par novērtējuma nepiemērošanu.

Šobrīd mēs strādājam pamatojoties uz šiem trīs dokumentiem (TP), kā arī pieturamies pie Ķekavas pagasta Attīstības programmā noteiktajiem mērķiem.

Kā iepriekš minēts, ņemot vērā 2009.gadā notikušo Teritoriāli administratīvo reformu un jaunākās (pēdējās) izmaiņas normatīvajos aktos, ir nepieciešams sakārtot Ķekavas novada teritorijas attīstības plānošanas dokumentus, kas nozīmē, ka nepieciešams novadam izstrādāt:

- 1) Ilgtermiņa attīstības stratēģiju;
- 2) Attīstības programmu.



Lēmumi par šo dokumentu izstrādi ir pieņemti, šobrīd notiek abu dokumentu izstrādes process, kas ir iemesls arī šodienas sanāksei, jo jāpieprasa no Vides pārraudzības valsts biroja (VPVB) lēmums par stratēģiskās ietekmes uz vidi novērtējuma (SIVN) piemērošanu/ nepiemērošanu. Mūsu redzējums - sakārtot esošo situāciju, respektīvi, nepārkāpt tos „rāmjus“, kas jau noteikti Baložu pilsētas, Ķekavas un Daugmales pagastu plānojumos, plānojumu paskaidrojumu daļu stratēģiskās sadaļās, saglabāt un turpināt to pašu ceļu kas ir jau iestrādāti esošajos plānojumos un Ķekavas pagasta attīstības programmā 2008.-2020.gadam.

Paralēli stratēģijai un programmai, izstrādes procesā ir divi atsevišķi Ķekavas novada Ķekavas pagasta TP grozījumi:

- 3) viens no tiem ir par ielu sarkano līniju izstrādi ciemu teritorijās un apbūves noteikumu precizēšanu;
- 4) otrs (saskaņā ar darba uzdevumu) ir par turpmākās izpētes teritoriju precizēšanu un teritorijas plānotās (atļautās) izmantošanas maiņa 13 zemes vienībām. Šajā sakarā oktobrī izsludinājām publiskajos saziņas līdzekļos aicinājumu īpašniekiem iesniegt priekšlikumus. Saņēmām 16, no kuriem darba uzdevumā iekļāvām priekšlikumus par 13 zemes vienības. Esam tikušies arī ar Satiksmes ministrijas pārstāvjiem. Tiks grozīta dzelzceļa turpmākās izpētes trase, t.i., daļēji mainīsies novietne līdz šim noteiktajai izpētes teritorijai, bet viens tās posms tiks noņemts nost pilnībā.

Tāpat, vēl izstrādes procesā ir Ķekavas novada Baložu pilsētas TP grozījumi, ar kuriem:

- 5) vienam zemesgabalam tiek grozīta plānotā (atļautā) izmantošana un vienam zemesgabalam tiek noteikta plānotā (atļautā) izmantošana.

Savukārt, Daugmales pagastā attīstības procesi nenotiek tik strauji, kādi tie ir Ķekavā un Baložos, tāpēc Daugmales pagasta TP nekādi grozījumi netiek veikti un nekādi grozījumi šobrīd netiek paredzēti.

Paldies, vai ir kādi jautājumi?

**I.Vaivode.** Es precizāk pastāstīšu par Baložu TP grozījumiem.

**I.Zalīte.** Vēl nedaudz vēlos papildināt (painformēt), ka Ķekavas pagasta TP grozījumiem par ielu sarkano līniju izstrādi ciemu teritorijās esam saņēmuši VPVB atzinumu (lēmumu), ka SIVN nav nepieciešams. Savukārt, par otriem TP grozījumiem, par turpmākās izpētes teritoriju precizēšanu esam tikko saņēmuši izstrādes nosacījumus no Jums, no Valsts vides dienesta. Nosacījumos ir iekļautas visas prasības, iespējams, ka nav līdz galam izskatīts TP grozījumu darba uzdevums, kā arī, nosacījumi ir izsniegti ātrāk nekā esam noorganizējuši šo sapulci. Mums nav īsti skaidrs, kā rīkoties. Vai vēlreiz, pēc šīs sanāksmes, varam prasīt no Valsts vides dienesta viedokli, jo pēc būtības, mēs turpmākās izpētes teritorijas varam nomainīt tikai tik daudz cik to nosaka un dod Satiksmes ministrija. Attiecīgi, par šiem projektiem ir veikti atsevišķi SIVN, gan par A5, gan par A7, par dzelzceļu vēl tikai tiks izstrādāts SIVN.

Savukārt, vai ir nepieciešams IVN par privātpašumā esošām atsevišķām zemes vienībām, ja TP tiek mainīta to plānotā (atļautā) izmantošana uz ražošanas teritorijām un gadījumā, ja nākotnē tiek plānota tāda attīstība, kas varētu ietekmēt vidi, tad tas ir tikai un vienīgi pašu īpašnieku ziņā šo IVN veikt, ja tāds tiks pieprasīts.

Tādējādi, varam tikai paust savu viedokli, ka SIVN Ķekavas pagasta TP otrajiem grozījumiem, mūsūprāt, nebūtu īsti piemērojams. Tālāk lūdzu par Baložu pilsētas TP grozījumiem.

**I.Vaivode.** Mums ir svarīgi zināt Jūsu viedokli par SIVN nepieciešamību Baložu TP grozījumiem. Baložu plānojums ir izstrādāts 2008.-2020.gadam un šogad sākumā uzsākām grozījumu izstrādi, kas skar divus nekustamos īpašumus. Viens īpašums atrodas teritorijā, kurai līdz šim plānotā (atļautā) izmantošana noteikta - mazstāvu dzīvojamā apbūve, kas ar grozījumiem tiek mainīta uz jauktu sabiedrisko un darījumu objektu apbūves teritoriju, jo ir interese attīstīt vietējās nozīmēs veikalus, konkrēti „Maxima“, tāpēc šim mērķim mainām plānoto (atļauto) izmantošanu. Otrs objekts ir Rīgas iela 19, arī tiek noteikta plānotā (atļautā) izmantošana - jaukta sabiedrisko un darījumu objektu apbūves teritorija. TP šajā vietā (zemesgabalā) nebija spēkā vispār, tāpēc mēs nosakām plānoto (atļauto) izmantošanu. Tāda īsumā ir šo grozījumu būtība. Pašam Baložu TP, nevis grozījumiem, ir veikts IVN plānojuma izstrādes procesā.

**G.Vīksne.** Bet IVN taīsa konkrētam projektam nevis teritorijas plānojumiem, tiem taīsa stratēģisko novērtējumu un vides pārskatu. Tās ir pilnīgi divas dažādas lietas.

**I.Vaivode.** Jā, pie TP izstrādes Baložiem tika veikts vides pārskats.

**G.Vīksne.** Tas ir stratēģiskā novērtējuma sastāvdaļa, bet ne jau ietekmes uz vidi novērtējums (IVN).

**I.Vaivode.** Atvainojiet, es pārteicos.

**G.Vīksne.** Šajos procesos (TP, stratēģiju, programmu izstrādē) IVN vispārs nav pieminams, IVN (ja tāds kādam konkrētam objektam, iespējams, būtu nepieciešams) iet caur VPVB un tas Jums jāpiesaka tur, nevis Valsts vides dienestam. Tur taisa novērtējumu konkrētam objektam, viņi pieņem lēmumu vai tādu vajag vai nevajag.

**I.Zālīte.** Bet pirms šāda lēmuma (domāts gan par IVN, gan par SIVN) pieņemšanas viņi prasa arī Jūsu viedokli?

**G.Vīksne.** Tad nāk no VPVB vēstule vai vajag, vai nevajag. Bet ja uzskata, ka vajag, tad nemaz mums nesūta.

**I.Zālīte.** Mēs šajā kontekstā tāpēc Jūs visus aicinājām, pieņemot, ja tiek prasīts viedoklis, tad, lai nebūtu jāiet pie Jums katra atsevišķi skaidrot šo situāciju un savu skatījumu....

**G.Vīksne. I.Zālīte.** Diskutē par IVN un SIVN piemērošanu.

**K.Vilciņa.** Viena lieta ir (atsevišķi) projekti, bet pie plānošanas dokumentu izstrādes Jums ir jākonsultējas, tad šodienas tikšanās būtu tā konsultēšanās.

**I.Vaivode.** Noteikumos ir rakstīts par konsultācijām. Mums ir savrīgs Jūsu viedoklis.

**G.Vīksne.** Jā, konsultācija, tā ir cita lieta, konsultācijas par teritoriālpilnošanu paredz MK noteikumi.

**A.Vītola.** Tālāk varbūt par attīstības programmu? Mēs programmā esam iecerējuši likt iekšā kaut ko par Daugavas un Sausās Daugavas krastu attīstību, kaut ko par ostām (t.i. piestātnēm). Mēs zinām, ka Rīgas pilsētas speciālisti šobrīd izstrādā programmu Daugavas attīstībai, viņi bija pie mums, aptaujāja par mūsu vēlmēm, interesēm. Jautājums, ja tiks skarta Daugavas.....

**I.Zālīte.** Atvainojiet, tā kā mums paralēli, kā jau minēju, ir uzsākta vairāku plānošanas dokumentu izstrāde, ja būs nepieciešams šis vides pārskats (SIVN), tadā gadījumā, vai tāds ir nepieciešams katram dokumentam atsevišķi?

**G.Vīksne.** Tas (vides pārskats) jau ir SIVN sastāvdaļa, VPVB sastāda programmu...

**A.Velīks.** To gala rezultātā pieņem VPVB... Bet attiecībā uz Baložu TP grozījumiem, Jūs jau šogad griežaties, es pats sniedzu atzinumu. Tur tikai diviem mainās plānotā (atļautā) izmantošana.

**I.Cimža.** Tur vienam mainās, bet otram tiek piešķirts.

**A.Velīks.** Cik atceros, iebildumu nekādu nebija.

**I.Vaivode.** Jā, no Jums bija pozitīvs atzinums par šiem plānojuma grozījumiem.

**A.Vītola.** Par Attīstības programmu jautājums. Ja tiks skarta Daugava, tās krasti, ja mēs plānojam tomēr kaut kādu attīstību šajā virzienā, kādas ir Jūsu domas, vai būs nepieciešams SIVN?

**G.Vīksne.** Visas programmas arī iet caur VPVB, viņi pieņem šo lēmumu. Jūs griežaties pie viņiem, ja nav kas skaidrs, tad VPVB prasa mūsu viedokli. Nevis otrādi. Faktiski par visām programmām, stratēģijām, stratēģiskajiem novērtējumiem, vides pārskatiem Jums vispirms jāgriežas pie VPVB.

**I.Zālīte.** Mēs jau tieši to gatavojamies darīt un šajā sanāksmē vēlamies izstāstīt, kas mums nāktu kļāt papildus pie esošajos plānojumos (TP) paredzētā. Vairāk gan tas attiecināms uz stratēģiju, uz attīstības programmu, lai nākotnē varētu domāt par ūdens ceļiem. Tomēr šodien to varam nedefinēt tikai vispārīgi, piemēram, attīstīt iespēju laivot pa Sauso Daugavu.

**G.Vīksne.** Nevieni šitādam (šodien) nevar uztaisīt ietekmi uz vidi novērtējumu.

**I.Zālīte.** Jā, IVN būtu izstrādājams tikai nākotnē konkrētam projektam.

**E.Jasinskis.** Jums plānojas tā kuģošana un dzelzsceļš?

**I.Zālīte.** Dzelzsceļš ir Satiksmes ministrijas kompetencē.

**E.Jasinskis.** Jā, tas ir pilnīgi atsevišķi.

**A.Veliks.** Dzelzsceļš, tas ir Rail Baltica?

**I.Zālīte.** Rail Baltica un atzars uz ostu.

**A.Veliks.** Rail Baltica SIVN ies caur Satiksmes ministriju.

**I.Zālīte.** Parāda un izskaidro uz kartogrāfiskā materiāla, kuras vietas tiks precizētas dzelzceļa trases turpmākai izpētei un kurām zemes vienībām, pamatojoties uz īpašnieku iesniegumiem, tiks mainīta plānotā (atļautā) izmantošana uz jauktām ražošanas un darījumu teritorijām (JRD).

**G.Vīksne.** Kā paliek ar Katlakalna ķīmisko ūdensgūtni?

**I.Zālīte.** Paliek, visas aizsargjoslas paliek (par Baložu TP grozījumiem).

**G.Vīksne.** „Rīgas ūdens“ vairāk neņem ūdeni. Jums vajadzētu kopā ar „Rīgas ūdeni“ to risināt, lai nesarežģītu iedzīvotājiem situāciju.

**A.Vītola.** „Rīgas ūdens“ gatavojas šo zemi pārdot.

**G.Vīksne.** Tieši tāpēc. Vienīgais jādeponē urbumi, tad zemi var brīvi izmantot. Tā ir milzīga teritorija.

**A.Veliks.** Tas nozīmē, ka mainītos apgrūtinājumi.

**I.Zālīte.** Tādā gadījumā mums būtu jāpārskata darba uzdevumu (par Baložu TP grozījumiem).

**G.Vīksne.** Ar „Rīgas ūdeni“ kopīgi šo problēmu jārisina, tas ir Jūsu pašu interesēs.

**E.Jasinskis.** Jo, jebkuru darbību uzsākot, jebkurš atdurās pret pamatīgām problēmām.

**I.Zālīte.** Jā, jebkura renovācija, arī privātmājām. Ja paredzamas kaut vismazākās izmaiņas, jāgriežas pie VPVB un tas katram saistās ar ievērojamu naudas summu.

**E.Jasinskis.** Kā arī, laika ziņā tas aizņem mēnesi līdz pusotram mēnesim. Tas būtu tikai labāk priekš iedzīvotājiem (ņemt aizsargjoslu).

**A.Vītola.** Vienīgais netiek runāts par urbumu deponēšanu, tur esot ļoti labs ūdens.

**I.Zālīte.** Bet kamēr urbumi nav deponēti, tikmēr aizsargjosla ir saglabājama.

**M.Ozoliņš.** „Rīgas ūdenim“ nākamā gada sākumā jānāk pie mums skatīt, būs vajadzīgas jaunas A kategorijas vai B kategorijas atļaujas, tad kaut ko varētu iekļaut nosacījumos.

**I.Zālīte.** Vēlreiz varbūt atgriezāties pie attīstības programmas, Astrīda, lūdzu.



**A.Vītola.** Mums nav tādu teritoriju, kam prasītos SIVN, nav nekādu liegumu. Vienīgais ko es redzu, tā varētu būt Daugava, kaut kādā veidā.

**E.Jasinskis.** Jūs domājat tieši par kuģošanu?

**A.Vītola.** Jā, laivošana Sausajā Daugavā, tā visticamāk varētu būt.

**A.Veliks.** Vienīgais otrā pusē Daugavai ir dabas parks „Dolessala”, tur saskaras Naturas teritorijas pierobeža. Tas ir jūtīgs jautājums un nevar uzreiz atbildēt.

**M.Ozoliņš.** Pa Sauso Daugavu tīri fiziski nevar kuģot, tikai ar zemu iegrimi un tikai, tad kad ir augstāks ūdenslīmenis. Tur arī tīrīt nevar, tad būtu jāpielieto spridzināšana.

Tas kas bija iesākts no Rīgas domes puses, tiek gatavoti saistošie noteikumi par ūdensakvatoriju, ūdensceļu izmantošanu, tāpēc kolēģi no Rīgas interesējās par pierobežas teritorijām. Tas, kas mums varētu būt interesanti, varētu pie Ģipšustūra ielikt vienu piestātnes vietu, kas nākotnē varētu būt izmantojams kā ūdenstransporta viens no galapunktiem (piestātne).

**G.Vīksne.** Jums jāpasteidzas, viņi izstrādā Daugasvas apsaimniekošanas noteikumus.

**A.Vītola.** Viņi jau tikuši līdz galam?

**G.Vīksne.** Nē, vēl pašlaik ir izstrādes stadijā.

**M.Ozoliņš.** Tāpēc izstrādātāji griežas pie mums, mēs tādu priekšlikumu iedevām, tās ir mūsu intereses. Varētu paredzēt maršrutu uz Rīgu, hipotētiski, nākotnē varētu paredzēt lielāku zemesgabalu Park&Rid sistēmai, kur atstāt mašīnas un doties līdz centrāltirgum, centrālstationijai ar prāmīti vai kuģīti.

**I.Zālīte.** Ģipšustūris ir Daugavas krasts, šī vieta vēl nav Sausās Daugavas krasts, kas ir nedaudz uz leju, iepretim Doles salai.

**A.Vītola.** Tas varētu būt viens no alternatīvajiem sabiedriskajiem transportiem, jo sastrēgumi mums ir milzīgi.

**G.Vīksne.** Vai Latvijas laikā kaut kas tāds nebija?

**M.Ozoliņš.** Tas bija arī Padomju laikā.

**A.Vītola.** Bet nav jau Rīgas galā kur pietautvoties.

**M.Ozoliņš.** Pie spīķerim.

**L.Cimža.** Spīķeriem ir attīstības stratēģija (Rīgas domei), tanī galā kuģošanas un piestātņu opcijas ir iekļautas.

**M.Ozoliņš.** Varbūt būtu noderīgi pieaicināt uz šādu tikšanos speciālistus no VPVB? Lai pastāstītu ko mēs gribam, kā redzam.

**E.Jasinskis.** Domāju, ka viedokli tāpat neviens uzreiz nepateiks. Izskatīs un rakstiskā veidā atbildēs. Viedoklis/saruna jautājuma tālākai virzīšanai, varētu būt, bet šis jautājums reģionālo vides pārvaldi galīgi neskar. Attiecībā par Jūsu plānojumiem (TP grozījumiem), tur neko nesaskatam.

**G.Vīksne.** Pirms pārskata IVN birojs mums atsūta. Mēs tāpat izskatām, dodam atzinumu. Stratēģisko - vispār tas uz mums neattiecas un teritorijas plānojumiem tāpat mums jāraksta atzinums.

**L.Cimža.** Kas Jums izstrādā attīstības programmu un stratēģiju?



**L.Zālte.** Paši visus plānošanas dokumentus izstrādājam, ārpakaļpojumus neiepērkam.

**L.Cimža.** Kad perspektīvā ir plānots taisīt vienotu (konsolidētu) TP novadam, orientējoši?

**L.Zālte.** Tagad viens likums ir sagaidīts (Teritorijas attīstības plānošanas likums). Piemēram, attiecībā uz sarkanām līnijām, ar 1.decembri Aizsargjoslu likumā ir iestrādāti grozījumi, ka sarkanās līnijas var noteikt tikai ar lokālplānojumu vai detālplānojumu, bet mums tie ir TP grozījumi (pirmā redakcija bija nodota sabiedriskai paspriešanai 2011.gada aprīlī-maijā). Tagad nav skaidrs, ko tālāk darīt. Faktiski būtu jāpieņem jauns/cits lēmums, nav skaidrs vai jāpieprasa jauni nosacījumi vai turpinām pēc tiem pašiem nosacījumiem. Vēl zinām, ka tiek gatavoti MK noteikumi par lokālplānojumu un detālplānojumu izstrādi, par šo arī nav zināms, kāda būs gala versija, tāpēc pašlaik nav jēgas uzsākt vienotu TP izstrādi novadam.

**G.Vīksne.** Jo Aizsargjoslu likumā vēl būs grozījumi, jau pirmais lasījums ir bijis.

**L.Zālte.** Tagad vēl zināms, ka pēc MK noteikumu pieņemšanas (priekšēji pēc pusgada), arī lokālplānojumi nebūs tie ar kuriem varēs noteikt sarkanās līnijas. Principā mēs esam par to, ka varētu pagaidīt kamēr būs lielāka skaidrība normatīvajos aktos un tad, jā, tad būtu nepieciešams uzsākt vienotu TP izstrādi visam novadam.

**I.Vaivode.** Kādas izmaiņas tieši tiek plānotas Aizsargjoslu likumā?

**G.Vīksne.** Kamēr nav apstiprināts, to ir ļoti grūti pateikt.

**E.Jasinskis.** Esam iesnieguši ļoti daudz priekšlikumus, kas no tiem tiks ņemts vērā nav zināms.

**A.Vitola.** Ļoti grūti tā strādāt.

**L.Zālte.** Nevaram paši plānot (organizēt) savu darbību. Tāpēc mēs strādājam ar tiem TP, kas ir. Kad dzīves nepieciešamība spiež, tad mēģinām problēmu risināt caur TP grozījumiem. Tomēr, galīgi nav skaidrs, kā būs ar lokālplānojumu, iet runa, ka ar to arī nvarēs noteikt sarkanās līnijas.

**A.Veliks.** Piemēram, par TP apvienošanu, nav zināms vai ir pabeigts, bet Babītes novadā, Babītes un Salas pagasta plānojumi tiek likti kopā, arī grafiskās daļas. Tikai pāris pozīcijas ir atšķirīgas katrai teritorijai.

Pēc diskusijām klātesošie vienprātīgi piekrīt, ka šobrīd nav īsta pamatojuma uzsākt vienotu TP izstrādi visam novadam.

**L.Zālte.** Tā piemēram, saimnieciskās darbības intensitāte, būvniecība novada teritorijā ir atšķirīga, Daugmalē ir ievērojami mazāka aktivitāte.

**E.Jasinskis.** Daugmale Jums ir tāda klusa un mierīga vieta, vairāk kaut kas notiek Baložos un Ķekavā?

**L.Zālte.** Jā, Daugmali mēs vēlamies arī turpmāk saglabāt kā zaļo, kultūrvēsturisko teritoriju. Lai gan dēļ dzelzceļa, nezīnām būs, nebūs, bet tagad ir aktivizējusies prioritāte RailBaltic, kas nozīmē, ka varētu būt īstenots dzelzceļa pārvads pāri Daugavai, Daugmales pagasta teritorijā, kas savienosies tur, kur ir viadukts no Rīgas-Daugavpils šosejas uz Rīgas apvedceļu. Jādomā, ka tādējādi no zemes īpašnieku puses nākotnē varētu būt lielāka aktivitāte, bet šobrīd nav.

**M.Ozoliņš.** Kopsavilkumā, varu pateikt, ka vistālāk mums ir sagatavota Ilgtermiņa attīstības stratēģija, tad līdz 2012.gada beigām varētu būt gatava Attīstības programma, tikai pēc tam būtu jādomā par vienotu TP.

**L.Cimža.** Jo šobrīd plānošanas likums (bez MK noteikumiem) nav dzīvotspējīgs, lai varētu taisīt vienotu TP.

**A.Veliks.** Man ir jautājums par ūdensapgādi, centralizēto kanalizāciju.

**M.Ozoliņš.** Par to mums ir visvairāk skaidrs. Jo puslīdz labi ir saņemti finansu līdzekļi ūdenssaimniecības attīstībai Baložos, ūdenssaimniecības attīstībai Ķekavas pagastam, tie ir „Ķekavas nami” un „Baložu komunālā saimniecība”. Baložu pilsēta vairāk lokalizējas uz Baložu attīrīšanas iekārtām, t.sk., nākotnē tiek plānots pieslēgt un uz turieni novadīt visus Krustkalnus. Savukārt, Ķekavas pagasta ūdenssaimniecības attīstība balstās ap to notekūdeņu spiedvadu, kas bija uzbūvēts pirmajā kārtā. Tagad viņam slēdz klāt tos ciematus, kas atrodas gar autoceļu A7. Uz trešo kārtu apstiprināšanai tiek gatavots projekta pieteikums Baložu pilsētā par lielu daļu dārkopības sabiedrību pieslēgšanu klāt centralizētajiem tīkliem. Ķekavai, savukārt, pieslēgsim klāt lielo dārkopības sabiedrību „Ziedonis”, kur tiešām ir slihta dzeramā ūdens kvalitāte radusies no iesūcināšanas.

Tālākā nākotnē būtu ideja, ko vēl pagaidām Vides ministrija neatbalsta, spiedvada pagarināšana uz Dominantes pusi un uz Baldones pusi, kur Baldones novada pusē grib taisīt plašu dzīvojamās apbūves teritoriju/ciemat (domāta Pulkarne, kas otru pusē šosejai atrodas arī Ķekavas novadā), varbūt būtu izdevīgi pagarināt spiedvadu un novadīt uz Rīgas attīrīšanas iekārtām.

Daugmales ciematā arī tika realizēts projekts par ERAF naudām līdz 2000 iedzīvotājiem, tika rekonstruētas attīrīšanas iekārtas.

Tad mums paliek vienīgā vieta, pagaidām no Vides ministrijas akceptēta vieta, kā ciemats līdz 2000, t.i. Plakanciems. Tā ir ļoti dispersi apbūvēta vieta, kur ir bezjēdzīgi ierīkot centralizēto ūdensvadu un kanalizāciju. Bet doma, tā kā tur izmanto septiņus un izsmejāmās bedres, tad „Ķekavas nami” varētu uzņemties šefību par viņiem, iegādājoties iztukšošanas mašīnu un līdzarto, tiktu pārklāts arī šis ciemats, uz ERAF varētu iesniegt šādu projektu. Mašīnu varētu iegādāt ar tādu aprēķinu, ka tā būtu arī tiklu skalojamā mašīna un sūkņu stacijas apkalpošanas mašīna, arī spiedvada vajadzībām. Tā kā šajā - Ūdenssaimniecības attīstības jomā mums ir vislabāk izstrādāta attīstības stratēģija.

**A.Vītola.** Šobrīd noslēdzās konkurss Ķekavā par ūdenssaimniecības attīstību. Vienu konkursu gan atcēlām, jo bija 2 milj. vairāk nekā bija plānots, tagad būs jāpiemaksā aptuveni 400 tūkstoši no pašvaldības budžeta. Tad būs lielākie ciemati aptverti Vimbukrogs, Katlakalns, spiedvads uz Ziedoni, un Odukalns. Rāmava nākamā kārtā. Vēl paliek sāpīgais Loreķi, kas ir tepat centrā Ķekavas ciemā, bet tur ir tā pati sarkano līniju problēma, tur visas ielas pieder privātiem, tāpēc mēs to esam atlikuši, jo mums nav pa kuriem iet ar tiem vadiem. Mums tad ir ļoti jāstrādā ar privātiem, lai atļautu pa savām ielām kaut ko būvēt.

**E.Jasinskis.** Tas ir gandrīz nereāli.

**A.Vītola.** Pirms spiedvada izbūves līdz Rīgai, kas arī iet pa privātām zemēm, pie 200 īpašumiem bija jāsaņāko, mums gads pagāja lai tikai saskaņotu.

**E.Jasinskis.** Šī jautājuma sakarā, tikko bija neskaidriības par Lapenieku ciemu saistīts ar Baložu komunālservisu, apsaimniekotāju maiņu. Ministrijai un mums bija vēstules, zavrni. Kā tas jautājums risināsies vai jau tas ir atrisināts? Jo maksātnespēju bija pieteicis iepriekšējais apsaimniekotājs?

**A.Vītola.** Kanalizācija tiek novadīta uz mūsu attīrīšanas iekārtām. Komunālā saimniecība šo jautājumu risina, vienkārši tagad katram iedzīvotājam jāslēdz līgumi. Vienīgi problēma bija tā, ka pats izbūvētais vads, pa kuru vadīt, piederēja privātajam apsaimniekotājam, gribēja, lai pašvaldība atpērk. Tas ir risināms jautājums.

**E.Jasinskis.** Vads nebija kopīpašumā?

**A.Vītola.** Nē, tas piederēja tikai apsaimniekotājam. Tas ir risināms jautājums.

**M.Ozoliņš.** Mākoņkalnā arī līdzīga situācija bija, bet tika atrisināta.

**A.Vītola.** Tas jau vien liecina, ka šie centrālie vadī ir jāizbūvē un tomēr būtu jānodod pašvaldībai, jo apsaimniekotāji te ir, te nav. Par ceļiem arī, cilvēki prasa lai tīra, bet tie nepieder pašvaldībai, atdot negrib.

**E.Jasinskis.** Tāpēc, ka maksājuši naudu.

**A.Vītola.**Tas arī, bet ļoti dārga ir tieši šo zemju izdalīšanas. Lai izdalītu šos ceļus ārā, mērniecība, zemesgrāmata, tas ir neadekvāti, tas būtu jāvienkāršo, te būtu jāveido valsts mēroga politika. Jo šī, manuprāt, ir problēma visā Pierīgā.

**L.Zālīte.**Noslēgumā, kā jau teicām, mēs vēlamies stratēģijā paredzēt iespēju attīstīt ūdensceļus, kas nekur plānojumos, plānošanas dokumentos nav līdz šim atrunāts, būtībā tas ir vienīgais ko plānojam iekļaut stratēģijā, kā skatījumu uz priekšu.

Par ūdenssaimniecību un kanalizāciju, tā visu laiku paralēli attīstās. Uz nākotni plānots, ka visi ciemi gar A7 aptverami ar centralizēto ūdensvadu un kanalizāciju.

**A.Vītola.**Vismaz gar Daugavu, tā puse būs pilnībā. Tur jau šobrīd ir spiedvads.

**L.Zālīte.**Otrā pusē gar A7 tāpat visus Krustkalnus un Lapeniekus varēs nosegt Baloži.

**A.Vītola.**Krogsils vēl paliek.

**M.Ozoliņš.**Jaunu atkritumu poligonu neplānojam, lielas ieguves arī nav, grants ieguve ir tikai pašu vajadzībām.

**L.Zālīte.**Tātad, šobrīd mūsu mērķis ir sakārtot novadam plānošanas jomā jumta dokumentus – stratēģiju, programmu, ievērojot esošajos plānojumos noteikto un gaidīt lielāku skaidrību normatīvajos aktos.

**L.Cimža., L.Zālīte., I.Vaivode.** Precizē neskaidribas par TP grozījumiem turpmākās izpētes teritorijām, par grozījumos iekļautajām/neiekļautajām zemes vienībām.

**L.Zālīte.**Pēc šīs sanāksmes sagatavosim iesniegumu Vides pārraudzības valsts birojam, vienu iesniegumu gan par stratēģiju, gan par programmu, tāpat par uzsāktajiem Ķekavas pagasta TP grozījumiem un Baložu pilsētas TP grozījumiem.

**M.Ozoliņš.**Telefoniski saruna mums ir bijusi ar VPVB, ko un kā varētu pieteikumā iekļaut.

**L.Zālīte.**Mēs iesniegumam pievienosim klāt arī informāciju par šo sanākumi. Paldies klātesošajiem par sanāksmes apmeklējumu.

Sanāksme beidzas plkst. 11:15  
Sapulces vadītāja L.Zālīte  
Protokolētāja L.Zālīte

	Iveta Zālīte
	Ilona Vaivode
	Astrīda Vītola
	Māris Ozoliņš
	Gunārs Vīksne
	Elmārs Jasinskis
	Armands Veliks
	Kristīne Vilciņa
	Laura Cimža





**ĶEKAVAS NOVADA ĶEKAVAS PAGASTA TERITORIJAS PLĀNOJUMA 2009.-  
2021.GADAM GROZĪJUMU DAĻĀ „TERITORIJAS PLĀNOTĀ (ATĻAUTĀ)  
IZMANTOŠANA”**

**I.REDAKCIJAS SABIEDRISKĀS APSPRIEŠANAS SAPULCES  
PROTOKOLS**

2012.gada 19.aprīlī  
Ķekavas kultūras namā, Gaismas ielā 17,  
Ķekavā, Ķekavas novadā

**Sapulci atklāj:** plkst.18:05

**Sapulci vada:** Telpiskās plānošanas daļas vadītājs Juris Križanovskis

**Protokolē:** Klientu apkalpošanas speciāliste Iveta Skodžus

**Sapulcē piedalās:** Telpiskās plānošanas daļas plānotāja Iveta Zālīte

30 ieinteresētās personas saskaņā ar sanāksmes dalībnieku reģistrācijas lapu protokola pielikumā.

Sanāksmi atklāj **J.Križanovskis**.

**J.Križanovskis** skaidro izstrādātā Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma grozījumu būtību un mērķus (prezentācijas materiāli pielikumā). Tāpat paskaidro un uzsver, ka ar 2012.gada grozījumiem netiek risināts 2011.gadā sabiedrībai apspriešanai nodotais ielu sarkano līniju jautājums, kas, ņemot vērā iedzīvotāju iebildumus, ir apturēts. Iedzīvotāji tiek aicināti uzdot jautājumus saistībā ar Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma grozījumu I.redakciju, izteikt viedokli, priekšlikumus. (Notiek diskusijas.)

**A.Ustinovs, Skujenieki** – Kad sāksies projekts (būvniecība) Ķekavas apvedceļam?

**J.Križanovskis** – Apstiprināts zemes ierīcības projekts lielākajai daļai Ķekavas apvedceļam nepieciešamajām zemēm. VAS „Latvijas Valsts ceļi” uzsākuši procedūru zemes sadalei un iegādei. Projekta realizācija varētu būt ap 2017.gadu, viss atkarīgs no finansējuma.

**I.Bukans, Krustkalni** – Priekšlikums, lūdz izstāstīt pēc kārtas par katru no shēmā apzīmētajām teritorijām, kuras skar apspriežamie teritorijas plānojuma grozījumi. Kas ir ierosinātais, iemesls, kāpēc nepieciešams ieviest izmaiņas, tad varētu vairāk saprast un būtu jautājumi par grozījumiem.

**J.Križanovskis** izskaidro plānotās (atļautās) izmantošanas maiņu katrai atsevišķai teritorijai un izskaidro par Turpmākās izpētes teritorijām, kurās vietās tās tiek atcelts un kurās tiek mainītas saskaņā Satiksmes ministrijas izsniegtajiem datiem.

**A.Mikanovskis** – Kur var iepazīties ar Apbūves noteikumiem, kas attiecas uz Jauktas ražošanas un darījumu apbūves teritorijām (JDR), lai iedzīvotāji varētu uzzināt par visām atļautajām iespējām šādās teritorijās.

**J.Križanovskis** informē par veidiem, kā var iepazīties ar Apbūves noteikumiem.

**Reinis V.** – Kad uzsāks autoceļa A7 rekonstrukciju?

**J. Križanovskis** – Sāksies aprīļa beigās vai maija sākumā. Līdz gada beigām plānots visu asfalta segumu nomainīt. Tā nav rekonstrukcija, kā bija plānots kādu laiku iepriekš, bet tikai asfalta segas maiņa. Par rekonstrukciju ziņu nav.

**O.Kalniņš** – Vai pēc rekonstrukcijas 14.kilometrā pie Alejām būs luksofors? Nogriezies no autoceļa A7 ir ļoti grūti un izbraukt arī. Agrāk bija tāds plāns, vai joprojām šis plāns ir aktuāls?

**Iedzīvotājs** - Bija plāns likvidēt dažādas pieslēguma vietas pie šosejas (pēc ceļa seguma maiņas), vai tas paliek spēkā? Kuras likvidēs, kuras paliks?

**J.Križanovskis** – Jā, likvidēs dažas pieslēguma vietas. Mājas lapā ir pieejama informācija.

**Tālis, Krustkalni** – Mans īpašums atrodas ciema vidū. Kādi ir teritorijas izmantošanas principi? Bija lauksaimniecības zeme, tagad būs kā apbūves zeme. Vai līdz ar to mainīsies nekustamā īpašuma nodoklis?

**J.Križanovskis** – Jūsu gadījumā ir dalītais nekustamā īpašuma lietošanas mērķis. Pēc teritorijas plānojuma ir noteikta apbūves teritorija, bet nodoklis tiek aprēķināts un maksāts par lauksaimniecības zemi, kas mainīsies pēc detālplānojuma izstrādes.

**G.Bukans, Krustkalni** – Atriežoties pie teritorijas plānojuma grozījumiem. Par valsts autoceļam A5 pieslēgumu ceļa pievadam nāk no pagasta vai attīstītāja.

**J.Križanovskis** – Tas ir no VAS „Latvijas Valsts ceļu” puses (Satiksmes ministrijas izsniegtie dati grozījumu izstrādei).

**G.Bukans, Krustkalni** – Šādās sanāksmēs projektētāji, plānotāji parasti tiek kritizēti, šoreiz izsaku atzīnību pozitīvā nozīmē, par to, ka tiks realizēta kompleksa pieeja pieslēguma risinājumam pie valsts autoceļa šai teritorijai (runā par teritoriju DR virzienā no A5 un A7 satiksmes apļa). Piemēram piemin neveiksmīgo pieslēgumu Krustkalnos. Vieta, kur atrodas SIA „Officeday Latvia”. Šī objekta dēļ Krustkalnu iedzīvotāji nevar izbaukt uz autoceļa A7, bet SIA „Officeday Latvia” no krustojuma var izbaukt 300 m. Tur ir barjera un norāde - Krustkalni, var izbaukt līdz žogam un tālāk nekur netiek. Šodien, teritorijas plānojuma grozījumos, lai neatkārtotos aprakstītā situācija, tiek piedāvāts labs risinājums tālākai piekļuves izveidošanai teritorijai, ražotājiem. Lai veicās!

**A.Mikanovskis** – Kas notiek ar apbedījumiem Jaunajos kapos?

**J.Križanovskis** – Tas bija pirmais jautājums ko noskaidrojām izstrādājot grozījumus. Kapu daļā, kuru skar turpmākās izpētes teritorija, apbedījumi nav veikti.

**G.Bukans** - Par Katlakalna kapiem, tur ir priežu mežs, unikāla vieta Pierīgā. Katlakalna pusē, mežs tiek cirsts, retināts, pārvērsts par kapsētu, tas ir apzināti vai visur tā notiek?

**J.Križanovskis** – Šis jautājums tiks noskaidrots.

**G.Bukans** – Jautājums par sarkanām līnijām, kad var gaidīt šī jautājuma virzību tālāk, vai jāseko līdzī?

**J.Križanovskis** – Informēti būs visi. Aizkavējas sakarā ar normatīvo aktu izmaiņām. Spēkā esošie normatīvie akti turpmāk neparedz šo jautājumu risināt Teritorijas plānojumos. Vairāk būs zināms vasaras sākumā.

**L.Zālīte** – Par MK noteikumiem tiek aktuāli diskutēts, šobrīd tiek runāts par jūniju.

**E.Vojevode** – No Vimbukroga iedzīvotājiem tika iesniegti iesniegumi par sarkanajām līnijām, atbildes nav saņemtas.

**J.Križanovskis** – Teritorijas plānojuma grozījumi par sarkanajām līnijām joprojām skaitās izstrādes procesā (uz laiku tas ir apstājies). Kad būs skaidra tālākā teritorijas plānojuma grozījumu virzība, tad iesniegtie priekšlikumi tiks ņemti vērā.

**E.Vojevode** – Kādēļ rīkot 2.publisko apspriešanu šajā sakarā, ja nevar sniegt atbildes no jūnija, jūlija mēneša uz iesniegumiem.

**L.Zālīte** – Šī nav otrā publiskā apspriešana, šodien teritorijas plānojuma grozījumu sabiedriskā apspriešana nav par sarkanajām līnijām.

**Iedzīvotājs** – Jautājums par sarkanām līnijām. Zemes ierīcības projektā iezīmēta sarkanā līnija, saņemot projektēšanas uzdevumu tā ir pārnesta par 3 m. Kā turpmāk izmantos sarkanās līnijas? Sarkanām līnijām 9m nav nekāda pamatojuma.

**J.Križanovskis** – Sarkanā līnija nav pārnesta. To nosaka spēkā esošie Ķekavas novada Apbūves noteikumi.

**Iedzīvotājs** – Rakstīju iesniegumu par sarkanām līnijām, noteikumos izmaiņas par mistiskiem pieslēgumiem, pieslēgšanās kanalizācijai, par visiem ceļiem.

**J.Križanovskis** – Saistošie noteikumi ir neatkarīgi no Apbūves noteikumiem.

**A. Mikanovskis** – Šeit atrodas daudzi Vimbukroga iedzīvotāji, kuri vēlas (piemēra pēc) zināt cik garš ir Maximas angārs? Tas ir 246m garš, viss angārs, bet krustojums paredzēts tikpat liels, kā pie Maximas.

**J.Križanovskis** – Zemes gabala konfigurācija ir savādāka (teritorijai Krogsilā iepretim Rīgas ielai Vimbukrogā), Maximai ir taisnstūris. Šeit attālums ļauj realizēt labi izbraucamu krustojumu.

**A.Mikanovskis** – Ceļš paliks vietējās nozīmes 6 m, iebūvēsies tāds pats objekts, kā Maxima Krustkalnos. Kā pa esošo vienu krustojumu varēs izbraukt, tad izveidosies vēl viens krustojums kā Krustkalnos.

**E. Vojevode** – Kāds ieguvums iedzīvotājiem no ražošanas un rūpniecības attīstības, vai viņu intereses tiek ņemtas vērā? Kāda ražošana, kāda būvniecība, pretī Rīgas ielai?

**J.Križanovskis** – Zemes īpašnieki var izteikt savas vēlmes. Iesniegumi tiek izskatīti, tāpēc notiek sabiedriskās apspriešanas.

**E.Vojevode** – Zemes izmantošanas plānotais mērķis Daugavas krastā? Plānotā Zušu, Samu iela, par teritorijas plānojuma izmaiņām.

**J.Križanovskis** - Lauksaimniecības zeme nav tas pats, kas lauku apbūve. Šajā gadījumā tā ir apbūves teritorija.

**E.Vojevode** – Kas ir raustītā līnija Vimbukrogā pie Daugavas? (rāda kartē)

**J.Križanovskis** – Aizsargjosla gar esošo gāzes vadu.

**Iedzīvotājs** – Un melnā līnija? (rāda kartē melno pārtraukto līniju gar Sauso Daugavu)

**I.Zālīte** – Melnā līnija ir apbūves līnija, kas sakrīt ar Sausās Daugavas aizsargjoslu, 20 m no krasta jāatstāj brīvus no apbūves.

Sapulci slēdz: 19:00

Sapulces vadītājs:

Juris Križanovskis

Protokoliste:

Iveta Skodžus

**Pielikumā:**

- 1) sanāksmes dalībnieku reģistrācija uz divām lapām;
- 2) Teritorijas plānojuma grozījumu 1.redakcijas prezentācija, uz divām lapām.



4. PIELIKUMS

Par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009. – 2021. gadam grozījumi daļā „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana” 1. redakcijas sabiedriskās apspriešanas sapulce

Ķekava, 19.04.2012.

Dalībnieku reģistrācijas lapa



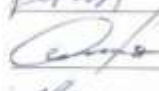

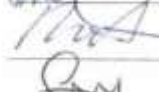



N.p.k	Vārds, Uzvārds	Adrese e-pasts	tālrunis	Paraksts
1.	Vilnis Roze			
2.	Māris Simons			15
3.	Jānis Lāselis			
4.	Viktors Štondrou			
5.	Valda Šmīdiete			
6.	Eks Freimans			
7.	Hārs Rūpors			
8.	Kustins Daniels			
9.	Gace Daniels			
10.	Arta Lāce			9
11.	Čestslava Kalve			
12.	Elm Vīrvede			
13.	Kustina Vīrvede			
14.	Jegors Veins			3
15.	Alks Jānsone			
16.	Alks Jānsone			
17.	Guntars Bērns			
18.	ANARS PURULIS			
19.	GINTS BUKAN			
20.	Ima Hillen			
21.	Beāta Bērtiņa			
22.	Agnese Bērmane			



Par Ķekavas novada Ķekavas pagasta  
teritorijas plānojuma 2009. – 2021. gadam  
grozījumi daļā „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana”  
1.redakcijas sabiedriskās apspriešanas sapulce

Ķekava, 19.04.2012.

Dalībnieku reģistrācijas lapa

N.p.k	Vārds, Uzvārds	Adrese, e-pasts	tālrunis	Paraksts
1.	Mārcis Bojars			
2.	Māra Bečjaka			
3.	Artūrs A. A. A.			
4.	Artūrs A. A. A.			
5.	Andra A. A. A.			
6.	Agnese C. C.			
7.	Arvīds V. V.			
8.	Guntis G. G.			
9.				
10.				
11.				
12.				
13.				
14.				
15.				
16.				
17.				
18.				
19.				
20.				
21.				
22.				

2. PIELIKUMS

**ĶEKAVAS NOVADA ĶEKAVAS PAGASTA  
TERITORIJAS PLĀNOJUMS  
2009. – 2021. GADAM  
GROZĪJUMI DAĻĀ  
„TERITORIJAS PLĀNOTĀ (ATĻAUTĀ)  
IZMANTOŠANA”**

1. REDAKCIJAS SAHĒDRISKĀS APSPĒRŠANAS  
SAPULCĒ 19.04.2012.

TERITORIJAS PLĀNOJUMA (TP)  
GROZĪJUMU APSTĀSTĪBĀS  
**ĶEKAVAS NOVADA PASVALDĪBĀ**

TP GROZĪJUMU PĒRĒGIĒ UN PĒRĒGIŅU PĀRBAUDE  
**TEĻPISKĀS PLĀNOŠANAS DAĻĀ**  
(PĀRBAUDE PAR ATĻAUTĀS TERITORIJAS DAĻU IZ-  
MANTOŠANĒMĀ)

TP GROZĪJUMU IZSTRĀDĀJUMS –  
TEĻPISKĀS PLĀNOŠANAS DAĻAS VADĪTĀJ  
JĀNIS KĀPŠKOVICS

**NORMATĪVO AKTU RĀŽE**

- LIKUMS PAR PAŅĀVLĪBĒM
- TERITORIJAS PLĀNOŠANAS ZĒMĒS DĒĻĀ TP  
GROZĪJUMU IZSTRĀDĀJUMA IZSTRĀDE
- TERITORIJAS ATĻAUTĀS IZMANTOŠANAS LIKUMS
- APSTĀPĒRŠANAS LIKUMS
- 04.10.2009. MK. Nr. 1148 "VIENĀDĪGĀS PAŅĀVLĪBĒS  
TERITORIJAS PLĀNOŠANAS NOTIKUMI"
- ĻAUNVAIĀS ĪSTĒMĒRĀS ATĻAUTĀS TERITORIJAS  
LIKUMS 2010. GADAM

**ĶEKAVAS NOVADS  
ATĻAUTĀS PLĀNOŠANAS DOKUMENTU SĒRĪBĀ**

ĶEKAVAS NOVADA ATĻAUTĀS TERITORIJAS LIKUMS	ĶEKAVAS NOVADA TERITORIJAS PLĀNOŠANAS LIKUMI (PĒRĒGIŅI)		ĶEKAVAS NOVADA TERITORIJAS PLĀNOŠANAS ZĒMĒS DĒĻĀ TP GROZĪJUMU IZSTRĀDĀJUMA IZSTRĀDE
2010.	2009. gada 10. mēn. 22. numurs	2009. gada 10. mēn. 22. numurs	2009. gada 10. mēn. 22. numurs

**ĶEKAVAS NOVADS  
ATĻAUTĀS PLĀNOŠANAS DOKUMENTU SĒRĪBĀ**

ĶEKAVAS NOVADA ATĻAUTĀS TERITORIJAS LIKUMS	ĶEKAVAS NOVADA TERITORIJAS PLĀNOŠANAS LIKUMI (PĒRĒGIŅI)		ĶEKAVAS NOVADA TERITORIJAS PLĀNOŠANAS ZĒMĒS DĻĀ TP GROZĪJUMU IZSTRĀDĀJUMA IZSTRĀDE
2010.	2009. gada 10. mēn. 22. numurs	2009. gada 10. mēn. 22. numurs	2009. gada 10. mēn. 22. numurs

**ĶEKAVAS NOVADS  
ATĻAUTĀS PLĀNOŠANAS DOKUMENTU SĒRĪBĀ**

ĶEKAVAS NOVADA TERITORIJAS PLĀNOŠANAS LIKUMI (PĒRĒGIŅI)

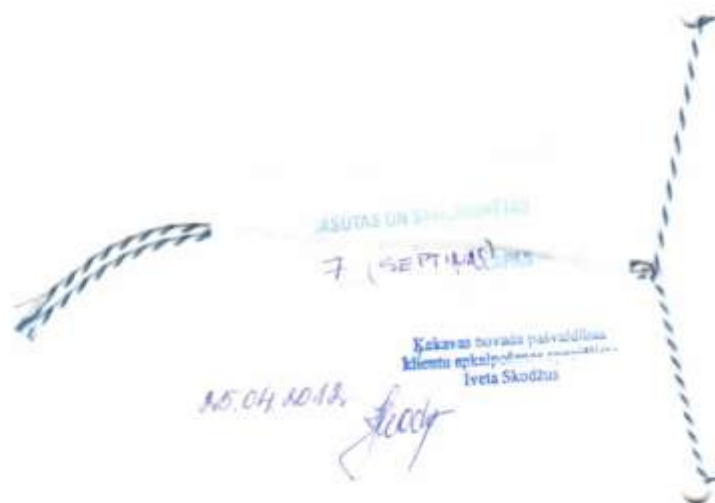
ĶEKAVAS NOVADA TERITORIJAS PLĀNOŠANAS ZĒMĒS DĻĀ TP GROZĪJUMU IZSTRĀDĀJUMA IZSTRĀDE

ĶEKAVAS NOVADA TERITORIJAS PLĀNOŠANAS LIKUMS

**SODIEN PASĀKUMA TĒMA!**

JAUNA REDAKCIJA







Grozījumu 1.redakcijas sabiedriskās apspriešanas sanāksmes prezentācijas materiāli



**ĶEKAVAS NOVADA ĶEKAVAS PAGASTA  
TERITORIJAS PLĀNOJUMS  
2009. – 2021. GADAM  
GROZĪJUMI DAĻĀ  
„TERITORIJAS PLĀNOTĀ (ATĻAUTĀ)  
IZMANTOŠANA”**

**1.REDAKCIJAS SABIEDRISKĀS APSPIEŠANAS  
SAPULCE 19.04.2012.**



**TERITORIJAS PLĀNOJUMA (TP)  
GROZĪJUMU IZSTRĀDĀTĀJS:  
ĶEKAVAS NOVADA PAŠVALDĪBA**

**TP GROZĪJUMIUS IZSTRĀDĀ UN PROCESU PĀRBAUDA:  
TĒLPISKĀS PLĀNOŠANAS DAĻA  
(SADARBĪBĀ AR MŪVVALDI, ATTĪSTĪBAS DAĻU U.C.  
STRUKTŪRVIENTĪBĀM)**

**TP GROZĪJUMU IZSTRĀDĒS VADĪTĀJS –  
TĒLPISKĀS PLĀNOŠANAS DAĻAS VADĪTĀJS  
JURIS KRĒŽANOVSKIS**



**NORMATĪVO AKTU BĀZE**

- LIKUMS PAR PAŠVALDĪBĀM
- TERITORIJAS PLĀNOŠANAS LIKUMS (SPĒKĀ TP GROZĪJUMU IZSTRĀDĒS IZSĀKŠANAS BRĪDĪ)
- TERITORIJAS ATTĪSTĪBAS PLĀNOŠANAS LIKUMS
- AIZSARGĪOSĻU LIKUMS
- 06.10.2009. MK Nr. 1148 “VIETĒJĀS PAŠVALDĪBAS TERITORIJAS PLĀNOŠANAS NOTEIKUMI”
- LAIVIJAS ILGTSPĒJĪGAS ATTĪSTĪBAS STRATĒGIJA LIDZ 2030.GADAM


**ĶEKAVAS NOVADA  
ATTĪSTĪBAS PLĀNOŠANAS DOKUMENTU SECĪBA:**



**ĶEKAVAS NOVADA  
ATTĪSTĪBAS PLĀNOŠANAS DOKUMENTI, ESOŠĀ SITUĀCIJĀ:**



**ĶEKAVAS NOVADA  
TERITORIJAS PLĀNOJUMS  
(SPĒKĀ ESĒS):**



**ĶEKAVAS NOVADA ĶEKAVAS  
INGASTA TERITORIJAS PLĀNOJUMS 2009. – 2021.  
GADAM, 2011.GADA  
GROZĪJUMI DAĻĀ AĻSĒVĪS  
NOTEIKUMI UN 2012.  
SARĪKĀS LĒNDAS  
TIKS IZSTRĀDĀTA  
JAUNA REDAKCIJA**

### TERITORIJAS PLĀNOJUMA GROZĪJUMU IZSTRĀDES MĒRĶIS:

MAINĪT TERITORIJAS PLĀNOJUMĀ PLĀNOTO (ATĻAUTO) IZMANTOŠANU LAI VEICINĀTU UZŅĒMĒDARĪBAS UN RAŽOŠANAS ATTĪSTĪBAS IESPĒJAS NOVADA TERITORIJĀ, KĀ ARĪ, PRECIZĒT TERITORIJAS PLĀNOJUMĀ NOTIKTĀS TURPMĀKĀS IZPĒTES TERITORIJAS

### TP GROZĪJUMU IZSTRĀDES IZDĒVUMI

(1) PRECIZĒT TERITORIJAS PLĀNOJUMĀ NOTIKTO TURPMĀKO IZPĒTES TERITORIJU UN PLĀNOTO (ATĻAUTO) IZMANTOŠANUZĪEMES VIENĪBĀM, KURĀM TIKS SAMAZINĀTA VAI NOŠĪMĒTA TURPMĀKĀ IZPĒTES TERITORIJĀ

### TP GROZĪJUMU IZSTRĀDES IZDĒVUMI

(2) TERITORIJAS PLĀNOJUMĀ NOTIKTĀS PLĀNOTĀS (ATĻAUTĀS) IZMANTOŠANAS MAIŅA, KAS IESAK NEKUSTAMĒS ĪPAŠĪBĒS

### SĪMATISKS TERITORIJU NOVIETĪBUMS, KURĀS IZSTRĀDĀTI TERITORIJAS PLĀNOJUMA GROZĪJUMI

### JAUTĀJUMI UN DISKUSIJAS

SANĀKSME TIĒK PROTOKOLĒTA,  
TĀPĒC:

1. RUNĀJAM PA VIENAM IZMANTĒJOT MIKROFONU;
2. STĀDAMIĒS PRIEKŠĀ (VĀRDS, UZVĀRDS);

TIĒK KAS NAV REĢISTRĒJUSIES, LŪĒKAM  
REĢISTRĒTIĒS REĢISTRĀCĪDAS LAPĀ

### **13. Ziņojums par teritorijas plānojuma grozījumu atbilstību augstāka plānošanas līmeņa teritorijas plānojuma prasībām**

Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam, 2012.gada grozījumi izstrādāti, ņemot vērā Rīgas plānošanas reģiona telpisko (teritorijas) plānojumu (2006-2026) (turpmāk –RPR plānojums). RPR plānojumā noteiktās vadlīnijas ir saskaņā ar Rīgas reģiona attīstības stratēģiju, balstās un ir saskaņā ar Eiropas Savienības telpiskās attīstības politiku, mērķiem un telpiskās attīstības/teritoriju attīstības vadlīnijām, tās piemērojamas plānojot jebkuru konkrētu teritoriju, t.sk. izstrādājot vietējo pašvaldību līmeņa teritoriju plānojumu.

Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma grozījumos ievērotas šādas RPR plānojuma vadlīnijas:

1. Izstrādājot plānošanas dokumentus, ievērot vispārējos plānošanas mērķus:
  - sociālās, ekonomiskās un vides attīstības līdzsvarošana;
  - dzīves kvalitātes uzlabošana;
  - racionāla zemes un citu dabas resursu izmantošana.
2. Teritoriju plānojumos īpaša vērība veltāma funkciju savstarpējā sadalījuma (pilsētu/cienu) sadarbības izveidei, īpaši nodarbinātības, pakalpojumu, savstarpējās un citu centru sasniedzamības nodrošināšanas jautājumiem atbilstošās lokālās atbalsta struktūras ietekmes telpā.
3. Pierīgas areālā esošo pašvaldību plānojumos par prioritāti uzskatāma teritoriju rezervācija valsts, reģiona un Rīgas attīstībai/nepieciešamo norišu darboties spējas nodrošināšanai un zaļo teritoriju saglabāšanai. Tostarp, tehniskajai infrastruktūrai (dzelzceļi, ceļi, enerģijas pārvadi, krātuves, transformēšanas punkti).
4. Plānot darījumu iestāžu, ražošanas uzņēmumu izvietošanu un jaunu mājokļu būvniecību pastāvošu apdzīvoto vietu, īpaši policentriskā atbalsta karkasa pilsētu, vai vismaz citu jau agrāk apgūtu teritoriju robežās/tām piegulošās teritorijās, pēc iespējas izmantojot esošos tehniskās un vides infrastruktūras tīklus un objektus.
5. Plānojumos paredzēt perspektīvo transporta un infrastruktūras maģistrālo trašu rezervēšanu, teritoriju rezervēšanu pārvadu un apļveida krustojumu izbūvei.

Saskaņā ar Latvijas ilgtspējīgas attīstības stratēģijas līdz 2030.gadam (turpmāk - LIAS) 288.rindkopā minēto, lai uzlabotu ārējo un iekšējo sasniedzamību, ņemot vērā transporta infrastruktūras attīstības plānus un veiktās izpētes, teritorijas attīstības plānošanas dokumentos ir

jāiekļauj tās teritorijas, kas nepieciešamas nacionālas nozīmes transporta infrastruktūras attīstībai. Tāpat, saskaņā ar Teritorijas attīstības plānošanas likuma 23.panta pirmajā daļā noteikto, vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu izstrādā, ievērojot nacionālā, reģionālā un vietējā līmeņa teritorijas attīstības plānošanas dokumentus. Pamatojoties uz minēto Satiksmes ministrijas pārraudzībā izstrādātie, izpētes rezultātos iegūtie risinājumi iekļauti Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam, 2012.gada grozījumos, tie ir:

1. 2011.gada jūnijā pabeigtais tehniskās izpētes projekts Rail Baltica koridoram, kā rezultātā grozīta perspektīvā dzelzceļa Rail Baltica attīstībai nepieciešamā teritorija.
2. Saskaņā ar LIAS noteikto uzdevumu uzlabot ostu pievedceļus, Satiksmes ministrijas pārraudzībā pabeigta izpēte „Daugavas kreisā krasta dzelzceļa maršrutu uz ostas teritorijām un Starptautisko lidostu „Rīga” izpēte. Izpētes gaitā konstatēts, ka vislabākā alternatīva ir veidot kopīgu dzelzceļa-autotransporta koridoru ar Rīgas apvedceļu.



## 14. Pielikums

Shematiskais plāns ar apzīmētām teritorijām, kurām izstrādāti Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam, 2012.gada grozījumi. Shēma grozījumu 1.redakcijas sabiedriskās apspriešanas laikā izvietota pie informatīvajiem materiāliem.

